

# 甲賀市 公共施設白書

平成 28 年 3 月

滋賀県甲賀市

## 目次

<b>第1章 公共施設白書作成にあたって</b> .....	<b>1</b>
1 背景と目的 .....	1
2 本白書の活用 .....	1
3 本白書の対象施設 .....	2
(1) 本白書で取り扱う公有財産の分類 .....	2
(2) 対象公共建築物等 .....	4
4 調査方法 .....	14
5 本白書の構成 .....	14
<b>第2章 甲賀市の概要</b> .....	<b>15</b>
1 概況 .....	15
(1) 地勢 .....	15
(2) 沿革 .....	16
(3) 地域別の概況 .....	17
2 人口の推移 .....	19
(1) 人口の推移 .....	19
(2) 将来推計人口 .....	21
3 財政状況 .....	23
(1) 歳入の状況 .....	23
(2) 歳出の状況 .....	24
(3) 市債・基金の残高 .....	25
(4) 財政指標 .....	26
(5) 公共施設に係る事業費の推移 .....	27
4 施設の現状 .....	28
(1) 保有施設の状況 .....	28
(2) 住民1人当たりの公共施設延床面積 .....	30
<b>第3章 施設の状況</b> .....	<b>31</b>
1 市民文化・社会教育系施設 .....	31
(1) コミュニティ関連施設 .....	31
(2) 文化施設 .....	39
(3) 図書館 .....	41
(4) 博物館等 .....	43
2 スポーツ・レクリエーション系施設 .....	48

(1) スポーツ施設	48
(2) レクリエーション施設・観光施設	55
(3) 保養施設	58
3 産業系施設	61
(1) 産業系施設	61
4 学校教育系施設	68
(1) 学校	68
(2) その他教育施設	74
5 子育て支援施設	79
(1) 幼稚園・保育園・認定こども園	79
(2) 幼児・児童施設	83
6 保健・福祉施設	90
(1) 高齢者福祉施設	90
(2) 障害児・者福祉施設	93
(3) 保健施設	95
(4) その他社会福祉施設	97
7 病院施設	100
(1) 病院施設	100
8 行政系施設	103
(1) 庁舎等	103
(2) 消防施設	110
(3) その他行政系施設	113
9 公営住宅	115
(1) 公営住宅	115
10 公園	120
(1) 公園	120
11 供給処理施設	126
(1) 供給処理施設	126
12 その他	128
(1) その他	128
13 上水道施設	136
(1) 普及状況	136
(2) 管路の敷設状況	137
(3) 管路・設備の劣化状況	138
(4) 料金収入	138
(5) 上水道処理施設の状況	139

(6) 管理・運営・コスト状況	142
1 4 下水道施設	143
(1) 普及状況	143
(2) 管路（公共下水道）の敷設状況	144
(3) 管路（農業集落排水）の敷設状況	145
(4) 料金収入	145
(5) 下水道処理施設の状況	146
(6) 管理・運営・コスト状況	147
1 5 道路	149
(1) 整備状況	149
(2) コスト状況	149
1 6 橋りょう	150
(1) 整備状況	150
(2) コスト状況	151
1 7 鉄道施設	152
■信楽高原鐵道施設	152
(1) 軌道・橋りょうの整備状況	152
(2) 駅舎の整備状況	153
(3) コスト状況	154
■市民交流駅施設	156
(1) 整備状況	156
(2) コスト状況	157
1 8 地域情報基盤施設	158
(1) 光ファイバー・ドロップケーブルの整備状況	158
(2) 通信設備局舎の整備状況	159
(3) 管理・運営・コスト状況	159
章末資料 本書の構成・記載内容について	160

#### 第4章 公共施設等の将来改修・更新費用 163

1 改修・更新費用の試算条件	163
(1) 公共建築物の試算条件	163
(2) インフラ資産の試算条件	165
2 改修・更新費用の試算結果	167
(1) 公共建築物	167
(2) 上水道	168
(3) 下水道	169

(4) 道路	170
(5) 橋りょう	171
(6) 鉄道施設	172
(7) 地域情報基盤施設	173

**第5章 公共施設等のマネジメントに向けて** ..... 175

1 公共施設等における課題	175
2 課題への対応に向けた今後の取り組み	179

**巻末資料 対象公共建築物全棟概要一覧（インフラ建築物等を含む）** ..... 181

# 第1章 公共施設白書作成にあたって

## 1 背景と目的

本市は、平成16年10月に水口町、土山町、甲賀町、甲南町、信楽町の5町が合併して10年以上が経過しており、旧町でそれぞれのニーズに応じて整備された、多くの公共建築物や道路・上下水道等のインフラ資産（以下、総称して「公共施設等」という）を継承し維持管理を行っています。

これら公共施設等では老朽化が進んでおり、今後維持・修繕等や更新需要が集中的に増大し、その費用は莫大になることが予想されます。

また、人口減少、少子・高齢化等により、公共施設等の利用需要の減少や、市民ニーズの変化が見込まれ、公共施設等の今後のあり方が問われる状況を迎えています。

そのようなことから、今後、さらに厳しい財政状況が想定される中、人口構造の変化による市民ニーズを把握し、公共施設等の適正な配置や長寿命化、管理運営の効率化等、施設の最適化を計画的に実施するためのアセットマネジメント\*が求められています。

本白書は、本市の公共施設等の利用状況や老朽度、管理運営、コストの状況などを客観的に整理、分析し、現状を具体的な数値を用いてわかりやすく示すことで、公共施設等の最適化に向けた検討を進めるための基礎資料として作成し、先述した本市の公共施設等を取り巻く問題の解決へとつなげていくものです。

※アセットマネジメント：構造物が置かれている状態を把握した上で個々の構造物に対して将来の健全度を予測し、必要な補修・補強等の措置の最適な時期と方法を判定して、ライフサイクルコストが最小となるような管理計画を実現させるもの。

## 2 本白書の活用

本白書は、アセットマネジメントの基本方針として今後策定する「公共施設等総合管理計画」の資料として活用します。

また、公共施設等総合管理計画を策定した後も、庁内各課で個別の公共施設等の維持管理計画や長寿命化計画の策定等、公共施設等の適切なマネジメントに向けて公共施設白書を活用します。その活用のために、掲載する情報を定期的に更新します。

### 3 本白書の対象施設

本白書が対象とする公共施設等は、公有財産のうち以下のものを指します。

なお、本白書で取り扱う公共施設等の分類は、総務省の「公共施設及びインフラの更新費用推計ソフト」、および、国土交通省の「まちづくりのための公的不動産（PRE）有効活用ガイドライン」に記載されている分類を基本とし、公共建築物を有する施設をはじめ、上下水道や道路・橋りょう、本市固有の鉄道施設、地域情報基盤施設などのインフラ施設についても本白書で取り扱うこととします。

#### (1) 本白書で取り扱う公有財産の分類

表1-1 公共建築物の分類一覧表

大分類	中分類	小分類	施設数
1. 市民文化・社会教育系施設	(1) コミュニティ関連施設	① 公民館	38
		② コミュニティセンター	
		③ 集会・研修施設	
	(2) 文化施設	① 文化センター・ホール	5
	(3) 図書館	① 図書館	5
	(4) 博物館等	① 資料館等	16
		② 生涯学習・体験施設	
③ 文化財			
④ その他社会教育施設			
2. スポーツ・レクリエーション系施設	(1) スポーツ施設	① 体育館	27
		② プール	
		③ 室内運動場	
		④ 運動公園	
	(2) レクリエーション施設・観光施設	① 観光交流施設	7
		② 観光物産施設	
		③ レクリエーション施設	
(3) 保養施設	① 宿泊施設	3	
	② 入浴施設		
3. 産業系施設	(1) 産業系施設	① 展示学習施設	18
		② ワークプラザ	
		③ 物産・販売施設	
		④ 農機具格納庫	
		⑤ 農林業振興施設	
4. 学校教育系施設	(1) 学校	① 小学校	29
		② 中学校	
	(2) その他教育施設	① 給食センター	16
		② 教員住宅	
		③ ことばの教室	
		④ 適応指導教室	
	5. 子育て支援施設	(1) 幼稚園・保育園・認定こども園	① 保育園
② 幼稚園			
③ 幼保一元化園			
(2) 幼児・児童施設		① 子育て支援センター	25
		② 児童館	
		③ 放課後児童クラブ	

大分類	中分類	小分類	施設数
6. 保健・福祉施設	(1) 高齢者福祉施設	① デイサービスセンター	7
		② 老人福祉センター	
		③ 介護老人保健施設	
	(2) 障害児・者福祉施設	① 身体障害者生活支援センター	2
		② 児童早期療育支援施設	
	(3) 保健施設	① 保健センター	6
		② その他保健施設	
	(4) その他社会福祉施設	① 福祉センター	3
② 福祉活動センター			
③ 多世代交流センター			
7. 病院施設	(1) 病院施設	① 病院施設 ② 病院施設(医師住宅)	8
8. 行政系施設	(1) 庁舎等	① 市庁舎	25
		② 地域市民センター	
	(2) 消防施設	① 消防倉庫・車庫・詰所	29
		② 防災資材倉庫	
	(3) その他行政系施設	① 大気観測局	4
		② 防災コミュニティセンター	
③ 保管庫			
9. 公営住宅	(1) 公営住宅	① 公営住宅 ② 団地集会所	43
10. 公園	(1) 公園	① 公園・広場	26
11. 供給処理施設	(1) 供給処理施設	① 不燃物処理場	5
12. その他	(1) その他	① 観光施設公衆トイレ	36
		② 公共交通施設	
		③ 斎場	
		④ 駐車場	
		⑤ 駐輪場	
		⑥ その他	

表 1-2 インフラの分類一覧表

大分類	中分類	小分類	施設数・延長
13. 上水道施設	(1) 上水道管路	-	891.9km
	(2) 上水道処理施設	① 上水道 ② 簡易水道	93施設
14. 下水道施設	(1) 下水道管路	① 公共下水道	543.3km
		② 農業集落排水	177.2km
	(2) 下水道処理施設	① 公共下水道ポンプ場	29施設
		② 公共下水道終末処理場	
③ 農業集落排水処理施設			
15. 道路	(1) 一般道路	-	1,132.9km
	(2) 自転車歩行者道	-	201m
16. 橋りょう	(1) 橋りょう	-	684橋
17. 鉄道施設	(1) 信楽高原鐵道施設	① 軌道	14.7km
		② 橋りょう	46橋
		③ 駅舎	2施設
	(2) 市民交流駅施設	-	3施設
18. 地域情報基盤施設	(1) 光ファイバー・ドロップケーブル	-	1,913.2km
	(2) 通信設備局舎	-	2施設

(2) 対象公共建築物等

表1-3 対象公共建築物(インフラの建築物を除く)一覧表

大分類	中分類	小分類	地域	中分類別No.	施設名
1 市民文化・社会教育系施設	(1) コミュニティ関連施設	① 公民館	水口	1	水口中央公民館
			水口	2	伴谷公民館
			水口	3	柏木公民館
			水口	4	貴生川公民館
			水口	5	岩上公民館
			土山	6	土山中央公民館
			土山	7	大野公民館
			土山	8	山内公民館
			土山	9	鮎河公民館
			甲賀	10	甲賀公民館
			甲南	11	甲南公民館
			信楽	12	信楽中央公民館
			信楽	13	多羅尾公民館
		② コミュニティセンター	水口	14	水口東部コミュニティセンター
			水口	15	水口北部コミュニティセンター
			水口	16	水口中部コミュニティセンター
			水口	17	水口交流センター
			甲賀	18	油日コミュニティセンター
			信楽	19	朝宮コミュニティセンター
		③ 集会・研修施設	水口	20	共同福祉施設
			水口	21	勤労青少年ホーム
			水口	22	人権教育室
			水口	23	宇川会館
			水口	24	牛飼教育集会所
			土山	25	大河原ふれあいホール
			土山	26	梅田会館
			土山	27	清和会館
			甲賀	28	甲賀もちふる里館
			甲賀	29	甲賀農村環境改善センター
			甲賀	30	里山かむら交流館
			甲賀	31	大久保教育集会所
			甲賀	32	上野教育集会所
	甲南		33	甲南農村環境改善センター	
	甲南		34	かえで会館	
	信楽		35	雲井地区農村活性化センター	
	信楽		36	西老人憩いの家	
	信楽	37	柞原会館		
	信楽	38	西教育集会所		
	(2) 文化施設	① 文化センター・ホール	水口	1	あいこうか市民ホール
			水口	2	碧水ホール
			土山	3	あいの土山文化ホール
			甲南	4	甲南情報交流センター
			信楽	5	和太鼓音楽活動交流館
	(3) 図書館	① 図書館	水口	1	水口図書館
			土山	2	土山図書館
			甲賀	3	甲賀図書情報館
甲南			4	甲南図書交流館	
信楽			5	信楽図書館	
(4) 博物館等	① 資料館等	水口	1	みなぐち子どもの森	
		水口	2	水口城資料館	
		水口	3	水口歴史民俗資料館	
		土山	4	土山歴史民俗資料館	
		土山	5	東海道伝馬館	
		甲賀	6	甲賀歴史民俗資料館	
		甲南	7	甲南ふれあいの館	
		信楽	8	黄瀬文化財作業所	
		信楽	9	紫香楽宮跡関連遺跡群発掘調査事務所	
		信楽	10	信楽消防署前プレハブ倉庫	
	② 生涯学習・体験施設	土山	11	あけびはら山の子はうす	
		甲賀	12	かふか生涯学習館	
		甲賀	13	甲賀匠の里	
		甲南	14	甲南青少年研修センター	
		③ 文化財	水口	15	登録文化財旧水口図書館
			④ その他社会教育施設	水口	16

大分類	中分類	小分類	地域	中分類 別No.	施設名
2 スポーツ・レクリエーション系施設	(1) スポーツ施設	① 体育館	水口	1	水口体育館
			水口	2	岩上体育館
			土山	3	土山スポーツセンター
			土山	4	土山体育館
			甲南	5	甲南B&G海洋センター
			甲南	6	甲南体育館
			信楽	7	信楽体育館
		② プール	甲賀	8	甲賀B&G海洋センタープール
		③ 室内運動場	土山	9	やまびこドーム
			土山	10	土山室内運動場
			甲賀	11	グリーンドーム
			甲賀	12	上野ドーム
			水口	13	ひのきが丘公園
		④ 運動公園	水口	14	岩上総合運動公園
			水口	15	水口スポーツの森
			水口	16	水口スポーツの森陸上競技場
			水口	17	柏木ふれあい運動公園
			水口	18	伴谷総合運動公園
			水口	19	野洲川原童公園
			土山	20	大河原ふれあい広場
			甲賀	21	甲賀共同福祉センター
			甲賀	22	甲賀中央公園
			甲南	23	甲南グラウンド
			甲南	24	甲南中央運動公園
			甲南	25	甲南中央運動公園トレーニングハウス
			信楽	26	信楽運動公園
			信楽	27	信楽運動公園ウイング21
	(2) レクリエーション施設 ・観光施設		① 観光交流施設	水口	1
		水口		2	新水口宿本水口休憩所
		水口		3	文化歴史街道新水口宿
② 観光物産施設		土山	4	やまなみ館土山宿	
		土山	5	土山自然休養村管理センター	
③ レクリエーション施設		土山	6	ブルーリバーパーク	
		土山	7	青土ダムエコバレイ	
(3) 保養施設		① 宿泊施設	水口	1	勤労福祉会館
			土山	2	かもしか荘
	② 入浴施設	土山	3	あいの土山都市との交流センター	
3 産業系施設	(1) 産業系施設	① 展示学習施設	甲賀	1	くすり学習館
			信楽	2	信楽産業展示館
			信楽	3	信楽伝統産業会館
		② ワークプラザ	水口	4	ワークプラザ水口
			甲南	5	ワークプラザ甲南
		③ 物産・販売施設	土山	6	リップル"Cha-Cha"
			甲賀	7	鹿深ふれあい市 四季菜館
			信楽	8	生産物直売・食材供給施設田代高原の郷
			水口	9	宇川農機具格納庫
		④ 農機具格納庫	土山	10	末田地区共同作業所
			土山	11	末田農機具格納庫
			土山	12	和草野農機具格納庫
			信楽	13	西農機具格納庫
			土山	14	ふるさと生きがいセンター六友館
		⑤ 農林業振興施設	土山	15	森林文化ホール
			土山	16	土山開発センター
			土山	17	土山生活改善センター
			信楽	18	信楽開発センター

大分類	中分類	小分類	地域	中分類 別No.	施設名
4 学校 教育 系 施設	(1) 学校	① 小学校	水口	1	伴谷小学校
			水口	2	伴谷東小学校
			水口	3	柏木小学校
			水口	4	水口小学校
			水口	5	綾野小学校
			水口	6	貴生川小学校
			土山	7	大野小学校
			土山	8	土山小学校
			土山	9	山内小学校
			土山	10	鮎河小学校
			甲賀	11	大原小学校
			甲賀	12	油日小学校
			甲賀	13	佐山小学校
			甲南	14	甲南第一小学校
			甲南	15	甲南第二小学校
			甲南	16	甲南第三小学校
			甲南	17	甲南中部小学校
			甲南	18	希望ヶ丘小学校
		信楽	19	信楽小学校	
		信楽	20	雲井小学校	
		信楽	21	小原小学校	
		信楽	22	朝宮小学校	
		信楽	23	多羅尾小学校	
		水口	24	水口中学校	
		水口	25	城山中学校	
		土山	26	土山中学校	
		甲賀	27	甲賀中学校	
		甲南	28	甲南中学校	
		信楽	29	信楽中学校	
	水口	1	水口学校給食センター		
	甲賀	2	東部学校給食センター		
	信楽	3	信楽学校給食センター		
	土山	4	鮎河小学校教員住宅		
	土山	5	北土山教職員住宅		
	信楽	6	江田教職員住宅		
	水口	7	ことばの教室綾野教室		
	水口	8	ことばの教室伴谷教室		
	水口	9	ことばの教室水口教室		
	土山	10	ことばの教室土山教室		
	甲賀	11	ことばの教室甲賀教室		
	甲南	12	ことばの教室甲南教室		
	信楽	13	ことばの教室信楽教室		
	水口	14	適応指導教室水口教室		
	甲賀	15	適応指導教室甲賀教室		
信楽	16	適応指導教室信楽教室			
(2) その他教育施設	① 給食センター	水口	1	水口学校給食センター	
		甲賀	2	東部学校給食センター	
		信楽	3	信楽学校給食センター	
	② 教員住宅	土山	4	鮎河小学校教員住宅	
		土山	5	北土山教職員住宅	
		信楽	6	江田教職員住宅	
	③ ことばの教室		水口	7	ことばの教室綾野教室
			水口	8	ことばの教室伴谷教室
			水口	9	ことばの教室水口教室
			土山	10	ことばの教室土山教室
			甲賀	11	ことばの教室甲賀教室
			甲南	12	ことばの教室甲南教室
			信楽	13	ことばの教室信楽教室
	④ 適応指導教室		水口	14	適応指導教室水口教室
			甲賀	15	適応指導教室甲賀教室
		信楽	16	適応指導教室信楽教室	

大分類	中分類	小分類	地域	中分類 別No.	施設名
5 子育て支援施設	(1) 幼稚園・保育園 ・認定こども園	① 保育園	水口	1	水口東保育園
			水口	2	水口西保育園
			水口	3	伴谷保育園
			水口	4	岩上保育園
			土山	5	鮎河保育園
			土山	6	山内保育園
			土山	7	大野保育園
			甲賀	8	甲賀西保育園
			甲賀	9	甲賀北保育園
			甲南	10	甲南東保育園
			甲南	11	甲南北保育園
			甲南	12	甲南西保育園
			甲南	13	甲南南保育園
			甲南	14	甲南希望ヶ丘保育園
			信楽	15	雲井保育園
			信楽	16	朝宮保育園
			信楽	17	多羅尾保育園
		② 幼稚園	水口	18	伴谷幼稚園
		③ 幼保一元化園	土山	19	土山保育園・土山幼稚園
			甲賀	20	甲賀東保育園・大原幼稚園
			甲賀	21	甲賀西保育園南分園・油日幼稚園
			信楽	22	信楽保育園・信楽幼稚園
	(2) 幼児・児童施設	① 子育て支援センター	水口	1	水口子育て支援センター
			土山	2	土山子育て支援センター
			甲賀	3	甲賀子育て支援センター
			甲南	4	甲南子育て支援センター
			信楽	5	信楽子育て支援センター
		② 児童館	甲南	6	かえで児童館
			信楽	7	たけのこ児童館
		③ 放課後児童クラブ	水口	8	水口児童クラブ
			水口	9	綾野児童クラブ
			水口	10	貴生川児童クラブ
			水口	11	貴生川第2児童クラブ
水口			12	伴谷児童クラブ	
水口			13	伴谷東児童クラブ	
水口			14	柏木児童クラブ	
水口			15	旧水口・綾野児童クラブ	
土山			16	土山かしきや児童クラブ	
土山			17	大野児童クラブ	
甲賀			18	油日児童クラブ	
甲賀			19	大原児童クラブ	
甲南			20	甲南そまっこ児童クラブ	
甲南			21	甲南わくわく児童クラブ	
甲南			22	甲南なかよし児童クラブ	
信楽			23	小原つばさ児童クラブ	
信楽			24	雲井くもっこ児童クラブ	
信楽			25	信楽児童クラブ	
6 保健・福祉施設	(1) 高齢者福祉施設	① デイサービスセンター	水口	1	デイサービスセンター
			水口	2	碧水荘デイサービスセンター
			甲賀	3	デイサービスセンターすこやか荘
		② 老人福祉センター	水口	4	老人福祉センター碧水荘
			土山	5	老人福祉センターフィランソ土山
			甲賀	6	老人福祉センター佐山荘
			水口	7	介護老人保健施設ケアセンターささゆり
	(2) 障害児・者福祉施設	① 身体障害者生活支援センター	水口	1	生活支援センターあかつき
		② 児童早期療育支援施設	水口	2	こじか教室
	(3) 保健施設	① 保健センター	水口	1	水口保健センター
			土山	2	土山保健センター
			甲賀	3	甲賀保健センター
			甲南	4	甲南保健センター
			信楽	5	信楽保健センター
			甲賀	6	甲賀創健館
	(4) その他社会福祉施設	① 福祉センター	水口	1	福祉ホール
		② 福祉活動センター	甲南	2	市民福祉活動センター
③ 多世代交流センター		信楽	3	信楽多世代交流センター	

大分類	中分類	小分類	地域	中分類 別No.	施設名
7 病 施 院 設	(1) 病院施設	① 病院施設	水口	1	みなくち診療所
			信楽	2	信楽中央病院
			信楽	3	朝宮出張診療所
			信楽	4	多羅尾出張診療所
			信楽	5	田代出張診療所
		② 病院施設(医師住宅)	水口	6	貴生川医師住宅
			信楽	7	信楽中央病院医師住宅
			信楽	8	信楽中央病院医師住宅(病院併設)
8 行 政 系 施 設	(1) 庁舎等	① 市庁舎	水口	1	市役所水口庁舎
		甲南	2	市役所甲南庁舎	
		② 地域市民センター	水口	3	伴谷地域市民センター
			水口	4	柏木地域市民センター
			水口	5	水口地域市民センター
			水口	6	綾野地域市民センター
			水口	7	貴生川地域市民センター
			水口	8	岩上地域市民センター
			土山	9	鮎河地域市民センター
			土山	10	山内地域市民センター
			土山	11	土山地域市民センター
			土山	12	大野地域市民センター
			甲賀	13	甲賀大原地域市民センター
			甲賀	14	油日地域市民センター
			甲賀	15	佐山地域市民センター
			甲南	16	甲南第一地域市民センター
			甲南	17	甲南第二地域市民センター
			甲南	18	甲南第三地域市民センター
			甲南	19	甲南中部地域市民センター
			甲南	20	希望ヶ丘地域市民センター
			信楽	21	信楽地域市民センター
			信楽	22	雲井地域市民センター
		信楽	23	小原地域市民センター	
		信楽	24	朝宮地域市民センター	
		信楽	25	多羅尾地域市民センター	
	(2) 消防施設	① 消防倉庫・車庫・詰所	水口	1	水口方面隊第1分団第1班消防車庫
			水口	2	水口方面隊第1分団第2班消防車庫・詰所
			水口	3	水口方面隊第2分団第3班消防車庫・詰所
			水口	4	水口方面隊第3分団第5班消防車庫
			水口	5	水口方面隊第4分団第2・7班消防車庫
			水口	6	水口方面隊第4分団第4班消防車庫
			水口	7	水口方面隊第5分団消防車庫・詰所
			土山	8	土山方面隊第4分団第3班消防車庫
			甲賀	9	甲賀方面隊第1分団神班消防車庫
			甲賀	10	甲賀方面隊第1分団大原上田班消防車庫
			甲賀	11	甲賀方面隊第2分団和田班消防車庫
			甲賀	12	甲賀方面隊第4分団機動部消防車庫
			甲賀	13	甲賀方面隊第4分団機動部消防倉庫
			甲南	14	甲南方面隊第2分団消防車庫
			甲南	15	甲南方面隊第3分団第4班消防車庫
			甲南	16	甲南方面隊第5分団第2班消防車庫
			甲南	17	甲南方面隊第1分団第1班消防車庫
			甲南	18	甲南方面隊第1分団第2班消防車庫
			甲南	19	甲南方面隊第1分団第3班消防車庫
			甲南	20	甲南方面隊第1分団第4班消防車庫
			甲南	21	甲南方面隊第3分団消防車庫
			甲南	22	甲南方面隊第3分団第1班・第2班消防車庫
甲南			23	甲南方面隊第4分団消防車庫	
甲南			24	甲南方面隊第5分団第1班消防車庫	
甲南			25	甲南方面隊第5分団第3班消防車庫	
甲南			26	甲南方面隊第5分団第4班消防車庫	
甲南			27	甲南方面隊第5分団第5班消防車庫	
信楽			28	信楽方面隊信楽分団第4部(田代)消防車庫	
甲賀	29	甲賀市消防団甲賀方面隊拠点施設			
(3) その他行政系施設	① 大気観測局	土山	1	笹路大気常設観測局	
	② 防災コミュニティセンター	甲南	2	池田大気常設観測局	
	③ 保管庫	甲南	3	希望ヶ丘防災コミュニティセンター	
		水口	4	笹が丘PCB保管庫	

大分類	中分類	小分類	地域	中分類 別No.	施設名
9 公営住宅	(1) 公営住宅	① 公営住宅	水口	1	牛飼住宅
			水口	2	宇川住宅
			水口	3	城山団地
			水口	4	西城山団地
			水口	5	立石団地
			水口	6	竜が丘団地
			水口	7	宇田団地
			水口	8	古城が丘団地
			水口	9	西ヶ瀬団地
			水口	10	上真海団地
			水口	11	北内貴団地
			水口	12	杉中団地
			水口	13	北脇団地
			水口	14	梅の木団地
			土山	15	和草野住宅
			土山	16	芝原第1団地
			土山	17	芝原第2団地
			土山	18	芝原第3団地
			土山	19	南土山団地
			甲賀	20	大久保住宅
			甲賀	21	上野団地
			甲賀	22	田堵野団地
			甲賀	23	大原中団地
			甲南	24	寺庄団地
			甲南	25	深川団地
			甲南	26	柑子団地
			甲南	27	柑子南団地
			甲南	28	野川団地
			信楽	29	西住宅
			信楽	30	広芝団地
			信楽	31	宮跡台団地
			信楽	32	寺谷団地
			信楽	33	松尾団地
			信楽	34	南松尾団地
			信楽	35	堀畑団地
			信楽	36	六呂川団地
		② 団地集会所	水口	37	竜が丘団地集会所
			水口	38	西ヶ瀬団地集会所
			水口	39	梅の木団地集会所
			甲賀	40	大原中団地集会所
			信楽	41	堀畑団地集会所
			信楽	42	六呂川団地集会所
			信楽	43	千鳥会館
10 公園	(1) 公園	① 公園・広場	水口	1	さつきが丘中央公園
			水口	2	県民花の森こどもの国
			水口	3	古城が丘公園
			水口	4	古城山休憩所
			水口	5	城南駅前広場
			水口	6	水口公園
			水口	7	菅谷公園
			水口	8	泉常夜燈ポケットパーク
			水口	9	中邸公園
			水口	10	東内貴公園
			水口	11	柏木公園
			水口	12	名坂里公園
			土山	13	あいの丘文化公園
			土山	14	鮎河地区農村公園
			土山	15	徳原児童公園
			土山	16	頓宮農村広場
			甲賀	17	甲賀西工業団地多目的広場
			甲賀	18	高間みずべ公園
			甲賀	19	上野ふれあい広場
			甲南	20	フロンティアパーク内公園1
			甲南	21	甲南児童公園
			甲南	22	創造の森
			甲南	23	六角堂集いの広場
			信楽	24	県民参加の森(多羅尾)
			信楽	25	隼人川みずべ公園
			信楽	26	愛宕山森林公園(多目的保安林)

大分類	中分類	小分類	地域	中分類 別No.	施設名
11 供給施設 処理	(1) 供給処理施設	① 不燃物処理場	水口	1	水口不燃物処理場
			土山	2	土山不燃物処理場
			甲賀	3	甲賀不燃物処理場
			甲南	4	甲南不燃物処理場
			信楽	5	信楽不燃物処理場
12 その他	(1) その他	① 観光施設公衆トイレ	水口	1	庚申山トイレ
			水口	2	飯道山登山道トイレ
			甲南	3	忍術屋敷駐車場観光トイレ
			信楽	4	ふるさと観光地関連施設整備事業公衆トイレ
			信楽	5	紫香楽宮跡公衆トイレ
			信楽	6	上朝宮公衆トイレ
		② 公共交通施設	水口	7	貴生川駅自由通路
			土山	8	近江土山バス停
		③ 斎場	甲南	9	甲賀斎苑
		④ 駐車場	水口	10	坂町駐車場
		⑤ 駐輪場	水口	11	貴生川駅南口自転車駐車場
			水口	12	貴生川駅北口自転車駐車場
			水口	13	貴生川駅北口西自転車駐車場
			水口	14	城南駅前自転車駐車場
			水口	15	水口駅前自転車駐車場
			水口	16	水口松尾駅前自転車駐車場
			水口	17	石橋駅前自転車駐車場
			甲賀	18	甲賀駅南自転車駐車場
			甲賀	19	甲賀駅北自転車駐車場
			甲賀	20	油日駅前自転車駐車場
			甲南	21	甲南駅前自転車駐車場
			信楽	22	雲井駅前自転車駐車場
			信楽	23	紫香楽宮跡駅前自転車駐車場
			信楽	24	信楽駅前自転車駐車場
			信楽	25	勅旨駅前自転車駐車場
		⑥ その他	水口	26	三本柳集会所
			水口	27	自主活動センターきずな
			水口	28	自立生活支援ホーム
			水口	29	城が丘団地集会所
			水口	30	放課後等サービスてんてん
			土山	31	旧土山木材事業協同組合
			土山	32	旧鈴鹿ホール
			甲賀	33	kafukaマイスター館
			甲賀	34	旧林業交流センター
			甲南	35	旧行政組合甲南消防庁舎
			信楽	36	旧多目的保安林管理棟(総合案内施設)

表 1-4 インフラ施設一覧表

大分類	中分類	小分類	地域	中分類 別No.	施設名
13 上 水 道 施 設	(1) 上水道管路	-	市全域	-	-
	(2) 上水道処理施設	① 上水道	水口	1	下山加圧所
			水口	2	下山広野配水池
			水口	3	三大寺加圧所
			水口	4	三大寺高区配水池
			水口	5	三大寺低区配水池
			水口	6	城山高区配水池
			水口	7	城山低区配水池
			水口	8	水口第1水源地
			水口	9	水口第1水源地取水口
			水口	10	虫生野配水池
			水口	11	和野配水池
			土山	12	蟹坂加圧所
			土山	13	黒川加圧所
			土山	14	黒川配水池
			土山	15	黒滝調整池
			土山	16	黒滝配水池
			土山	17	笹路加圧所
			土山	18	笹路第1配水池
			土山	19	笹路第2配水池
			土山	20	新里加圧所
			土山	21	青土加圧所
			土山	22	青土配水池
			土山	23	大沢加圧所
			土山	24	大沢配水池
			土山	25	土山第1水源地
			土山	26	土山第1配水池
			土山	27	土山第2水源地
			土山	28	土山第2配水池
			土山	29	南土山加圧所
			土山	30	南土山配水池
			土山	31	布引配水池
			土山	32	緑ヶ丘5加圧所
			土山	33	緑ヶ丘5配水池
			甲賀	34	隠岐配水池
			甲賀	35	岩室浄水場
			甲賀	36	岩室配水池
			甲賀	37	甲賀長野配水池1号
			甲賀	38	甲賀長野配水池2号
			甲賀	39	唐戸川中継所
	甲賀	40	唐戸川配水池		
	甲賀	41	平畑配水池		
	甲賀	42	油日加圧所		
甲賀	43	櫛野配水池			

大分類	中分類	小分類	地域	中分類 別No.	施設名
13 上 水 道 施 設	(2) 上水道処理施設	① 上水道	甲南	44	甲南中央配水池
			甲南	45	柑子加圧所
			甲南	46	希望ヶ丘加圧所
			甲南	47	市之瀬加圧所
			甲南	48	寺庄水源地
			甲南	49	潤団地加圧所
			甲南	50	新治加圧所
			甲南	51	新田加圧所
			甲南	52	新田岩尾加圧所
			甲南	53	池田加圧所
			甲南	54	稗谷加圧所
			甲南	55	稗谷第2加圧所
			甲南	56	稗谷配水池
			甲南	57	竜法師加圧所
			甲南	58	竜法師配水池
			信楽	59	しがらきニュータウン受水池
			信楽	60	しがらきニュータウン中継ポンプ所
			信楽	61	しがらきニュータウン配水池
			信楽	62	愛宕山配水池
			信楽	63	小原配水池
			信楽	64	小川浄水場
			信楽	65	上朝宮加圧所
			信楽	66	上朝宮配水池
			信楽	67	信楽第1水源地
			信楽	68	信楽第2水源地
			信楽	69	信楽第3水源地
			信楽	70	信楽中央配水池
			信楽	71	中野水源地
			信楽	72	中野配水池
			信楽	73	朝宮高区配水池
		信楽	74	朝宮浄水場	
		信楽	75	長野減圧調整池	
		信楽	76	勅旨加圧所	
		信楽	77	田代配水池	
		信楽	78	南新田加圧所	
		信楽	79	畑第1加圧所	
信楽	80	畑第2加圧所			
信楽	81	畑配水池			
信楽	82	牧水源地			
信楽	83	牧配水池			
日野町	84	新里第1配水池			
日野町	85	新里第2配水池			
土山	86	鮎河大河原配水池			
土山	87	鮎河第1水源地取水井			
土山	88	鮎河第2水源地			
土山	89	大河原加圧所			
信楽	90	多羅尾浄水場			
信楽	91	多羅尾第1水源地			
信楽	92	多羅尾第2水源地			
信楽	93	多羅尾配水池			
		② 簡易水道			

大分類	中分類	小分類	地域	中分類 別No.	施設名		
14 下水道 施設	(1) 下水道管路	①公共下水道	市全域	—	—		
		②農業集落排水	各地区	—	—		
	(2) 下水道処理施設	① 公共下水道ポンプ場	水口	水口	1	山1ポンプ	
			土山	土山	2	南土山ポンプ場	
		② 公共下水道終末処理場	土山	土山	3	土山オー・デュ・プール	
			信楽	信楽	4	信楽水再生センター	
			③ 農業集落排水処理施設	水口	水口	5	貴生川地区農業集落排水処理施設
				水口	水口	6	今郷地区農業集落排水処理施設
				水口	水口	7	中畑地区農業集落排水処理施設
				水口	水口	8	八田春日地区農業集落排水処理施設
				水口	水口	9	飯道寺地区農業集落排水処理施設
				水口	水口	10	和野嶺峨地区農業集落排水処理施設
				土山	土山	11	鮎河地区農業集落排水処理施設
				土山	土山	12	山女原地区農業集落排水処理施設
				土山	土山	13	山内地区農業集落排水処理施設
				土山	土山	14	大河原地区農業集落排水処理施設
				土山	土山	15	大沢地区農業集落排水処理施設
				甲賀	甲賀	16	岩室地区農業集落排水処理施設
				甲賀	甲賀	17	五反田地区農業集落排水処理施設
				甲賀	甲賀	18	高嶺地区農業集落排水処理施設
				甲賀	甲賀	19	小佐治地区農業集落排水処理施設
				甲賀	甲賀	20	神保隠岐地区農業集落排水処理施設
				甲賀	甲賀	21	唐戸川地区農業集落排水処理施設
				甲賀	甲賀	22	和田地区農業集落排水処理施設
				甲賀	甲賀	23	櫛野地区農業集落排水処理施設
				甲南	甲南	24	磯尾地区農業集落排水処理施設
				甲南	甲南	25	宮地区農業集落排水処理施設
				甲南	甲南	26	稗谷地区農業集落排水処理施設
				信楽	信楽	27	宮町地区農業集落排水処理施設
信楽				信楽	28	朝宮地区農業集落排水処理施設	
信楽	信楽			29	畑水と土循環施設(農村下水道施設)		
15 道路	(1) 一般道路	—		市全域	—	—	
	(2) 自転車歩行者道路	—		市全域	—	—	
16 橋り ょう	(1) 橋りょう	—		市全域	—	—	
17 鉄 道 施 設	(1) 信楽高原鐵道施設	① 軌道		信楽	—	—	
		② 橋りょう	信楽	—	—		
		③ 駅舎	信楽	1	雲井駅		
	(2) 市民交流駅施設	信楽	2	信楽駅			
		甲賀	1	市民交流駅 こうか			
		甲南	3	市民交流駅 あぶらひ			
18 地 基 盤 情 報 施 設	(1) 光ファイバー・ドロップ ケーブル	—	市全域	—	—		
		—	水口	1	水口通信設備局舎		
	(2) 通信設備局舎	—	甲賀	2	甲賀通信設備局舎		

## 4 調査方法

公共建築物、インフラどちらもデータ基準日は平成27年3月31日としました\*。

公共建築物の調査方法は、まず、公会計固定資産データを基に施設名および棟名を整理し、運営方法やコスト状況などその他の情報について、各施設を管理する部局それぞれに対して施設調査票を配布、回収することによって調査を実施しました。

インフラの調査方法は、まず、建築物については公共建築物と同様に行い、その他、上水道管路、下水道管路、道路および橋りょう、鉄道施設、地域情報基盤施設は延長、面積、本数等を記載する施設調査票を配布、回収することによって調査を実施しました。

なお、上水道管路、下水道管路、道路および橋りょうは、毎年行われる国の調査(水道統計調査(厚生労働省)、下水道事業に関する調書(国土交通省)、道路施設現況調査(国土交通省))にて報告している延長、面積、本数等を記載することとしました。

\*ただし、平成27年度中(平成27年4月1日～平成28年3月31日)に竣工、取得した施設についても施設名を掲載しています(利用状況、コスト状況等はデータ無し)。また、平成27年度中に除却、譲渡等を行った施設については本白書に掲載していません。

## 5 本白書の構成

本白書は、5章で構成し、各章の概要は次の通りとなっています。

表1-5 本白書の構成

章	概要
第1章 公共施設白書作成にあたって	本白書を作成する目的や、取り扱う施設、インフラの一覧を掲載
第2章 甲賀市の概要	本市の人口や財政状況等、公共施設等を取り巻く社会状況を掲載
第3章 施設の状況	本市が維持管理する公共建築物やインフラの延床面積や耐震補強の有無などの基本情報、利用状況、維持管理にかかる費用などの諸元を掲載
第4章 公共施設等の将来改修・更新費用	公共建築物、上水道、下水道、道路、橋りょう、地域情報基盤施設の将来改修・更新費用試算結果、および、鉄道施設の将来修繕・更新計画にかかる費用の見込みを掲載
第5章 公共施設等のマネジメントに向けて	本市の公共施設等がおかれている現状と公共施設等を取り巻く社会状況の変化を踏まえた本市における公共施設マネジメントの課題を掲載

## 第2章 甲賀市の概要

### 1 概況

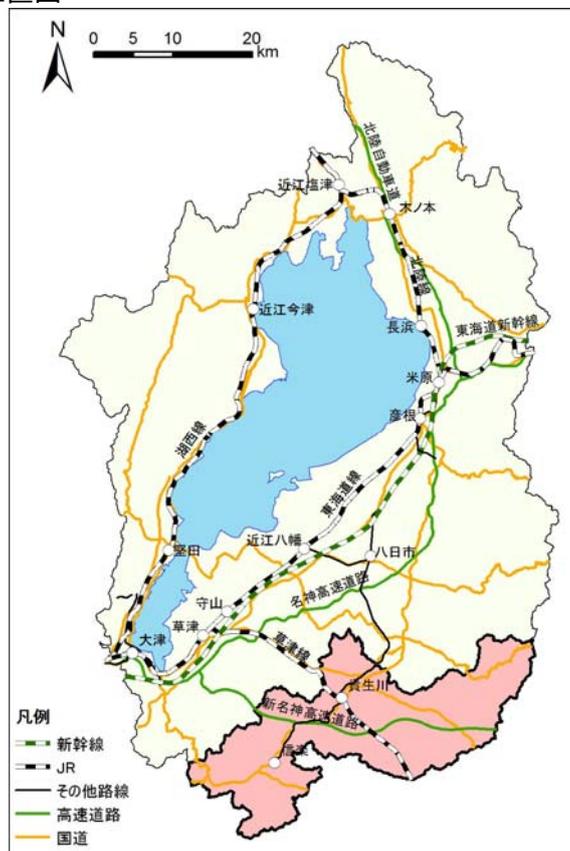
#### (1) 地勢

本市は、滋賀県の南部に位置し、北は東近江市、日野町、竜王町、西は湖南市、栗東市、大津市、東から南にかけては三重県、南西は京都府に接しています。また、大阪・名古屋から100km圏内にあることから、近畿圏と中部圏をつなぐ広域交通拠点となっています。本市は、東西約43.8km、南北約26.8kmにわたって広がっており、面積は481.62km<sup>2</sup>で県内13市6町の中で3番目の広さを有しています。

地形は、南東部に標高1,000mを超える山々が連なる鈴鹿山脈がそびえ、南西部には信楽山地が続いています。中央部は野洲川、杣川水系沿いに平野が広がっている東高西低の地形で、南西部では信楽山地に囲まれた盆地が形成されています。

また、本市は水口町、土山町、甲賀町、甲南町、信楽町の5つの地域からなり、旧東海道と重なる国道1号や国道307号の沿道、JR草津線や近江鉄道、信楽高原鐵道の各駅周辺を中心に現在の市街地を形成しています。道路は、主要都市圏を結ぶ新名神高速道路や国道1号、国道307号等の広域な幹線道路が主要な交通軸となっています。

図2-1 甲賀市の位置図



## (2) 沿革

### ①歴史

甲賀市域の歴史は古く、甲賀町や甲南町での出土品から、縄文時代早期には既に人々が生活していたことが知られています。奈良時代には、聖武天皇が造営した「紫香楽宮」により全国的な注目を浴びますが、この時期にこの地が「甲可」や「甲賀」と記されるようになり、「甲賀」が定着していきます。

また、平安時代には近江と伊勢を結ぶ伊勢参宮街道として栄え、近世に入って、東海道が整備されると、水口や土山に宿場がおかれ、これらを中心とした街道の産業や文化が栄えました。昭和40年代以降、工業団地の造成により多くの企業が進出して内陸工業地として発展し、また、区画整理や宅地造成により京阪神のベッドタウンとして都市化が進行しています。

### ②沿革

本市は、地方分権の潮流のなかで、市町村の役割強化への対応・地域活力向上を目的として平成16年10月、旧甲賀郡5町（水口町、土山町、甲賀町、甲南町、信楽町）が合併し、誕生しました。市としての一体感の醸成と市域の均衡ある発展、市民の福祉向上を目標にまちづくりを進め、市民が主体となった誰もが安心安全を享受できる理想郷を目指しています。

表2-1 市の沿革

年次	事項
平成16年10月	水口、土山、甲賀、甲南、信楽町の合併により甲賀市が誕生
平成17年11月	アメリカ合衆国(トラバースシティー市、マーシャル市、デウィット市)、大韓民国(利川市)の4都市と姉妹都市提携
平成17年12月	人権尊重の都市宣言 非核平和都市宣言
平成18年4月	「甲賀市民スタジアム」完成
平成20年1月	市の花・木・鳥が決定
平成20年2月	「新名神高速道路」開通
平成22年2月	JR草津線全線開通120周年
平成24年11月	「甲賀ブランド」認定開始
平成25年4月	「公立甲賀病院」を移転新築し開院 信楽高原鐵道を公有民営化
平成25年9月	台風第18号による豪雨で市内に大きな被害
平成26年10月	市制施行10周年

(出典：甲賀市市勢要覧2014)

### (3) 地域別の概況

#### ①各地域の特徴

##### i) 水口地域

本市の北西部に位置し、旧東海道沿いの宿場町・城下町としての歴史資源、伝統文化が残り、本市で最も人口集積が多い地域です。市街地は旧東海道を中心に形成され、国道沿道に本市の中心的な商業・業務地等が立地し、その周辺に住宅地が広がっています。また、北西部の丘陵地等においては八田サテライトパーク、近江水口テクノパーク等の工業団地が整備されています。

##### ii) 土山地域

本市の北東部に位置し、旧東海道沿いの宿場町としての歴史資源、伝統文化が残り、市街地周辺には土山茶や近江米を栽培する農地・丘陵地が拓けています。その後背地や東部は森林となり、森林面積が本地域の約79%を占めています。

##### iii) 甲賀地域

本市の南東部に位置し、市街地や周辺には薬業等の地場産業や甲賀忍者の里などの地域資源があります。周辺の平坦部等には農地が拓け、これらを取り巻くように広がる森林は本地域の約57%を占めています。

##### iv) 甲南地域

本市のほぼ中央部に位置し、人口増加により住宅地として発展しているとともに、丘陵地帯では甲南フロンティアパークなどの工業団地が造成されています。また、市街地周辺には農地が拓け、これらを取り巻くように広がる森林は本地域の約53%を占めています。

##### v) 信楽地域

本市の南西部に位置し、東側は三上・田上・信楽県立自然公園に指定されている山々に囲まれ、信楽駅周辺や大戸川、信楽川沿いの谷部に市街地や集落地が形成されています。北部には紫香楽宮等の歴史資源や信楽焼等の伝統工芸があり、観光地としての特徴を有しています。

図 2-2 甲賀市の地域区分図



## 2 人口の推移

### (1) 人口の推移

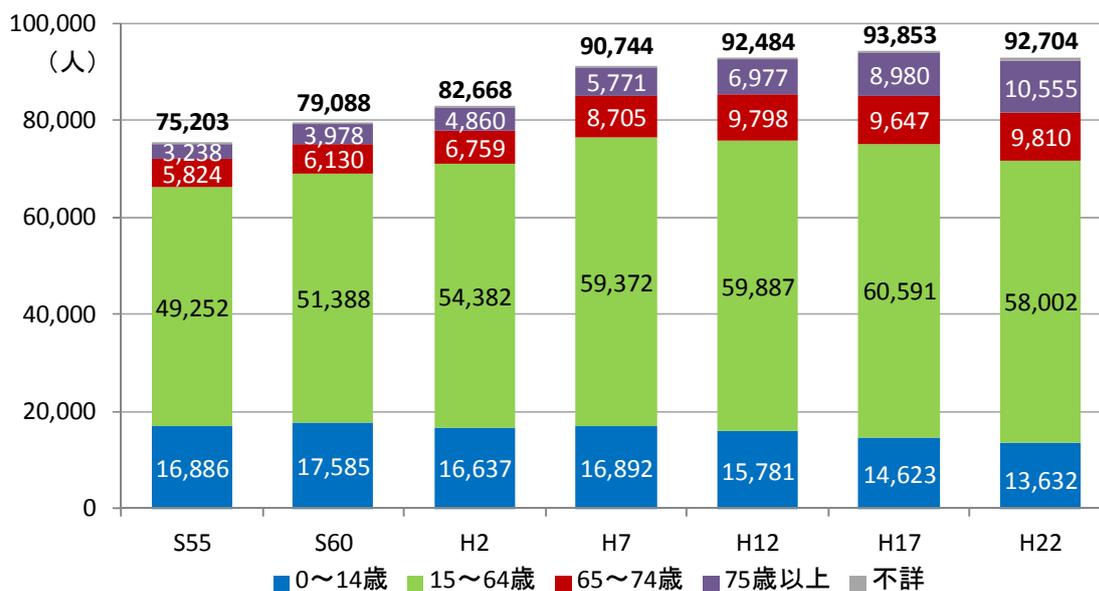
#### ①総人口の推移

総人口は、昭和55年以降、緩やかに増加を続け、平成7年には90,000人を超えました。しかし、その後は伸びが鈍化し、平成17年の93,853人をピークとして、以降は減少に転じています。

#### ②年齢階層別人口の推移

年少人口は平成12年、生産年齢人口は平成22年以降減少期に入ったのに対し、老年人口は昭和55年以降、増加の一途を辿っています。総人口に占める老年人口の割合は平成22年で22.1%と全国平均の23.1%は下回っているものの、滋賀県平均の20.7%を上回っています。

図2-3 年齢階層別人口の推移



※年齢不詳は人数を表示していない

(出典：国勢調査(S55・S60・H2・H7・H12・H17・H22)，総務省統計局)

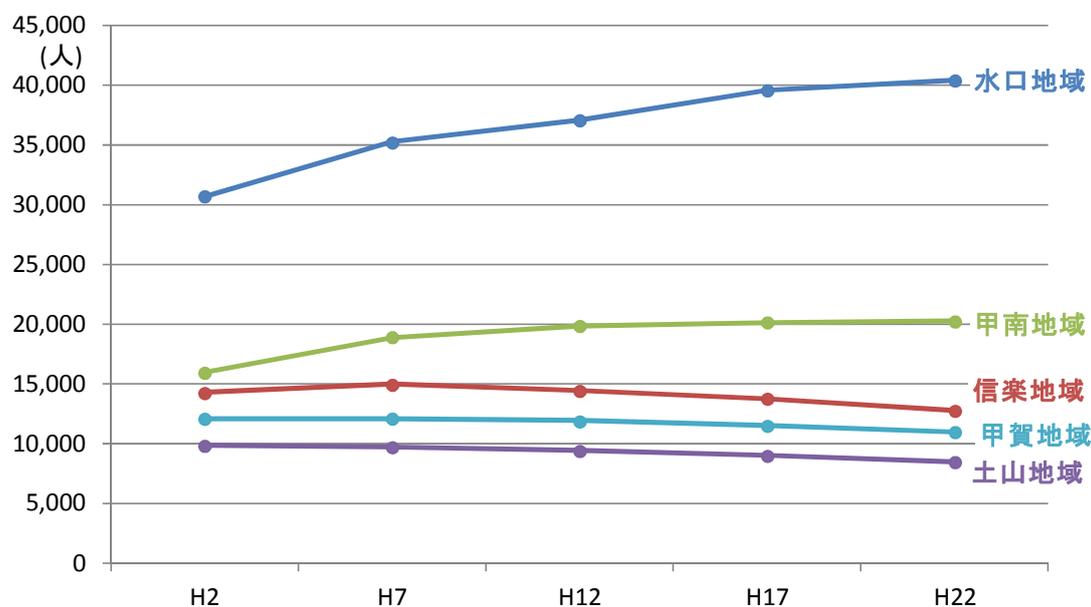
### ③地域別の人口推移

平成7年までは水口、甲賀、甲南、信楽の4地域で増加していますが、それ以降は増加と減少の二極化傾向が現れます。

水口、甲南の2地域は徐々に増加率が緩やかになってきてはいるものの、平成7年以降も増加が続きます。それに対して、甲賀、信楽地域は平成7年をピークに減少傾向に転じました。また、土山地域は一貫して減少が続いています。

総人口に占める各地域の人口の割合をみても、水口、甲南の2地域は平成2年に2地域合計で56.4%でしたが、平成22年には65.4%となり、減少が続く土山、甲賀、信楽地域との地域差が拡大しています。

図2-4 地域別の人口推移



(出典：国勢調査(S55・S60・H2・H7・H12・H17・H22)，総務省統計局)

(2) 将来推計人口

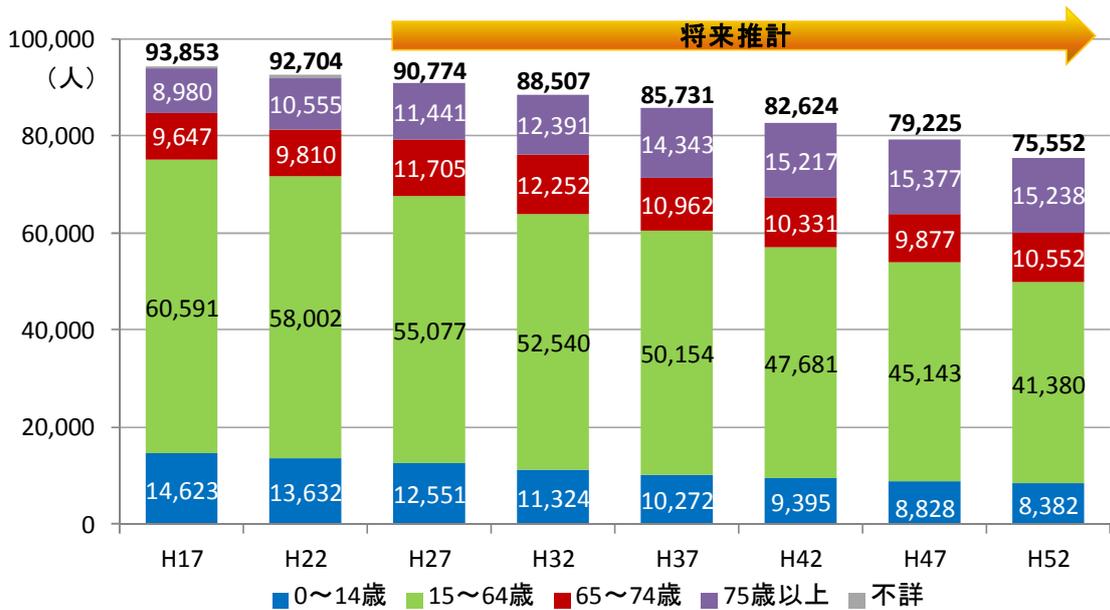
①総人口の推移

本市の人口は、今後緩やかな減少が続き、平成52年には75,552人（平成22年比-18.5%）まで減少することが見込まれています。また、年を追うごとに減少幅が拡大傾向にあり、加速度的に人口減少が進行すると考えられます。

②年齢階層別人口の推移

平成52年時点での年少人口、生産年齢人口はそれぞれ8,382人（平成22年比-38.5%）、41,380人（平成22年比-28.7%）に減少する一方、高齢者人口は25,790人（平成22年比+26.6%）に増加することが見込まれています。その結果、総人口に占める老年人口の割合は34.1%まで上昇することが予想されています。

図2-5 将来推計人口（年齢階層別）【現状のまま推移した場合】



※年齢不詳は人数を表示していない

(出典1：国勢調査(S55・S60・H2・H7・H12・H17・H22)，総務省統計局)

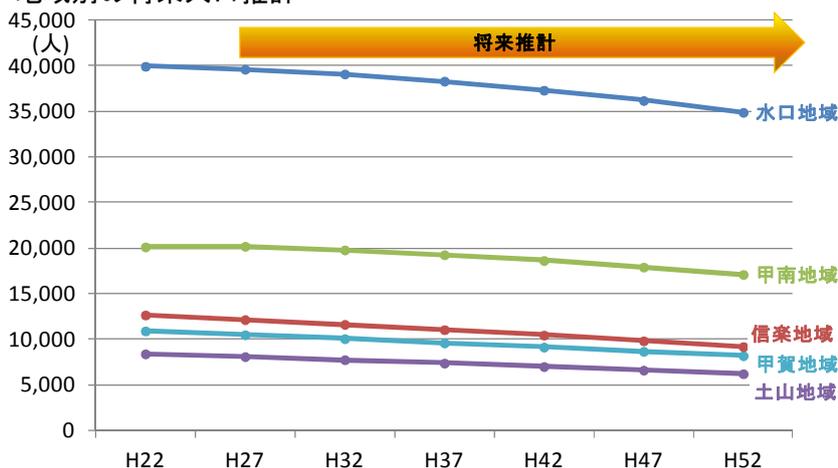
(出典2：将来推計人口・世帯数，国立社会保障・人口問題研究所，

<http://www.ipss.go.jp/pp-shicyoson/j/shicyoson13/3kekka/Municipalities.asp>)

### ③地域別の人口推移

平成27年以降、人口は5地域すべてで減少することが見込まれています。平成52年時点での平成22年比減少率が最も高い地域は、信楽地域の27.4%で、次いで土山地域(26.0%)、甲賀地域(24.9%)と続き、山間地域における減少が顕著に見られます。また、減少数が最も多い地域は水口地域の5,052人となっています。

図2-6 地域別の将来人口推計

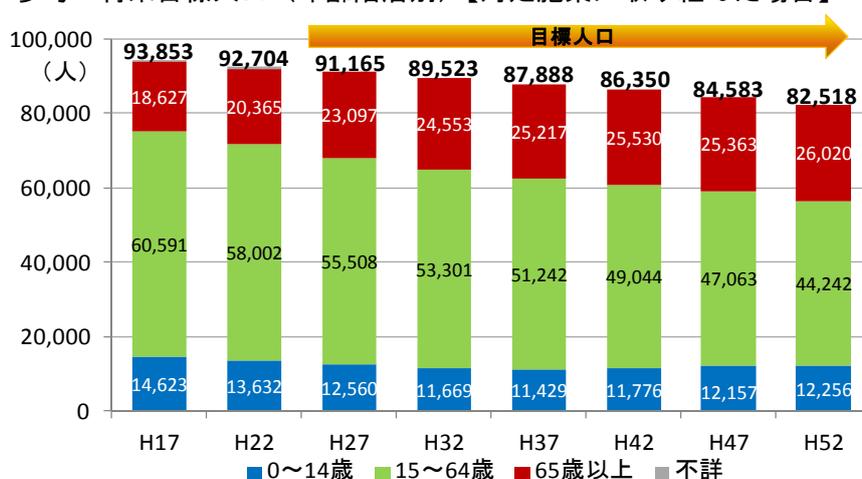


※国立社会保障・人口問題研究所の将来推計人口に基づく数値とした  
 (出典：甲賀の國づくりプロジェクト【人口ビジョン編】，甲賀市総合政策部)

### ④甲賀の國づくりプロジェクトによる目標人口

人口減少に対処した出生率の上昇や人口誘導の施策に取り組んだ場合の将来人口の推計は、平成52年時点の人口が82,518人となっており、国立社会保障・人口問題研究所の推計値(前頁)に比べ6,966人多くなっています。

図2-5-参考 将来目標人口(年齢階層別)【対処施策に取り組んだ場合】



(出典：甲賀の國づくりプロジェクト【人口ビジョン編】，甲賀市総合政策部)

### 3 財政状況

#### (1) 歳入の状況

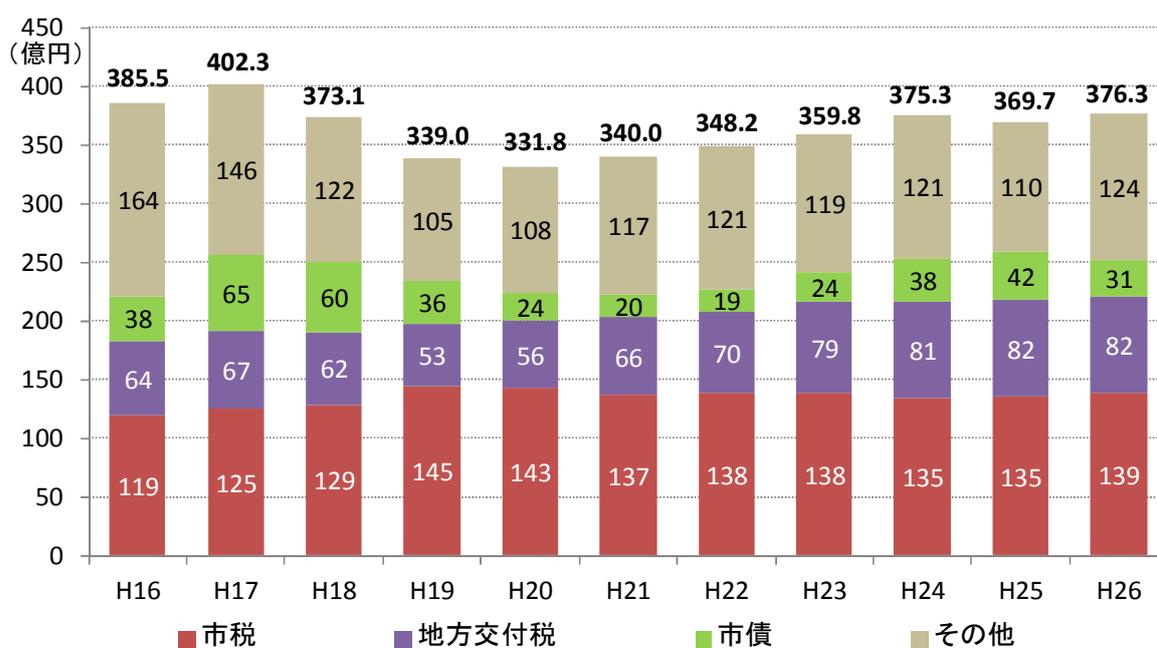
本市の歳入決算規模は平成17年度から平成26年度の間で約330億円から400億円の間で推移しています。合併直後の平成17年度に400億円を超えて以降は、減少傾向にありましたが、平成21年度以降は増加に転じています。

平成26年度における普通会計決算は、歳入総額が376.33億円となっており、前年度に比べて約1.79%の増加となっています。

歳入の内訳をみると、市の歳入の根幹を占める市税収入は平成17年度から平成26年度の間で約125億円から145億円の間で推移しており、過去5年間は130億円代後半で推移しています。市民税収入では、国の「三位一体の改革」により、平成19年1月から所得税（国税）から市民税（地方税）に税源移譲されたことから、個人市民税（所得割）は増加しましたが、平成20年度以降は、リーマンショックに端を発する景気低迷の影響を受け、法人市民税が前年と比べると大きく減少しました。その後持ち直してきているものの、景気低迷の影響を受けた以前の水準には至っていません。平成26年度は企業業績の回復基調により法人市民税が前年度より増加しました。

また、市債は、臨時財政対策債や合併特例事業債など地方交付税措置の手厚いものを中心に増加しています。

図2-7 歳入(普通会計)



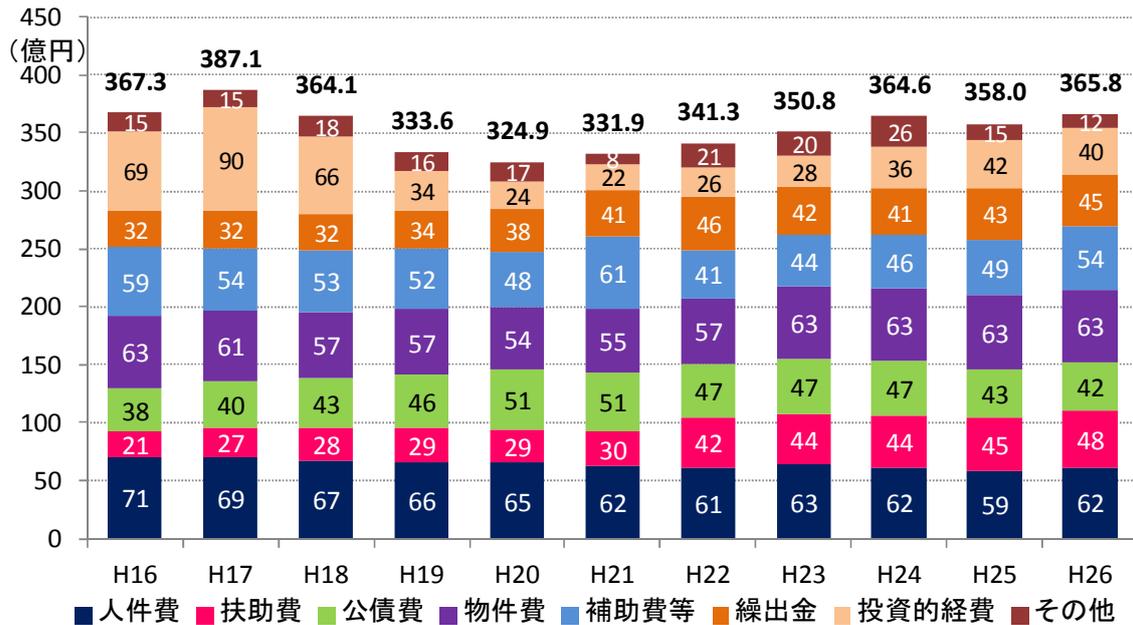
(2) 歳出の状況

平成26年度決算における歳出総額は365.77億円となっています。生活保護費や障害福祉費などの社会保障関係経費は増加し続けており、平成26年度の扶助費は48億円となっています。一方、人件費は62億円と、歳出全体の16.8%を占めています。

平成26年度までの推移をみると、人件費が減少する中、社会保障の扶助費と社会保障関連も含む補助費等が増加するとともに、投資的経費（建設事業費等）は増加傾向で推移しています。

公債費は、「返す以上に借らない」ことを基本に、市債の借入を抑制し、可能な限り繰上償還を実施してきた結果、平成21年度をピークに減少していますが、今後、大型公共事業に係る償還開始により、増加が見込まれます。

図2-8 歳出(普通会計、性質別)

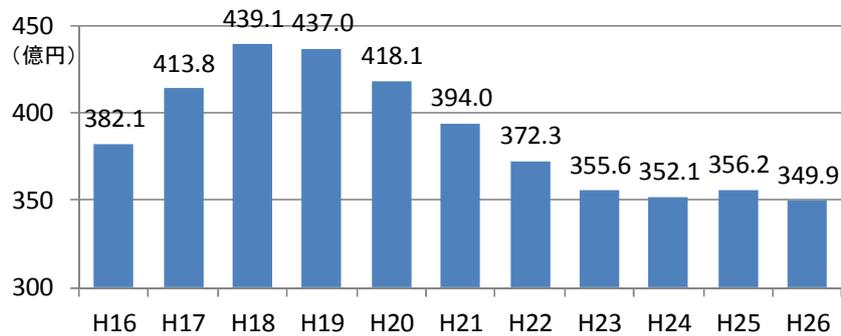


### (3) 市債・基金の残高

#### ①市債

市債残高は、合併前後の大型事業の財源として借り入れたため、合併直後から増加しピーク時（平成18年度末）には439億円まで膨らみました。しかし、平成19年度以降は、将来世代の負担を軽減するため、国の財政措置が有利な事業債を厳選しつつ、新規借入を抑制するとともに、繰上償還を積極的に行ってきました。その結果、市債の平成26年度末は350億円と平成18年度末を比べて約89億円減少しています。

図2-9 市債現在高の推移

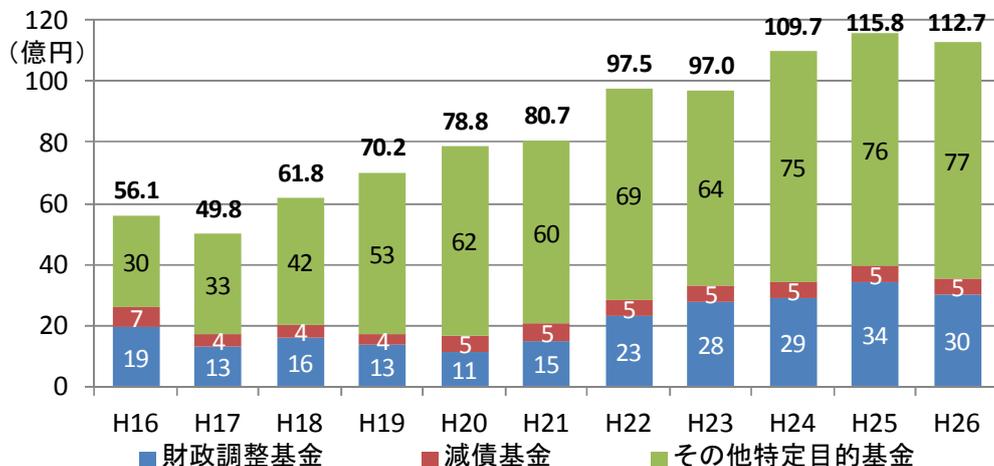


#### ②基金

基金は、各年度の財源を調整するための「財政調整基金」や市債の償還財源を確保するための「減債基金」のほか、施設整備など特定の目的を達成するために必要な財源をあらかじめ準備しておくための16の特定目的基金を設置しています。

財政調整基金は、合併後の各年度の財源不足に伴う取り崩しにより、平成20年度には11億円まで減少しましたが、財政健全化に向けて着実に取り組んできた結果、平成26年度末で約30億円まで積み立てることができました。

図2-10 基金現在高の推移



#### (4) 財政指標

「地方公共団体の財政の健全化に関する法律」に基づく指標（平成26年度）について、実質赤字比率と実質連結赤字比率については、黒字のため該当がありませんでした。実質公債費比率は11.1%と、前年度から0.7ポイントの改善、将来負担比率は65.7%と、前年度から0.3ポイント改善しています。

公営企業会計ごとの事業規模に対する資金不足額の比率を表し、経営状態の悪化の度合いを示す資金不足比率は、いずれの公営企業も資金不足に陥っていないため該当しません。

表2-2 健全化判断比率（平成26年度） （単位：％）

	実質赤字比率	連結実質赤字比率	実質公債費比率	将来負担比率
H26 決算	—	—	11.1	65.7
対前年度比	— (H25 —)	— (H25 —)	▲0.7ポイント (H25 11.8)	▲0.3ポイント (H25 66.0)
早期健全化基準	12.13	17.13	25.0	350.0
財政再生基準	20.00	30.00	35.0	

※実質赤字比率及び連結実質赤字比率は、実質赤字額がないため、「—」で表示

実質赤字比率：普通会計の実質赤字額の規模を示す指標

連結実質赤字比率：公営企業などを含む全会計の実質赤字額の規模を示す指標

実質公債費比率：市の財政規模に対する借入金の返済額の大きさを表すもので、借入金の返済額が身の丈に合ったものか判断する指標

将来負担比率：将来、支払わなければならない実質的な負債額が、市の財政の大きさに占める割合を示す指標

表2-3 資金不足比率（平成26年度） （単位：％）

会 計 名	資金不足率	経営健全化基準
病院事業会計	—	20.0
水道事業会計	—	20.0
診療所事業会計	—	20.0
介護老人保健施設事業会計	—	20.0
公共下水道事業特別会計	—	20.0
農業集落排水事業特別会計	—	20.0

※資金不足率は、資金不足額がないため、「—」で表示

資金不足率：公営企業会計における事業規模に対する資金不足額の比率

### (5) 公共施設に係る事業費の推移

普通建設事業費は、合併直後の平成17年度には90億円近くまで増加しましたが、それ以降減少に転じました。しかし、平成21年度からは東日本大震災を教訓として実施する防災・減災対策等の推進により再び増加傾向に転じています。

維持補修費は、合併直後から減少傾向にありましたが、平成22年度から再び増加傾向に転じています。平成25年度と平成26年度の増加は、主に道路パトロールの強化に伴う市道の維持補修によるものです。

図2-11 普通建設事業費の推移

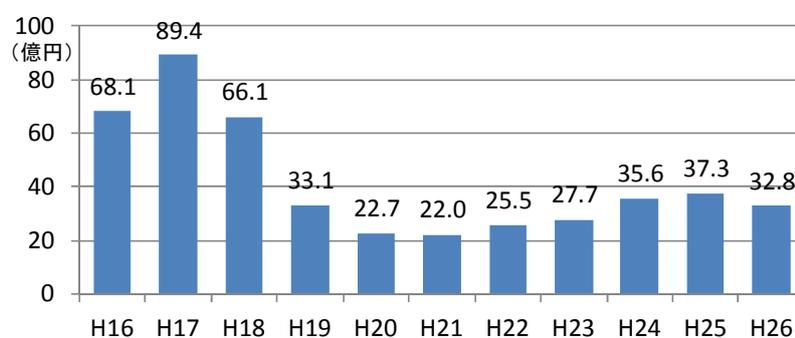
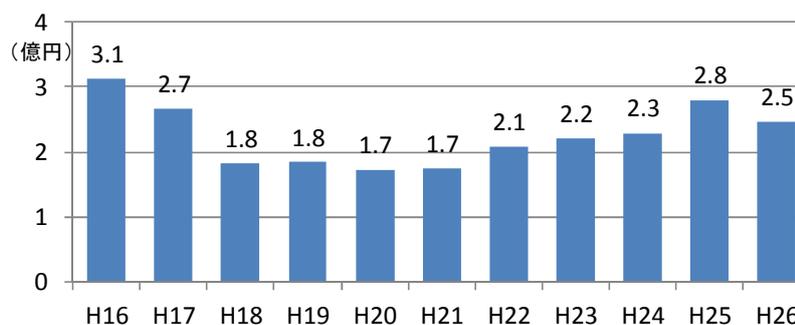


図2-12 維持補修費の推移



## 4 施設の現状

### (1) 保有施設の状況

#### ①施設分類別(大分類)延床面積の状況

本市が保有する公共建築物の総延床面積は約37万400㎡となっています。施設分類別では、学校教育系施設が最も延床面積が広く全体の46.2%を占めています。続いて、市民文化・社会教育系施設が14.4%、スポーツ・レクリエーション系施設が8.2%となっています。

図2-13 施設分類別(大分類)延床面積比

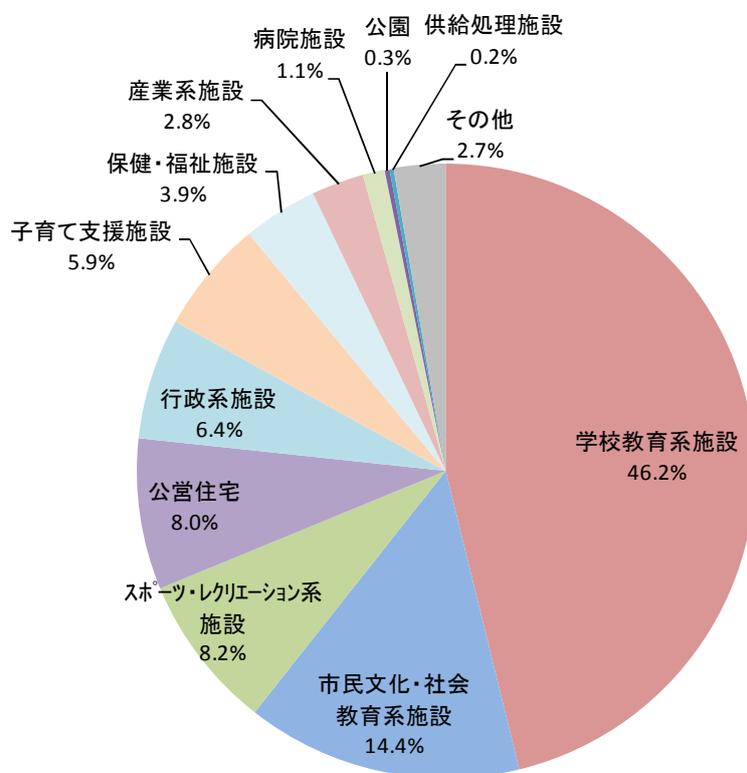


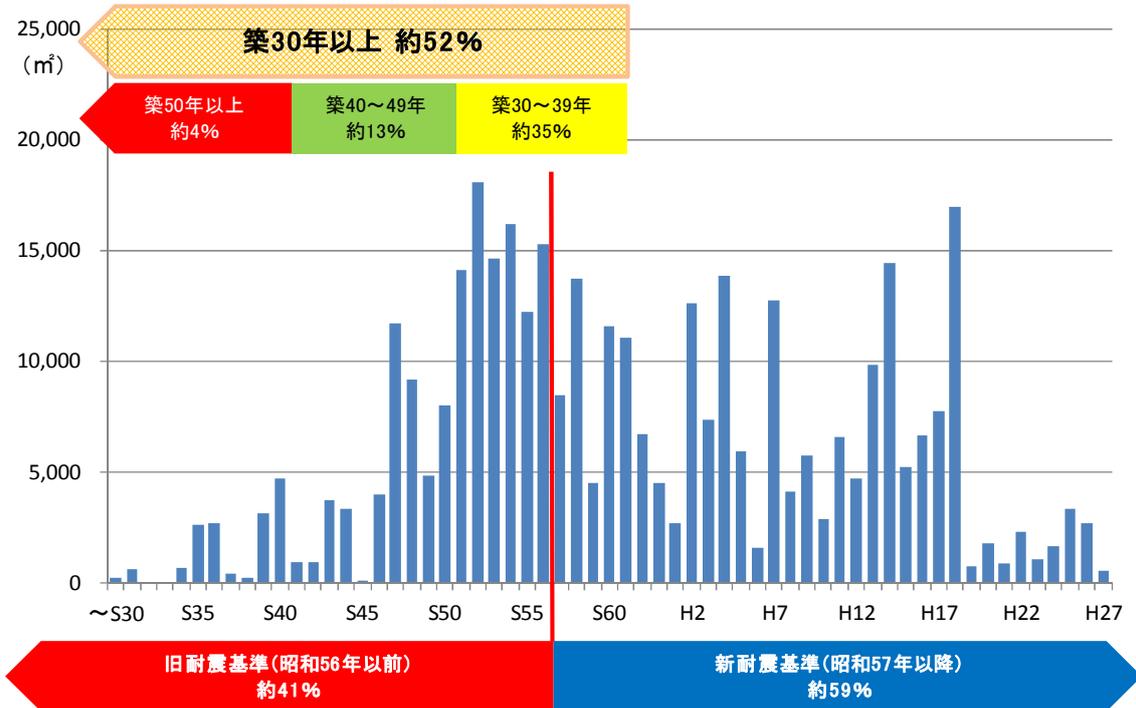
表2-4 施設分類別(大分類)延床面積一覧表

施設分類	延床面積(㎡)	割合
学校教育系施設	171,021	46.2%
市民文化・社会教育系施設	53,419	14.4%
スポーツ・レクリエーション系施設	30,189	8.2%
公営住宅	29,511	8.0%
行政系施設	23,652	6.4%
子育て支援施設	22,020	5.9%
保健・福祉施設	14,450	3.9%
産業系施設	10,200	2.8%
病院施設	4,203	1.1%
公園	967	0.3%
供給処理施設	812	0.2%
その他	9,967	2.7%
<b>合計</b>	<b>370,411</b>	<b>100.0%</b>

## ②建築年度別の施設整備状況

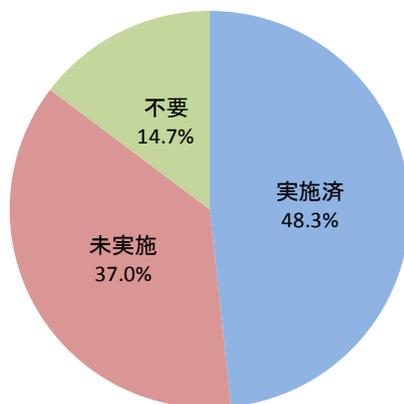
本市が保有する公共建築物を建築年度別に見ると、昭和50年代が建設のピークで、それらを含め、築30年以上が経過した公共建築物は延床面積ベースで約52%となっています。

図2-14 建築年度別延床面積



建設のピークであった昭和50年代の後半には旧耐震基準から新耐震基準に変わりました。本市の公共建築物のうち、旧耐震基準時代に建設された公共建築物は全体の約41%となっています。そのうち、耐震補強が未実施の施設は約37%となっています。

図2-15 旧耐震基準時代に建設された公共建築物の耐震化状況



※不要：耐震診断の結果、耐震補強が不要であった建築物

(2) 住民1人当たりの公共施設延床面積

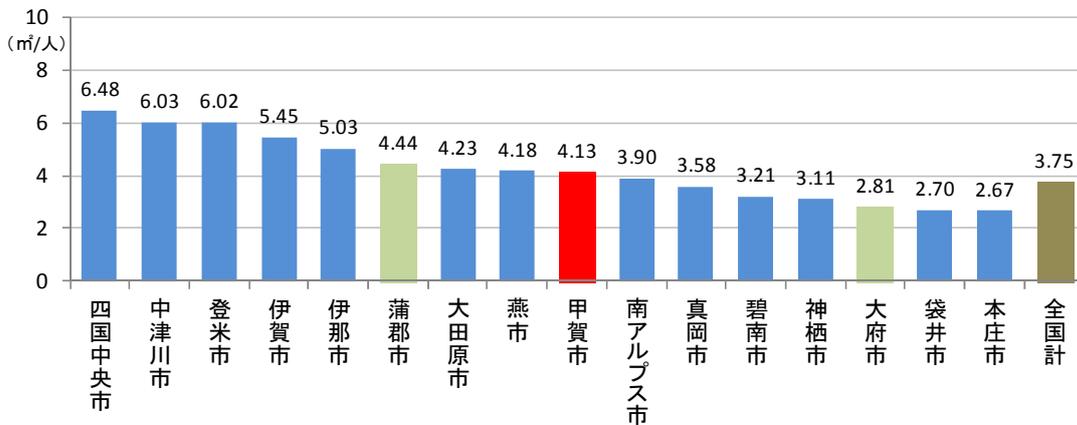
平成25年度の行政財産と普通財産の建物の延床面積の和を平成22年度の国勢調査の人口で除することによって住民1人当たりの公共施設延床面積を算出しました。

その結果、本市の住民1人当たりの延床面積は4.13㎡となりました。

財政指数と人口規模が類似する自治体と比較すると、本市は中間に位置しています。また、滋賀県内の自治体と比較しても概ね中間に位置します。

● 全国類似財政指数自治体（人口7～10万人）との比較

図2-16 住民1人当たり公共建物延床面積（人口類似自治体例）



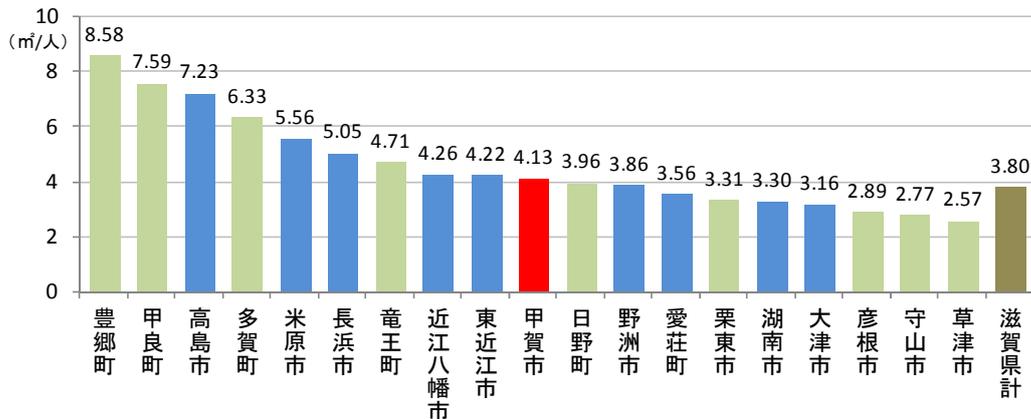
※平成15年度以降に市町村合併を行っている市は青色、行っていない市は緑色で示した。

(出典：公共施設状況調経年比較表（平成25年度調査），総務省，

<http://www.soumu.go.jp/iken/shisetsu/>)

● 滋賀県内自治体との比較

図2-17 住民1人当たり公共建物延床面積（滋賀県自治体）



※平成15年度以降に市町村合併を行っている市は青色、行っていない市は緑色で示した。

(出典：公共施設状況調経年比較表（平成25年度調査），総務省，

<http://www.soumu.go.jp/iken/shisetsu/>)

## 第3章 施設の状況

### 1 市民文化・社会教育系施設

#### (1) コミュニティ関連施設

公民館は、教養の向上および生活文化の振興を目的として設置された施設であり、講義室や実習室などの貸室を備えています。

コミュニティセンターは、地域コミュニティ活動を高め、地域連帯の促進に寄与することを目的として設置された施設であり、コミュニティ室や学習室などの貸室を備えています。

集会・研修施設に分類される共同福祉施設、勤労青少年ホームは、勤労者の福祉の向上と雇用管理の改善を図り、雇用の促進と職業の安定に資することを目的として設置された施設であり、研修室などの貸室を備えています。また、大河原ふれあいホール、甲賀もちふる里館、里山かむら交流館、雲井地区農村活性化センター、柞原会館は、農村集落の生活の改善を図り、農村の良さを生かした活力ある地域づくりを目的として設置された施設であり、こちらも研修室などの貸室を備えています。加えて、甲賀農村環境改善センター、甲南農村環境改善センターは、農村住民の生活環境の改善および福祉の向上を図り、農業経営の発展および健康で心豊かな農村社会を築く交流の拠点となることを目的として設置された施設で、農事研修室を備えています。さらに、老人憩いの家は、地域福祉の向上や住民交流等の拠点として設置された施設であり、会議室などの貸室を備えています。宇川会館、梅田会館、清和会館、かえで会館および教育集会所については、福祉の向上や人権啓発および教育、文化の振興を図り、住民交流の拠点となることを目的として設置された施設であり、会議室などの貸室を備えています。

図3-1 公民館配置図



図3-2 コミュニティセンター配置図



図3-3 集会・研修施設配置図



表3-1 施設概要一覧表（記載内容の説明はP160）

小分類	No.	施設名	地域	棟数	延床面積 (㎡)	代表建築 年度	構造	耐震補強	大規模改 修の有無
①公民館	1	水口中央公民館※1	水口	2	2,436	S44	RC造	実施済	H19
	2	伴谷公民館	水口	1	588	S50	RC造	不要	×
	3	柏木公民館※1	水口	2	619	S49	RC造	不要	×
	4	貴生川公民館※1	水口	1	606	S47	RC造	不要	×
	5	岩上公民館※1	水口	2	558	S54	RC造	不要	×
	6	土山中央公民館	土山	1	865	S53	SRC造	不要	×
	7	大野公民館※1	土山	1	505	S55	RC造	不要	×
	8	山内公民館※1	土山	1	433	S56	RC造	新基準	×
	9	鮎河公民館※1	土山	1	330	S54	RC造	実施済	H22
	10	甲賀公民館※1	甲賀	-	-	-	-	-	-
	11	甲南公民館※1	甲南	1	1,423	H9	RC造	新基準	×
	12	信楽中央公民館※1	信楽	1	1,344	S48	RC造	実施済	H17
	13	多羅尾公民館※1	信楽	1	374	S50	RC造	不要	×
②コミュニティ センター	14	水口東部コミュニティセンター	水口	1	290	S62	S造	新基準	×
	15	水口北部コミュニティセンター	水口	1	264	H3	S造	新基準	×
	16	水口中部コミュニティセンター※1	水口	1	309	H8	S造	新基準	×
	17	水口交流センター※1	水口	1	1,366	H25	SRC造	新基準	×
	18	油日コミュニティセンター※1	甲賀	1	430	S62	W造	新基準	×
19	朝宮コミュニティセンター※1	信楽	1	439	S54	RC造	未実施	×	
③集会・研修 施設	20	共同福祉施設	水口	1	593	H2	RC造	新基準	×
	21	勤労青少年ホーム	水口	1	1,621	H2	RC造	新基準	×
	22	人権教育室※2	水口	3	584	S48	RC造	未実施	-
	23	宇川会館	水口	2	766	H18	S造	新基準	×
	24	牛飼教育集会所	水口	1	130	S49	その他	未実施	×
	25	大河原ふれあいホール	土山	1	476	H19	SRC造	新基準	×
	26	梅田会館	土山	2	413	S48	SRC造	未実施	×
	27	清和会館	土山	2	494	S50	SRC造	未実施	H13
	28	甲賀もちふる里館	甲賀	3	484	H6	S造	新基準	×
	29	甲賀農村環境改善センター	甲賀	1	1,085	S63	RC造	新基準	×
	30	里山かむら交流館	甲賀	1	725	H17	S造	新基準	×
	31	大久保教育集会所	甲賀	1	134	S52	W造	未実施	×
	32	上野教育集会所	甲賀	1	136	S50	W造	未実施	×
	33	甲南農村環境改善センター※1	甲南	-	-	-	-	-	-
	34	かえで会館※1	甲南	1	790	H18	S造	新基準	×
	35	雲井地区農村活性化センター	信楽	1	404	H7	S造	新基準	×
	36	西老人憩いの家	信楽	1	157	S52	S造	未実施	S61
	37	柞原会館	信楽	1	400	H9	S造	新基準	×
	38	西教育集会所	信楽	1	236	S47	S造	未実施	×

※1 次の各施設は単一の建物内に複数の施設が同居する複合施設である

水口中央公民館・綾野地域市民センター（P105）・少年センター（P45）、柏木公民館・柏木地域市民センター（P105）、貴生川公民館・貴生川地域市民センター（P105）、岩上公民館・岩上地域市民センター（P105）、大野公民館・大野地域市民センター（P105）、山内公民館・山内地域市民センター（P105）、鮎河公民館・鮎河地域市民センター（P105）、甲賀公民館・かふか生涯学習館（P45）・甲賀子育て支援センター（P85）、甲南公民館・甲南農村環境改善センター、信楽中央公民館・信楽開発センター（P63）、多羅尾公民館・多羅尾地域市民センター（P105）、水口中部コミュニティセンター・水口地域市民センター（P105）、水口交流センター・伴谷地域市民センター（P105）、油日コミュニティセンター・油日地域市民センター（P105）、朝宮コミュニティセンター・朝宮地域市民センター（P105）、かえで会館・かえで児童館（P85）

※2 人権教育室は平成27年度取得

38施設中20施設（施設名に着色）が築30年以上経過しています。しかし、そのうち、5施設において耐震補強などの大規模改修が行われています。

表3-2 管理運営状況一覧表（人員）

施設名	運営方法	正職員	再任用職員	正職員・再任用職員以外
水口中央公民館	直営	3.00	0.00	0.00
伴谷公民館	直営	0.20	0.00	0.00
柏木公民館	直営	0.50	0.00	0.00
貴生川公民館	直営	0.50	0.00	0.00
岩上公民館	直営	0.30	0.00	0.00
土山中央公民館	直営	2.00	1.00	0.00
大野公民館	直営	0.50	0.00	0.00
山内公民館※1	直営	0.50	0.00	0.00
鮎河公民館※2	直営	0.50	0.00	0.00
甲賀公民館	直営	1.00	0.00	0.00
甲南公民館	直営	2.00	1.00	0.00
信楽中央公民館※3	直営	2.00	1.00	1.00
多羅尾公民館	直営	0.50	0.00	0.00
水口東部コミュニティセンター	指定管理	0.00	0.00	0.08
水口北部コミュニティセンター	指定管理	0.00	0.00	0.08
水口中部コミュニティセンター	直営	0.50	0.00	0.00
水口交流センター	直営	0.30	0.00	0.00
油日コミュニティセンター	直営	0.50	0.00	0.00
朝宮コミュニティセンター	直営	0.50	0.00	0.00
共同福祉施設	指定管理	0.00	0.00	0.00
勤労青少年ホーム	直営	0.00	0.00	3.00
人権教育室	-	-	-	-
宇川会館	直営	3.00	0.00	0.66
牛飼教育集会所	直営	1.00	0.00	1.00
大河原ふれあいホール	指定管理	0.00	0.00	0.00
梅田会館	直営	1.00	0.00	3.00
清和会館	直営	1.00	0.00	2.10
甲賀もちふる里館	指定管理	0.00	0.00	0.00
甲賀農村環境改善センター	指定管理	0.00	0.00	0.20
里山かむら交流館	指定管理	0.00	0.00	2.00
大久保教育集会所	直営	1.00	0.00	1.00
上野教育集会所	直営	0.00	0.00	2.00
甲南農村環境改善センター	直営	※4	※4	※4
かえで会館※5	直営	1.00	1.00	2.00
雲井地区農村活性化センター	指定管理	0.00	0.00	1.00
西老人憩いの家	直営	0.20	0.00	0.20
柞原会館	指定管理	0.00	0.00	0.00
西教育集会所	直営	0.50	0.00	0.50

※1 山内公民館はふるさと生きがいセンター六友館（P64 産業系施設）を含む

※2 鮎河公民館は土山生活改善センター（P64 産業系施設）を含む

※3 信楽中央公民館は信楽開発センター（P64 産業系施設）を含む

※4 甲南農村環境改善センターは甲南公民館に含まれる

※5 かえで会館はかえで児童館（P86 幼児・児童施設）を含む

表3-3 管理運営状況一覧表（開館状況）

施設名	休館日							開館時間				料金
	月	火	水	木	金	土	日	平日 開始時間	平日 終了時間	土・日 開始時間	土・日 終了時間	
水口中央公民館	●							8:30	22:00	8:30	22:00	●
伴谷公民館	●							8:30	22:00	9:00	22:00	●
柏木公民館	●							8:30	22:00	9:00	22:00	●
貴生川公民館	●							8:30	22:00	9:00	22:00	●
岩上公民館	●							8:30	22:00	9:00	22:00	●
土山中央公民館	●							8:30	22:00	8:30	22:00	●
大野公民館	●							8:30	22:00	9:00	22:00	●
山内公民館	●							8:30	22:00	9:00	22:00	●
鮎河公民館	●							8:30	22:00	9:00	22:00	●
甲賀公民館	●							8:30	22:00	8:30	22:00	×
甲南公民館	●							8:30	22:00	8:30	22:00	●
信楽中央公民館	●							8:30	22:00	8:30	22:00	●
多羅尾公民館	●							8:30	22:00	9:00	22:00	●
水口東部コミュニティセンター								9:00	22:00	9:00	22:00	●
水口北部コミュニティセンター								9:00	22:00	9:00	22:00	●
水口中部コミュニティセンター								9:00	22:00	9:00	22:00	●
水口交流センター								9:00	22:00	9:00	22:00	●
油日コミュニティセンター								9:00	22:00	9:00	22:00	●
朝宮コミュニティセンター								9:00	22:00	9:00	22:00	●
共同福祉施設								9:00	22:00	9:00	22:00	●
勤労青少年ホーム								9:00	22:00	9:00	22:00	●
人権教育室	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	×
宇川会館						●	●	9:00	22:00	-	-	●
牛飼教育集会所						●	●	9:00	22:00	-	-	●
大河原ふれあいホール								8:30	22:00	8:30	22:00	●
梅田会館						●	●	9:00	22:00	-	-	●
清和会館						●	●	9:00	22:00	-	-	●
甲賀もちふる里館								8:30	22:00	8:30	22:00	×
甲賀農村環境改善センター	●							9:00	22:00	9:00	22:00	●
里山かむら交流館								8:30	22:00	8:30	22:00	●
大久保教育集会所						●	●	9:00	22:00	-	-	●
上野教育集会所						●	●	9:00	22:00	-	-	●
甲南農村環境改善センター	●							9:00	22:00	9:00	22:00	●
かえで会館						●	●	9:00	22:00	-	-	●
雲井地区農村活性化センター								8:30	22:00	9:00	22:00	●
西老人憩いの家						●	●	9:00	17:00	-	-	×
柞原会館						●	●	8:30	22:00	-	-	●
西教育集会所						●	●	9:00	22:00	-	-	●

表 3 - 4 利用状況一覧表

施設名	施設全体の年間利用者数	施設全体の年間利用(貸出)件数	施設全体の利用日数	施設全体の年間利用可能日数	1日当たりの利用者数	稼働率(日数ベース)
水口中央公民館	39,883	2,915	308	308	129	100%
伴谷公民館	6,028	521	308	308	20	100%
柏木公民館	8,120	849	308	308	26	100%
貴生川公民館	10,590	1,112	308	308	34	100%
岩上公民館	6,950	786	308	308	23	100%
土山中央公民館	6,905	725	308	308	22	100%
大野公民館	3,356	480	308	308	11	100%
山内公民館	3,570	323	308	308	12	100%
鮎河公民館※1	1,762	172	172	308	6	56%
甲賀公民館	※2	※2	※2	※2	※2	※2
甲南公民館※3	20,714	1,147	308	308	67	100%
信楽中央公民館※4	18,195	1,166	308	308	59	100%
多羅尾公民館	1,018	115	115	308	3	37%
水口東部コミュニティセンター	-	380	234	365	-	64%
水口北部コミュニティセンター	-	397	252	365	-	69%
水口中部コミュニティセンター	5,574	640	245	365	15	67%
水口交流センター	32,993	486	325	365	90	89%
油日コミュニティセンター	3,545	208	150	365	10	41%
朝宮コミュニティセンター	1,664	150	252	365	5	69%
共同福祉施設	20,827	766	277	343	61	81%
勤労青少年ホーム	24,041	1,625	316	343	70	92%
人権教育室	-	-	-	-	-	-
宇川会館	1,869	397	315	328	6	96%
牛飼教育集会所	2,347	104	229	260	9	88%
大河原ふれあいホール	3,111	160	160	365	9	44%
梅田会館	326	47	41	251	1	16%
清和会館	2,260	63	104	248	9	42%
甲賀もちふる里館	3,695	293	293	365	10	80%
甲賀農村環境改善センター	6,507	427	244	302	22	81%
里山かむら交流館	5,762	277	218	365	16	60%
大久保教育集会所	930	89	88	359	3	25%
上野教育集会所	2,453	63	262	295	8	89%
甲南農村環境改善センター	※3	※3	※3	※3	※3	※3
かえで会館※5	6,997	274	205	268	26	76%
雲井地区農村活性化センター	5,269	267	190	365	14	52%
西老人憩いの家	※6	※6	※6	※6	※6	※6
柞原会館	1,820	134	134	365	5	37%
西教育集会所※6	3,468	58	168	277	13	61%

※1 鮎河公民館は土山生活改善センター(P66 産業系施設)を含む

※2 甲賀公民館はかふか生涯学習館(P46 博物館等)に含まれる

※3 甲南農村環境改善センターは甲南公民館に含まれる

※4 信楽中央公民館は信楽開発センター(P66 産業系施設)を含む

※5 かえで会館はかえで児童館(P88 幼児・児童施設)を含む

※6 西老人憩いの家は西教育集会所に含まれる

表 3-5 コスト状況一覧表

施設名	収入			支出		
	補助金	使用料・ 利用料等	収入計	維持管理費 (経常)	事業運営費	支出計
水口中央公民館	75,600	1,335,733	1,411,333	6,590,487	23,513,423	30,103,910
伴谷公民館	0	246,212	246,212	1,432,549	1,480,000	2,912,549
柏木公民館	0	238,674	238,674	2,327,871	3,700,000	6,027,871
貴生川公民館	0	546,971	546,971	1,552,652	3,700,000	5,252,652
岩上公民館	0	237,755	237,755	1,918,020	2,220,000	4,138,020
土山中央公民館	75,600	229,520	305,120	2,690,356	18,550,022	21,240,378
大野公民館	0	133,579	133,579	1,191,763	3,700,000	4,891,763
山内公民館※1	0	64,070	64,070	1,189,121	3,700,000	4,889,121
鮎河公民館※2	0	18,447	18,447	1,221,636	3,700,000	4,921,636
甲賀公民館	0	※3	※3	※3	※3	※3
甲南公民館※4	75,600	21,800	97,400	865,478	19,090,022	19,955,500
信楽中央公民館	75,600	315,093	390,693	4,412,812	20,807,222	25,220,034
多羅尾公民館	0	3,600	3,600	831,555	3,700,000	4,531,555
水口東部コミュニティセンター	0	336,890	336,890	344,979	973,733	1,318,712
水口北部コミュニティセンター	0	323,150	323,150	572,234	926,080	1,498,314
水口中部コミュニティセンター	0	486,240	486,240	590,266	3,866,007	4,456,273
水口交流センター	0	616,572	616,572	2,600,543	2,310,219	4,910,762
油日コミュニティセンター	0	178,280	178,280	5,599,731	3,825,622	9,425,353
朝宮コミュニティセンター	0	0	0	623,999	3,732,545	4,356,544
共同福祉施設	0	2,435,000	2,435,000	2,406,266	0	2,406,266
勤労青少年ホーム	0	2,676,950	2,676,950	3,707,099	7,055,014	10,762,113
人権教育室	0	0	0	0	0	0
宇川会館	10,217,000	0	10,217,000	1,996,149	29,662,952	31,659,101
牛飼教育集会所	0	0	0	208,000	10,383,000	10,591,000
大河原ふれあいホール	0	484,660	484,660	484,660	0	484,660
梅田会館	8,656,000	0	8,656,000	738,705	8,817,644	9,556,349
清和会館	8,955,000	0	8,955,000	830,375	13,926,826	14,757,201
甲賀もちふる里館	0	2,768,043	2,768,043	2,768,043	0	2,768,043
甲賀農村環境改善センター	0	40,000	40,000	2,501,000	839,000	3,340,000
里山かむら交流館	0	4,246,000	4,246,000	1,931,000	2,315,000	4,246,000
大久保教育集会所	519,000	0	519,000	300,000	10,219,000	10,519,000
上野教育集会所	29,000	19,200	48,200	920,966	4,455,274	5,376,240
甲南農村環境改善センター	0	※4	※4	※4	※4	※4
かえで会館※5	9,604,000	13,400	9,617,400	3,215,000	14,366,000	17,581,000
雲井地区農村活性化センター	0	3,153,470	3,153,470	1,191,458	1,962,012	3,153,470
西老人憩いの家	0	0	0	※6	2,213,464	2,213,464
柞原会館	0	962,790	962,790	978,784	0	978,784
西教育集会所※6	2,341,000	0	2,341,000	1,326,019	5,911,931	7,237,950

※1 山内公民館の事業運営費はふるさと生きがいセンター六友館(P67 産業系施設)を含む

※2 鮎河公民館は土山生活改善センター(P67 産業系施設)を含む

※3 甲賀公民館はかふか生涯学習館(P47 博物館等)に含まれる

※4 甲南農村環境改善センターは甲南公民館のコスト状況に含まれる

※5 かえで会館はかえで児童館(P89 幼児・児童施設)の維持管理費(経常)を含む

※6 西教育集会所の維持管理費(経常)は、西老人憩いの家、たけのこ児童館(P89 幼児・児童施設)の維持管理費(経常)を含む

## (2) 文化施設

文化センター・ホールは、市民の文化の高揚と芸術の振興を図り、心豊かで活力ある社会を築くことを目的として設置された施設です。その中の和太鼓音楽活動交流館は、郷土芸能の伝承と振興を図り、地域文化の活性化および市民の交流に資することを目的として設置された施設です。

図3-4 文化センター・ホール配置図



表3-6 施設概要一覧（記載内容の説明はP160）

小分類	No.	施設名	地域	棟数	延床面積 (㎡)	代表建築年度	構造	耐震補強	大規模改修の有無
①文化センター・ホール	1	あいこうか市民ホール	水口	1	4,034	S58	RC造	新基準	H18
	2	碧水ホール	水口	3	1,871	S63	RC造	新基準	×
	3	あいの土山文化ホール	土山	1	1,887	H3	RC造	新基準	×
	4	甲南情報交流センター※1	甲南	5	4,064	H11	SRC造	新基準	×
	5	和太鼓音楽活動交流館	信楽	1	116	H17	W造	新基準	×

※1 甲南情報交流センターと甲南中部地域市民センター（P105）は単一の建物内に複数の施設が同居する複合施設である

5施設中1施設（施設名に着色）が築30年以上経過していますが、大規模改修が行われています。

表 3-7 管理運営状況（人員）

施設名	運営方法	正職員	再任用職員	正職員・再任用職員以外
あいこうか市民ホール	直営	2.40	0.00	0.50
碧水ホール	直営	0.50	0.00	0.50
あいの土山文化ホール	指定管理	0.00	0.00	7.00
甲南情報交流センター	直営	1.00	0.00	1.00
和太鼓音楽活動交流館	直営	0.10	0.00	0.00

表 3-8 管理運営状況（開館状況）

施設名	休館日							開館時間			
	月	火	水	木	金	土	日	平日 開始時間	平日 終了時間	土・日 開始時間	土・日 終了時間
あいこうか市民ホール	●							9:00	22:00	9:00	22:00
碧水ホール	●							9:00	22:00	9:00	22:00
あいの土山文化ホール	●							9:00	22:00	9:00	22:00
甲南情報交流センター	●							9:00	22:00	9:00	22:00
和太鼓音楽活動交流館	●							8:30	21:30	8:30	21:30

表 3-9 利用状況一覧表

施設名	施設全体の 年間 利用者数	施設全体の 年間利用 (貸出)件数	施設全体の 利用日数	施設全体の 年間利用 可能日数	1日当たりの 利用者数	稼働率 (日数ベース)
あいこうか市民ホール	68,098	1,033	310	310	219.7	100%
碧水ホール	54,033	902	308	308	175.4	100%
あいの土山文化ホール	6,087	69	157	308	19.8	51%
甲南情報交流センター	40,265	1,568	311	311	129.5	100%
和太鼓音楽活動交流館	3,634	309	245	308	11.8	80%

表 3-10 コスト状況一覧表

施設名	収入			支出		
	補助金	使用料・ 利用料等	収入計	維持管理費 (経常)	事業運営費	支出計
あいこうか市民ホール	0	7,683,556	7,683,556	15,051,609	19,389,600	34,441,209
碧水ホール	0	4,415,970	4,415,970	10,458,894	5,329,600	15,788,494
あいの土山文化ホール	0	3,765,169	3,765,169	8,877,418	35,723,402	44,600,820
甲南情報交流センター	0	2,222,603	2,222,603	12,461,358	9,047,600	21,508,958
和太鼓音楽活動交流館	0	90,150	90,150	2,181	740,000	742,181

### (3) 図書館

図書館は、市民が必要とする資料や情報サービスを提供することを目的として設置された施設です。

図3-5 図書館配置図



表3-11 施設概要一覧表（記載内容の説明はP160）

小分類	No.	施設名	地域	棟数	延床面積 (㎡)	代表建築年度	構造	耐震補強	大規模改修の有無
①図書館	1	水口図書館※1	水口	2	1,272	S58	RC造	新基準	×
	2	土山図書館※1	土山	1	1,141	H4	RC造	新基準	×
	3	甲賀図書館情報館	甲賀	1	2,179	H12	SRC造	新基準	×
	4	甲南図書交流館	甲南	1	2,529	H16	S造	新基準	×
	5	信楽図書館	信楽	1	1,697	H8	RC造	新基準	×

※1 次の各施設は単一の建物内に複数の施設が同居する複合施設である

水口図書館・水口歴史民俗資料館（P45）、土山図書館・土山歴史民俗資料館（P45）

5施設中1施設（施設名を着色）が築30年以上経過しています。

表3-12 管理運営状況一覧表（人員）

施設名	運営方法	正職員	再任用職員	正職員・再任用職員以外
水口図書館	直営	3.00	0.00	4.00
土山図書館	直営	2.00	0.00	2.50
甲賀図書情報館	直営	3.00	0.00	3.00
甲南図書交流館	直営	5.00	0.00	3.00
信楽図書館	直営	3.00	0.00	2.00

表3-13 管理運営状況一覧表（開館状況）

施設名	休館日							開館時間			
	月	火	水	木	金	土	日	平日 開始時間	平日 終了時間	土・日 開始時間	土・日 終了時間
水口図書館			■	●	●			10:00	18:00	10:00	18:00
土山図書館	●	●		■				10:00	18:00	10:00	18:00
甲賀図書情報館			■	●	●			10:00	18:00	10:00	18:00
甲南図書交流館※1	●	●	■					10:00	18:00	10:00	18:00
信楽図書館	●	●		■				10:00	18:00	10:00	18:00

※1 甲南図書交流館の平日終了時間は金曜日のみ21時となっている

表3-14 利用状況一覧表

施設名	施設全体の 年間 利用者数	施設全体の 年間利用 (貸出)件数	施設全体の 利用日数	施設全体の 年間利用 可能日数	1日当たりの 利用(貸出) 件数	稼働率 (日数ベース)
水口図書館	47,412	208,453	240	240	868.6	100%
土山図書館	12,590	64,073	240	240	267.0	100%
甲賀図書情報館	19,579	94,924	240	240	395.5	100%
甲南図書交流館	40,524	201,111	240	240	838.0	100%
信楽図書館	21,229	98,609	240	240	410.9	100%

表3-15 コスト状況一覧表

施設名	収入			支出		
	補助金	使用料・ 利用料等	収入計	維持管理費 (経常)	事業運営費	支出計
水口図書館	0	2,068,518	2,068,518	8,209,282	36,356,643	44,565,925
土山図書館	0	5,690,943	5,690,943	7,353,388	26,282,891	33,636,279
甲賀図書情報館	0	2,059,806	2,059,806	9,332,704	33,945,109	43,277,813
甲南図書交流館	0	2,084,621	2,084,621	11,932,093	48,732,645	60,664,738
信楽図書館	0	2,059,016	2,059,016	11,896,123	32,035,280	43,931,403

#### (4) 博物館等

資料館等は、歴史的資料の収蔵・展示・公開を目的として設置された施設です。

生涯学習・体験施設に分類されるあけびはら山の子はうすは、子ども達の自然観察および体験学習の場、あるいは都市と農村の交流の場として設置された施設です。また、かふか生涯学習館は、学習室や研修室などを備え、市民の生涯にわたる学習活動を促進し、市民の交流、コミュニティ育成および地域文化の創造を図ることを目的として設置された施設です。加えて、青少年研修センターは、青少年やその指導者が研修や交流を通じて仲間づくりを進め、規律、自主および共同の精神を養うための青少年活動の拠点施設として設置された施設です。

文化財に分類される登録文化財旧水口図書館は、近代化遺産を保存し、その適切な活用を通じて地域文化の発展に寄与することを目的として設置された施設です。

その他社会教育施設に分類される少年センターは、少年補導活動および少年相談活動等を総合的かつ効果的に行い、少年の非行を防止し、少年の健全な育成を図ることを目的として設置された施設です。

図3-6 資料館等配置図



図3-7 生涯学習・体験施設、文化財、その他社会教育施設配置図

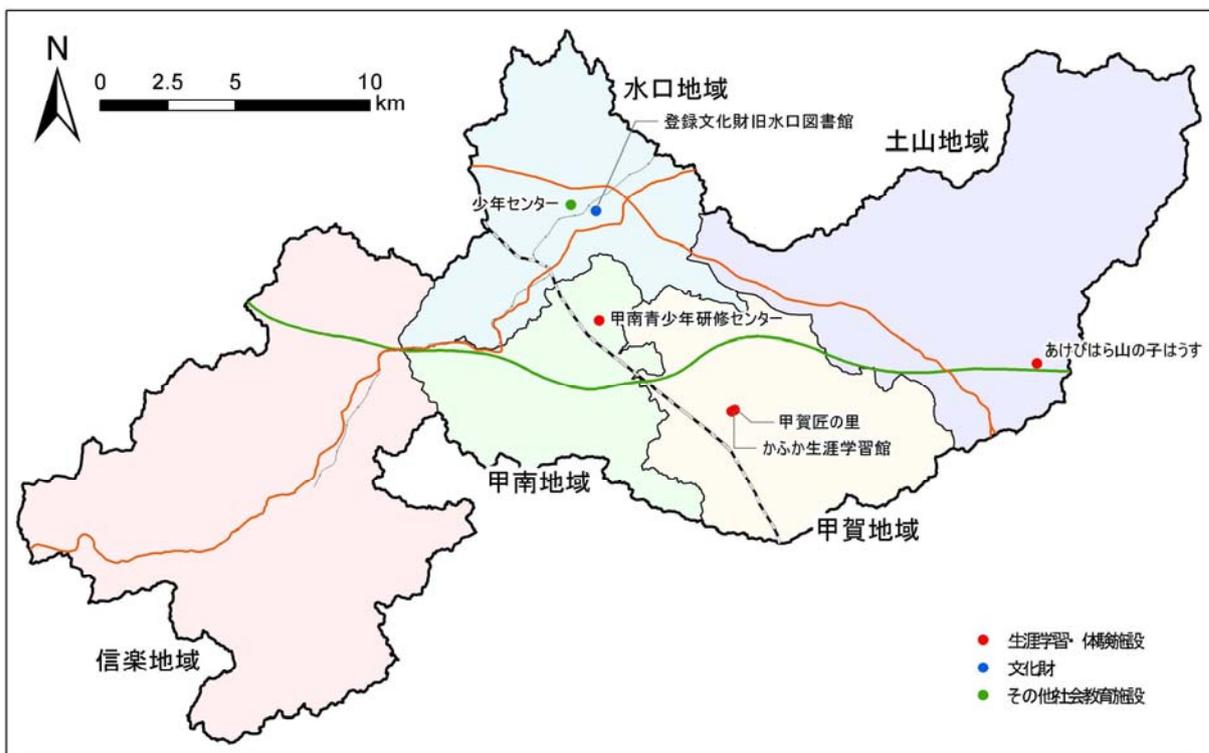


表3-16 施設概要一覧表（記載内容の説明はP160）

小分類	No.	施設名	地域	棟数	延床面積 (㎡)	代表建築 年度	構造	耐震補強	大規模改 修の有無
①資料館等	1	みなくち子どもの森	水口	8	2,045	H10	RC造	新基準	×
	2	水口城資料館	水口	1	241	H2	W造	新基準	×
	3	水口歴史民俗資料館※2	水口	1	1,035	S58	RC造	新基準	×
	4	土山歴史民俗資料館※2	土山	1	534	H4	RC造	新基準	×
	5	東海道伝馬館	土山	4	579	H13	W造	新基準	×
	6	甲賀歴史民俗資料館	甲賀	1	175	S54	RC造	未実施	×
	7	甲南ふれあいの館	甲南	2	874	H2	W造	新基準	×
	8	黄瀬文化財作業所	信楽	1	458	H15	S造	新基準	×
	9	紫香楽宮跡関連遺跡群発掘 調査事務所※1	信楽	2	184	H7	S造	未実施	×
	10	信楽消防署前プレハブ倉庫※1	信楽	2	45	H5	S造	未実施	×
②生涯学習・ 体験施設	11	あけびはら山の子はうす	土山	3	409	H18	その他	新基準	×
	12	かふか生涯学習館※2	甲賀	1	2,190	H16	RC造	新基準	×
	13	甲賀匠の里	甲賀	1	210	H7	W造	新基準	×
	14	甲南青少年研修センター	甲南	1	672	H11	W造	新基準	×
③文化財	15	登録文化財旧水口図書館	水口	1	110	S3	RC造	未実施	×
④その他 社会教育施設	16	少年センター※2	水口	1	64	S44	RC造	未実施	×

※1 紫香楽宮跡関連遺跡群発掘調査事務所および信楽消防署前プレハブ倉庫は、それぞれ平成7年、平成5年に中古で購入した棟であり、耐震補強は未実施と思われる

※2 次の各施設は単一の建物内に複数の施設が同居する複合施設である

水口歴史民俗資料館・水口図書館（P41）、土山歴史民俗資料館・土山図書館（P41）、かふか生涯学習館・甲賀子育て支援センター（P85）・甲賀公民館（P34）、少年センター・水口中央公民館（P34）・綾野地域市民センター（P105）

国登録有形文化財である旧水口図書館を除く15施設中3施設（施設名に着色）において築30年以上が経過しています。

表3-17 管理運営状況一覧表（人員）

施設名	運営方法	正職員	再任用職員	正職員・再 任用職員 以外
みなくち子どもの森	直営	2.00	0.00	3.00
水口城資料館	指定管理	0.00	0.00	1.00
水口歴史民俗資料館	直営	1.00	0.00	1.00
土山歴史民俗資料館	直営	1.00	0.00	0.50
東海道伝馬館	指定管理	0.00	0.00	1.00
甲賀歴史民俗資料館	指定管理	0.00	0.00	0.00
甲南ふれあいの館	直営	0.00	0.00	1.00
黄瀬文化財作業所	直営	0.00	0.00	0.00
紫香楽宮跡関連遺跡群発掘 調査事務所	直営	0.00	0.00	1.00
信楽消防署前プレハブ倉庫	直営	0.00	0.00	0.00
あけびはら山の子はうす	指定管理	0.00	0.00	0.10
かふか生涯学習館	直営	1.00	1.00	0.00
甲賀匠の里	指定管理	0.00	0.00	1.00
甲南青少年研修センター	指定管理	0.10	0.00	1.00
登録文化財旧水口図書館	指定管理	0.00	0.00	0.00
少年センター	直営	0.00	0.00	4.00

表 3 - 1 8 管理運営状況一覧表（開館状況）

施設名	休館日							開館時間				料金
	月	火	水	木	金	土	日	平日 開始時間	平日 終了時間	土・日 開始時間	土・日 終了時間	
みなくち子どもの森	●							9:00	16:30	9:00	16:30	●
水口城資料館				●	●			10:00	17:00	10:00	17:00	●
水口歴史民俗資料館				●	●			10:00	17:00	10:00	17:00	●
土山歴史民俗資料館	●	●						10:00	17:00	10:00	17:00	×
東海道伝馬館	●	●						9:00	17:00	9:00	17:00	●
甲賀歴史民俗資料館	●							10:00	17:00	10:00	17:00	●
甲南ふれあいの館	●	●						10:00	17:00	10:00	17:00	●
黄瀬文化財作業所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
紫香楽宮跡関連遺跡群発掘 調査事務所						●	●	9:00	16:30	-	-	×
信楽消防署前プレハブ倉庫	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
あけびはら山の子はうす								8:30	22:00	8:30	22:00	●
かふか生涯学習館	●							8:30	22:00	8:30	22:00	●
甲賀匠の里	●							9:00	22:00	9:00	22:00	●
甲南青少年研修センター	●							※1	※1	※1	※1	●
登録文化財旧水口図書館								9:00	21:00	9:00	21:00	●
少年センター						●	●	8:30	17:15	-	-	×

※1 甲南青少年研修センターの開館時間は宿泊利用の場合は 13 時から翌日の 10 時まで。日帰り利用の場合  
は 9 時から 22 時まで

表 3 - 1 9 利用状況一覧表

施設名	施設全体の 年間 利用者数	施設全体の 年間利用 (貸出)件数	施設全体の 利用日数	施設全体の 年間利用 可能日数	1日当たりの 利用者数	稼働率 (日数ベース)
みなくち子どもの森※1	10,589	-	277	303	34.9	91%
水口城資料館	5,063	-	257	257	19.7	100%
水口歴史民俗資料館	3,359	-	257	257	13.1	100%
土山歴史民俗資料館	3,629	-	257	257	14.1	100%
東海道伝馬館	6,679	-	257	257	26.0	100%
甲賀歴史民俗資料館	565	-	35	308	1.8	11%
甲南ふれあいの館	2,217	114	251	251	8.8	100%
黄瀬文化財作業所	-	-	-	-	-	-
紫香楽宮跡関連遺跡群発掘 調査事務所	640	-	257	257	2.5	100%
信楽消防署前プレハブ倉庫	-	-	-	-	-	-
あけびはら山の子はうす	846	32	19	365	2.3	5%
かふか生涯学習館※2	19,033	1,534	308	308	61.8	100%
甲賀匠の里	2,639	163	151	305	8.7	50%
甲南青少年研修センター	8,004	377	305	305	26.2	100%
登録文化財旧水口図書館	1,964	46	109	109	18.0	100%
少年センター	-	-	-	240	-	-

※1 みなくち子どもの森は自然館入館者数。野外のみの利用者数はカウントしていない

※2 かふか生涯学習館は甲賀公民館 (P37 コミュニティ関連施設) を含む

表 3-20 コスト状況一覧表

施設名	収入			支出		
	補助金	使用料・ 利用料等	収入計	維持管理費 (経常)	事業運営費	支出計
みなくち子どもの森	0	753,410	753,410	6,327,337	24,991,332	31,318,669
水口城資料館	0	480,400	480,400	2,336,045	237,848	2,573,893
水口歴史民俗資料館	0	231,630	231,630	198,773	10,063,966	10,262,739
土山歴史民俗資料館	0	63,200	63,200	212,001	7,623,096	7,835,097
東海道伝馬館	0	111,246	111,246	949,249	1,921,825	2,871,074
甲賀歴史民俗資料館	0	92,649	92,649	375,754	0	375,754
甲南ふれあいの館	0	199,600	199,600	1,287,262	646,760	1,934,022
黄瀬文化財作業所	0	0	0	371,647	0	371,647
紫香楽宮跡関連遺跡群発掘 調査事務所	0	0	0	456,409	1,920,000	2,376,409
信楽消防署前プレハブ倉庫	0	0	0	0	0	0
あけびはら山の子はうす	0	679,341	679,341	413,417	150,000	563,417
かふか生涯学習館※1	75,600	1,158,104	1,233,704	6,800,289	11,150,022	17,950,311
甲賀匠の里	0	19,600	19,600	200,000	300,000	500,000
甲南青少年研修センター※2	0	479,050	479,050	4,625,450	864,150	5,489,600
登録文化財旧水口図書館	0	164,167	164,167	316,576	281,018	597,594
少年センター	1,382,950	0	1,382,950	939,827	9,867,600	10,807,427

※1 かふか生涯学習館は甲賀公民館(P38 コミュニティ関連施設)を含む

※2 甲南青少年研修センターは平成 26 年度まで指定管理者制度で運営

## 2 スポーツ・レクリエーション系施設

### (1) スポーツ施設

グリーンドーム、やまびこドーム、上野ドームを除くスポーツ施設は、市民の体育、スポーツおよびレクリエーションの推進を図り、生活文化の向上に資することを目的として設置された施設です。

グリーンドーム、やまびこドーム、上野ドームは、林業地域における林業振興および林業者等の健康増進を図り、地域住民の福祉の向上に資することを目的として設置された施設です。

図3-8 体育館、プール、室内運動場配置図



図3-9 運動公園配置図



表 3-21 施設概要一覧表（記載内容の説明はP160）

小分類	No.	施設名	地域	棟数	延床面積 (㎡)	代表建築 年度	構造	耐震補強	大規模改 修の有無
①体育館	1	水口体育館	水口	1	2,265	S46	RC造	未実施	×
	2	岩上体育館	水口	1	1,289	H7	RC造	新基準	×
	3	土山スポーツセンター	土山	1	209	S54	RC造	未実施	×
	4	土山体育館	土山	1	2,462	H18	RC造	新基準	×
	5	甲南B&G海洋センター	甲南	2	1,770	S61	RC造	新基準	×
	6	甲南体育館	甲南	1	1,493	S53	S造	実施済	H27
	7	信楽体育館	信楽	1	2,241	S53	RC造	未実施	×
②プール	8	甲賀B&G海洋センタープール	甲賀	1	1,654	H7	RC造	新基準	×
③室内運動場	9	やまびこドーム	土山	1	623	H4	W造	新基準	×
	10	土山室内運動場	土山	1	1,480	S43	SRC造	実施済	H19
	11	グリーンドーム	甲賀	1	619	H3	W造	新基準	×
	12	上野ドーム	甲賀	2	1,210	H17	S造	新基準	×
④運動公園	13	ひのきが丘公園※1	水口	1	32	H13	W造	新基準	×
	14	岩上総合運動公園※1	水口	1	5	S61	S造	新基準	×
	15	水口スポーツの森※2	水口	13	3,203	H18	RC造	新基準	×
	16	水口スポーツの森陸上競技場※3	水口	3	1,755	H20	SRC造	新基準	×
	17	柏木ふれあい運動公園※1	水口	1	39	H10	RC造	新基準	×
	18	伴谷総合運動公園※1	水口	1	7	S53	S造	未実施	×
	19	野洲川児童公園※1	水口	2	22	H7	その他	新基準	×
	20	大河原ふれあい広場※1	土山	1	7	H19	W造	新基準	×
	21	甲賀共同福祉センター	甲賀	1	555	S54	RC造	未実施	×
	22	甲賀中央公園	甲賀	2	1,980	S56	RC造	実施済	H25
	23	甲南グラウンド※1	甲南	1	39	H12	CB造	新基準	×
	24	甲南中央運動公園※4	甲南	1	364	H9	RC造	新基準	×
	25	甲南中央運動公園 トレーニングハウス	甲南	1	207	H3	S造	新基準	×
	26	信楽運動公園※4	信楽	2	228	H3	RC造	新基準	×
	27	信楽運動公園ウイング21※5	信楽	1	91	H12	RC造	新基準	×

※1 ひのきが丘公園、岩上総合運動公園、柏木ふれあい運動公園、伴谷総合運動公園、野洲川児童公園、

大河原ふれあい広場、甲南グラウンドは、公衆トイレ、東屋である

※2 水口スポーツの森の棟は、メインスタンド、管理事務所、ロッジ、スコアボード棟、研修所、公衆浴  
場・トイレ(3棟)、休憩所、宿直室、機械室、その他(2棟)である

※3 水口スポーツの森陸上競技場の棟は、メインスタンド、倉庫、防災トイレである

※4 甲南中央運動公園、信楽運動公園は管理棟である

※5 信楽運動公園ウイング21はシャワー室である

27施設中8施設（施設名に着色）が築30年以上経過しています。しかし、そのうち  
3施設において耐震改修などの大規模改修が行われています。

スポーツ施設のうち、築30年以上かつ1,000㎡を超え、かつ、大規模改修が行わ  
れていない施設は2施設（水口体育館、信楽体育館）です。

表3-22 管理運営状況一覧表（人員）

施設名	運営方法	正職員	再任用職員	正職員・再任用職員以外
水口体育館	直営	0.20	0.00	1.00
岩上体育館	直営	0.20	0.00	1.00
土山スポーツセンター	直営	-	-	-
土山体育館	指定管理	0.00	0.00	0.50
甲南B&G海洋センター	直営	0.00	0.00	0.75
甲南体育館	直営	0.00	0.00	0.75
信楽体育館	直営	0.40	0.20	1.00
甲賀B&G海洋センタープール	指定管理	0.00	0.00	14.00
やまびこドーム	直営	0.10	0.00	0.00
土山室内運動場	指定管理	0.00	0.00	0.50
グリーンドーム	指定管理	0.10	0.00	1.00
上野ドーム	直営	0.10	0.00	0.00
ひのきが丘公園	直営	-	-	-
岩上総合運動公園	直営	-	-	-
水口スポーツの森	直営	1.00	1.00	6.00
水口スポーツの森陸上競技場	直営	0.00	0.00	0.00
柏木ふれあい運動公園	直営	-	-	-
伴谷総合運動公園	直営	-	-	-
野洲川児童公園	指定管理	0.00	0.00	1.00
大河原ふれあい広場	指定管理	0.00	0.00	0.00
甲賀共同福祉センター	指定管理	0.00	0.00	1.00
甲賀中央公園	指定管理	0.00	0.00	1.00
甲南グラウンド	直営	0.00	0.00	0.75
甲南中央運動公園	直営	0.00	0.00	0.00
甲南中央運動公園 トレーニングハウス	直営	0.00	0.00	0.75
信楽運動公園	直営	0.00	0.00	0.00
信楽運動公園ウイング21	直営	0.00	0.00	0.00

表3-23 管理運営状況一覧表（開館状況）

施設名	休館日							開館時間				料金
	月	火	水	木	金	土	日	平日 開始時間	平日 終了時間	土・日 開始時間	土・日 終了時間	
水口体育館	●							8:30	22:00	8:30	22:00	●
岩上体育館	●							8:30	22:00	8:30	22:00	●
土山スポーツセンター	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
土山体育館	●							8:30	22:00	8:30	22:00	●
甲南B&G海洋センター	●							8:30	22:00	8:30	22:00	●
甲南体育館	●							8:30	22:00	8:30	22:00	●
信楽体育館	●							8:30	22:00	8:30	22:00	●
甲賀B&G海洋センタープール	●							9:00	21:30	9:00	21:30	●
やまびこドーム	●							9:00	22:00	9:00	22:00	●
土山室内運動場	●							8:30	22:00	8:30	22:00	●
グリーンドーム								9:00	22:00	9:00	22:00	●
上野ドーム								9:00	22:00	9:00	22:00	●
ひのきが丘公園	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
岩上総合運動公園	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
水口スポーツの森								8:30	22:00	8:30	22:00	●
水口スポーツの森陸上競技場								8:30	19:30	8:30	19:30	●
柏木ふれあい運動公園	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
伴谷総合運動公園	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
野洲川児童公園	●							8:30	17:00	8:30	17:00	●
大河原ふれあい広場								8:30	17:00	8:30	17:00	●
甲賀共同福祉センター	●							9:00	22:00	9:00	22:00	●
甲賀中央公園	●							9:00	22:00	9:00	22:00	●
甲南グラウンド	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
甲南中央運動公園	●							9:00	21:00	9:00	21:00	-
甲南中央運動公園 トレーニングハウス	●							9:00	21:00	9:00	21:00	●
信楽運動公園	●							9:00	22:00	9:00	22:00	×
信楽運動公園ウイング21	●							9:00	22:00	9:00	22:00	-

表 3 - 2 4 利用状況一覧表

施設名	施設全体の 年間 利用者数	施設全体の 年間利用 (貸出)件数	施設全体の 利用日数	施設全体の 年間利用 可能日数	1日当たりの 利用者数	稼働率 (日数ベース)
水口体育館	30,390	1,822	308	308	98.7	100%
岩上体育館	13,067	1,237	308	308	42.4	100%
土山スポーツセンター	-	-	-	-	-	-
土山体育館※1	12,695	235	167	308	41.2	54%
甲南B&G海洋センター	14,471	1,023	308	308	47.0	100%
甲南体育館	18,939	638	308	308	61.5	100%
信楽体育館	9,866	460	271	308	32.0	88%
甲賀B&G海洋センタープール	72,932	72,932	301	301	242.3	100%
やまびこドーム	3,079	224	188	304	10.1	62%
土山室内運動場	22,150	691	297	299	74.1	99%
グリーンドーム	1,350	132	132	365	3.7	36%
上野ドーム	4,827	68	68	365	13.2	19%
ひのきが丘公園	-	-	-	-	-	-
岩上総合運動公園	-	-	-	-	-	-
水口スポーツの森	121,114	1,998	360	360	336.4	100%
水口スポーツの森陸上競技場	26,480	294	360	360	73.6	100%
柏木ふれあい運動公園	-	-	-	-	-	-
伴谷総合運動公園	-	-	-	-	-	-
野洲川児童公園	-	-	-	-	-	-
大河原ふれあい広場	4,061	290	290	365	11.1	79%
甲賀共同福祉センター※2	1,122	46	43	305	3.7	14%
甲賀中央公園※3	27,031	967	316	318	85.0	99%
甲南グラウンド	-	-	-	-	-	-
甲南中央運動公園	-	-	-	-	-	-
甲南中央運動公園 トレーニングハウス	1,875	1,823	308	308	6.1	100%
信楽運動公園	-	-	-	-	-	-
信楽運動公園ウイング21	-	-	-	-	-	-

※1 土山体育館は土山中学校の利用を含まない

※2 甲賀共同福祉センターは甲賀中央公園の会議室・研修室として貸し出しを行っている

※3 甲賀中央公園は体育館の利用状況

表 3-25 コスト状況一覧表

施設名	収入			支出		
	補助金	使用料・ 利用料等	収入計	維持管理費 (経常)	事業運営費	支出計
水口体育館	0	1,107,420	1,107,420	1,883,050	3,088,560	4,971,610
岩上体育館	0	687,820	687,820	1,692,341	3,088,560	4,780,901
土山スポーツセンター	-	-	-	-	-	-
土山体育館	0	2,143,329	2,143,329	4,840,026	3,153,889	7,993,915
甲南B&G海洋センター※1※2	0	777,000	777,000	11,404,718	2,722,815	14,127,533
甲南体育館※1	0	589,820	589,820	1,750,809	2,722,815	4,473,624
信楽体育館	0	464,800	464,800	3,044,814	5,228,560	8,273,374
甲賀B&G海洋センタープール	0	60,536,583	60,536,583	28,615,942	81,347,752	109,963,694
やまびこドーム	0	1,500	1,500	276,336	914,000	1,190,336
土山室内運動場	0	1,554,450	1,554,450	2,676,318	2,467,771	5,144,089
グリーンドーム	0	6,000	6,000	40,000	965,000	1,005,000
上野ドーム	0	48,600	48,600	337,086	940,000	1,277,086
ひのきが丘公園	0	0	0	135,322	0	135,322
岩上総合運動公園	0	0	0	82,256	0	82,256
水ロスportsの森	0	189,800	189,800	14,422,956	20,786,000	35,208,956
水ロスportsの森陸上競技場	0	0	0	1,563,169	0	1,563,169
柏木ふれあい運動公園	0	0	0	146,127	0	146,127
伴谷総合運動公園	0	0	0	17,000	0	17,000
野洲川児童公園	0	0	0	279,960	2,300,000	2,579,960
大河原ふれあい広場	0	2,030,799	2,030,799	1,573,312	576,931	2,150,243
甲賀共同福祉センター	0	1,400	1,400	310,000	2,000,000	2,310,000
甲賀中央公園	0	95,900	95,900	6,281,600	2,100,000	8,381,600
甲南グラウンド	0	0	0	0	2,722,815	2,722,815
甲南中央運動公園	0	0	0	0	0	0
甲南中央運動公園 トレーニングハウス※2	0	300,800	300,800	-	2,722,815	2,722,815
信楽運動公園	0	0	0	2,868,978	0	2,868,978
信楽運動公園ウイング21	0	0	0	300,000	0	300,000

※1 甲南体育館の維持管理費のうち、光熱水費、建物維持管理費、その他は甲南 B&G 海洋センターに含まれている

※2 甲南中央運動公園トレーニングハウスの維持管理費のうち、光熱水費、建物管理維持費、土地・建物賃借料、その他は甲南 B&G 海洋センターに含まれている

## (2) レクリエーション施設・観光施設

観光交流施設は、東海道水口宿の拠点として、人の交流および街道を中心としたまちづくりを図ることを目的として設置された施設です。

観光物産施設は、国道1号の道の駅として甲賀市を中心とした観光客の総合案内および情報の収集・発信による施設等の利用増進を図り、観光農林漁業の振興に寄与することを目的として設置された施設です。

レクリエーション施設は、地域住民の心身の健全な発達および連帯意識の向上を図ることを目的として設置された施設です。

図3-10 観光交流施設、観光物産施設、レクリエーション施設配置図



表 3-26 施設概要一覧（記載内容の説明はP160）

小分類	No.	施設名	地域	棟数	延床面積 (㎡)	代表建築年度	構造	耐震補強	大規模改修の有無
①観光交流施設	1	ひと・まち街道交流館	水口	1	108	H24	S造	新基準	×
	2	新水口宿本水口休憩所※1	水口	1	53	H5	その他	新基準	×
	3	文化歴史街道新水口宿※1	水口	2	51	H1	W造	新基準	H26
②観光物産施設	4	やまなみ館土山宿※2	土山	1	78	H15	W造	新基準	×
	5	土山自然休養村管理センター※2	土山	1	691	S56	SRC造	未実施	×
③レクリエーション施設	6	ブルーリバーパーク※1	土山	1	16	H23	W造	新基準	×
	7	青土ダムエコーバレイ	土山	5	552	S62	W造	新基準	×

※1 新水口宿本水口休憩所、文化歴史街道新水口宿、ブルーリバーパークの対象施設は東屋や公衆トイレ、管理事務所である

※2 やまなみ館土山宿と土山自然休養村管理センターの通称は道の駅あいの土山

7 施設中 1 施設（施設名に着色）築 30 年以上経過しています。

表 3-27 管理運営状況一覧表（人員）

施設名	運営方法	正職員	再任用職員	正職員・再任用職員以外
ひと・まち街道交流館	指定管理	0.00	0.00	1.00
新水口宿本水口休憩所	直営	-	-	-
文化歴史街道新水口宿	直営	-	-	-
やまなみ館土山宿	指定管理	0.00	0.00	0.00
土山自然休養村管理センター	指定管理	0.00	0.00	17.00
ブルーリバーパーク	指定管理	0.00	0.00	1.00
青土ダムエコーバレイ	指定管理	0.00	0.00	6.00

表 3-28 管理運営状況一覧表（開館状況）

施設名	休館日							開館時間				料金
	月	火	水	木	金	土	日	平日 開始時間	平日 終了時間	土・日 開始時間	土・日 終了時間	
ひと・まち街道交流館	●							9:00	17:00	9:00	17:00	×
新水口宿本水口休憩所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
文化歴史街道新水口宿	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
やまなみ館土山宿		●						9:00	17:30	9:00	17:30	×
土山自然休養村管理センター		●						9:00	18:00	9:00	18:00	●
ブルーリバーパーク								8:30	22:00	8:30	22:00	●
青土ダムエコーバレイ※1	●							8:30	17:15	8:30	17:15	●

※1 青土ダムエコーバレイは11月1日から翌年4月30日まで閉園

表 3-29 利用状況一覧表

施設名	施設全体の年間利用者数	施設全体の年間利用(貸出)件数	施設全体の利用日数	施設全体の年間利用可能日数	1日当たりの利用者数	稼働率(日数ベース)
ひと・まち街道交流館	6,438	-	308	308	20.9	100%
新水口宿本水口休憩所	-	-	-	-	-	-
文化歴史街道新水口宿	-	-	-	-	-	-
やまなみ館土山宿	-	-	313	313	-	100%
土山自然休養村管理センター	147,560	22	313	313	471.4	100%
ブルーリバーパーク	-	-	-	-	-	-
青土ダムエコバレイ	-	-	-	-	-	-

表 3-30 コスト状況一覧表

施設名	収入			支出		
	補助金	使用料・利用料等	収入計	維持管理費(経常)	事業運営費	支出計
ひと・まち街道交流館	0	0	0	436,534	1,657,250	2,093,784
新水口宿本水口休憩所	0	0	0	0	-	-
文化歴史街道新水口宿	0	0	0	4,822,322	-	-
やまなみ館土山宿	0	※1	※1	※1	※1	※1
土山自然休養村管理センター	0	30,970,110	30,970,110	15,315,113	16,185,028	31,500,141
ブルーリバーパーク	0	5,033,000	5,033,000	992,940	1,850	994,790
青土ダムエコバレイ	0	12,060,000	12,060,000	2,146,240	7,500,000	9,646,240

※1 土山自然休養村管理センターのコストに含まれている

### (3) 保養施設

保養施設に分類される勤労福祉会館は、地域勤労者をはじめとする市民等の福祉増進を図ることを目的として設置された施設であり、通称ホテル グリーンヒル サントピアとして宿泊サービスを提供しています。また、かもしか荘は、市民および観光客の保養と健康増進を図るとともに、市民と都市住民との交流により、周辺施設の利用促進および地域活性化並びに市の観光の振興を図ることを目的として設置された宿泊施設です。

入浴施設に分類されるあいの土山都市との交流センターは、かもしか荘に隣接しており、同様の目的で設置されている施設です。

図3-11 宿泊施設、入浴施設配置図



表 3-3-1 施設概要一覧表（記載内容の説明はP 160）

小分類	No.	施設名	地域	棟数	延床面積 (㎡)	代表建築 年度	構造	耐震補強	大規模改 修の有無
①宿泊施設	1	勤労福祉会館※1	水口	1	1,017	H2	RC造	新基準	×
	2	かもしか荘※2	土山	1	1,495	H25	S造	新基準	×
②入浴施設	3	あいの土山 都市との交流センター※2	土山	1	281	H7	SRC造	新基準	H24

※1 勤労福祉会館の通称はホテルグリーンヒルサントピア

※2 かもしか荘とあいの土山都市との交流センターは、単一の建物内に複数の施設が同居する複合施設である

保養施設に築30年以上経過している施設はありません。

表 3-3-2 管理運営状況一覧表（人員）

施設名	運営方法	正職員	再任用職員	正職員・再 任用職員 以外
勤労福祉会館	指定管理	0.00	0.00	20.00
かもしか荘	指定管理	0.00	0.00	30.00
あいの土山 都市との交流センター	指定管理	0.00	0.00	※1

※1 かもしか荘に含まれている

表 3-3-3 管理運営状況一覧表（開館状況）

施設名	休館日							④開館時間				料金
	月	火	水	木	金	土	日	平日 開始時間	平日 終了時間	土・日 開始時間	土・日 終了時間	
勤労福祉会館								-	-	-	-	●
かもしか荘								-	-	-	-	●
あいの土山 都市との交流センター								-	-	-	-	●

表 3-3-4 利用状況一覧表

施設名	施設全体の 年間 利用者数	施設全体の 年間利用 (貸出)件数	施設全体の 利用日数	施設全体の 年間利用 可能日数	1日当たりの 利用者数	稼働率 (日数ベース)
勤労福祉会館	6,226	-	360	360	17.3	100%
かもしか荘	58,441	-	359	359	162.8	100%
あいの土山 都市との交流センター	40,500	0	359	359	112.8	100%

表 3-35 コスト状況一覧表

施設名	収入			支出		
	補助金	使用料・ 利用料等	収入計	維持管理費 (経常)	事業運営費	支出計
勤労福祉会館	0	65,785,400	65,785,400	8,784,557	53,431,821	62,216,378
かもしか荘	0	141,337,300	141,337,300	60,346,000	61,260,000	121,606,000
あいの土山 都市との交流センター	0	12,039,900	12,039,900	※1	※1	※1

※1 かもしか荘に含まれている

### 3 産業系施設

#### (1) 産業系施設

展示学習施設に分類されるくすり学習館は、甲賀市の地場産業である薬業の振興を図るとともに、市民の健康増進、体験学習および交流の拠点となることを目的として設置された施設です。また、信楽産業展示館は、信楽焼製品の展示および紹介を通じて信楽焼産業の振興と市民の文化の向上を図ることを目的として設置された施設です。加えて、信楽伝統産業会館は、本市の伝統産業である信楽焼の歴史や技法を紹介することによって伝統産業の振興および発展を図ることを目的として設置された施設です。

ワークプラザは、高齢者が自己の労働能力を活用し、活力ある地域づくりを推進するとともに、自らの生きがいの充実と福祉の向上を推進することを目的として設置された施設です。

物産・販売施設に分類されるリップル"Cha-Cha"、鹿深ふれあい市 四季菜館は、地域の活性化と農業の振興を図ることを目的に、農産物の販売促進の拠点施設として地域で収穫された野菜の販売や軽食の提供を行っている施設です。また、生産物直売・食材供給施設田代高原の郷は、農村集落の生活の改善を図ることを目的に、農村の良さを生かした活力ある地域づくりの拠点として地域で収穫された野菜の販売や食事の提供を行っている施設です。

農機具格納庫は、農村環境の整備として農機具の保管場所の提供を目的に設置された施設です。

農林業振興施設に分類されるふるさと生きがいセンター六友館、土山生活改善センターは、NPOやボランティア団体の活動、自治会活動などの支援を通じて、中山間地域の活性化とふるさとの文化の伝承による地域農業の振興を目的に設置された施設です。また、森林文化ホールは、林業者の学習・交流を目的として設置された施設です。加えて、信楽開発センター、土山開発センターは、山村地域における農林業の経営技術の改善、情報の提供連絡、農村生活の改善および教養知識の習得等により地域住民の福祉の向上に資することを目的として設置された施設です。

図3-12 展示学習施設、ワークプラザ配置図



図3-13 物産・販売施設、農機具格納庫、農林業振興施設配置図

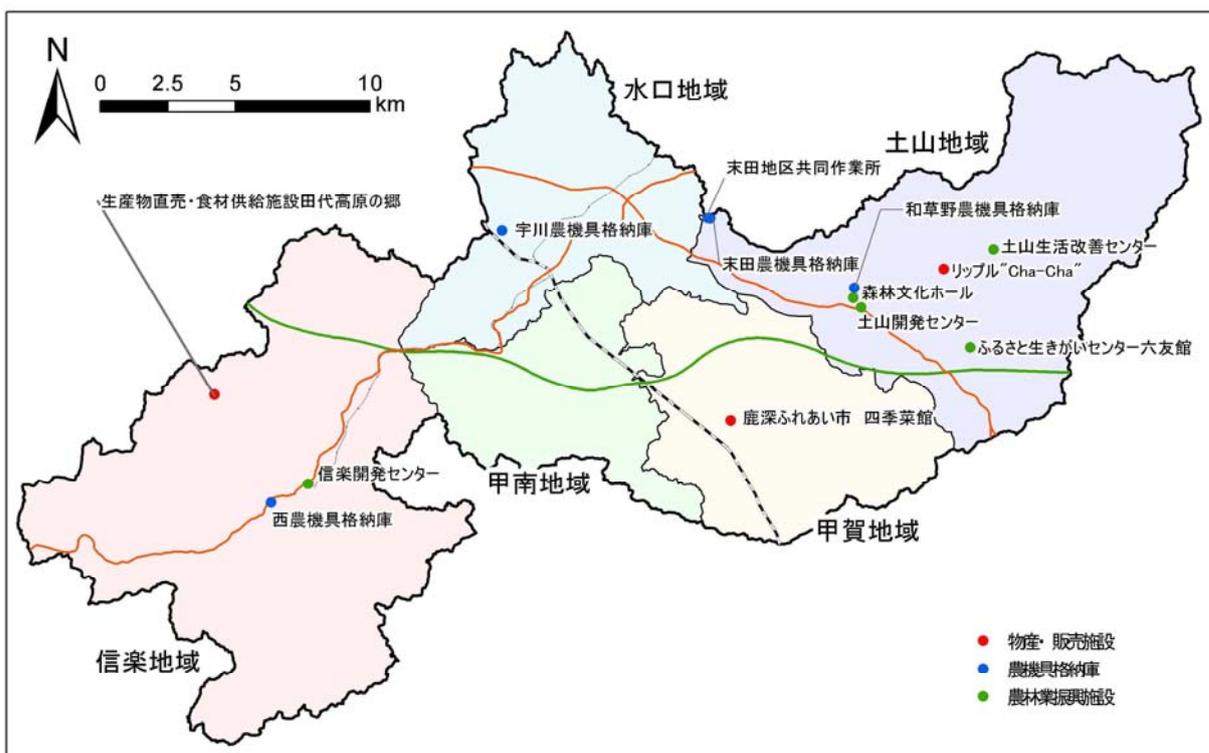


表 3-36 施設概要一覧表（記載内容の説明はP160）

小分類	No.	施設名	地域	棟数	延床面積 (㎡)	代表建築 年度	構造	耐震補強	大規模改 修の有無
①展示学習 施設	1	くすり学習館	甲賀	3	1,076	H22	RC造	新基準	×
	2	信楽産業展示館	信楽	2	2,572	H2	RC造	新基準	×
	3	信楽伝統産業会館	信楽	1	1,766	S52	RC造	未実施	×
②ワークプラザ	4	ワークプラザ水口	水口	1	553	H6	RC造	新基準	×
	5	ワークプラザ甲南	甲南	1	293	H12	S造	新基準	×
③物産・販売 施設	6	リップル"Cha-Cha"	土山	1	192	H11	W造	新基準	×
	7	鹿深ふれあい市 四季菜館	甲賀	1	108	H12	S造	新基準	×
	8	生産物直売・食材供給施設 田代高原の郷	信楽	2	412	H11	W造	新基準	×
④農機具 格納庫	9	宇川農機具格納庫	水口	1	134	S51	その他	未実施	×
	10	末田地区共同作業所	土山	1	238	S53	S造	未実施	×
	11	末田農機具格納庫	土山	1	138	S51	S造	未実施	×
	12	和草野農機具格納庫	土山	1	48	S51	S造	未実施	×
	13	西農機具格納庫	信楽	1	199	S50	S造	未実施	×
⑤農林業振興 施設	14	ふるさと生きがいセンター六友館	土山	1	352	H11	SRC造	新基準	×
	15	森林文化ホール	土山	1	800	H4	W造	新基準	×
	16	土山開発センター※1	土山	1	1,200	S47	RC造	未実施	×
	17	土山生活改善センター	土山	1	119	S50	SRC造	未実施	×
	18	信楽開発センター※1	信楽	-	-	-	-	-	-

※1 次の各施設は単一の建物内に複数の施設が同居する複合施設である

土山開発センター・土山子育て支援センター（P85）、信楽開発センター・信楽中央公民館（P34）

18施設中9施設（施設名に着色）が築30年以上経過しています。

表 3-37 管理運営状況一覧表（人員）

施設名	運営方法	正職員	再任用職員	正職員・再任用職員以外
くすり学習館	指定管理	0.00	0.00	2.00
信楽産業展示館	指定管理	0.00	0.00	1.00
信楽伝統産業会館	直営	0.00	0.00	2.00
ワークプラザ水口	指定管理	0.00	0.00	0.00
ワークプラザ甲南	指定管理	0.00	0.00	0.00
リップル“Cha-Cha”	指定管理	0.00	0.00	0.00
鹿深ふれあい市 四季菜館	指定管理	0.00	0.00	0.00
生産物直売・食材供給施設 田代高原の郷	指定管理	休館中	休館中	休館中
宇川農機具格納庫	直営	-	-	-
末田地区共同作業所	直営	-	-	-
末田農機具格納庫	直営	-	-	-
和草野農機具格納庫	直営	-	-	-
西農機具格納庫	直営	-	-	-
ふるさと生きがいセンター六友館	直営	※1	※1	※1
森林文化ホール	直営	0.10	0.00	0.00
土山開発センター	直営	※2	※2	※2
土山生活改善センター	直営	※3	※3	※3
信楽開発センター	直営	※4	※4	※4

※1 日常管理は山内公民館（P35 コミュニティ関連施設）

※2 日常管理は土山地域市民センター（P106 庁舎等）

※3 土山生活改善センターは鮎河公民館（P35 コミュニティ関連施設）に含まれる

※4 信楽開発センターは信楽中央公民館（P35 コミュニティ関連施設）に含まれる

表3-38 管理運営状況一覧表（開館状況）

施設名	休館日							開館時間				料金
	月	火	水	木	金	土	日	平日 開始時間	平日 終了時間	土・日 開始時間	土・日 終了時間	
くすり学習館	●							9:30	17:00	9:30	17:00	●
信楽産業展示館	●							9:30	17:00	9:30	17:00	●
信楽伝統産業会館				●				8:30	17:00	9:00	17:00	●
ワークプラザ水口						●	●	8:30	17:15	-	-	×
ワークプラザ甲南						●	●	8:30	17:15	-	-	×
リップル“Cha-Cha”	●							8:30	20:00	8:30	20:00	×
鹿深ふれあい市 四季菜館	●	●		●	●			8:30	20:00	8:30	20:00	×
生産物直売・食材供給施設 田代高原の郷								8:30	22:00	8:30	22:00	●
宇川農機具格納庫	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	×
末田地区共同作業所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	×
末田農機具格納庫	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	×
和草野農機具格納庫	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	×
西農機具格納庫	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	×
ふるさと生きがいセンター六友館						●	●	8:30	22:00	-	-	●
森林文化ホール	●							9:00	22:00	9:00	22:00	●
土山開発センター						●	●	8:30	22:00	-	-	●
土山生活改善センター						●	●	8:30	22:00	-	-	●
信楽開発センター	▲							8:30	22:00	8:30	22:00	●

表 3-39 利用状況一覧表

施設名	施設全体の年間利用者数	施設全体の年間利用(貸出)件数	施設全体の利用日数	施設全体の年間利用可能日数	1日当たりの利用者数	稼働率(日数ベース)
くすり学習館	3,444	3,480	307	307	11.2	100%
信楽産業展示館	77,133	77,167	305	305	252.9	100%
信楽伝統産業会館	17,907	3,455	306	306	58.5	100%
ワークプラザ水口	-	-	245	245	-	100%
ワークプラザ甲南	-	-	245	245	-	100%
リップル"Cha-Cha"	676	308	304	304	2.2	100%
鹿深ふれあい市 四季菜館	8,415	153	148	148	56.9	100%
生産物直売・食材供給施設 田代高原の郷	休館中	休館中	休館中	休館中	-	-
宇川農機具格納庫	-	-	-	365	-	-
末田地区共同作業所	-	-	-	365	-	-
末田農機具格納庫	-	-	-	365	-	-
和草野農機具格納庫	-	-	-	365	-	-
西農機具格納庫	-	-	-	365	-	-
ふるさと生きがいセンター六友館	1,282	89	94	240	5.3	39%
森林文化ホール	3,015	141	96	304	9.9	32%
土山開発センター	11,277	708	250	250	45.1	100%
土山生活改善センター	※1	※1	※1	250	-	-
信楽開発センター	※2	※2	※2	333	-	-

※1 土山生活改善センターは鮎河公民館(P37 コミュニティ関連施設)に含まれる

※2 信楽開発センターは信楽中央公民館(P37 コミュニティ関連施設)に含まれる

表 3-40 コスト状況一覧表

施設名	収入			支出		
	補助金	使用料・ 利用料等	収入計	維持管理費 (経常)	事業運営費	支出計
くすり学習館	6,628,201	183,900	6,812,101	3,768,525	3,551,176	7,319,701
信楽産業展示館	0	2,247,400	2,247,400	41,568,547	4,669,069	46,237,616
信楽伝統産業会館	0	1,191,135	1,191,135	10,389,101	3,773,200	14,162,301
ワークプラザ水口	0	2,129,187	2,129,187	2,129,187	0	2,129,187
ワークプラザ甲南	0	749,536	749,536	749,536	0	749,536
リップル"Cha-Cha"	0	0	0	1,470,121	0	1,470,121
鹿深ふれあい市 四季菜館	0	3,255,921	3,255,921	3,328,650	0	3,328,650
生産物直売・食材供給施設 田代高原の郷	0	休館中	休館中	休館中	休館中	休館中
宇川農機具格納庫	0	0	0	0	-	0
末田地区共同作業所	0	0	0	0	-	0
末田農機具格納庫	0	0	0	0	-	0
和草野農機具格納庫	0	0	0	0	-	0
西農機具格納庫	0	0	0	0	-	0
ふるさと生きがいセンター六友館	0	0	0	1,051,743	※1	-
森林文化ホール	0	212,500	212,500	1,379,156	1,010,000	2,389,156
土山開発センター※2	0	448,900	448,900	1,515,395	※3	-
土山生活改善センター	0	0	0	※4	※4	-
信楽開発センター	0	0	0	※5	※5	-

※1 ふるさと生きがいセンター六友館の日常管理は山内公民館(P38 コミュニティ関連施設)

※2 土山開発センターの維持管理費(経常)は大部分が土山地域市民センター(P109 庁舎等)に含まれる

※3 土山開発センターの事業運営費は土山地域市民センター(P109 庁舎等)に含まれる

※4 土山生活改善センターは鮎河公民館(P38 コミュニティ関連施設)に含まれる

※5 信楽開発センターは信楽中央公民館(P38 コミュニティ関連施設)に含まれる

## 4 学校教育系施設

### (1) 学校

小学校は、心身の発達に応じて、初等普通教育を行うことを目的として設置された施設です。

中学校は、小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて、中等普通教育を行うことを目的として設置された施設です。

図3-14 小学校配置図

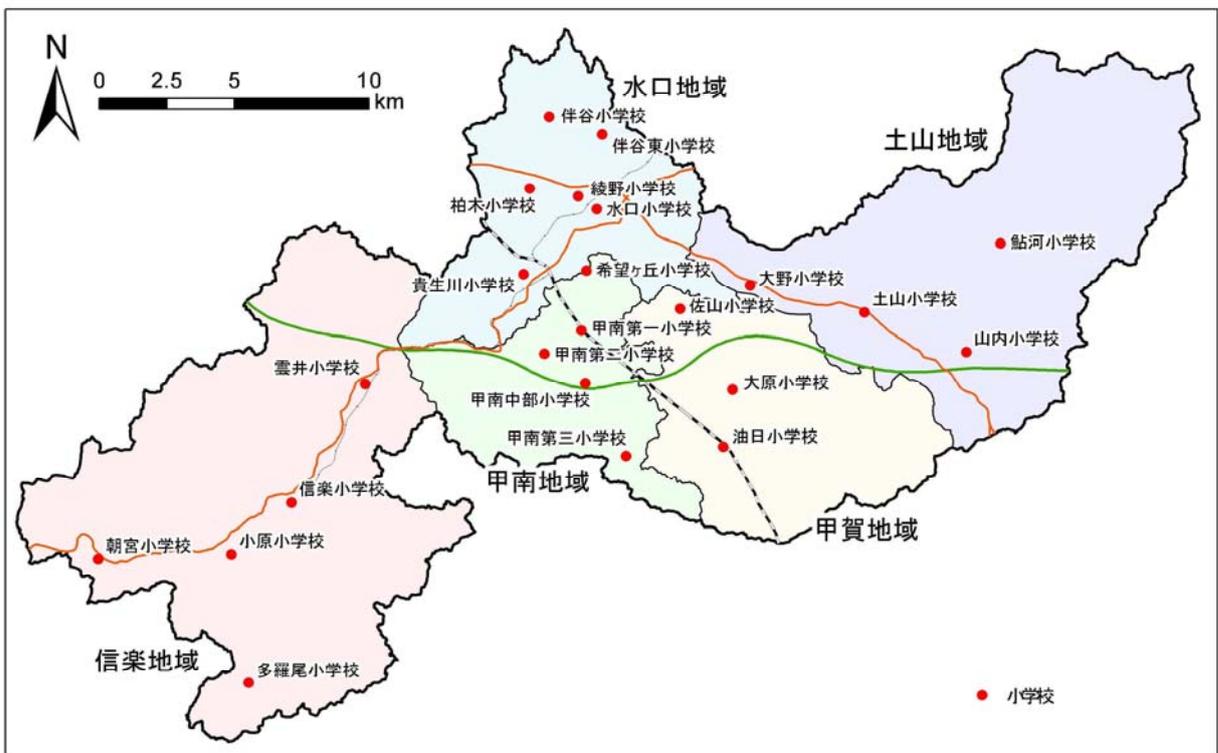


图 3-15 中学校配置图



表 3-4-1 施設概要一覧表（記載内容の説明はP160）

小分類	No.	施設名	地域	棟数	延床面積 (㎡)	代表建築 年度	構造	耐震補強	大規模改 修の有無
①小学校	1	伴谷小学校※1	水口	17	6,948	H3	RC造	新基準	×
	2	伴谷東小学校	水口	8	7,624	H14	RC造	新基準	×
	3	柏木小学校	水口	14	4,575	S52	RC造	実施済	H24
	4	水口小学校※1	水口	22	7,752	S35	RC造	実施済	S63
	5	綾野小学校※1※2	水口	11	6,291	S56	RC造	不要	H20
	6	貴生川小学校	水口	13	8,533	H18	RC造	新基準	×
	7	大野小学校※2	土山	7	4,243	S53	RC造	不要	×
	8	土山小学校※1	土山	6	4,606	S61	RC造	新基準	×
	9	山内小学校	土山	7	2,302	S54	RC造	実施済	H11
	10	鮎河小学校	土山	6	2,913	H7	RC造	新基準	×
	11	大原小学校※1	甲賀	9	5,485	S51	RC造	実施済	H10
	12	油日小学校	甲賀	9	4,338	S47	RC造	実施済	H2
	13	佐山小学校	甲賀	13	3,873	S53	RC造	実施済	H13
	14	甲南第一小学校※1	甲南	11	5,305	S51	RC造	実施済	H12
	15	甲南第二小学校	甲南	10	2,809	S52	RC造	実施済	H13
	16	甲南第三小学校	甲南	7	2,526	S54	RC造	実施済	H13
	17	甲南中部小学校※2	甲南	7	3,884	S48	RC造	不要	×
	18	希望ヶ丘小学校	甲南	10	5,684	S59	RC造	新基準	×
	19	信楽小学校※1	信楽	11	5,906	S47	RC造	実施済	H10
	20	雲井小学校	信楽	14	4,074	S51	RC造	実施済	H12
	21	小原小学校	信楽	8	4,298	H18	RC造	新基準	×
	22	朝宮小学校	信楽	8	2,777	S51	RC造	実施済	H25
	23	多羅尾小学校	信楽	4	2,311	H8	RC造	新基準	×
②中学校	24	水口中学校	水口	28	12,055	S52	RC造	実施済	H17
	25	城山中学校	水口	19	8,882	S60	RC造	新基準	×
	26	土山中学校	土山	12	6,457	S56	RC造	新基準	×
	27	甲賀中学校	甲賀	14	8,989	S57	RC造	新基準	×
	28	甲南中学校	甲南	13	9,274	S56	RC造	新基準	H25
	29	信楽中学校	信楽	13	10,011	S47	RC造	実施済	H18

※1 次の各施設は単一の建物内に複数の施設が同居する複合施設である

伴谷小学校・ことばの教室伴谷教室（P76）・伴谷児童クラブ（P85）、水口小学校・ことばの教室水口教室（P76）、綾野小学校・ことばの教室綾野教室（P76）、土山小学校・ことばの教室土山教室（P76）、大原小学校・ことばの教室甲賀教室（P76）、甲南第一小学校・ことばの教室甲南教室（P76）、信楽小学校・ことばの教室信楽教室（P76）

※2 耐震補強欄が「不要」になっている施設は、耐震診断した結果基準値を超えているため耐震補強が不要な施設である

29施設中22施設（施設名に着色）が築30年以上経過しています。しかし、そのうち16施設において耐震補強などの大規模改修が行われています。

表3-4-2 管理運営状況一覧表（人員）

施設名	運営方法	正職員	再任用職員	正職員・再任用職員以外
伴谷小学校	直営	1.00	0.00	1.89
伴谷東小学校	直営	0.00	0.00	2.31
柏木小学校	直営	0.00	0.00	2.68
水口小学校	直営	0.00	0.00	2.76
綾野小学校	直営	0.00	0.00	3.32
貴生川小学校	直営	1.00	0.00	4.15
大野小学校	直営	1.00	0.00	0.60
土山小学校	直営	0.00	0.00	2.00
山内小学校	直営	0.00	0.00	1.85
鮎河小学校	直営	0.00	0.00	2.87
大原小学校	直営	0.00	0.00	1.75
油日小学校	直営	0.00	0.00	1.94
佐山小学校	直営	0.00	0.00	1.55
甲南第一小学校	直営	1.00	0.00	2.15
甲南第二小学校	直営	1.00	0.00	0.84
甲南第三小学校	直営	0.00	0.00	1.13
甲南中部小学校	直営	1.00	0.00	0.73
希望ヶ丘小学校	直営	0.00	0.00	3.00
信楽小学校	直営	0.00	0.00	2.45
雲井小学校	直営	0.00	0.00	1.47
小原小学校	直営	0.00	0.00	1.63
朝宮小学校	直営	0.00	0.00	1.85
多羅尾小学校	直営	0.00	0.00	2.81
水口中学校	直営	0.00	0.00	4.61
城山中学校	直営	0.00	0.00	2.53
土山中学校	直営	1.00	0.00	3.98
甲賀中学校	直営	0.00	0.00	5.47
甲南中学校	直営	0.00	0.00	3.13
信楽中学校	直営	0.00	0.00	5.45

※1 滋賀県雇用の教職員は含まない

表 3 - 4 3 利用状況一覧表

施設名	児童・生徒数	学級数
伴谷小学校	415	19
伴谷東小学校	389	17
柏木小学校	190	8
水口小学校	502	22
綾野小学校	410	16
貴生川小学校	776	28
大野小学校	150	9
土山小学校	164	8
山内小学校	33	7
鮎河小学校	20	4
大原小学校	228	11
油日小学校	191	9
佐山小学校	109	9
甲南第一小学校	364	17
甲南第二小学校	114	8
甲南第三小学校	49	6
甲南中部小学校	174	9
希望ヶ丘小学校	513	22
信楽小学校	285	14
雲井小学校	121	7
小原小学校	74	9
朝宮小学校	31	6
多羅尾小学校	9	6
水口中学校	783	27
城山中学校	497	18
土山中学校	242	14
甲賀中学校	311	13
甲南中学校	606	23
信楽中学校	333	13

表3-4-4 コスト状況一覧表

施設名	収入			支出		
	補助金	使用料・ 利用料等	収入計	維持管理費 (経常)	事業運営費	支出計
伴谷小学校	0	0	0	9,369,031	13,431,254	22,800,285
伴谷東小学校	0	0	0	9,515,635	5,623,953	15,139,588
柏木小学校	0	0	0	4,927,243	5,983,379	10,910,622
水口小学校	0	0	0	10,861,231	7,231,689	18,092,920
綾野小学校	0	0	0	6,454,075	8,830,825	15,284,900
貴生川小学校	0	0	0	36,300,674	17,972,890	54,273,564
大野小学校	0	0	0	7,573,065	9,844,805	17,417,870
土山小学校	0	0	0	6,142,848	5,003,622	11,146,470
山内小学校	0	0	0	5,496,044	4,663,307	10,159,351
鮎河小学校	0	0	0	3,444,564	6,313,301	9,757,865
大原小学校	0	0	0	6,270,562	4,084,215	10,354,777
油日小学校	0	0	0	6,308,357	41,115,479	47,423,836
佐山小学校	0	0	0	4,913,832	3,791,578	8,705,410
甲南第一小学校	0	0	0	7,122,686	13,914,693	21,037,379
甲南第二小学校	0	0	0	3,498,783	10,385,397	13,884,180
甲南第三小学校	0	0	0	4,756,284	2,783,554	7,539,838
甲南中部小学校	0	0	0	26,919,080	9,893,281	36,812,361
希望ヶ丘小学校	0	0	0	9,842,467	7,614,955	17,457,422
信楽小学校	0	0	0	8,928,609	5,830,838	14,759,447
雲井小学校	0	0	0	5,291,603	3,486,229	8,777,832
小原小学校	0	0	0	6,791,286	3,902,432	10,693,718
朝宮小学校	0	0	0	4,187,320	4,226,217	8,413,537
多羅尾小学校	0	0	0	3,880,552	6,473,353	10,353,905
水口中学校	0	0	0	13,662,005	13,793,834	27,455,839
城山中学校	0	0	0	9,910,743	7,682,080	17,592,823
土山中学校	0	0	0	8,521,457	18,875,246	27,396,703
甲賀中学校	0	0	0	14,361,796	15,503,508	29,865,304
甲南中学校	0	0	0	12,631,053	9,633,700	22,264,753
信楽中学校	0	0	0	13,769,415	16,221,835	29,991,250

## (2) その他教育施設

給食センターは、甲賀市立の小学校および中学校等における給食の調理等を行うことを目的として設置された施設です。

教員住宅は、公立学校共済組合滋賀県支部に加入する教職員の福利厚生施設として、教職員およびその家族等の住居の提供を目的として設置された施設です。

ことばの教室は、聴覚、言語機能およびコミュニケーション能力に課題のある児童等に対し、学習上又は生活上の困難を克服するための教育等を行うことを目的として設置された施設です。

適応指導教室は、不登校の児童生徒の学校復帰・社会的自立を促す支援を行うことを目的として設置された施設です。

図3-16 給食センター、教員住宅配置図



図3-17 ことばの教室、適応指導教室配置図



表3-45 施設概要一覧表（記載内容の説明はP160）

小分類	No.	施設名	地域	棟数	延床面積 (㎡)	代表建築年度	構造	耐震補強	大規模改修の有無
①給食センター	1	水口学校給食センター	水口	6	1,275	S55	S造	未実施	×
	2	東部学校給食センター	甲賀	4	3,090	H17	S造	新基準	×
	3	信楽学校給食センター	信楽	3	362	S46	S造	未実施	×
②教員住宅	4	鮎河小学校教員住宅	土山	1	80	H8	W造	未実施	×
	5	北土山教職員住宅	土山	1	190	-	S造	未実施	×
	6	江田教職員住宅	信楽	1	263	S40	S造	未実施	×
③ことばの教室	7	ことばの教室綾野教室※1※2	水口	1	96	S56	RC造	不要	H20
	8	ことばの教室伴谷教室※1	水口	1	96	H3	RC造	新基準	×
	9	ことばの教室水口教室※1	水口	1	96	S35	RC造	実施済	S63
	10	ことばの教室土山教室※1	土山	1	96	S61	RC造	新基準	×
	11	ことばの教室甲賀教室※1	甲賀	1	96	S51	RC造	実施済	H10
	12	ことばの教室甲南教室※1	甲南	1	96	S51	RC造	実施済	H12
④適応指導教室	13	ことばの教室信楽教室※1	信楽	1	96	S47	RC造	実施済	H10
	14	適応指導教室水口教室	水口	1	199	H26	W造	新基準	×
	15	適応指導教室甲賀教室※1	甲賀	1	50	H7	RC造	新基準	×
	16	適応指導教室信楽教室※1	信楽	1	115	S39	RC造	未実施	×

※1 次の各施設は単一の建物内に複数の施設が同居する複合施設である

ことばの教室綾野教室・綾野小学校（P70）、ことばの教室伴谷教室・伴谷小学校（P70）・伴谷児童クラブ（P85）、ことばの教室水口教室・水口小学校（P70）、ことばの教室土山教室・土山小学校（P70）、ことばの教室甲賀教室・大原小学校（P70）、ことばの教室甲南教室・甲南第一小学校（P70）、ことばの教室信楽教室・信楽小学校（P70）、適応指導教室甲賀教室・甲賀創健館（P95）・甲賀保健センター（P95）、適応指導教室信楽教室・信楽地域市民センター（P105）

※2 耐震補強欄が「不要」になっている施設は、耐震診断した結果基準値を超えているため耐震補強が不要な施設である

16施設中9施設（施設名に着色）が築30年以上経過しています。

表3-46 管理運営状況一覧表（人員）

施設名	運営方法	正職員	再任用職員	正職員・再任用職員以外
水口学校給食センター	直営	9.00	0.00	12.00
東部学校給食センター	直営	0.00	0.00	1.00
信楽学校給食センター	直営	3.00	1.00	5.00
ことばの教室綾野教室	直営	0.00	0.00	3.00
ことばの教室伴谷教室	直営	0.00	0.00	0.00
ことばの教室水口教室	直営	0.00	0.00	0.00
ことばの教室土山教室	直営	0.00	0.00	0.00
ことばの教室甲賀教室	直営	0.00	0.00	1.00
ことばの教室甲南教室	直営	0.00	0.00	1.00
ことばの教室信楽教室	直営	0.00	0.00	1.00
適応指導教室水口教室	直営	0.00	0.00	2.00
適応指導教室甲賀教室	直営	0.00	0.00	1.00
適応指導教室信楽教室	直営	0.00	0.00	1.00

施設名	運営方法
鮎河小学校教員住宅	直営
北土山教職員住宅	直営
江田教職員住宅	直営

表 3 - 4 7 管理運営状況一覧表（開館状況）

施設名	休館日							開館時間				料金
	月	火	水	木	金	土	日	平日 開始時間	平日 終了時間	土・日 開始時間	土・日 終了時間	
水口学校給食センター	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
東部学校給食センター	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
信楽学校給食センター	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ことばの教室綾野教室						●	●	8:30	16:15	-	-	×
ことばの教室伴谷教室						●	●	8:30	16:15	-	-	×
ことばの教室水口教室						●	●	8:30	16:15	-	-	×
ことばの教室土山教室						●	●	8:30	16:15	-	-	×
ことばの教室甲賀教室						●	●	8:30	16:15	-	-	×
ことばの教室甲南教室						●	●	8:30	16:15	-	-	×
ことばの教室信楽教室						●	●	8:30	16:15	-	-	×
適応指導教室水口教室						●	●	8:30	16:15	-	-	×
適応指導教室甲賀教室						●	●	8:30	16:15	-	-	×
適応指導教室信楽教室						●	●	8:30	16:15	-	-	×

表 3 - 4 8 利用状況一覧表

施設名	施設全体の 年間 利用者数	施設全体の 年間利用 (貸出)件数	施設全体の 利用日数	施設全体の 年間利用 可能日数	1日当たりの 利用者数	稼働率 (日数ベース)
水口学校給食センター	-	-	-	-	-	-
東部学校給食センター	-	-	-	-	-	-
信楽学校給食センター	-	-	-	-	-	-
ことばの教室綾野教室	1,526	-	248	248	6.2	100%
ことばの教室伴谷教室	583	-	248	248	2.4	100%
ことばの教室水口教室	260	-	248	248	1.0	100%
ことばの教室土山教室	424	-	248	248	1.7	100%
ことばの教室甲賀教室	444	-	248	248	1.8	100%
ことばの教室甲南教室	1,209	-	248	248	4.9	100%
ことばの教室信楽教室	995	-	248	248	4.0	100%
適応指導教室水口教室	380	-	248	248	1.5	100%
適応指導教室甲賀教室	142	-	248	248	0.6	100%
適応指導教室信楽教室	367	-	248	248	1.5	100%

施設名	総戸数	入居戸数	入居率
鮎河小学校教員住宅	2	0	0%
北土山教職員住宅	5	1	20%
江田教職員住宅	6	0	0%

表 3-49 コスト状況一覧表

施設名	収入			支出		
	補助金	使用料・ 利用料等	収入計	維持管理費 (経常)	事業運営費	支出計
水口学校給食センター※1	0	184,092,229	184,092,229	39,512,145	288,655,277	328,167,422
東部学校給食センター※1	0	164,507,949	164,507,949	46,501,745	285,179,516	331,681,261
信楽学校給食センター※1	0	43,085,415	43,085,415	12,313,451	84,663,947	96,977,398
鮎河小学校教員住宅	0	0	0	3,653	0	3,653
北土山教職員住宅	0	156,000	156,000	4,536	0	4,536
江田教職員住宅	0	0	0	37,320	0	37,320
ことばの教室綾野教室	0	0	0	9,720	6,530,068	6,539,788
ことばの教室伴谷教室	0	0	0	0	0	0
ことばの教室水口教室	0	0	0	0	0	0
ことばの教室土山教室	0	0	0	0	0	0
ことばの教室甲賀教室	0	0	0	0	2,176,689	2,176,689
ことばの教室甲南教室	0	0	0	0	2,176,689	2,176,689
ことばの教室信楽教室	0	0	0	0	2,176,689	2,176,689
適応指導教室水口教室※2	786,000	0	786,000	349,724	3,381,286	3,731,010
適応指導教室甲賀教室	0	0	0	0	2,481,284	2,481,284
適応指導教室信楽教室	0	0	0	500,090	2,481,284	2,981,374

※1 収入は給食費

※2 補助金は、建築工事に琵琶湖森林づくり補助金として交付されたもの

## 5 子育て支援施設

### (1) 幼稚園・保育園・認定こども園

保育園は、保育が必要な児童を預かり保育を実施することを目的として設置された施設です。

幼稚園は、幼児を保育し、また、適切な環境を提供してその心身の発達を助長することを目的として設置された施設です。

認定こども園は、保育園と幼稚園の機能を併せ持つ施設で、幼保一元化園も同様です。

図3-18 保育園、幼稚園、幼保一元化園

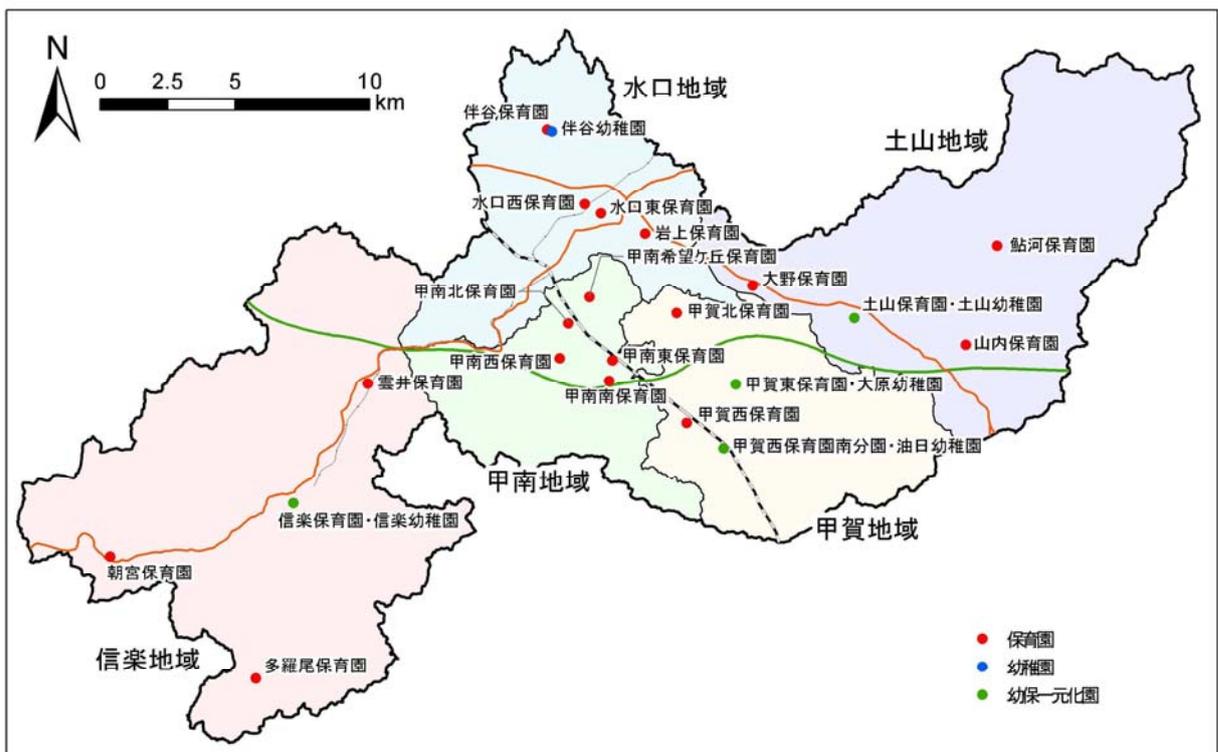


表 3-50 施設概要一覧表（記載内容の説明はP160）

小分類	No.	施設名	地域	棟数	延床面積 (㎡)	代表建築 年度	構造	耐震補強	大規模改 修の有無
①保育園	1	水口東保育園	水口	1	814	S54	S造	未実施	×
	2	水口西保育園	水口	1	1,087	S54	S造	未実施	×
	3	伴谷保育園	水口	1	1,465	H2	S造	新基準	×
	4	岩上保育園	水口	1	695	S52	S造	未実施	×
	5	鮎河保育園※1	土山	1	438	H3	S造	新基準	×
	6	山内保育園	土山	1	467	S62	S造	新基準	×
	7	大野保育園	土山	1	741	S58	S造	新基準	×
	8	甲賀西保育園	甲賀	1	1,387	H16	S造	新基準	×
	9	甲賀北保育園	甲賀	1	494	S61	S造	新基準	×
	10	甲南東保育園	甲南	1	491	H9	S造	新基準	×
	11	甲南北保育園	甲南	1	637	S41	W造	未実施	×
	12	甲南西保育園	甲南	1	544	S49	S造	未実施	×
	13	甲南南保育園	甲南	1	544	S50	S造	未実施	×
	14	甲南希望ヶ丘保育園	甲南	1	779	S56	S造	未実施	×
	15	雲井保育園	信楽	1	770	S53	S造	未実施	×
	16	朝宮保育園	信楽	1	403	S54	S造	未実施	×
	17	多羅尾保育園※1	信楽	1	260	S52	S造	未実施	×
②幼稚園	18	伴谷幼稚園	水口	1	1,080	H5	S造	新基準	×
③幼保 一元化園	19	土山保育園・土山幼稚園	土山	1	926	S60	S造	新基準	×
	20	甲賀東保育園・大原幼稚園	甲賀	1	659	H7	S造	新基準	×
	21	甲賀西保育園南分園 ・油日幼稚園	甲賀	2	458	H13	S造	新基準	×
	22	信楽保育園・信楽幼稚園	信楽	1	1,085	S51	S造	未実施	×

※1 鮎河保育園、多羅尾保育園は休園中

22施設中13施設（施設名に着色）が築30年以上経過しています。そのうち大規模改修が行われている施設はありません。

表3-51 管理運営状況一覧表（人員）

施設名	運営方法	正職員	再任用職員	正職員・再任用職員以外
水口東保育園	直営	8.42	0.00	13.46
水口西保育園	直営	13.17	0.00	17.80
伴谷保育園	直営	16.00	0.00	28.11
岩上保育園	直営	6.00	0.00	6.73
鮎河保育園	直営	休園中	休園中	休園中
山内保育園	直営	2.00	0.00	1.00
大野保育園	直営	5.00	0.00	5.56
甲賀西保育園	直営	14.33	0.00	17.50
甲賀北保育園	直営	6.42	0.00	4.03
甲南東保育園	直営	5.00	0.00	5.46
甲南北保育園	直営	5.00	0.00	3.19
甲南西保育園	直営	9.00	0.00	3.18
甲南南保育園	直営	5.00	0.00	3.87
甲南希望ヶ丘保育園	直営	9.00	0.00	20.34
雲井保育園	直営	9.33	0.00	8.88
朝宮保育園	直営	2.00	0.00	1.00
多羅尾保育園	直営	休園中	休園中	休園中
伴谷幼稚園	直営	8.00	0.00	7.05
土山保育園・土山幼稚園	直営	11.25	0.00	15.59
甲賀東保育園・大原幼稚園	直営	5.00	0.00	5.37
甲賀西保育園南分園 ・油日幼稚園	直営	4.00	0.00	5.37
信楽保育園・信楽幼稚園	直営	10.00	0.00	11.66

表3-52 管理運営状況一覧表（開館状況）

施設名	休館日							開館時間				料金
	月	火	水	木	金	土	日	平日 開始時間	平日 終了時間	土 開始時間	土 終了時間	
水口東保育園							●	7:30	18:30	8:30	11:30	●
水口西保育園※1							●	7:30	18:30	8:30	11:30	●
伴谷保育園							●	7:30	18:30	8:30	11:30	●
岩上保育園							●	7:30	18:30	8:30	11:30	●
鮎河保育園	-	-	-	-	-	-	-	休園中	休園中	休園中	休園中	●
山内保育園							●	7:30	18:30	8:30	11:30	●
大野保育園							●	7:30	18:30	8:30	11:30	●
甲賀西保育園							●	7:30	19:00	7:30	19:00	●
甲賀北保育園							●	7:30	18:30	8:30	11:30	●
甲南東保育園							●	7:30	18:30	8:30	11:30	●
甲南北保育園							●	7:30	18:30	8:30	11:30	●
甲南西保育園							●	7:30	18:30	8:30	11:30	●
甲南南保育園							●	7:30	18:30	8:30	11:30	●
甲南希望ヶ丘保育園							●	7:30	18:30	7:30	18:30	●
雲井保育園							●	7:30	18:30	7:30	18:30	●
朝宮保育園							●	7:30	18:30	8:30	11:30	●
多羅尾保育園	-	-	-	-	-	-	-	休園中	休園中	休園中	休園中	●
伴谷幼稚園							●	7:30	18:30	8:30	11:30	●
土山保育園・土山幼稚園※2							●	7:30	19:00	7:30	19:00	●
甲賀東保育園・大原幼稚園※2							●	7:30	18:30	8:30	11:30	●
甲賀西保育園南分園 ・油日幼稚園※2							●	7:30	18:30	8:30	11:30	●
信楽保育園・信楽幼稚園※2							●	7:30	18:30	8:30	11:30	●

※1 水口西保育園では休日保育を実施している

※2 保育園・幼稚園が併記の施設は、保育園の開館状況について記載

表 3 - 5 3 利用状況一覧表

施設名	定員	児童・生徒数	学級数	定員に対する 充足率
水口東保育園	120	96	7	80%
水口西保育園	180	139	9	77%
伴谷保育園	220	192	12	87%
岩上保育園	90	63	5	70%
鮎河保育園	30	休園中	休園中	-
山内保育園	30	7	2	23%
大野保育園	110	57	4	52%
甲賀西保育園	110	116	8	105%
甲賀北保育園	60	45	4	75%
甲南東保育園	70	56	4	80%
甲南北保育園	60	36	3	60%
甲南西保育園	70	29	3	41%
甲南南保育園	60	49	3	82%
甲南希望ヶ丘保育園	120	116	7	97%
雲井保育園	100	62	6	62%
朝宮保育園	60	11	2	18%
多羅尾保育園	30	休園中	休園中	-
伴谷幼稚園	210	150	6	71%
土山保育園・土山幼稚園	130	109	7	84%
甲賀東保育園・大原幼稚園	110	76	4	69%
甲賀西保育園南分園 ・油日幼稚園	109	71	6	65%
信楽保育園・信楽幼稚園	140	117	6	84%

表 3 - 5 4 コスト状況一覧表

施設名	収入			支出		
	補助金	使用料・ 利用料等	収入計	維持管理費 (経常)	事業運営費	支出計
水口東保育園	0	21,737,200	21,737,200	2,404,565	92,133,736	94,538,301
水口西保育園	0	39,481,700	39,481,700	3,304,774	135,374,208	138,678,982
伴谷保育園	0	47,597,800	47,597,800	3,197,271	178,743,371	181,940,642
岩上保育園	0	15,738,000	15,738,000	1,642,151	58,357,049	59,999,200
鮎河保育園	0	0	0	448,001	-	448,001
山内保育園	0	1,471,200	1,471,200	722,465	16,634,683	17,357,148
大野保育園	0	16,823,100	16,823,100	1,753,859	49,583,269	51,337,128
甲賀西保育園	0	32,864,200	32,864,200	4,917,709	142,851,611	147,769,320
甲賀北保育園	0	12,321,600	12,321,600	1,143,266	53,865,265	55,008,531
甲南東保育園	0	16,635,400	16,635,400	1,446,363	48,207,151	49,653,514
甲南北保育園	0	9,179,600	9,179,600	1,164,525	43,393,178	44,557,703
甲南西保育園	0	7,729,800	7,729,800	987,691	73,247,720	74,235,411
甲南南保育園	0	11,798,600	11,798,600	4,549,977	44,901,009	49,450,986
甲南希望ヶ丘保育園	0	29,755,200	29,755,200	2,397,480	109,406,291	111,803,771
雲井保育園	0	13,437,350	13,437,350	2,072,773	88,287,507	90,360,280
朝宮保育園	0	2,788,800	2,788,800	905,656	16,697,319	17,602,975
多羅尾保育園	0	0	0	212,943	-	212,943
伴谷幼稚園	0	20,598,000	20,598,000	1,637,861	73,174,766	74,812,627
土山保育園・土山幼稚園	0	27,657,050	27,657,050	2,341,631	116,566,266	118,907,897
甲賀東保育園・大原幼稚園	0	16,507,500	16,507,500	1,747,699	48,728,577	50,476,276
甲賀西保育園南分園 ・油日幼稚園	0	7,896,000	7,896,000	1,106,613	40,801,468	41,908,081
信楽保育園・信楽幼稚園	0	21,606,150	21,606,150	2,789,124	98,430,831	101,219,955

## (2) 幼児・児童施設

子育て支援センターは、市民に子育て相談や親子の触れ合いの場を提供し、地域に密着した子育て支援の取組みを積極的に推進することを目的として設置された施設です。

児童館は、遊戯指導や、子ども会などの地域組織活動の育成指導等、児童の健全育成を目的として設置された施設です。

放課後児童クラブは、市内の小学校等に就学している児童の保護者が労働等により昼間家庭にいないため監護が受けられない児童に対し、授業が終了する放課後や学校休業日などに集団生活の場を提供し、自主性、社会性および創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等、当該児童の健全な育成を図ることを目的として設置された施設です。

図3-19 子育て支援センター、児童館配置図



図3-20 放課後児童クラブ配置図



表 3-55 施設概要一覧表（記載内容の説明はP160）

小分類	No.	施設名	地域	棟数	延床面積 (㎡)	代表建築 年度	構造	耐震補強	大規模改 修の有無
①子育て支援 センター	1	水口子育て支援センター	水口	1	591	S59	S造	新基準	●
	2	土山子育て支援センター※2	土山	1	115	S47	RC造	未実施	×
	3	甲賀子育て支援センター※2	甲賀	1	112	H16	RC造	新基準	×
	4	甲南子育て支援センター	甲南	1	100	H12	W造	新基準	×
	5	信楽子育て支援センター	信楽	1	115	S39	S造	未実施	×
②児童館	6	かえで児童館※2	甲南	1	220	H18	S造	新基準	×
	7	たけのこ児童館	信楽	1	400	S54	S造	未実施	×
③放課後児童 クラブ	8	水口児童クラブ	水口	1	225	H27	W造	新基準	×
	9	綾野児童クラブ	水口	1	404	H25	W造	新基準	×
	10	貴生川児童クラブ	水口	5	443	H27	S造	新基準	×
	11	貴生川第2児童クラブ	水口	1	192	H21	S造	新基準	×
	12	伴谷児童クラブ※2	水口	1	175	H3	RC造	新基準	×
	13	伴谷東児童クラブ※1	水口	1	121	H20	S造	新基準	×
	14	柏木児童クラブ	水口	1	107	H22	S造	新基準	×
	15	旧水口・綾野児童クラブ	水口	1	743	S43	RC造	未実施	×
	16	土山かしきや児童クラブ※2	土山	1	166	S60	S造	新基準	×
	17	大野児童クラブ	土山	1	110	H19	S造	新基準	×
	18	油日児童クラブ	甲賀	1	135	S61	S造	新基準	H27
	19	大原児童クラブ	甲賀	1	530	S61	S造	新基準	×
	20	甲南そまっこ児童クラブ	甲南	1	180	H14	S造	新基準	×
	21	甲南わくわく児童クラブ	甲南	2	326	H14	S造	新基準	×
	22	甲南なかよし児童クラブ	甲南	1	148	H21	W造	新基準	×
	23	小原つばさ児童クラブ	信楽	1	54	H14	S造	新基準	×
	24	雲井くもっこ児童クラブ※1	信楽	1	84	S18	W造	未実施	×
	25	信楽児童クラブ※2	信楽	-	-	-	-	-	-

※1 伴谷東児童クラブ、雲井くもっこ児童クラブは民間施設を借用している

※2 次の各施設は単一の建物内に複数の施設が同居する複合施設である

土山子育て支援センター・土山開発センター（P63）、甲賀子育て支援センター・かふか生涯学習館（P45）・甲賀公民館（P34）、かえで児童館・かえで会館（P34）、伴谷児童クラブ・伴谷小学校（P70）・ことばの教室伴谷教室（P76）、土山かしきや児童クラブ・旧鈴鹿ホール（P131）、信楽児童クラブ・信楽多世代交流センター（P98）

25 施設中 7 施設（施設名に着色）が築 30 年以上経過しています。

表 3 - 5 6 管理運営状況一覧表（人員）

施設名	運営方法	正職員	再任用職員	正職員・再任用職員以外
水口子育て支援センター	直営	2.10	0.00	3.00
土山子育て支援センター	直営	0.10	0.00	3.00
甲賀子育て支援センター	直営	0.10	0.00	3.00
甲南子育て支援センター	直営	0.10	0.00	3.00
信楽子育て支援センター	直営	0.10	0.00	3.00
かえで児童館	直営	※1	※1	※1
たけのこ児童館	直営	0.30	0.00	1.30
水口児童クラブ	指定管理	0.00	0.00	0.00
綾野児童クラブ	指定管理	0.12	0.00	22.00
貴生川児童クラブ	指定管理	0.18	0.00	10.00
貴生川第2児童クラブ	指定管理	0.06	0.00	10.00
伴谷児童クラブ	指定管理	0.06	0.00	11.00
伴谷東児童クラブ	指定管理	0.06	0.00	9.00
柏木児童クラブ	指定管理	0.06	0.00	6.00
旧水口・綾野児童クラブ	指定管理	0.00	0.00	0.00
土山かしきや児童クラブ	指定管理	0.06	0.00	7.00
大野児童クラブ	指定管理	0.06	0.00	5.00
油日児童クラブ	指定管理	0.06	0.00	5.00
大原児童クラブ	指定管理	0.06	0.00	8.00
甲南そまっこ児童クラブ	指定管理	0.06	0.00	7.00
甲南わくわく児童クラブ	指定管理	0.12	0.00	11.00
甲南なかよし児童クラブ	指定管理	0.06	0.00	8.00
小原つばさ児童クラブ	指定管理	0.06	0.00	3.00
雲井もっこ児童クラブ	指定管理	0.06	0.00	5.00
信楽児童クラブ	指定管理	0.06	0.00	4.00

※1 かえで児童館の運営人員はかえで会館(P35 コミュニティ関連施設)に含まれる

表3-57 管理運営状況一覧表（開館状況）

施設名	休館日							開館時間				料金
	月	火	水	木	金	土	日	平日 開始時間	平日 終了時間	土・日 開始時間	土・日 終了時間	
水口子育て支援センター							●	7:30	18:00	7:30	18:00	×
土山子育て支援センター						●	●	9:00	17:00	-	-	×
甲賀子育て支援センター	●						●	9:00	17:00	9:00	17:00	×
甲南子育て支援センター						●	●	9:00	17:00	-	-	×
信楽子育て支援センター	●						●	9:00	17:00	9:00	17:00	×
かえで児童館						▲	●	9:00	17:00	9:00	17:00	●
たけのこ児童館						▲	●	9:00	17:00	9:00	17:00	●
水口児童クラブ							●	12:00	18:30	8:00	18:30	●
綾野児童クラブ						●	●	12:00	18:30	8:00	18:30	●
貴生川児童クラブ						●	●	12:00	18:30	8:00	18:30	●
貴生川第2児童クラブ						●	●	12:00	18:30	8:00	18:30	●
伴谷児童クラブ						●	●	12:00	18:30	8:00	18:30	●
伴谷東児童クラブ						●	●	12:00	18:30	8:00	18:30	●
柏木児童クラブ						●	●	12:00	18:30	8:00	18:30	●
旧水口・綾野児童クラブ						●	●	12:00	18:30	8:00	18:30	●
土山かしきや児童クラブ						●	●	12:00	18:30	8:00	18:30	●
大野児童クラブ						●	●	12:00	18:30	8:00	18:30	●
油日児童クラブ						●	●	12:00	18:30	8:00	18:30	●
大原児童クラブ						●	●	12:00	18:30	8:00	18:30	●
甲南そまっこ児童クラブ						●	●	12:00	18:30	8:00	18:30	●
甲南わくわく児童クラブ						●	●	12:00	18:30	8:00	18:30	●
甲南なかよし児童クラブ						●	●	12:00	18:30	8:00	18:30	●
小原つばさ児童クラブ						●	●	12:00	18:30	8:00	18:30	●
雲井くもっこ児童クラブ						●	●	12:00	18:30	8:00	18:30	●
信楽児童クラブ						●	●	12:00	18:30	8:00	18:30	●

※1 放課後児童クラブは、状況に応じて土曜保育を行っている

表 3-58 利用状況一覧表

施設名	施設全体の年間利用者数	施設全体の年間利用(貸出)件数	施設全体の利用日数	施設全体の年間利用可能日数	1日当たりの利用者数	稼働率(日数ベース)
水口子育て支援センター	10,013	-	300	300	33.4	100%
土山子育て支援センター	4,394	-	250	250	17.6	100%
甲賀子育て支援センター	6,782	-	250	250	27.1	100%
甲南子育て支援センター	7,989	-	250	250	32.0	100%
信楽子育て支援センター	4,629	-	250	250	18.5	100%
かえで児童館	※1	※1	※1	※1	※1	※1
たけのこ児童館	1,202	17	181	277	4.3	65%

※1 かえで児童館はかえで会館(P37 コミュニティ関連施設)に含まれる

施設名	定員	児童・生徒数	学級数	定員に対する充足率
水口児童クラブ※1	0	0	0	-
綾野児童クラブ※2	100	109	2	109%
貴生川児童クラブ	45	43	1	96%
貴生川第2児童クラブ	50	51	1	102%
伴谷児童クラブ	45	49	1	109%
伴谷東児童クラブ	40	34	1	85%
柏木児童クラブ	20	23	1	115%
旧水口・綾野児童クラブ	-	-	-	-
土山かしきや児童クラブ	25	22	1	88%
大野児童クラブ	25	8	1	32%
油日児童クラブ	25	31	1	124%
大原児童クラブ	50	50	1	100%
甲南そまっこ児童クラブ	60	62	1	103%
甲南わくわく児童クラブ	100	92	2	92%
甲南なかよし児童クラブ	35	31	1	89%
小原つばさ児童クラブ	15	11	1	73%
雲井くもっこ児童クラブ	20	7	1	35%
信楽児童クラブ	30	15	1	50%

※1 水口児童クラブは、平成 27 年度に新築した施設へ移転したため数値等は 0 としている。

※2 綾野児童クラブは、平成 26 年度まで水口・綾野児童クラブとしていたことから、両児童のクラブの合算としている。

表 3-59 コスト状況一覧表

施設名	収入			支出		
	補助金	使用料・ 利用料等	収入計	維持管理費 (経常)	事業運営費	支出計
水口子育て支援センター	6,134,000	148,000	6,282,000	1,878,000	19,856,000	21,734,000
土山子育て支援センター	3,566,000	0	3,566,000	88,000	6,192,000	6,280,000
甲賀子育て支援センター	3,936,000	0	3,936,000	238,000	6,347,000	6,585,000
甲南子育て支援センター	4,532,000	0	4,532,000	370,000	7,471,000	7,841,000
信楽子育て支援センター	4,038,000	0	4,038,000	589,000	6,217,000	6,806,000
かえで児童館	※1	※1	※1	※1	※1	※1
たけのこ児童館	※2	0	※2	※2	4,538,274	4,538,274
水口児童クラブ	0	0	0	0	0	0
綾野児童クラブ	4,942,000	14,368,000	19,310,000	1,707,200	24,244,000	25,951,200
貴生川児童クラブ※3	2,404,000	5,405,000	7,809,000	643,000	9,993,000	10,636,000
貴生川第2児童クラブ※3	2,293,000	6,740,000	9,033,000	610,000	9,113,000	9,723,000
伴谷児童クラブ	2,293,000	6,205,000	8,498,000	533,000	9,158,000	9,691,000
伴谷東児童クラブ	1,560,000	4,471,000	6,031,000	482,000	9,071,000	9,553,000
柏木児童クラブ※3	1,560,000	2,667,000	4,227,000	434,000	7,271,000	7,705,000
旧水口・綾野児童クラブ	0	0	0	0	0	0
土山かしきや児童クラブ	1,560,000	2,803,000	4,363,000	454,000	6,423,000	6,877,000
大野児童クラブ※3	0	867,000	867,000	394,000	4,615,000	5,009,000
油日児童クラブ	1,560,000	3,402,000	4,962,000	378,000	6,637,000	7,015,000
大原児童クラブ※3	2,404,000	5,497,000	7,901,000	872,000	12,383,000	13,255,000
甲南そまっこ児童クラブ	2,182,000	7,339,000	9,521,000	607,000	11,825,000	12,432,000
甲南わくわく児童クラブ	2,537,000	11,610,000	14,147,000	8,042,800	20,932,000	28,974,800
甲南なかよし児童クラブ	1,560,000	3,200,000	4,760,000	550,000	11,108,000	11,658,000
小原つばさ児童クラブ※3	0	1,041,000	1,041,000	500,000	4,680,000	5,180,000
雲井くもっこ児童クラブ	0	1,106,000	1,106,000	633,000	4,663,000	5,296,000
信楽児童クラブ	960,000	1,784,000	2,744,000	382,000	4,991,000	5,373,000

※1 かえで児童館のコストはかえで会館(P38 コミュニティ関連施設)に含まれる

※2 たけのこ児童館の収入、維持管理費(経常)は西教育集会所(P38 コミュニティ関連施設)に含まれる

※3 維持管理費(経常)の一部に事業運営費が含まれている

## 6 保健・福祉施設

### (1) 高齢者福祉施設

デイサービスセンターは、在宅の要援護者の生活の助長、社会的孤立感の解消および心身機能の維持向上並びに福祉の推進を図ることを目的として設置された施設です。

老人福祉センターは、地域の高齢者に対して、各種相談に対応するとともに、健康の増進、教養の向上およびレクリエーションのための機会を総合的に提供することを目的として設置された施設です。

介護老人保健施設は、家庭復帰や在宅生活での自立を目指されている高齢者や、ご家庭で介護されるご家族の支援を目的とする施設です。

図3-21 デイサービスセンター、老人福祉センター、介護老人保健施設配置図

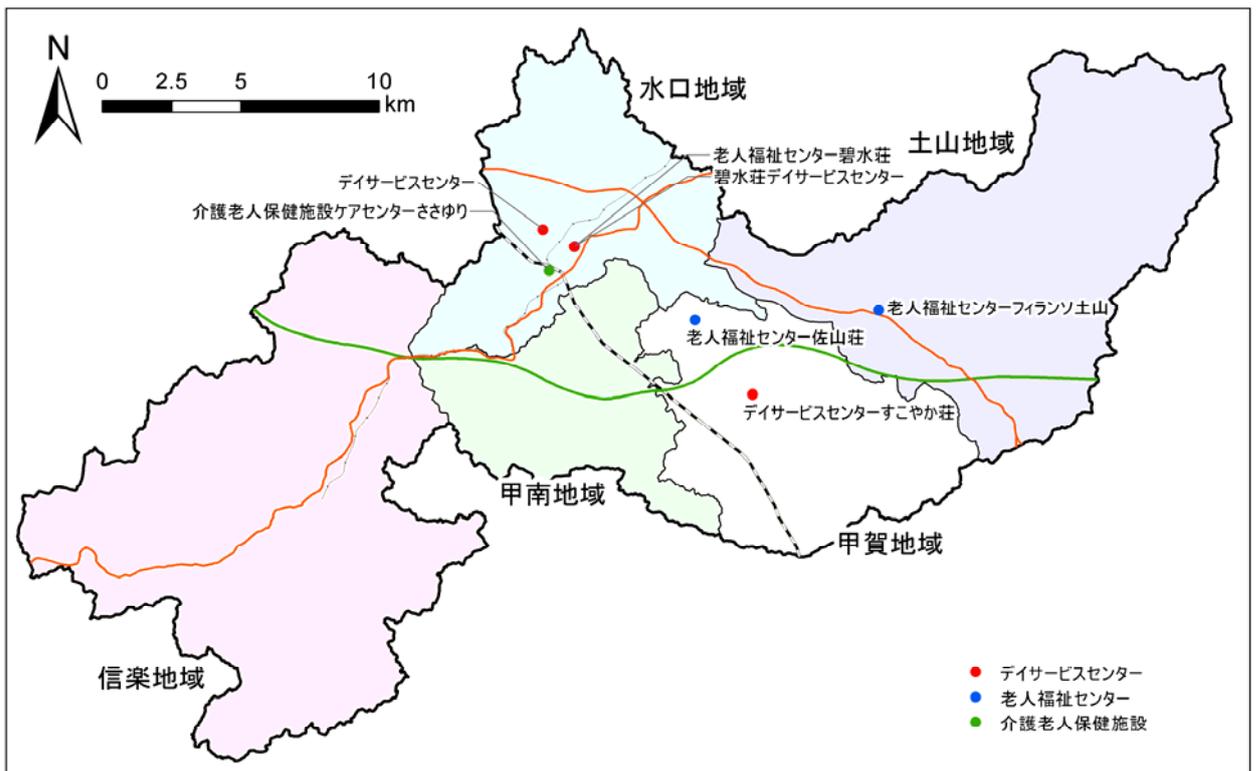


表 3-60 施設概要一覧表（記載内容の説明はP160）

小分類	No.	施設名	地域	棟数	延床面積 (㎡)	代表建築 年度	構造	耐震補強	大規模改 修の有無
①デイサービス センター	1	デイサービスセンター	水口	2	1,056	H7	S造	新基準	×
	2	碧水荘デイサービスセンター※1	水口	-	-	-	-	-	-
	3	デイサービスセンター すこやか荘	甲賀	1	650	H2	S造	新基準	×
②老人福祉 センター	4	老人福祉センター碧水荘※1	水口	3	660	S50	CB造	未実施	×
	5	老人福祉センターフィランソ土山	土山	1	500	S61	S造	新基準	×
	6	老人福祉センター佐山荘	甲賀	1	500	S59	S造	新基準	×
③介護老人 保健施設	7	介護老人保健施設 ケアセンターささゆり	水口	4	2,956	H24	S造	新基準	×

※1 碧水荘デイサービスセンターと老人福祉センター碧水荘は単一の建物内に複数の施設が同居する複合施設である

7施設中3施設（施設名に着色）が築30年以上経過しています。そのうち耐震補強などの大規模改修が行われている施設はありません。

表 3-61 管理運営状況一覧表（人員）

施設名	運営方法	正職員	再任用職員	正職員・再 任用職員 以外
デイサービスセンター	指定管理	0.00	0.00	28.00
碧水荘デイサービスセンター	指定管理	0.00	0.00	23.00
デイサービスセンター すこやか荘	指定管理	0.00	0.00	30.00
老人福祉センター碧水荘	指定管理	0.00	0.00	1.00
老人福祉センターフィランソ土山	指定管理	0.00	0.00	0.20
老人福祉センター佐山荘	指定管理	0.00	0.00	1.00
介護老人保健施設 ケアセンターささゆり	直営	24.00	0.00	21.00

表 3-62 管理運営状況一覧表（開館状況）

施設名	休館日							開館時間				料金
	月	火	水	木	金	土	日	平日 開始時間	平日 終了時間	土・日 開始時間	土・日 終了時間	
デイサービスセンター							●	8:30	17:15	8:30	17:15	×
碧水荘デイサービスセンター							●	8:30	17:15	8:30	17:15	×
デイサービスセンター すこやか荘							●	8:30	17:15	8:30	17:15	×
老人福祉センター碧水荘						●	●	9:00	17:00	-	-	●
老人福祉センターフィランソ土山						●	●	8:30	17:15	-	-	×
老人福祉センター佐山荘						●	●	9:00	22:00	9:00	22:00	×
介護老人保健施設 ケアセンターささゆり						●	●	9:00	16:00	-	-	●

表 3-63 利用状況一覧表

施設名	施設全体の年間利用者数	施設全体の年間利用(貸出)件数	施設全体の利用日数	施設全体の年間利用可能日数	1日当たりの利用者数	稼働率(日数ベース)
デイサービスセンター	1,249	4,348	365	365	3.4	100%
碧水荘デイサービスセンター	531	4,348	344	344	1.5	100%
デイサービスセンターすこやか荘	681	5,988	344	344	2.0	100%
老人福祉センター碧水荘	5,332	480	228	248	21.5	92%
老人福祉センターフィランソ土山	2,897	163	146	245	11.8	60%
老人福祉センター佐山荘	6,961	520	210	360	19.3	58%
介護老人保健施設 ケアセンターささゆり	12,126	-	365	365	33.2	100%

表 3-64 コスト状況一覧表

施設名	収入			支出		
	補助金	使用料・ 利用料等	収入計	維持管理費 (経常)	事業運営費	支出計
デイサービスセンター	0	121,364,013	121,364,013	9,919,972	111,441,475	121,361,447
碧水荘デイサービスセンター	0	41,228,327	41,228,327	359,820	40,014,492	40,374,312
デイサービスセンターすこやか荘	0	56,355,309	56,355,309	2,292,795	55,530,891	57,823,686
老人福祉センター碧水荘	0	547,967	547,967	1,637,053	3,048,706	4,685,759
老人福祉センターフィランソ土山	0	0	0	1,181,000	4,513,000	5,694,000
老人福祉センター佐山荘	0	0	0	519,744	644,250	1,163,994
介護老人保健施設 ケアセンターささゆり	0	153,024,883	153,024,883	11,562,876	427,800,253	439,363,129

## (2) 障害児・者福祉施設

身体障害者生活支援センターは、身体障害者の自立と社会参加を促進するとともに、居宅において日常生活を営む身体障害者やその介護者の地域における生活を支援することを目的として設置された施設です。

児童早期療育支援施設は、心身の発達に支障のある就学前の児童に対し、日常生活における基本的な動作の指導、集団生活への適応訓練および児童の保護者への療育支援を行うことを目的として設置された施設です。

図3-22 身体障害者生活支援センター、児童早期療育支援施設配置図

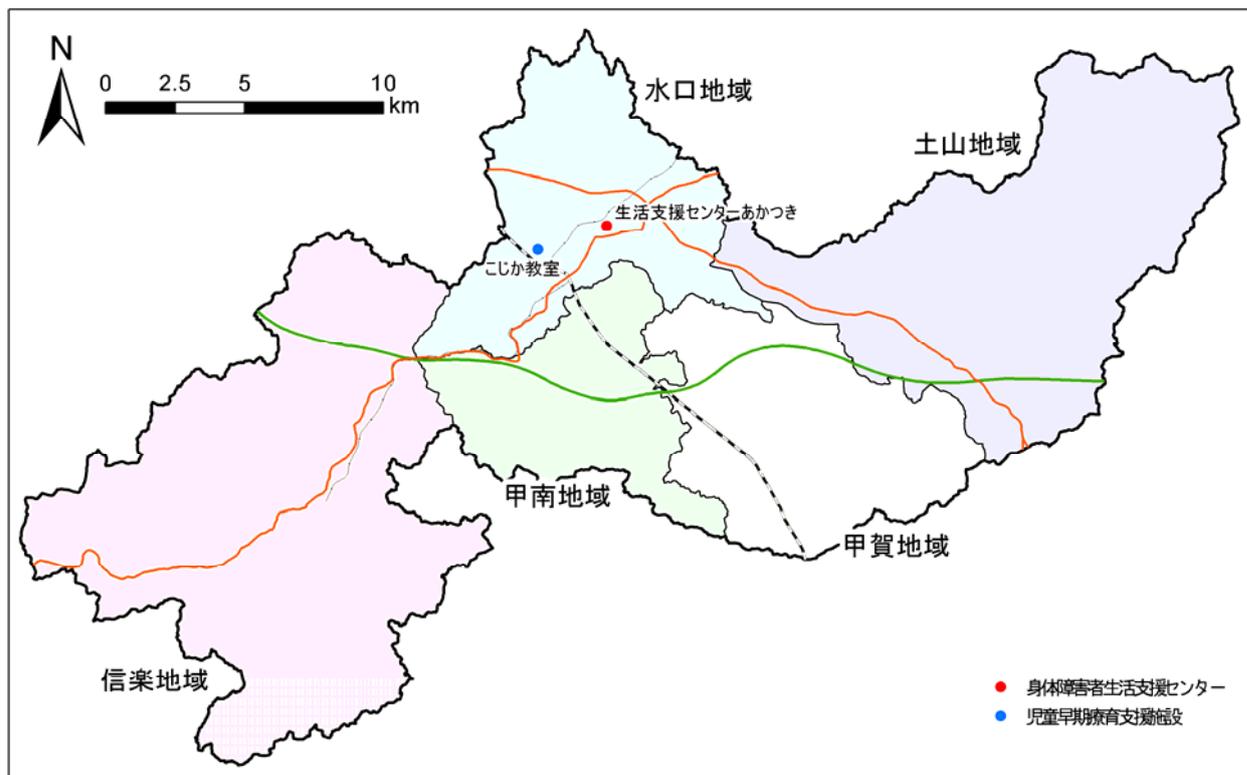


表3-65 施設概要一覧表（記載内容の説明はP160）

小分類	No.	施設名	地域	棟数	延床面積 (㎡)	代表建築年度	構造	耐震補強	大規模改修の有無
①身体障害者生活支援センター	1	生活支援センターあかつき	水口	1	128	H13	S造	新基準	×
②児童早期療育支援施設	2	こじか教室	水口	1	437	H5	RC造	新基準	×

築30年を超えている施設はありません。

表 3-66 管理運営状況一覧表（人員）

施設名	運営方法	正職員	再任用職員	正職員・再任用職員以外
生活支援センターあかつき	指定管理	0.00	0.00	4.00
こじか教室	直営	4.00	0.00	5.00

表 3-67 管理運営状況一覧表（開館状況）

施設名	休館日							開館時間				料金
	月	火	水	木	金	土	日	平日 開始時間	平日 終了時間	土・日 開始時間	土・日 終了時間	
生活支援センターあかつき							●	8:30	19:00	8:30	17:30	×
こじか教室						●	●	8:30	17:15	-	-	×

表 3-68 利用状況一覧表

施設名	施設全体の 年間 利用者数	施設全体の 年間利用 (貸出)件数	施設全体の 利用日数	施設全体の 年間利用 可能日数	1日当たりの 利用者数	稼働率 (日数ベース)
生活支援センターあかつき	6,564	-	300	300	21.9	100%
こじか教室	2,116	-	248	248	8.5	100%

表 3-69 コスト状況一覧表

施設名	収入			支出		
	補助金	使用料・ 利用料等	収入計	維持管理費 (経常)	事業運営費	支出計
生活支援センターあかつき	0	5,553,000	5,553,000	2,004,362	18,078,628	20,082,990
こじか教室	1,912,000	13,124,580	15,036,580	1,091,848	39,559,200	40,651,048

### (3) 保健施設

保健センターは、市民の健康の保持および増進を図るため健康相談や予防接種、機能回復訓練などを実施することを目的として設置された施設です。

その他健康施設に分類される甲賀創健館は、地域住民の心身の健全な発達および連帯意識の向上を図ることを目的として設置された施設です。

図3-23 保健センター、その他保健施設配置図



表3-70 施設概要一覧表（記載内容の説明はP160）

小分類	No.	施設名	地域	棟数	延床面積 (㎡)	代表建築年度	構造	耐震補強	大規模改修の有無
①保健センター	1	水口保健センター	水口	2	1,075	S58	RC造	新基準	×
	2	土山保健センター※1	土山	1	274	H13	SRC造	新基準	×
	3	甲賀保健センター※1	甲賀	1	297	H7	RC造	新基準	×
	4	甲南保健センター	甲南	2	683	S56	RC造	未実施	×
	5	信楽保健センター	信楽	1	507	S55	RC造	実施済	H12
②その他保健施設	6	甲賀創健館※1	甲賀	2	2,631	H7	RC造	新基準	×

※1 次の各施設は単一の建物内に複数の施設が同居する複合施設である

土山保健センター・土山地域市民センター（P105）、甲賀保健センター・甲賀創健館・適応指導教室  
甲賀教室（P76）

6施設中3施設（施設名に着色）が築30年を超えています。しかし、そのうち1施設（信楽保健センター）は、耐震補強などの大規模改修が行われています。

表 3-7-1 管理運営状況一覧表（人員）

施設名	運営方法	正職員	再任用職員	正職員・再任用職員以外
水口保健センター	直営	15.00	0.00	5.00
土山保健センター	直営	2.00	0.00	-
甲賀保健センター	直営	3.00	0.00	0.00
甲南保健センター	直営	3.00	0.00	0.00
信楽保健センター	直営	3.00	0.00	0.00
甲賀創健館	直営	0.00	0.00	0.00

表 3-7-2 管理運営状況一覧表（開館状況）

施設名	休館日							開館時間				料金
	月	火	水	木	金	土	日	平日 開始時間	平日 終了時間	土・日 開始時間	土・日 終了時間	
水口保健センター						●	●	8:30	17:15	-	-	×
土山保健センター						●	●	8:30	17:15	-	-	×
甲賀保健センター						●	●	8:30	17:15	-	-	×
甲南保健センター						●	●	8:30	17:15	-	-	×
信楽保健センター						●	●	8:30	17:15	-	-	×
甲賀創健館						●	●	9:00	22:00	-	-	●

表 3-7-3 利用状況一覧表

施設名	施設全体の 年間 利用者数	施設全体の 年間利用 (貸出)件数	施設全体の 利用日数	施設全体の 年間利用 可能日数	1日当たりの 利用者数	稼働率 (日数ベース)
水口保健センター	32,768	-	220	220	148.9	100%
土山保健センター	200	-	220	220	0.9	100%
甲賀保健センター	800	-	220	220	3.6	100%
甲南保健センター	1,000	-	220	220	4.5	100%
信楽保健センター	200	-	220	220	0.9	100%
甲賀創健館	1,531	73	69	305	5.0	23%

表 3-7-4 コスト状況一覧表

施設名	収入			支出		
	補助金	使用料・ 利用料等	収入計	維持管理費 (経常)	事業運営費	支出計
水口保健センター	0	0	0	3,798,181	451,012,401	454,810,582
土山保健センター	0	0	0	0	14,800,000	14,800,000
甲賀保健センター	0	0	0	3,743,730	22,200,000	25,943,730
甲南保健センター	0	0	0	1,086,212	22,200,000	23,286,212
信楽保健センター	0	0	0	1,570,580	22,200,000	23,770,580
甲賀創健館	0	32,600	32,600	116,100	0	116,100

#### (4) その他社会福祉施設

福祉センターは、社会福祉を目的とする住民の相互交流および活動の場を提供するとともに、住民の福祉意識の高揚と主体的な福祉活動の推進を図ることを目的として設置された施設です。

福祉活動センターは、市民が安心して、快適に暮らすことができるまちづくりを推進するとともに、地域の福祉活動およびボランティア等の市民活動の拠点となることを目的に設置された施設です。

多世代交流センターは、高齢者の生きがいがづくりや児童の健全育成の取組みを推進し、地域交流活動およびレクリエーション活動を通じて多世代の交流を図るとともに、介護予防活動等を通じて地域住民の福祉の向上に資することを目的として設置された施設です。

図3-24 福祉センター、福祉活動センター、多世代交流センター配置図



表 3-75 施設概要一覧表（記載内容の説明はP160）

小分類	No.	施設名	地域	棟数	延床面積 (㎡)	代表建築 年度	構造	耐震補強	大規模改 修の有無
①福祉センター	1	福祉ホール	水口	2	1,478	S54	RC造	未実施	×
②福祉活動 センター	2	市民福祉活動センター	甲南	1	491	H24	W造	新基準	×
③多世代交流 センター	3	信楽多世代交流センター※1	信楽	1	127	H21	S造	新基準	×

※1 信楽多世代交流センターと信楽児童クラブ(P85)は単一の建物内に複数の施設が同居する複合施設である

3施設中1施設（施設名を着色）が築30年を超えています。大規模改修は行われていません。

表 3-76 管理運営状況一覧表（人員）

施設名	運営方法	正職員	再任用職員	正職員・再 任用職員 以外
福祉ホール	指定管理	0.00	0.00	0.10
市民福祉活動センター	指定管理	0.00	0.00	3.00
信楽多世代交流センター	直営	0.00	0.00	0.00

表 3-77 管理運営状況一覧表（開館状況）

施設名	休館日							開館時間				料金
	月	火	水	木	金	土	日	平日 開始時間	平日 終了時間	土・日 開始時間	土・日 終了時間	
福祉ホール								9:00	22:00	9:00	22:00	●
市民福祉活動センター								9:00	22:00	9:00	22:00	●
信楽多世代交流センター						●	●	8:30	17:15	-	-	×

表 3-78 利用状況一覧表

施設名	施設全体の 年間 利用者数	施設全体の 年間利用 (貸出)件数	施設全体の 利用日数	施設全体の 年間利用 可能日数	1日当たりの 利用者数	稼働率 (日数ベース)
福祉ホール	11,871	322	273	360	33.0	76%
市民福祉活動センター	3,476	206	197	360	9.7	55%
信楽多世代交流センター	3,750	250	250	250	15.0	100%

表 3-79 コスト状況一覧表

施設名	収入			支出		
	補助金	使用料・ 利用料等	収入計	維持管理費 (経常)	事業運営費	支出計
福祉ホール	0	589,000	589,000	1,659,000	200,000	1,859,000
市民福祉活動センター	0	1,602,000	1,602,000	1,801,000	8,286,000	10,087,000
信楽多世代交流センター	0	0	0	189,730	0	189,730

## 7 病院施設

### (1) 病院施設

信楽中央病院は、市民の健康維持、増進や予防に必要な医療および在宅医療サービスを提供することを目的として設置された施設です。また、水口医療介護センター（みなくち診療所）は、身近な医療機関として外来診療や健康診断等を行い、市民の健康の保持および増進を図ることを目的として設置された施設です。

医師住宅は、甲賀市が設置する医療施設に勤務する医師およびその家族等の住居の提供を目的として設置された施設です。

図3-25 病院施設、病院施設（医師住宅）配置図



表 3-80 施設概要一覧表（記載内容の説明はP160）

小分類	No.	施設名	地域	棟数	延床面積 (㎡)	代表建築 年度	構造	耐震補強	大規模改 修の有無
①病院施設	1	みなくち診療所	水口	1	650	H22	S造	新基準	×
	2	信楽中央病院	信楽	3	2,663	S55	RC造	実施済	H12
	3	朝宮出張診療所	信楽	1	59	S59	W造	新基準	×
	4	多羅尾出張診療所※1	信楽	1	40	—	—	—	—
	5	田代出張診療所※1	信楽	1	33	—	—	—	—
②病院施設 (医師住宅)	6	貴生川医師住宅	水口	2	223	H5	S造	新基準	×
	7	信楽中央病院医師住宅	信楽	3	345	H11	S造	新基準	×
	8	信楽中央病院医師住宅 (病院併設)	信楽	2	189	H2	S造	新基準	×

※1 代表建築年度、構造、耐震補強が不明の施設は、施設を借用している

8施設中2施設（施設名を着色、なお信楽中央病院は旧館）が築30年を超えています。  
しかし、そのうち信楽中央病院は耐震補強等の大規模改修が行われています。

表 3-81 管理運営状況一覧表（人員）

施設名	運営方法	正職員	再任用職員	正職員・再 任用職員 以外
みなくち診療所	直営	7.00	0.00	34.00
信楽中央病院	直営	46.00	0.00	26.00
朝宮出張診療所	直営	0.00	0.00	0.00
多羅尾出張診療所	直営	0.00	0.00	0.00
田代出張診療所	直営	0.00	0.00	0.00

施設名	運営方法
貴生川医師住宅	直営
信楽中央病院医師住宅	直営
信楽中央病院医師住宅 (病院併設)	直営

表 3-82 管理運営状況一覧表（開館状況）

施設名	休館日							開館時間				料金
	月	火	水	木	金	土	日	平日 開始時間	平日 終了時間	土・日 開始時間	土・日 終了時間	
みなくち診療所						●	●	9:00	17:00	-	-	●
信楽中央病院※1								0:00	24:00	0:00	24:00	●
朝宮出張診療所	●	●	■	●	●	●	●	14:00	16:00	-	-	×
多羅尾出張診療所	●	●	●	●		●	●	14:00	16:00	-	-	×
田代出張診療所	●	●	■	●	●	●	●	14:00	16:00	-	-	×

※1 信楽中央病院は、24時間体制で運営している

表 3-83 利用状況一覧表

施設名	施設全体の年間利用者数	施設全体の年間利用(貸出)件数	施設全体の利用日数	施設全体の年間利用可能日数	1日当たりの利用者数	稼働率(日数ベース)
みなくち診療所	16,272	-	244	244	66.7	100%
信楽中央病院	37,358	-	365	365	102.4	100%
朝宮出張診療所	480	-	20	24	20.0	83%
多羅尾出張診療所	506	-	45	49	10	92%
田代出張診療所	60	-	9	12	5	75%

施設名	総戸数	入居戸数	入居率
貴生川医師住宅	2	0	0%
信楽中央病院医師住宅	3	3	100%
信楽中央病院医師住宅(病院併設)	2	0	0%

表 3-84 コスト状況一覧表

施設名	収入			支出		
	補助金	使用料・利用料等	収入計	維持管理費(経常)	事業運営費	支出計
みなくち診療所	0	97,567,410	97,567,410	3,289,508	218,346,073	221,635,581
信楽中央病院	4,320,000	611,571,824	615,891,824	26,936,458	911,458,859	938,395,317
朝宮出張診療所	0	0	0	24,990	0	24,990
多羅尾出張診療所	0	0	0	55,272	0	55,272
田代出張診療所	0	0	0	0	0	0
貴生川医師住宅	0	0	0	0	30,716	30,716
信楽中央病院医師住宅	0	360,000	360,000	0	0	0
信楽中央病院医師住宅(病院併設)	0	0	0	51,749	0	51,749

## 8 行政系施設

### (1) 庁舎等

市庁舎および地域市民センターは、市の事務を行う場所として設置された施設です。

図3-26 市庁舎配置図

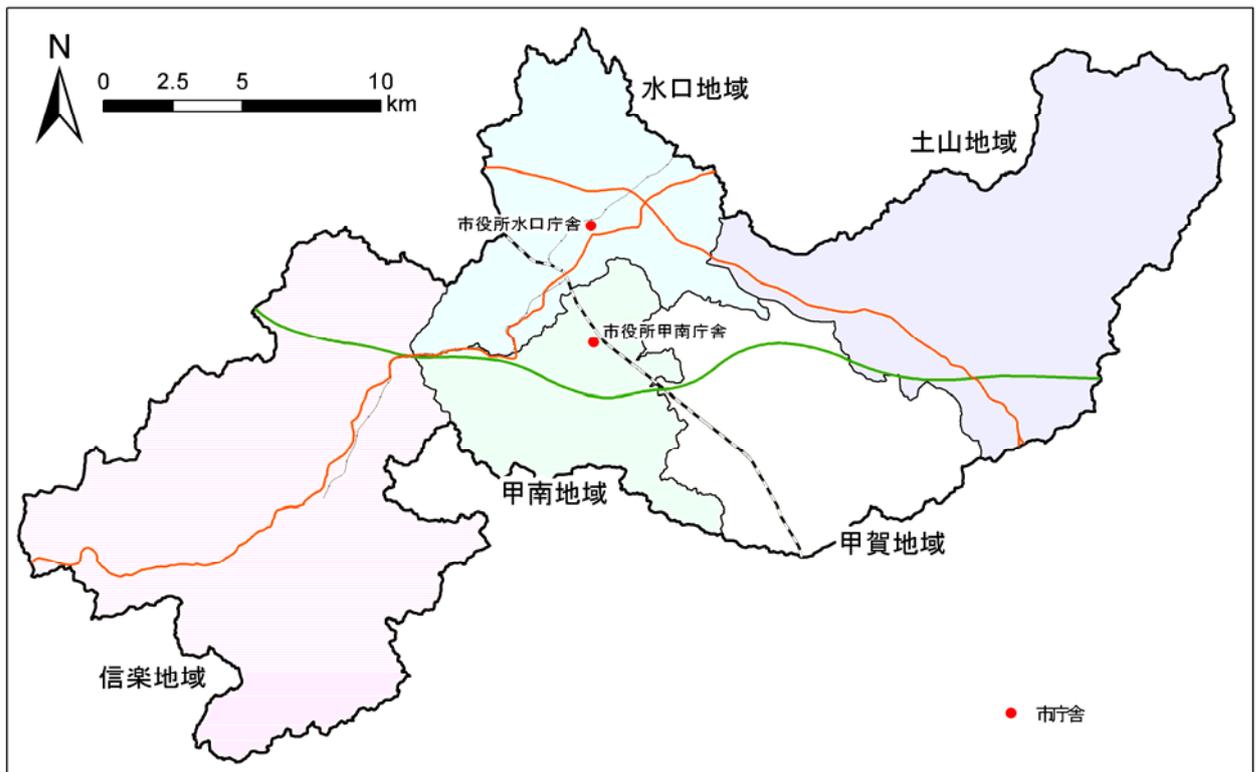


図3-27 地域市民センター配置図

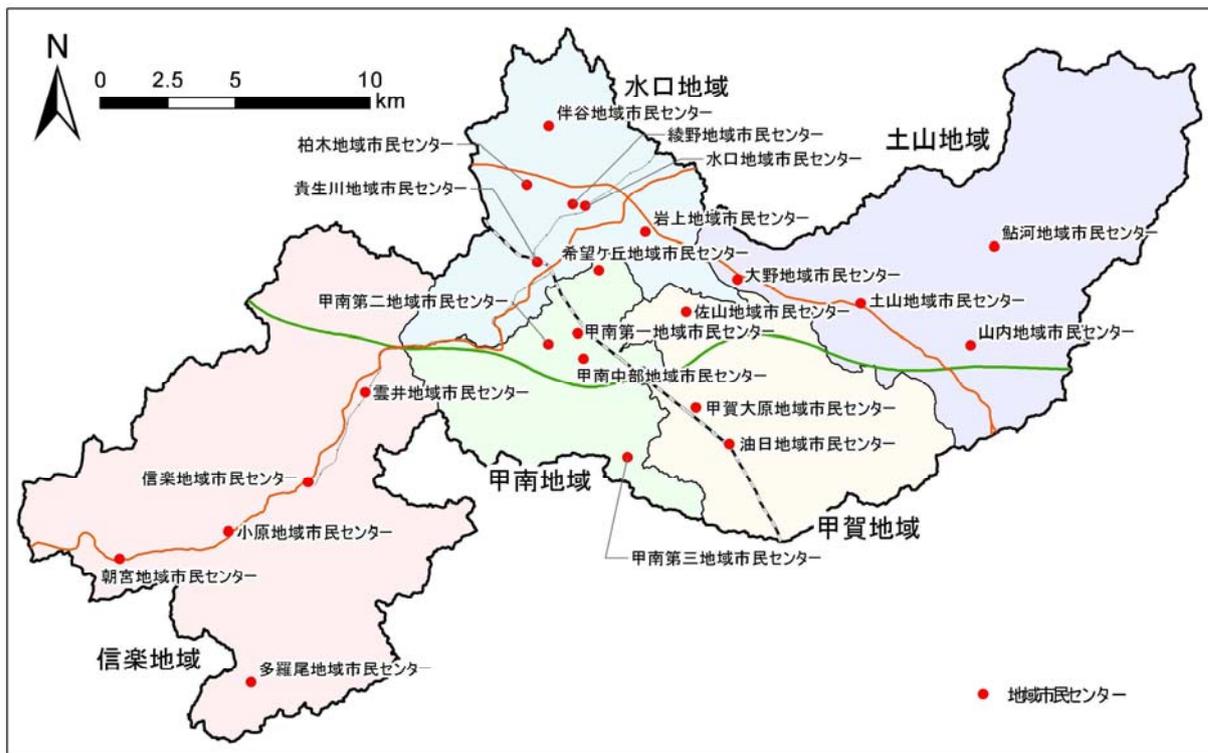


表3-85 施設概要一覧表（記載内容の説明はP160）

小分類	No.	施設名	地域	棟数	延床面積 (㎡)	代表建築 年度	構造	耐震補強	大規模改 修の有無
①市庁舎	1	市役所水口庁舎	水口	5	4,671	S40	RC造	未実施	×
	2	市役所甲南庁舎※2	甲南	3	6,243	H4	SRC造	新基準	×
②地域市民 センター	3	伴谷地域市民センター※2	水口	1	35	H25	SRC造	新基準	×
	4	柏木地域市民センター※2	水口	1	49	S49	RC造	不要	×
	5	水口地域市民センター※2	水口	1	35	H8	S造	新基準	×
	6	綾野地域市民センター※2	水口	1	45	S44	RC造	実施済	H19
	7	貴生川地域市民センター※2	水口	1	41	S47	RC造	不要	×
	8	岩上地域市民センター※2	水口	1	26	S54	RC造	不要	×
	9	鮎河地域市民センター※2	土山	1	23	S54	RC造	実施済	H22
	10	山内地域市民センター※2	土山	1	18	S56	RC造	新基準	×
	11	土山地域市民センター※2	土山	5	5,288	H13	SRC造	新基準	×
	12	大野地域市民センター※2	土山	1	25	S55	RC造	不要	×
	13	甲賀大原地域市民センター	甲賀	6	2,001	S34	RC造	未実施	×
	14	油日地域市民センター※2	甲賀	1	11	S62	W造	新基準	×
	15	佐山地域市民センター※1	甲賀	1	179	-	-	-	-
	16	甲南第一地域市民センター※2	甲南	2	333	H4	SRC造	新基準	×
	17	甲南第二地域市民センター※1	甲南	1	27	-	-	-	-
	18	甲南第三地域市民センター※1	甲南	1	227	-	-	-	-
	19	甲南中部地域市民センター※2	甲南	1	18	H11	SRC造	新基準	×
	20	希望ヶ丘地域市民センター※2	甲南	1	24	H18	RC造	新基準	×
	21	信楽地域市民センター※2	信楽	3	1,972	S39	RC造	未実施	×
	22	雲井地域市民センター※1	信楽	1	27	-	-	-	-
	23	小原地域市民センター※1	信楽	1	151	-	-	-	-
	24	朝宮地域市民センター※2	信楽	1	19	S54	RC造	未実施	×
	25	多羅尾地域市民センター※2	信楽	1	14	S50	RC造	不要	×

※1 代表建築年度・構造・耐震補強が不明の施設は、民間施設を借用している

※2 次の各施設は単一の建物内に複数の施設が同居する複合施設である

市役所甲南庁舎・甲南第一地域市民センター、伴谷地域市民センター・水口交流センター（P34）、柏木地域市民センター・柏木公民館（P34）、水口地域市民センター・水口中部コミュニティセンター（P34）、綾野地域市民センター・水口中央公民館（P34）・少年センター（P45）、貴生川地域市民センター・貴生川公民館（P34）、岩上地域市民センター・岩上公民館（P34）、鮎河地域市民センター・鮎河公民館（P34）、山内地域市民センター・山内公民館（P34）、土山地域市民センター・土山保健センター（P95）、大野地域市民センター・大野公民館（P34）、油日地域市民センター・油日コミュニティセンター（P34）、甲南中部地域市民センター・甲南情報交流センター（P39）、希望ヶ丘地域市民センター・希望ヶ丘防災コミュニティセンター（P113）、信楽地域市民センター・適応指導教室信楽教室（P76）、朝宮地域市民センター・朝宮コミュニティセンター・（P34）、多羅尾地域市民センター・多羅尾公民館・（P34）

25施設中12施設（施設名に着色）が築30年を超えています。しかし、市役所水口庁舎や甲賀大原地域市民センターなど一部の施設で更新（建替え）が予定されています。

表 3-86 管理運営状況一覧表（人員）

施設名	運営方法	正職員	再任用職員	正職員・再任用職員以外
市役所水口庁舎	直営	5.00	0.00	0.00
市役所甲南庁舎	直営	※1	※1	※1
伴谷地域市民センター	直営	0.50	0.00	1.00
柏木地域市民センター	直営	0.50	0.00	1.00
水口地域市民センター	直営	0.50	0.00	1.00
綾野地域市民センター	直営	1.00	0.00	1.00
貴生川地域市民センター	直営	0.50	0.00	1.00
岩上地域市民センター	直営	0.50	0.00	1.00
鮎河地域市民センター	直営	0.50	0.00	1.00
山内地域市民センター	直営	0.50	0.00	1.00
土山地域市民センター※2	直営	9.50	0.00	3.00
大野地域市民センター	直営	0.50	0.00	1.00
甲賀大原地域市民センター	直営	9.50	0.00	3.00
油日地域市民センター	直営	0.50	0.00	1.00
佐山地域市民センター	直営	1.00	0.00	1.00
甲南第一地域市民センター※1	直営	12.50	0.00	4.00
甲南第二地域市民センター	直営	1.00	0.00	1.00
甲南第三地域市民センター	直営	1.00	0.00	1.00
甲南中部地域市民センター	直営	1.00	0.00	1.00
希望ヶ丘地域市民センター	直営	0.50	0.00	1.00
信楽地域市民センター	直営	9.50	0.00	3.00
雲井地域市民センター	直営	1.00	0.00	1.00
小原地域市民センター	直営	1.00	0.00	1.00
朝宮地域市民センター	直営	0.50	0.00	1.00
多羅尾地域市民センター	直営	0.50	0.00	1.00

※1 甲南庁舎は甲南第一地域市民センターで管理している

※2 土山地域市民センターは土山開発センター（P64 産業系施設）を含む

表3-87 管理運営状況一覧表（開館状況）

施設名	休館日							開館時間				料金
	月	火	水	木	金	土	日	平日 開始時間	平日 終了時間	土・日 開始時間	土・日 終了時間	
市役所水口庁舎						●	●	8:30	17:15	-	-	×
市役所甲南庁舎						●	●	8:30	17:15	-	-	×
伴谷地域市民センター						●	●	8:30	17:15	-	-	×
柏木地域市民センター						●	●	8:30	17:15	-	-	×
水口地域市民センター						●	●	8:30	17:15	-	-	×
綾野地域市民センター						●	●	8:30	17:15	-	-	×
貴生川地域市民センター						●	●	8:30	17:15	-	-	×
岩上地域市民センター						●	●	8:30	17:15	-	-	×
鮎河地域市民センター						●	●	8:30	17:15	-	-	×
山内地域市民センター						●	●	8:30	17:15	-	-	×
土山地域市民センター						●	●	8:30	17:15	-	-	×
大野地域市民センター						●	●	8:30	17:15	-	-	×
甲賀大原地域市民センター						●	●	8:30	17:15	-	-	×
油日地域市民センター						●	●	8:30	17:15	-	-	×
佐山地域市民センター						●	●	8:30	17:15	-	-	×
甲南第一地域市民センター						●	●	8:30	17:15	-	-	×
甲南第二地域市民センター						●	●	8:30	17:15	-	-	×
甲南第三地域市民センター						●	●	8:30	17:15	-	-	×
甲南中部地域市民センター						●	●	8:30	17:15	-	-	×
希望ヶ丘地域市民センター						●	●	8:30	17:15	-	-	×
信楽地域市民センター						●	●	8:30	17:15	-	-	×
雲井地域市民センター						●	●	8:30	17:15	-	-	×
小原地域市民センター						●	●	8:30	17:15	-	-	×
朝宮地域市民センター						●	●	8:30	17:15	-	-	×
多羅尾地域市民センター						●	●	8:30	17:15	-	-	×

表 3 - 8 8 利用状況一覧表

施設名	施設全体の 年間 利用者数	施設全体の 年間利用 (貸出)件数	施設全体の 利用日数	施設全体の 年間利用 可能日数	1日当たりの 利用者数	稼働率 (日数ベース)
市役所水口庁舎	-	-	245	245	-	100%
市役所甲南庁舎	-	-	245	245	-	100%
伴谷地域市民センター	3,042	-	245	245	12.4	100%
柏木地域市民センター	1,016	-	245	245	4.1	100%
水口地域市民センター	3,758	-	245	245	15.3	100%
綾野地域市民センター	2,310	-	245	245	9.4	100%
貴生川地域市民センター	2,703	-	245	245	11.0	100%
岩上地域市民センター	1,502	-	245	245	6.1	100%
鮎河地域市民センター	1,487	-	245	245	6.1	100%
山内地域市民センター	2,729	-	245	245	11.1	100%
土山地域市民センター	-	-	245	245	-	100%
大野地域市民センター	896	-	245	245	3.7	100%
甲賀大原地域市民センター	-	-	245	245	-	100%
油日地域市民センター	1,466	-	245	245	6.0	100%
佐山地域市民センター	1,497	-	245	245	6.1	100%
甲南第一地域市民センター	-	-	245	245	-	100%
甲南第二地域市民センター	3,810	-	245	245	15.6	100%
甲南第三地域市民センター	1,840	-	245	245	7.5	100%
甲南中部地域市民センター	1,208	-	237	245	4.9	97%
希望ヶ丘地域市民センター	1,751	-	245	245	7.1	100%
信楽地域市民センター	-	-	245	245	-	100%
雲井地域市民センター	895	-	245	245	3.7	100%
小原地域市民センター	1,536	-	245	245	6.3	100%
朝宮地域市民センター	1,903	-	245	245	7.8	100%
多羅尾地域市民センター	1,408	-	245	245	5.7	100%

表3-89 コスト状況一覧表

施設名	収入			支出		
	補助金	使用料・ 利用料等	収入計	維持管理費 (経常)	事業運営費	支出計
市役所水口庁舎※1	0	1,091,000	1,091,000	20,962,000	37,000,000	57,962,000
市役所甲南庁舎※1	0	1,671,000	1,671,000	32,672,000	※2	※2
伴谷地域市民センター	0	0	0	0	5,641,575	5,641,575
柏木地域市民センター	0	0	0	0	5,584,000	5,584,000
水口地域市民センター	0	0	0	162,108	5,916,763	6,078,871
綾野地域市民センター	0	0	0	0	9,288,850	9,288,850
貴生川地域市民センター	0	0	0	0	5,779,170	5,779,170
岩上地域市民センター	0	0	0	0	5,584,000	5,584,000
鮎河地域市民センター	0	0	0	0	5,682,024	5,682,024
山内地域市民センター	0	0	0	0	5,720,921	5,720,921
土山地域市民センター※1※3	0	4,356,999	4,356,999	17,829,515	72,641,822	90,471,337
大野地域市民センター	0	0	0	0	5,597,824	5,597,824
甲賀大原地域市民センター※1	0	1,565,000	1,565,000	10,428,373	72,908,062	83,336,435
油日地域市民センター	0	0	0	330,641	5,791,900	6,122,541
佐山地域市民センター	0	0	0	1,229,560	9,576,594	10,806,154
甲南第一地域市民センター※2	0	0	0	84,034	96,468,261	96,552,295
甲南第二地域市民センター	0	0	0	698,208	9,621,895	10,320,103
甲南第三地域市民センター	0	0	0	914,550	9,596,454	10,511,004
甲南中部地域市民センター	0	0	0	0	9,358,574	9,358,574
希望ヶ丘地域市民センター	0	0	0	62,208	5,630,860	5,693,068
信楽地域市民センター※1	0	473,000	473,000	4,954,644	73,905,893	78,860,537
雲井地域市民センター	0	0	0	301,332	9,771,989	10,073,321
小原地域市民センター	0	0	0	936,720	9,537,028	10,473,748
朝宮地域市民センター	0	0	0	350,187	5,960,223	6,310,410
多羅尾地域市民センター	0	0	0	86,832	5,756,482	5,843,314

※1 庁舎、市民センターの収入は空いたスペースの貸付によるもの

※2 市役所甲南庁舎の事業運営費は甲南第一地域市民センターに含まれる

※3 土山地域市民センターの事業運営費は土山開発センター(P67 産業系施設)を含む

## (2) 消防施設

消防施設は、消防団の充実強化および活性化を推進し、地域に密着した消防団活動を高めるため、団員の詰め所および防災用資機材等を備えることのできる防災活動の中核施設となることを目的として設置された施設です。

図3-28 消防倉庫・車庫・詰所、防災資材倉庫配置図

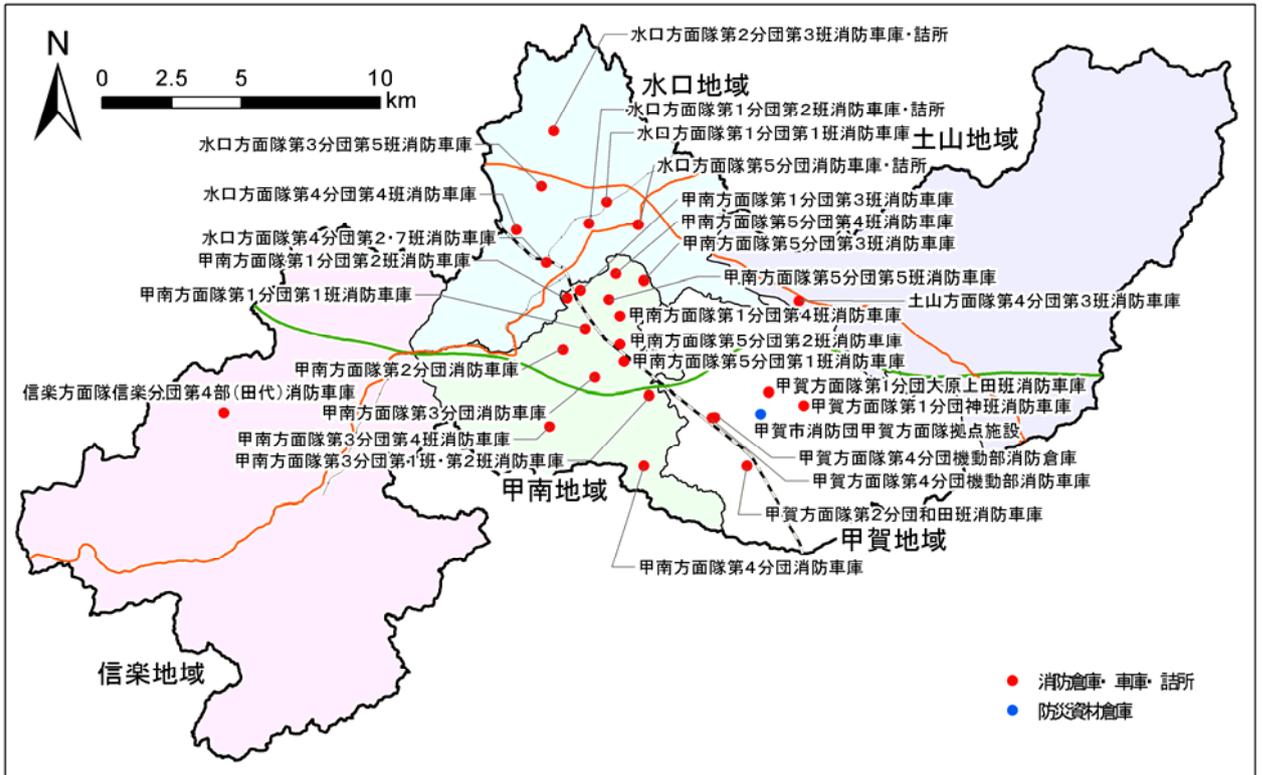


表3-90 施設概要・管理運営状況一覧表（記載内容の説明はP160）

小分類	No.	施設名	地域	棟数	延床面積 (㎡)	代表建築 年度	構造	耐震補強	大規模改 修の有無	運営方法
①消防倉庫・ 車庫・詰所	1	水口方面隊第1分団 第1班消防車庫	水口	1	101	H5	S造	新基準	×	直営
	2	水口方面隊第1分団 第2班消防車庫・詰所	水口	1	69	H2	S造	新基準	×	直営
	3	水口方面隊第2分団 第3班消防車庫・詰所	水口	1	101	H12	SRC造	新基準	×	直営
	4	水口方面隊第3分団 第5班消防車庫	水口	1	26	S55	S造	未実施	×	直営
	5	水口方面隊第4分団 第2・7班消防車庫	水口	1	99	H3	S造	新基準	×	直営
	6	水口方面隊第4分団 第4班消防車庫	水口	1	18	S49	その他	未実施	×	直営
	7	水口方面隊第5分団 消防車庫・詰所	水口	1	62	S62	S造	新基準	×	直営
	8	土山方面隊第4分団 第3班消防車庫	土山	1	28	H10	S造	新基準	×	直営
	9	甲賀方面隊第1分団 神班消防車庫	甲賀	1	26	H16	S造	新基準	×	直営
	10	甲賀方面隊第1分団 大原上田班消防車庫	甲賀	1	29	H17	S造	新基準	×	直営
	11	甲賀方面隊第2分団 和田班消防車庫	甲賀	1	14	H17	S造	新基準	×	直営
	12	甲賀方面隊第4分団 機動部消防車庫	甲賀	1	88	S44	その他	未実施	×	直営
	13	甲賀方面隊第4分団 機動部消防倉庫	甲賀	1	30	S44	W造	未実施	×	直営
	14	甲南方面隊第2分団消防車庫	甲南	1	44	H5	S造	新基準	×	直営
	15	甲南方面隊第3分団 第4班消防車庫	甲南	1	26	H9	S造	新基準	×	直営
	16	甲南方面隊第5分団 第2班消防車庫	甲南	1	47	H7	S造	新基準	×	直営
	17	甲南方面隊第1分団 第1班消防車庫	甲南	1	80	H16	S造	新基準	×	直営
	18	甲南方面隊第1分団 第2班消防車庫	甲南	1	24	H5	S造	新基準	×	直営
	19	甲南方面隊第1分団 第3班消防車庫	甲南	1	13	H4	S造	新基準	×	直営
	20	甲南方面隊第1分団 第4班消防車庫	甲南	1	24	H7	S造	新基準	×	直営
	21	甲南方面隊第3分団消防車庫	甲南	1	65	H9	S造	新基準	×	直営
	22	甲南方面隊第3分団 第1班・第2班消防車庫	甲南	1	26	H8	S造	新基準	×	直営
	23	甲南方面隊第4分団消防車庫	甲南	1	58	H5	S造	新基準	×	直営
	24	甲南方面隊第5分団 第1班消防車庫	甲南	1	35	H10	S造	新基準	×	直営
	25	甲南方面隊第5分団 第3班消防車庫	甲南	1	24	H7	S造	新基準	×	直営
	26	甲南方面隊第5分団 第4班消防車庫	甲南	1	23	H18	S造	新基準	×	直営
	27	甲南方面隊第5分団 第5班消防車庫	甲南	1	40	H18	S造	新基準	×	直営
	28	信楽方面隊信楽分団 第4部(田代)消防車庫	信楽	1	29	S55	S造	未実施	×	直営
②防災資材 倉庫	29	甲賀市消防団甲賀方面隊拠点 施設	甲賀	1	240	H16	その他	新基準	×	直営

※1 全施設で常駐する職員は無し

29施設中5施設（施設名に着色）が築30年以上経過しています。

表3-91 コスト状況一覧表

施設名	収入			支出		
	補助金	使用料・ 利用料等	収入計	維持管理費 (経常)	事業運営費	支出計
水口方面隊第1分団 第1班消防車庫	0	0	0	0	0	0
水口方面隊第1分団 第2班消防車庫・詰所	0	0	0	0	0	0
水口方面隊第2分団 第3班消防車庫・詰所	0	0	0	0	0	0
水口方面隊第3分団 第5班消防車庫	0	0	0	250,560	0	250,560
水口方面隊第4分団 第2・7班消防車庫	0	0	0	0	0	0
水口方面隊第4分団 第4班消防車庫	0	0	0	0	0	0
水口方面隊第5分団 消防車庫・詰所	0	0	0	0	0	0
土山方面隊第4分団 第3班消防車庫	0	0	0	0	0	0
甲賀方面隊第1分団 神班消防車庫	0	0	0	0	0	0
甲賀方面隊第1分団 大原上田班消防車庫	0	0	0	0	0	0
甲賀方面隊第2分団 和田班消防車庫	0	0	0	0	0	0
甲賀方面隊第4分団 機動部消防車庫	0	0	0	0	0	0
甲賀方面隊第4分団 機動部消防倉庫	0	0	0	0	0	0
甲南方面隊第2分団消防車庫	0	0	0	0	0	0
甲南方面隊第3分団 第4班消防車庫	0	0	0	0	0	0
甲南方面隊第5分団 第2班消防車庫	0	0	0	0	0	0
甲南方面隊第1分団 第1班消防車庫	0	0	0	0	0	0
甲南方面隊第1分団 第2班消防車庫	0	0	0	0	0	0
甲南方面隊第1分団 第3班消防車庫	0	0	0	0	0	0
甲南方面隊第1分団 第4班消防車庫	0	0	0	0	0	0
甲南方面隊第3分団消防車庫	0	0	0	0	0	0
甲南方面隊第3分団 第1班・第2班消防車庫	0	0	0	0	0	0
甲南方面隊第4分団消防車庫	0	0	0	0	0	0
甲南方面隊第5分団 第1班消防車庫	0	0	0	0	0	0
甲南方面隊第5分団 第3班消防車庫	0	0	0	0	0	0
甲南方面隊第5分団 第4班消防車庫※2	0	0	0	0	0	0
甲南方面隊第5分団 第5班消防車庫	0	0	0	0	0	0
信楽方面隊信楽分団 第4部(田代)消防車庫	0	0	0	0	0	0
甲賀市消防団甲賀方面隊拠点 施設	0	0	0	0	0	0

※1 甲南方面隊第5分団第4班消防車庫を除く、全施設の光熱水費として1,389,264円支出している

※2 甲南方面隊第5分団第4班消防車庫の維持管理費は希望ヶ丘防災コミュニティセンター(P114 その他行政系施設)に含まれる

### (3) その他行政系施設

大気観測局は、大気観測を目的として設置された施設です。

防災コミュニティセンターは、災害時における地域住民の応急活動および防災に関する訓練、指導等を通じて市民の防災意識の向上並びに市民の連帯によるコミュニティの創造を図り、安全で安心して暮ることができるまちづくりに資することを目的として設置された施設です。

保管庫に分類される笹が丘PCB保管庫は、PCB（ポリ塩化ビフェニル）廃棄物の保管を目的として設置された施設です。

図3-29 大気観測局、防災コミュニティセンター、保管庫配置図



表3-92 施設概要一覧表（記載内容の説明はP160）

小分類	No.	施設名	地域	棟数	延床面積 (㎡)	代表建築年度	構造	耐震補強	大規模改修の有無
①大気観測局	1	笹路大気常設観測局	土山	1	10	H20	W造	新基準	×
	2	池田大気常設観測局	甲南	1	10	H20	W造	新基準	×
②防災コミュニティセンター	3	希望ヶ丘防災コミュニティセンター※1	甲南	2	617	H18	RC造	新基準	×
③保管庫	4	笹が丘PCB保管庫	水口	1	26	S60	S造	新基準	×

※1 希望ヶ丘防災コミュニティセンターと希望ヶ丘地域市民センター（P105）は単一の建物内に複数の施設が同居する複合施設である

4施設中1施設（施設名に着色）が築30年以上経過しています。

表3-93 管理運営状況一覧表（人員）

施設名	運営方法	正職員	再任用職員	正職員・再任用職員以外
笹路大気常設観測局	直営	-	-	-
池田大気常設観測局	直営	-	-	-
希望ヶ丘防災コミュニティセンター	直営	0.50	0.00	0.00
笹が丘PCB保管庫	直営	-	-	-

表3-94 管理運営状況一覧表（開館状況）

施設名	休館日							開館時間				料金	
	月	火	水	木	金	土	日	平日 開始時間	平日 終了時間	土・日 開始時間	土・日 終了時間		
笹路大気常設観測局	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
池田大気常設観測局	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
希望ヶ丘防災コミュニティセンター	●							9:00	22:00	9:00	22:00	●	
笹が丘PCB保管庫	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

表3-95 利用状況一覧表

施設名	施設全体の年間利用者数	施設全体の年間利用(貸出)件数	施設全体の利用日数	施設全体の年間利用可能日数	1日当たりの利用者数	稼働率(日数ベース)
笹路大気常設観測局	-	-	-	-	-	-
池田大気常設観測局	-	-	-	-	-	-
希望ヶ丘防災コミュニティセンター	10,750	1,062	308	308	34.9	100%
笹が丘PCB保管庫	-	-	-	-	-	-

表3-96 コスト状況一覧表

施設名	収入			支出		
	補助金	使用料・利用料等	収入計	維持管理費(経常)	事業運営費	支出計
笹路大気常設観測局	0	-	0	9,819,705	-	-
池田大気常設観測局	0	-	0	※1	-	-
希望ヶ丘防災コミュニティセンター※2	0	248,200	248,200	1,577,986	-	-
笹が丘PCB保管庫	0	-	0	0	-	-

※1 池田大気常設観測局の維持管理費は笹路大気常設観測局に含まれる

※2 希望ヶ丘防災コミュニティセンターの維持管理費(経常)は甲南方面隊第5分団第4班消防車庫(P112 消防施設)の維持管理費(経常)を含む

## 9 公営住宅

### (1) 公営住宅

公営住宅は、市民の生活の安定と社会福祉の増進に寄与することを目的として設置された施設です。

団地集会所は、公営住宅の入居者および地域住民の生活の向上、発展を図るため、相互の親睦と福利厚生等に使用することを目的として設置された施設です。

図3-30 公営住宅配置図

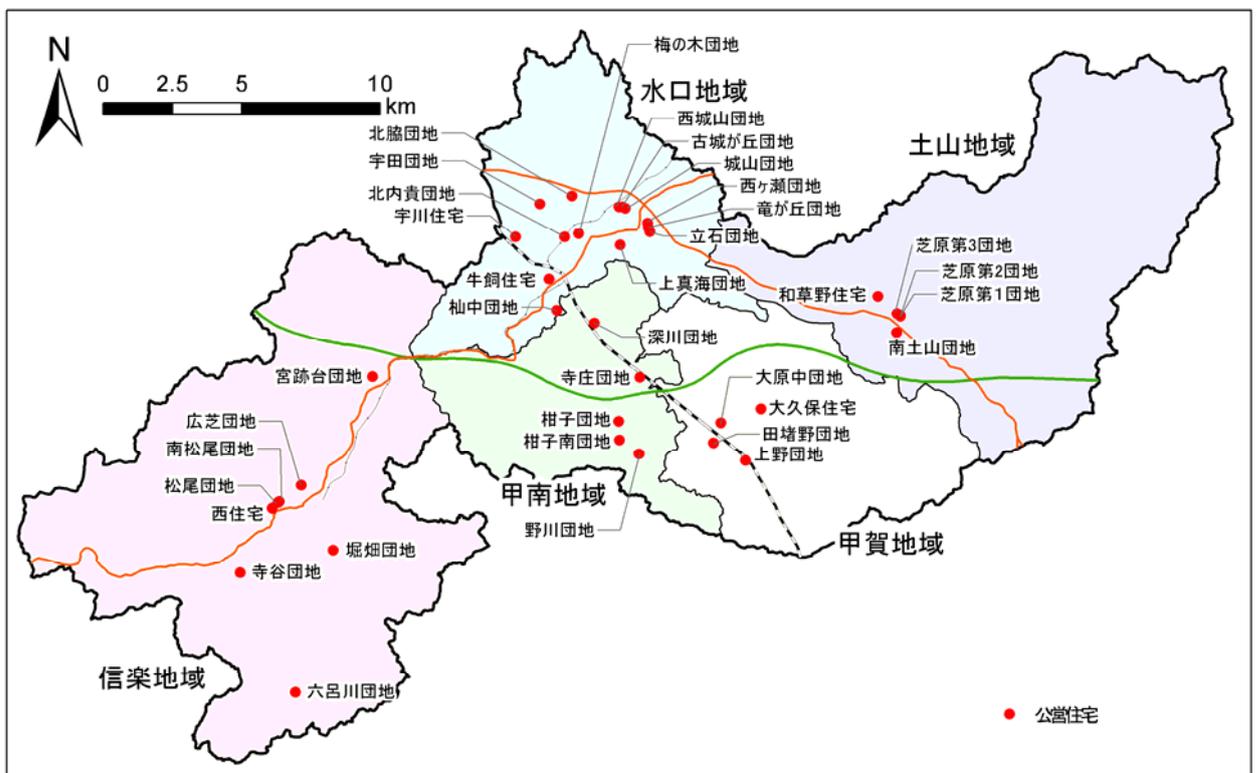


図3-31 団地集会所配置図



表3-97 施設概要・管理運営状況一覧表（記載内容の説明はP160）

小分類	No.	施設名	地域	棟数	延床面積 (㎡)	代表建築 年度	構造	耐震補強	大規模改 修の有無	運営方法
①公営住宅	1	牛飼住宅	水口	4	520	S48	RC造	未実施	×	直営
	2	宇川住宅	水口	4	320	S49	RC造	未実施	×	直営
	3	城山団地	水口	6	299	S35	W造	未実施	×	直営
	4	西城山団地	水口	10	386	S36	W造	未実施	×	直営
	5	立石団地	水口	6	279	S37	W造	未実施	×	直営
	6	竜が丘団地	水口	1	1,007	H4	PC造	新基準	×	直営
	7	宇田団地※2	水口	9	945	S39	PC造	未実施	×	直営
	8	古城が丘団地	水口	5	660	S40	PC造	未実施	×	直営
	9	西ヶ瀬団地※2	水口	5	623	S41	PC造	未実施	×	直営
	10	上真海団地	水口	4	544	S42	PC造	未実施	×	直営
	11	北内真団地	水口	3	340	S44	PC造	未実施	×	直営
	12	袖中団地	水口	6	1,304	S48	PC造	未実施	H25	直営
	13	北脇団地※3	水口	1	515	S49	PC造	不要	H25	直営
	14	梅の木団地※2	水口	8	3,412	S54	PC造	不要	H26	直営
	15	和草野住宅	土山	2	272	S50	RC造	未実施	×	直営
	16	芝原第1団地	土山	2	316	S48	PC造	未実施	×	直営
	17	芝原第2団地	土山	3	539	S49	PC造	未実施	×	直営
	18	芝原第3団地	土山	2	444	S53	PC造	未実施	×	直営
	19	南土山団地	土山	2	666	S54	PC造	未実施	×	直営
	20	大久保住宅	甲賀	2	192	S50	RC造	未実施	×	直営
	21	上野団地	甲賀	2	555	S53	PC造	未実施	×	直営
	22	田堵野団地	甲賀	3	555	S54	PC造	未実施	×	直営
	23	大原中団地	甲賀	3	2,341	H14	PC造	新基準	×	直営
	24	寺庄団地	甲南	1	2,275	H26	PC造	新基準	×	直営
	25	深川団地	甲南	7	1,036	S42	PC造	未実施	×	直営
	26	柑子団地	甲南	3	428	S47	PC造	未実施	×	直営
	27	柑子南団地	甲南	2	304	S47	PC造	未実施	×	直営
	28	野川団地	甲南	2	649	S56	PC造	未実施	×	直営
	29	西住宅	信楽	1	212	S52	RC造	未実施	×	直営
	30	広芝団地※2	信楽	2	2,889	H14	RC造	新基準	×	直営
	31	宮跡台団地	信楽	1	763	H11	PC造	新基準	×	直営
	32	寺谷団地	信楽	2	56	S28	W造	未実施	×	直営
	33	松尾団地	信楽	6	372	S39	W造	未実施	×	直営
	34	南松尾団地	信楽	2	270	S44	PC造	未実施	×	直営
	35	堀畑団地※2	信楽	6	1,997	S48	PC造	未実施	×	直営
	36	六呂川団地	信楽	3	666	S52	PC造	未実施	×	直営
②団地集会所	37	竜が丘団地集会所	水口	1	68	H4	W造	新基準	×	直営
	38	西ヶ瀬団地集会所	水口	1	64	S52	PC造	未実施	×	直営
	39	梅の木団地集会所	水口	1	68	S52	RC造	未実施	×	直営
	40	大原中団地集会所	甲賀	1	81	H14	S造	新基準	×	直営
	41	堀畑団地集会所	信楽	1	113	S50	RC造	未実施	×	直営
	42	六呂川団地集会所	信楽	1	50	S54	PC造	未実施	×	直営
	43	千鳥会館	信楽	1	126	S52	W造	未実施	×	直営

※1 全施設で常駐する職員は無し

※2 多くの公営住宅で複数棟有しているが、一つの団地の中で3年以上建築年度に差があるのは宇田団地（S39～S43）、広芝団地（H14～H17）、西ヶ瀬団地（S41～S52）、梅の木団地（S50～S55）、堀畑団地（S48～S53）である

※3 北脇団地は県営住宅と同敷地、同建物の複合施設である

43施設中36施設（施設名に着色）で築30年以上が経過しています。

表3-98 利用状況一覧表

施設名	総戸数	入居戸数	入居率
牛飼住宅	8	8	100%
宇川住宅	5	1	20%
城山団地	14	6	43%
西城山団地	22	10	45%
立石団地	9	5	56%
竜が丘団地	12	11	92%
宇田団地	29	13	45%
古城が丘団地	20	7	35%
西ヶ瀬団地	30	7	23%
上真海団地	16	10	63%
北内貴団地	15	6	40%
袖中団地	30	22	73%
北脇団地	10	10	100%
梅の木団地	62	57	92%
和草野住宅	4	3	75%
芝原第1団地	8	3	38%
芝原第2団地	12	8	67%
芝原第3団地	8	7	88%
南土山団地	12	12	100%
大久保住宅	3	2	67%
上野団地	10	10	100%
田堵野団地	10	8	80%
大原中団地	34	34	100%
寺庄団地	16	8	50%
深川団地	27	21	78%
柑子団地	12	8	67%
柑子南団地	8	5	63%
野川団地	10	10	100%
西住宅	2	1	50%
広芝団地	48	45	94%
宮跡台団地	12	11	92%
寺谷団地	2	1	50%
松尾団地	12	4	33%
南松尾団地	8	4	50%
堀畑団地	32	24	75%
六呂川団地	12	7	58%

表3-99 利用状況一覧表

施設名	施設全体の年間利用者数	施設全体の年間利用(貸出)件数	施設全体の利用日数	施設全体の年間利用可能日数	1日当たりの利用者数	稼働率(日数ベース)
竜が丘団地集会所	100	12	12	365	0.3	3%
西ヶ瀬団地集会所	0	0	0	0	-	-
梅の木団地集会所	550	12	12	365	1.5	3%
大原中団地集会所	0	0	0	0	-	-
堀畑団地集会所	480	12	12	365	1.3	3%
六呂川団地集会所	70	12	12	365	0.2	3%
千鳥会館	-	-	-	-	-	-

表3-100 コスト状況一覧表

施設名	収入			支出
	補助金	使用料・ 利用料等	収入計	維持管理費 (経常)
牛飼住宅	0	192,000	192,000	21,514
宇川住宅	0	24,000	24,000	3,913,380
城山団地	0	146,400	146,400	41,454
西城山団地	0	285,600	285,600	286,831
立石団地	0	124,800	124,800	58,275
竜が丘団地	0	3,638,400	3,638,400	267,565
宇田団地	0	561,600	561,600	421,230
古城が丘団地	0	289,200	289,200	20,056
西ヶ瀬団地	0	291,600	291,600	186,405
上真海団地	0	519,600	519,600	17,760
北内貴団地	0	265,200	265,200	97,333
杉中団地	0	2,686,800	2,686,800	301,008
北脇団地	0	1,645,200	1,645,200	174,422
梅の木団地	0	10,875,600	10,875,600	6,949,086
和草野住宅	0	72,000	72,000	150,876
芝原第1団地	0	312,000	312,000	15,832
芝原第2団地	0	529,200	529,200	37,030
芝原第3団地	0	1,024,800	1,024,800	162,048
南土山団地	0	1,800,000	1,800,000	670,689
大久保住宅	0	24,000	24,000	2,532,600
上野団地	0	1,646,400	1,646,400	37,787
田堵野団地	0	1,362,000	1,362,000	1,258,886
大原中団地	0	9,760,800	9,760,800	767,408
寺庄団地※1	143,919,000	-	143,919,000	-
深川団地	0	906,000	906,000	86,247
柑子団地	0	471,600	471,600	13,014
柑子南団地	0	307,200	307,200	41,421
野川団地	0	2,558,400	2,558,400	45,020
西住宅	0	24,000	24,000	0
広芝団地	0	12,192,000	12,192,000	2,137,491
宮跡台団地	0	2,961,600	2,961,600	215,121
寺谷団地	0	7,200	7,200	2,818
松尾団地	0	159,600	159,600	18,660
南松尾団地	0	248,400	248,400	38,665
堀畑団地	0	2,922,000	2,922,000	238,049
六呂川団地	0	910,800	910,800	385,548
竜が丘団地集会所	0	0	0	4,653
西ヶ瀬団地集会所	0	0	0	3,971
梅の木団地集会所	0	0	0	775,224
大原中団地集会所	0	0	0	3,142
堀畑団地集会所	0	0	0	6,998
六呂川団地集会所	0	0	0	0
千鳥会館	0	0	0	0

※1 寺庄団地は平成26年度建設、平成27年度入居開始

## 10 公園

### (1) 公園

公園・広場は、地域住民の心身の健全な発達および連帯意識の向上を図ることを目的として設置された施設です。

図3-32 公園・広場配置図



表 3-101 施設概要一覧表（記載内容の説明は P 160）

小分類	No.	施設名	地域	棟数	延床面積 (㎡)	代表建築 年度	構造	耐震補強	大規模改 修の有無
①公園・広場	1	さつきが丘中央公園	水口	1	76	S63	CB造	新基準	×
	2	県民花の森こどもの国	水口	4	30	H4	W造	新基準	×
	3	古城が丘公園	水口	1	50	S62	W造	新基準	×
	4	古城山休憩所	水口	1	8	S40	W造	未実施	×
	5	城南駅前広場	水口	1	19	H1	RC造	新基準	×
	6	水口公園	水口	1	19	S62	W造	新基準	×
	7	菅谷公園	水口	3	61	H19	S造	新基準	×
	8	泉常夜燈ポケットパーク	水口	1	19	H5	W造	新基準	×
	9	中邸公園	水口	1	8	H13	その他	新基準	×
	10	東内貴公園	水口	1	32	H11	CB造	新基準	×
	11	柏木公園	水口	2	48	H11	W造	未実施	×
	12	名坂里公園	水口	1	15	S58	W造	新基準	×
	13	あいの丘文化公園	土山	1	40	H5	RC造	新基準	×
	14	鮎河地区農村公園	土山	1	27	H15	W造	新基準	×
	15	徳原児童公園	土山	1	7	S50	W造	未実施	×
	16	頓宮農村広場	土山	1	9	H20	W造	新基準	×
	17	甲賀西工業団地多目的広場	甲賀	2	42	H11	W造	新基準	×
	18	高間みずべ公園	甲賀	2	199	H8	W造	新基準	×
	19	上野ふれあい広場	甲賀	1	48	H18	W造	新基準	×
	20	フロンティアパーク内公園1	甲南	1	26	H15	W造	新基準	×
	21	甲南児童公園	甲南	1	33	S57	RC造	新基準	×
	22	創造の森	甲南	4	96	H16	W造	新基準	×
	23	六角堂集いの広場	甲南	1	9	H18	W造	新基準	×
	24	県民参加の森(多羅尾)	信楽	1	8	H21	W造	新基準	×
	25	隼人川みずべ公園	信楽	1	16	H19	S造	新基準	×
	26	愛宕山森林公園(多目的保安林)	信楽	3	21	S53	W造	未実施	×

※1 高間みずべ公園は管理棟、その他はトイレ、東屋、ポンプ室等無人の棟である

26施設中5施設（施設名に着色）が築30年以上経過しています。

表3-102 管理運営状況一覧表（人員）

施設名	運営方法	正職員	再任用職員	正職員・再任用職員以外
さつきが丘中央公園	直営	-	-	-
県民花の森こどもの国	直営	-	-	-
古城が丘公園	直営	-	-	-
古城山休憩所	直営	-	-	-
城南駅前広場	直営	-	-	-
水口公園	直営	-	-	-
菅谷公園	直営	-	-	-
泉常夜燈ポケットパーク	直営	-	-	-
中邸公園	直営	-	-	-
東内貴公園	直営	-	-	-
柏木公園	直営	-	-	-
名坂里公園	直営	-	-	-
あいの丘文化公園	指定管理	-	-	-
鮎河地区農村公園	直営	-	-	-
徳原児童公園	直営	-	-	-
頓宮農村広場	指定管理	-	-	-
甲賀西工業団地多目的広場	直営	-	-	-
高間みずべ公園	直営	0.00	0.00	2.00
上野ふれあい広場	指定管理	-	-	-
フロンティアパーク内公園1	直営	-	-	-
甲南児童公園	指定管理	-	-	-
創造の森	直営	-	-	-
六角堂集いの広場	指定管理	-	-	-
県民参加の森(多羅尾)	直営	-	-	-
隼人川みずべ公園	指定管理	-	-	-
愛宕山森林公園(多目的保安林)	直営	-	-	-

表3-103 管理運営状況一覧表（開館状況）

施設名	休館日							開館時間				料金	
	月	火	水	木	金	土	日	平日 開始時間	平日 終了時間	土・日 開始時間	土・日 終了時間		
さつきが丘中央公園													×
県民花の森こどもの国													×
古城が丘公園													×
古城山休憩所													×
城南駅前広場													×
水口公園													×
菅谷公園													×
泉常夜燈ポケットパーク													×
中邸公園													×
東内貴公園													×
柏木公園													×
名坂里公園													×
あいの丘文化公園													×
鮎河地区農村公園													×
徳原児童公園													×
頓宮農村広場													×
甲賀西工業団地多目的広場													×
高間みずべ公園※1													●
上野ふれあい広場													×
フロンティアパーク内公園1													×
甲南児童公園													×
創造の森													×
六角堂集いの広場													×
県民参加の森(多羅尾)													×
隼人川みずべ公園													×
愛宕山森林公園(多目的保安林)													×

※1 高間みずべ公園はキャンプ場の料金

表 3 - 1 0 4 利用状況一覧表

施設名	施設全体の 年間 利用者数	施設全体の 年間利用 (貸出)件数	施設全体の 利用日数	施設全体の 年間利用 可能日数	1日当たりの 利用者数	稼働率 (日数ベース)
さつきが丘中央公園	-	-	-	-	-	-
県民花の森こどもの国	-	-	-	-	-	-
古城が丘公園	-	-	-	-	-	-
古城山休憩所	-	-	-	-	-	-
城南駅前広場	-	-	-	-	-	-
水口公園	-	-	-	-	-	-
菅谷公園	-	-	-	-	-	-
泉常夜燈ポケットパーク	-	-	-	-	-	-
中邸公園	-	-	-	-	-	-
東内貴公園	-	-	-	-	-	-
柏木公園	-	-	-	-	-	-
名坂里公園	-	-	-	-	-	-
あいの丘文化公園	-	-	-	-	-	-
鮎河地区農村公園	-	-	-	-	-	-
徳原児童公園	-	-	-	-	-	-
頓宮農村広場	516	108	-	365	1.4	-
甲賀西工業団地多目的広場	-	-	-	-	-	-
高間みずべ公園※1	95	6	6	244	0.4	2%
上野ふれあい広場	1,600	300	-	365	4.4	-
フロンティアパーク内公園1	-	-	-	-	-	-
甲南児童公園	-	-	-	-	-	-
創造の森	-	-	-	-	-	-
六角堂集いの広場	-	-	-	-	-	-
県民参加の森(多羅尾)	-	-	-	-	-	-
隼人川みずべ公園	-	-	-	-	-	-
愛宕山森林公園(多目的保安林)	-	-	-	-	-	-

※1 高間みずべ公園キャンプ場は、12月1日から翌年3月31日まで閉園

表 3-105 コスト状況一覧表

施設名	収入			支出		
	補助金	使用料・ 利用料等	収入計	維持管理費 (経常)	事業運営費	支出計
さつきが丘中央公園	0	0	0	189,243	0	189,243
県民花の森こどもの国	0	0	0	422,169	0	422,169
古城が丘公園	0	0	0	95,938	0	95,938
古城山休憩所	0	0	0	28,080	0	28,080
城南駅前広場	0	0	0	338,395	0	338,395
水口公園	0	0	0	0	0	0
菅谷公園	0	0	0	262,865	0	262,865
泉常夜燈ポケットパーク	0	0	0	16,639	0	16,639
中邸公園	0	0	0	136,243	0	136,243
東内貴公園	0	0	0	127,322	0	127,322
柏木公園	0	0	0	260,740	0	260,740
名坂里公園	0	0	0	139,243	0	139,243
あいの丘文化公園	0	0	0	100,000	0	100,000
鮎河地区農村公園	0	0	0	71,891	0	71,891
徳原児童公園	0	0	0	0	0	0
頓宮農村広場	0	0	0	0	0	0
甲賀西工業団地多目的広場	0	0	0	99,283	0	99,283
高間みずべ公園	0	30,000	30,000	175,560	800,000	975,560
上野ふれあい広場	0	0	0	0	0	0
フロンティアパーク内公園1	0	0	0	0	0	0
甲南児童公園	0	0	0	500	0	500
創造の森	0	0	0	213,051	0	213,051
六角堂集いの広場	0	0	0	60,200	0	60,200
県民参加の森(多羅尾)	0	0	0	0	0	0
隼人川みずべ公園	0	0	0	0	0	0
愛宕山森林公園(多目的保安林)	0	0	0	127,440	0	127,440

上記の公園の他、建築物の無い公園を131箇所設置しています。上記の公園も含めて本市の公園全体の維持管理に年間約1億1,100万円、事業運営に年間約2,400万円を要しています。

## 1 1 供給処理施設

### (1) 供給処理施設

不燃物処理場は、廃棄物の収集、適正な分別および保管を行い、市民の生活環境の保全および公衆衛生の向上に資することを目的として設置された施設です。

図 3-33 不燃物処理場配置図



表 3-106 施設概要一覧表（記載内容の説明はP160）

小分類	No.	施設名	地域	棟数	延床面積 (㎡)	代表建築年度	構造	耐震補強	大規模改修の有無
①不燃物処理場	1	水口不燃物処理場	水口	3	200	S52	S造	未実施	×
	2	土山不燃物処理場	土山	4	255	S52	S造	未実施	×
	3	甲賀不燃物処理場	甲賀	2	200	S50	S造	未実施	×
	4	甲南不燃物処理場	甲南	1	108	S52	S造	未実施	×
	5	信楽不燃物処理場	信楽	1	49	H1	S造	新基準	×

5 施設中 4 施設（施設名に着色）で築 30 年以上が経過しています。

表3-107 管理運営状況一覧表

施設名	運営方法	定休日							開館時間			
		月	火	水	木	金	土	日	平日 開始時間	平日 終了時間	土・日 開始時間	土・日 終了時間
水口不燃物処理場	直営	■	●	■	●	■	▲	▲	9:00	16:00	9:00	16:00
土山不燃物処理場	直営	■	●	■	●	■	▲	▲	9:00	16:00	9:00	16:00
甲賀不燃物処理場	直営	■	●	■	●	■	▲	▲	9:00	16:00	9:00	16:00
甲南不燃物処理場	直営	■	●	■	●	■	▲	▲	9:00	16:00	9:00	16:00
信楽不燃物処理場	直営	■	●	●	●	■	●	●	9:00	16:00	9:00	16:00

※1 ごみの処分料は基本無料だが、粗大ごみは処理券を事前購入する必要がある

表3-108 利用状況一覧表

施設名	施設全体の 年間 利用者数	施設全体の 年間利用 (貸出)件数	施設全体の 利用日数	施設全体の 年間利用 可能日数	1日当たりの 利用者数	稼働率 (日数ベース)
水口不燃物処理場	8,132	8,132	151	151	53.9	100%
土山不燃物処理場	6,054	6,054	151	151	40.1	100%
甲賀不燃物処理場	1,924	1,924	151	151	12.7	100%
甲南不燃物処理場	1,699	1,699	151	151	11.3	100%
信楽不燃物処理場	1,203	1,203	257	257	4.7	100%

表3-109 コスト状況一覧表

施設名	収入			支出		
	補助金	使用料・ 利用料等	収入計	維持管理費 (経常)	事業運営費	支出計
水口不燃物処理場	0	0	0	185,551	12,000,000	12,185,551
土山不燃物処理場	0	0	0	28,334	6,000,000	6,028,334
甲賀不燃物処理場	0	0	0	135,460	6,000,000	6,135,460
甲南不燃物処理場	0	0	0	561,111	6,000,000	6,561,111
信楽不燃物処理場	0	0	0	4,811,377	2,280,000	7,091,377

## 12 その他

### (1) その他

観光施設公衆トイレは、観光施設利用者の利便に供することを目的として設置された施設です。

公共交通施設は、公共交通利用者の利便に供することを目的として設置された施設です。

斎場は、火葬、葬儀（告別式）等を行うために設置された施設です。

駐車場は、市街地における自動車の駐車秩序を確立し、道路交通の円滑化と市民の利便に資することを目的として設置された施設です。

駐輪場は、市内の公共の場所における自転車等の駐車秩序を確立し、まちの景観を維持するとともに、住民の駐車の利便を図ることを目的として設置された施設です。

その他に分類される自主活動センターきずなは、市民が自由に利用できる空間として設置された施設です。その他、本市は、貸付、交換、売り払い、譲与、出資を目的とする普通財産を保有しています。

図3-34 観光施設公衆トイレ配置図



図3-35 公共交通施設

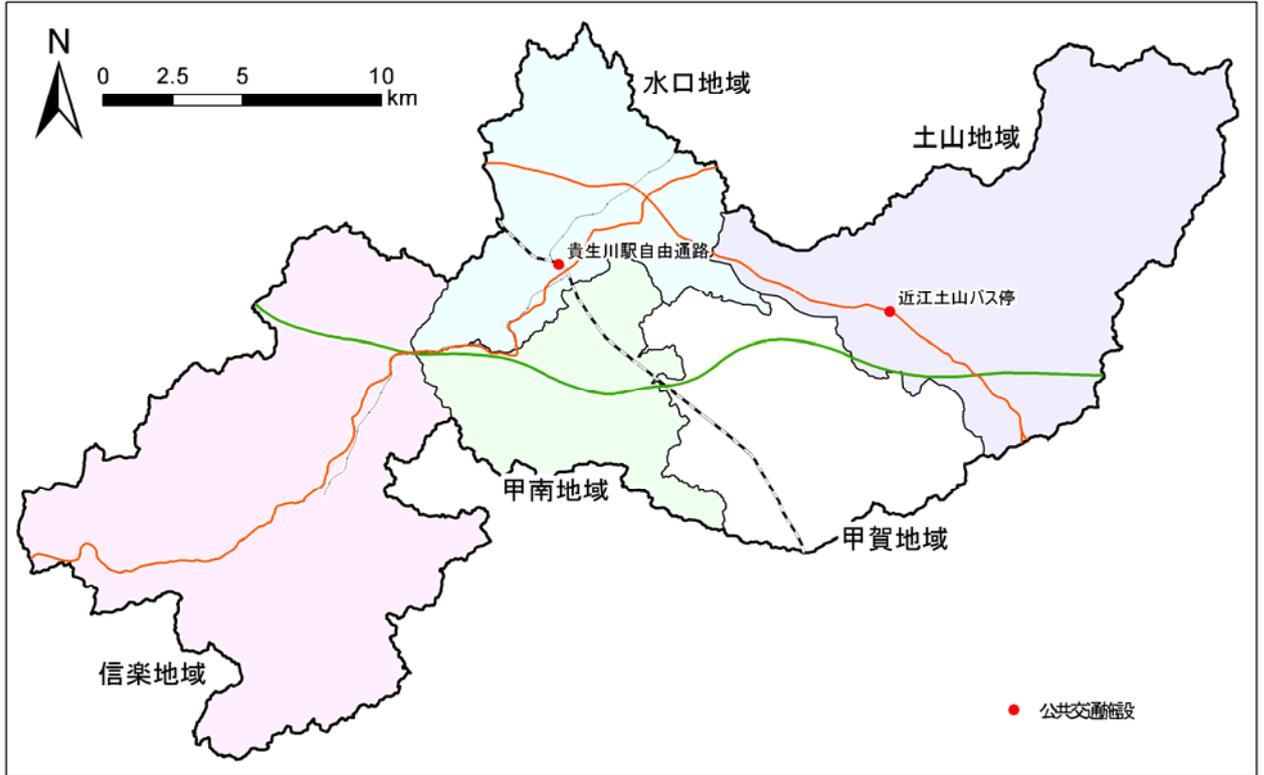


図3-36 斎場配置図

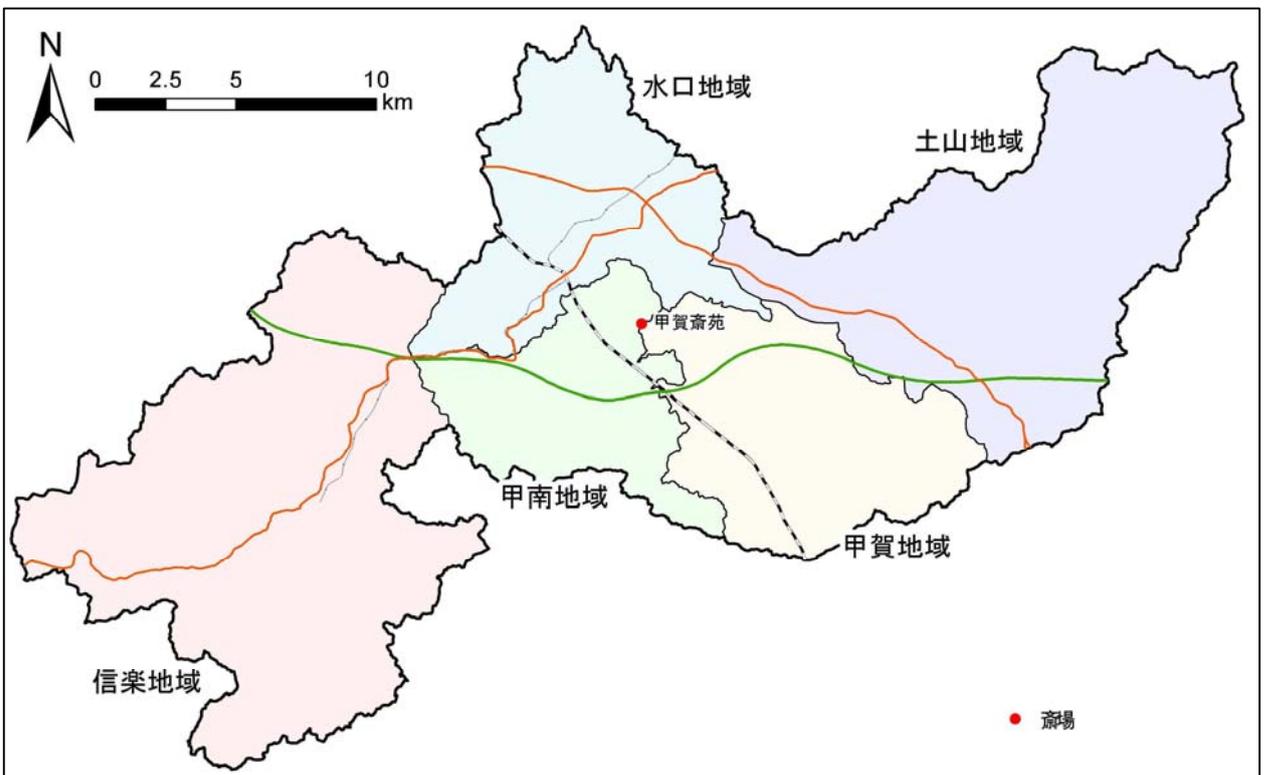


図3-37 駐車場、駐輪場配置図

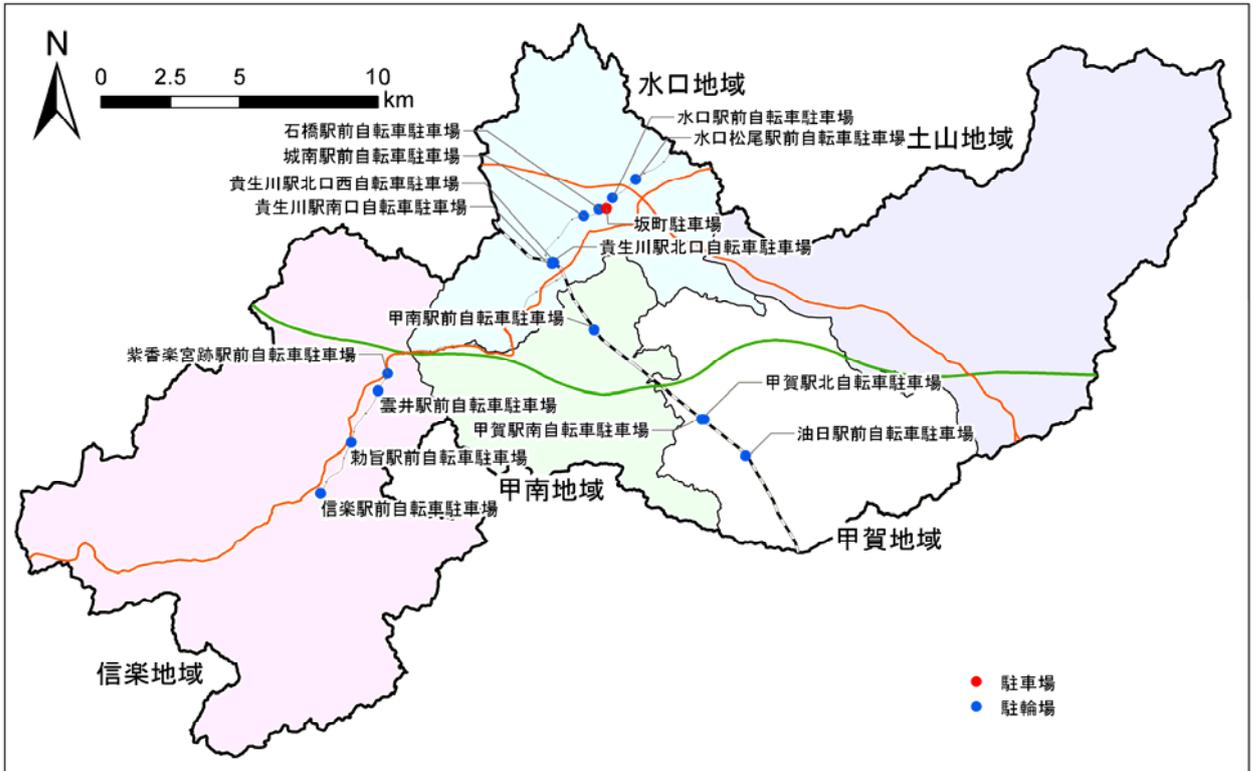


図3-38 その他配置図



表3-110 施設概要一覧表（記載内容の説明はP160）

小分類	No.	施設名	地域	棟数	延床面積 (㎡)	代表建築 年度	構造	耐震補強	大規模改 修の有無
①観光施設 公衆トイレ	1	庚申山トイレ	水口	1	8	-	CB造	未実施	×
	2	飯道山登山道トイレ	水口	1	13	-	CB造	未実施	×
	3	忍術屋敷駐車場観光トイレ	甲南	1	32	H7	W造	新基準	×
	4	ふるさと観光地関連施設 整備事業公衆トイレ	信楽	1	51	H12	CB造	新基準	×
	5	紫香楽宮跡公衆トイレ	信楽	1	29	H15	W造	新基準	×
	6	上朝宮公衆トイレ	信楽	1	7	H5	W造	新基準	×
②公共交通 施設	7	貴生川駅自由通路	水口	1	558	S61	S造	新基準	×
	8	近江土山バス停	土山	1	62	S39	CB造	未実施	×
③斎場	9	甲賀斎苑	甲南	5	2,642	H13	RC造	新基準	×
④駐車場	10	坂町駐車場	水口	1	7	-	S造	未実施	×
⑤駐輪場	11	貴生川駅南口自転車駐車場	水口	2	1,077	H15	S造	新基準	×
	12	貴生川駅北口自転車駐車場	水口	1	544	H9	S造	新基準	×
	13	貴生川駅北口西自転車駐車場	水口	1	180	S61	S造	新基準	×
	14	城南駅前自転車駐車場	水口	1	132	S59	RC造	新基準	×
	15	水口駅前自転車駐車場	水口	1	104	S58	S造	新基準	×
	16	水口松尾駅前自転車駐車場	水口	1	11	H1	S造	新基準	●
	17	石橋駅前自転車駐車場	水口	2	40	S59	S造	新基準	×
	18	甲賀駅南自転車駐車場	甲賀	1	120	H3	S造	新基準	×
	19	甲賀駅北自転車駐車場	甲賀	1	256	H21	S造	新基準	×
	20	油日駅前自転車駐車場	甲賀	1	104	H15	S造	新基準	×
	21	甲南駅前自転車駐車場	甲南	2	188	H5	S造	新基準	×
	22	雲井駅前自転車駐車場	信楽	1	204	S62	S造	新基準	×
	23	紫香楽宮跡駅前自転車駐車場	信楽	1	60	S62	S造	新基準	×
	24	信楽駅前自転車駐車場	信楽	1	241	S62	S造	新基準	×
	25	勅旨駅前自転車駐車場	信楽	1	30	S62	S造	新基準	×
⑥その他	26	三本柳集会所	水口	1	31	S55	W造	未実施	×
	27	自主活動センターきずな	水口	1	856	H5	SRC造	新基準	×
	28	自立生活支援ホーム	水口	2	198	S55	S造	-	×
	29	城が丘団地集会所	水口	1	121	S55	その他	未実施	×
	30	放課後等デイサービスてんてん	水口	2	592	H4	S造	新基準	×
	31	旧土山木材事業協同組合	土山	1	99	S59	W造	新基準	×
	32	旧鈴鹿ホール※1	土山	1	355	S60	S造	新基準	×
	33	kafukaマイスター館	甲賀	1	368	S35	W造	未実施	×
	34	旧林業交流センター	甲賀	1	108	S61	W造	新基準	×
	35	旧行政組合甲南消防庁舎	甲南	1	456	S54	S造	未実施	×
	36	旧多目的保安林管理棟 (総合案内施設)	信楽	1	84	S53	W造	未実施	×

※1 旧鈴鹿ホールと土山かしきや児童クラブ（P85）は、単一の建物内に複数の施設が同居する複合施設である

36施設中12施設（施設名に着色）で築30年以上経過しています。

表3-1-1 管理運営状況一覧表（人員）

施設名	運営方法	正職員	再任用職員	正職員・再任用職員以外
庚申山トイレ	直営	-	-	-
飯道山登山道トイレ	直営	-	-	-
忍術屋敷駐車場観光トイレ	直営	-	-	-
ふるさと観光地関連施設整備事業公衆トイレ	直営	-	-	-
紫香楽宮跡公衆トイレ	直営	-	-	-
上朝宮公衆トイレ	直営	-	-	-
貴生川駅自由通路	直営	-	-	-
近江土山バス停	直営	-	-	-
甲賀斎苑	直営	0.00	0.00	3.00
坂町駐車場	直営	0.00	0.00	0.00
貴生川駅南口自転車駐車場	直営	0.00	0.00	0.00
貴生川駅北口自転車駐車場	直営	0.00	0.00	0.00
貴生川駅北口西自転車駐車場	直営	0.00	0.00	0.00
城南駅前自転車駐車場	直営	0.00	0.00	0.00
水口駅前自転車駐車場	直営	0.00	0.00	0.00
水口松尾駅前自転車駐車場	直営	0.00	0.00	0.00
石橋駅前自転車駐車場	直営	0.00	0.00	0.00
甲賀駅南自転車駐車場	直営	0.00	0.00	0.00
甲賀駅北自転車駐車場	直営	0.00	0.00	0.00
油日駅前自転車駐車場	直営	0.00	0.00	0.00
甲南駅前自転車駐車場	直営	0.00	0.00	0.00
雲井駅前自転車駐車場	直営	0.00	0.00	0.00
紫香楽宮跡駅前自転車駐車場	直営	0.00	0.00	0.00
信楽駅前自転車駐車場	直営	0.00	0.00	0.00
勅旨駅前自転車駐車場	直営	0.00	0.00	0.00
三本柳集会所※1	普通財産	-	-	-
自主活動センターきずな	直営	0.00	0.00	0.00
自立生活支援ホーム※1	普通財産	-	-	-
城が丘団地集会所※1	普通財産	-	-	-
放課後等デイサービスてんてん※1	普通財産	-	-	-
旧土山木材事業協同組合※1	普通財産	-	-	-
旧鈴鹿ホール	休館中	休館中	休館中	休館中
kafukaマイスター館※1	普通財産	-	-	-
旧林業交流センター※1	普通財産	-	-	-
旧行政組合甲南消防庁舎※1	普通財産	-	-	-
旧多目的保安林管理棟（総合案内施設）※1	普通財産	-	-	-

※1 普通財産とは、貸付、交換、売り払い、譲与、出資を目的とする財産

表3-112 管理運営状況一覧表（開館状況）

施設名	休館日							開館時間				料金	
	月	火	水	木	金	土	日	平日 開始時間	平日 終了時間	土・日 開始時間	土・日 終了時間		
庚申山トイレ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	×
飯道山登山道トイレ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	×
忍術屋敷駐車場観光トイレ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	×
ふるさと観光地関連施設 整備事業公衆トイレ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	×
紫香楽宮跡公衆トイレ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	×
上朝宮公衆トイレ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	×
貴生川駅自由通路	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	×
近江土山バス停	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	×
甲賀斎苑	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	●
坂町駐車場	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	●
貴生川駅南口自転車駐車場	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	×
貴生川駅北口自転車駐車場	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	×
貴生川駅北口西自転車駐車場	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	×
城南駅前自転車駐車場	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	×
水口駅前自転車駐車場	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	×
水口松尾駅前自転車駐車場	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	×
石橋駅前自転車駐車場	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	×
甲賀駅南自転車駐車場	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	×
甲賀駅北自転車駐車場	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	×
油日駅前自転車駐車場	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	×
甲南駅前自転車駐車場	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	●
雲井駅前自転車駐車場	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	×
紫香楽宮跡駅前自転車駐車場	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	×
信楽駅前自転車駐車場	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	×
勅旨駅前自転車駐車場	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	×
三本柳集会所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	×
自主活動センターきずな								0:00	24:00	0:00	24:00		×
自立生活支援ホーム	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
城が丘団地集会所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	×
放課後等デイサービスてんてん							●	16:00	18:00	9:00	18:00		×
旧土山木材事業協同組合	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	×
旧鈴鹿ホール	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	×
kafukaマイスター館	●							-	-	-	-	-	●
旧林業交流センター	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	×
旧行政組合甲南消防庁舎	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	×
旧多目的保安林管理棟 (総合案内施設)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	×

表 3 - 1 1 3 利用状況一覧表

施設名	施設全体の年間利用者数	施設全体の年間利用(貸出)件数	施設全体の利用日数	施設全体の年間利用可能日数	1日当たりの利用者数	稼働率(日数ベース)
庚申山トイレ	-	-	-	-	-	-
飯道山登山道トイレ	-	-	-	-	-	-
忍術屋敷駐車場観光トイレ	-	-	-	-	-	-
ふるさと観光地関連施設整備事業公衆トイレ	-	-	-	-	-	-
紫香楽宮跡公衆トイレ	-	-	-	-	-	-
上朝宮公衆トイレ	-	-	-	-	-	-
貴生川駅自由通路	-	-	-	-	-	-
近江土山バス停	-	-	365	365	-	100%
甲賀斎苑	32,460	899	364	364	89.2	100%
坂町駐車場	-	-	365	365	-	100%
貴生川駅南口自転車駐車場	-	-	365	365	-	100%
貴生川駅北口自転車駐車場	-	-	365	365	-	100%
貴生川駅北口西自転車駐車場	-	-	365	365	-	100%
城南駅前自転車駐車場	-	-	365	365	-	100%
水口駅前自転車駐車場	-	-	365	365	-	100%
水口松尾駅前自転車駐車場	-	-	365	365	-	100%
石橋駅前自転車駐車場	-	-	365	365	-	100%
甲賀駅南自転車駐車場	-	-	365	365	-	100%
甲賀駅北自転車駐車場	-	-	365	365	-	100%
油日駅前自転車駐車場	-	-	365	365	-	100%
甲南駅前自転車駐車場	-	-	359	359	-	100%
雲井駅前自転車駐車場	-	-	365	365	-	100%
紫香楽宮跡駅前自転車駐車場	-	-	365	365	-	100%
信楽駅前自転車駐車場	-	-	365	365	-	100%
勅旨駅前自転車駐車場	-	-	365	365	-	100%
三本柳集会所	-	-	-	-	-	-
自主活動センターさずな	-	-	-	-	-	-
自立生活支援ホーム	-	-	-	-	-	-
城が丘団地集会所	-	-	-	-	-	-
放課後等デイサービスてんてん	992	-	300	300	3.3	100%
旧土山木材事業協同組合	-	-	-	-	-	-
旧鈴鹿ホール	休館中	休館中	休館中	休館中	-	-
kafukaマイスター館	980	19	19	250	3.9	8%
旧林業交流センター	-	-	-	-	-	-
旧行政組合甲南消防庁舎	-	-	-	-	-	-
旧多目的保安林管理棟(総合案内施設)	-	-	-	-	-	-

表3-114 コスト状況一覧表

施設名	収入			支出		
	補助金	使用料・ 利用料等	収入計	維持管理費 (経常)	事業運営費	支出計
庚申山トイレ	0	0	0	26,568	0	26,568
飯道山登山道トイレ	0	0	0	26,568	0	26,568
忍術屋敷駐車場観光トイレ	0	0	0	253,078	0	253,078
ふるさと観光地関連施設 整備事業公衆トイレ	0	0	0	※1	0	0
紫香楽宮跡公衆トイレ	0	0	0	195,347	0	195,347
上朝宮公衆トイレ	0	0	0	162,522	0	162,522
貴生川駅自由通路	0	0	0	2,588,816	0	2,588,816
近江土山バス停	0	840,000	840,000	451,310	0	451,310
甲賀斎苑	0	27,334,000	27,334,000	173,880,000	19,445,400	193,325,400
坂町駐車場	0	856,000	856,000	32,000	426,000	458,000
貴生川駅南口自転車駐車場	0	0	0	772,000	1,593,000	2,365,000
貴生川駅北口自転車駐車場	0	0	0	0	0	0
貴生川駅北口西自転車駐車場	0	0	0	0	0	0
城南駅前自転車駐車場	0	0	0	0	0	0
水口駅前自転車駐車場	0	0	0	0	0	0
水口松尾駅前自転車駐車場	0	0	0	0	0	0
石橋駅前自転車駐車場	0	0	0	0	0	0
甲賀駅南自転車駐車場	0	0	0	0	0	0
甲賀駅北自転車駐車場	0	0	0	0	0	0
油日駅前自転車駐車場	0	0	0	0	0	0
甲南駅前自転車駐車場	0	1,663,000	1,663,000	2,183,000	2,004,000	4,187,000
雲井駅前自転車駐車場	0	0	0	0	0	0
紫香楽宮跡駅前自転車駐車場	0	0	0	0	0	0
信楽駅前自転車駐車場	0	0	0	0	0	0
勅旨駅前自転車駐車場	0	0	0	0	0	0
三本柳集会所	0	0	0	0	-	0
自主活動センターきずな	0	0	0	100,000	0	100,000
自立生活支援ホーム	0	0	0	0	-	0
城が丘団地集会所	0	0	0	0	-	0
放課後等デイサービスてんてん	0	0	0	0	-	0
旧土山木材事業協同組合	0	0	0	0	-	0
旧鈴鹿ホール	0	0	0	277,000	-	277,000
kafukaマイスター館	0	320,000	320,000	394,325	-	394,325
旧林業交流センター	0	0	0	0	-	0
旧行政組合甲南消防庁舎	0	0	0	0	-	0
旧多目的保安林管理棟 (総合案内施設)	0	0	0	20,000	-	20,000

※1 光熱水費等については、信楽地域市民センターのコスト状況に含まれる

### 1 3 大分類：上水道施設

本市の上水道事業は、土山と信楽の山間部で簡易水道事業が行われている他は上水道事業による運営を行っています。

#### (1) 普及状況

本市の上水道の給水人口、給水戸数、および、水道使用上有効に使用された水量を表す有効水量は以下のグラフの通りとなっています。給水人口は緩やかに減少しています。一方で給水戸数は一貫して増加しています。普及率は概ね100%の水準にあります。

有効水量は平成24年度以降減少が見られ、平成26年度の有効水量は、平成23年度に比べて約6.8%の減少となっており、水道需要の減少が見られます。

図3-39 上水道給水人口・給水戸数・普及率

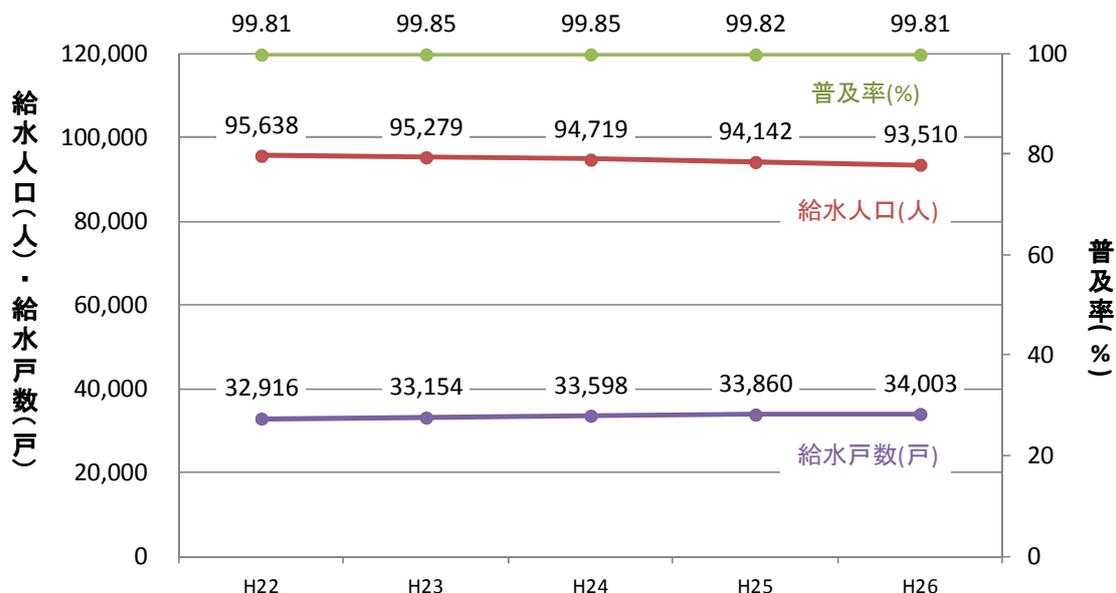
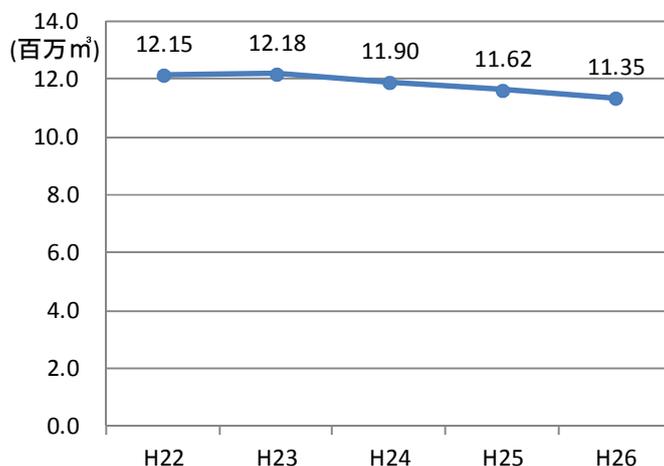


図3-40 上水道有効水量

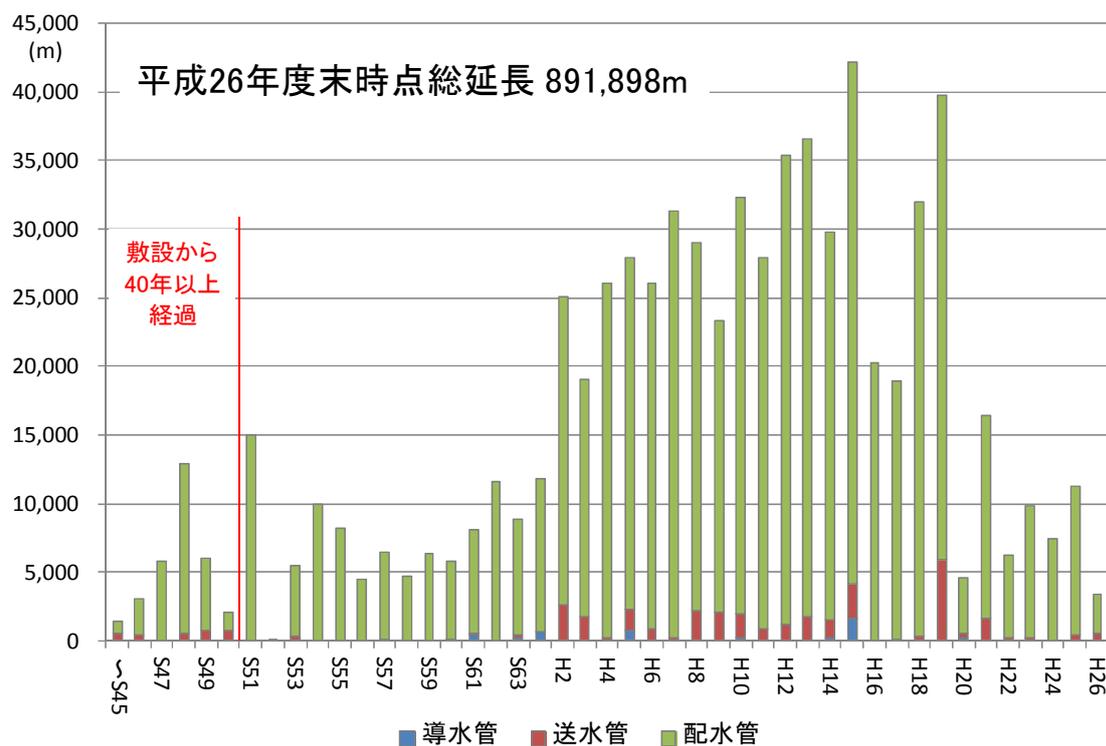


## (2) 管路の敷設状況

本市の上水道における管路の総延長は約892kmであり、敷設年度が明らかになっている管のうち、敷設から40年以上経過しているものが約31kmあり、全体の約4%となっています。

また、水道基幹管路（導水管・送水管・配水管）の耐震化普及率は、16.2%となっています。

図3-41 上水道管年度別整備延長

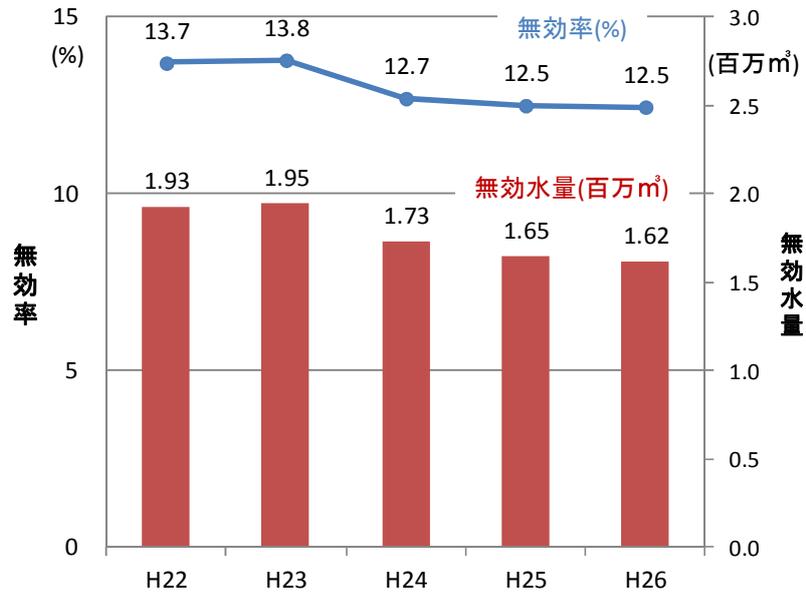


### (3) 管路・設備の劣化状況

配水管やメーターより手前の給水管などの損傷による漏水の度合いは、供給された全水量（給水量）に占める需要者に届かなかった水量である無効水量およびその割合である無効率で表されます。

無効水量、無効率ともに減少が見られることから、既存設備の更新による一定の効果が見て取れます。

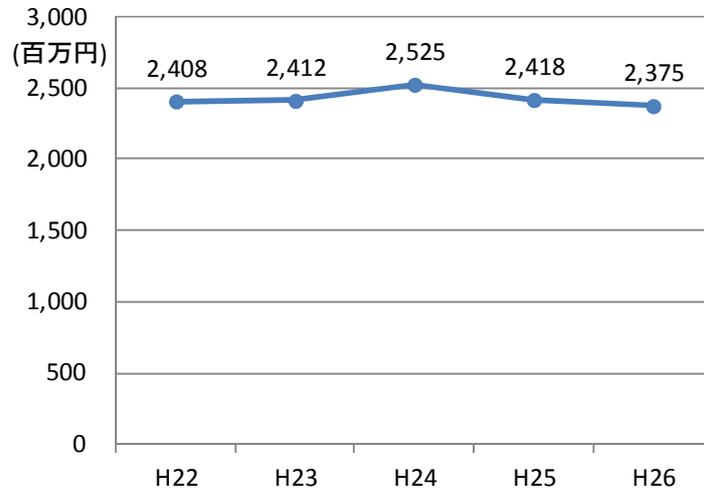
図3-42 上水道無効水量・無効率



### (4) 料金収入

料金収入は2,500百万円前後で推移しています。

図3-43 上水道料金収入



(5) 上水道処理施設の状況

本市の上水道施設は93施設116設備(棟)あり、そのうち竣工から40年以上が経過している設備(棟)は39となっています。本市の上水道施設は、その大半が合併前に各々の町で整備したものを引き継いでおり、更新の時期を迎えつつあります。

表3-115 上水道処理施設の概要

小分類	No.	施設名称	設備(棟)名称	地域	延床面積(m <sup>2</sup> )	竣工年度	構造	耐震補強	大規模改修の有無
① 上水道	1	下山加圧所	ポンプ棟・計装 ・塩素滅菌・水質計	水口	42	S47	RC造	未実施	×
	2	下山広野配水池	配水池	水口	79	S47	RC造	未実施	×
	3	三大寺加圧所	ポンプ棟・計装 ・塩素滅菌	水口	31	S48	RC造	未実施	×
	4	三大寺高区配水池	配水池	水口	120	H15	RC造	新基準	×
	5	三大寺低区配水池	配水池	水口	80	S48	RC造	未実施	×
	6	城山高区配水池	管理棟	水口	-	S56	RC造	未実施	×
	7	城山低区配水池	配水池	水口	146	S34	RC造	未実施	×
			配水池	水口	293	S34	RC造	未実施	×
	8	水口第1水源地	ポンプ棟・膜ろ過 ・塩素滅菌・計装室	水口	308	H14	RC造	新基準	×
			旧ポンプ棟	水口	-	H14	RC造	新基準	×
	9	水口第1水源地取水口	取水棟	水口	27	H14	RC造	新基準	×
			水位計室	水口	-	H14	RC造	新基準	×
	10	虫生野配水池	配水池	水口	732	建替中	S造	新基準	×
	11	和野配水池	配水池・計装	水口	38	S59	RC造	未実施	×
			配水池・計装	水口	54	S50	その他	未実施	×
	12	蟹坂加圧所	ポンプ棟・計装	土山	38	H4	CB造	未実施	×
	13	黒川加圧所	ポンプ棟・計装	土山	21	S39	CB造	未実施	×
	14	黒川配水池	配水池	土山	140	H7	RC造	未実施	×
	15	黒滝調整池	配水池	土山	10	H7	RC造	未実施	×
	16	黒滝配水池	配水池	土山	15	H10	RC造	新基準	×
	17	笹路加圧所	ポンプ棟・計装・水質計	土山	15	H4	CB造	未実施	×
	18	笹路第1配水池	配水池	土山	20	S42	RC造	未実施	×
	19	笹路第2配水池	配水池	土山	22	H7	その他	未実施	×
	20	新里加圧所	ポンプ棟・計装 ・塩素滅菌	土山	42	S53	RC造	未実施	×
	21	青土加圧所	ポンプ棟・計装	土山	20	S43	CB造	未実施	×
	22	青土配水池	配水池	土山	18	S43	RC造	未実施	×
	23	大沢加圧所	ポンプ棟・計装	土山	14	S43	CB造	未実施	×
	24	大沢配水池	配水池	土山	17	S43	RC造	未実施	×
	25	土山第1水源地	ポンプ棟・塩素滅菌 ・水質計器・計装・倉庫	土山	-	S43	RC造	未実施	×
	26	土山第1配水池	配水池	土山	280	S43	RC造	未実施	×
	27	土山第2水源地	ポンプ棟・計装・倉庫	土山	100	S61	RC造	未実施	×
			塩素滅菌・水質計器	土山	51	S61	RC造	不要	×
	28	土山第2配水池	配水池	土山	360	S61	PC造	未実施	×
	29	南土山加圧所	ポンプ棟・計装 ・塩素滅菌	土山	37	H19	RC造	新基準	×
	30	南土山配水池	配水池・計装	土山	168	H19	S造	新基準	×
	31	布引配水池	配水池・水質計	土山	49	S43	RC造	未実施	×
	32	緑ヶ丘5加圧所	ポンプ棟・計装 ・塩素滅菌	土山	14	S51	CB造	未実施	×
	33	緑ヶ丘5配水池	配水池	土山	18	H18	S造	新基準	×
	34	隠岐配水池	配水池・計装・塩素滅菌	甲賀	100	H12	PC造	新基準	×
	35	岩室浄水場	ポンプ棟・塩素滅菌・ 紫外線滅菌・計装、 自家発電、水質計	甲賀	270	H25	RC造	新基準	×
	36	岩室配水池	計装・旧塩素滅菌	甲賀	-	S51	RC造	未実施	×
			配水池	甲賀	400	S51	PC造	未実施	×
			配水池	甲賀	309	H17	S造	新基準	×
37	甲賀長野配水池1号	配水池	甲賀	102	S46	PC造	未実施	×	
38	甲賀長野配水池2号	配水池	甲賀	107	H8	PC造	未実施	×	
39	唐戸川中継所	計装・旧ポンプ棟 ・旧塩素滅菌	甲賀	110	S62	RC造	未実施	×	
40	唐戸川配水池	配水池	甲賀	24	S62	RC造	未実施	×	
41	平畑配水池	配水池	甲賀	7	S46	その他	未実施	×	
42	油日加圧所	ポンプ棟・計装・待機 室・塩素滅菌	甲賀	250	S37	RC造	未実施	×	
		倉庫	甲賀	-	S37	S造	未実施	×	
43	櫛野配水池	管理棟	甲賀	-	S55	PC造	未実施	×	

小分類	No.	施設名称	設備(棟)名称	地域	延床面積 (㎡)	竣工年度	構造	耐震補強	大規模改修 の有無
① 上水道	44	甲南中央配水池	配水池・ポンプ棟 ・計装・塩素滅菌	甲南	100	H19	S造	新基準	×
	45	柑子加圧所	ポンプ棟・計装 受水池	甲南	20 50	H14 H14	S造 S造	新基準 新基準	×
	46	希望ヶ丘加圧所	ポンプ棟	甲南	10	S51	RC造	未実施	×
	47	市之瀬加圧所	ポンプ棟・塩素滅菌	甲南	48	S50	RC造	未実施	×
	48	寺庄水源地	ポンプ棟・計装、倉庫	甲南	56	S43	RC造	未実施	×
			塩素滅菌	甲南	15	S43	RC造	未実施	×
			旧ろ過池	甲南	-	S43	RC造	未実施	×
	49	潤団地加圧所	ポンプ棟	甲南	14	H12	その他	新基準	×
	50	新治加圧所	ポンプ棟	甲南	16	S61	その他	未実施	×
			受水池	甲南	20	S61	RC造	未実施	×
	51	新田加圧所	ポンプ棟・計装・水質 計	甲南	16	S50	RC造	未実施	×
	52	新田岩尾加圧所	ポンプ棟	甲南	-	-	S造	未実施	×
	53	池田加圧所	ポンプ棟	甲南	34	S63	RC造	未実施	×
	54	稗谷加圧所	ポンプ棟・計装 ・自家発電	甲南	40	H12	S造	新基準	×
	55	稗谷第2加圧所	ポンプ棟・計装	甲南	35	H23	RC造	新基準	×
	56	稗谷配水池	管理棟	甲南	-	S58	RC造	未実施	×
	57	竜法師加圧所	ポンプ棟	甲南	15	H16	S造	新基準	×
	58	竜法師配水池	配水池	甲南	140	H16	RC造	新基準	×
	59	しがらきニュータウン 受水池	ポンプ棟・倉庫 ・旧ろ過機	信楽	25	S48	RC造	未実施	×
	60	しがらきニュータウン 中継ポンプ所	ポンプ棟・計装 ・塩素滅菌	信楽	-	S48	RC造	未実施	×
	61	しがらきニュータウン 配水池	配水池	信楽	-	S48	RC造	未実施	×
	62	愛宕山配水池	配水池	信楽	109	S32	RC造	未実施	×
			配水池	信楽	60	S43	RC造	未実施	×
	63	小原配水池	配水池	信楽	31	S61	RC造	未実施	×
	64	小川浄水場	ポンプ棟、計装室、塩 素滅菌、除濁機コン レッサ	信楽	43	S62	RC造	未実施	×
	65	上朝宮加圧所	ポンプ棟・計装 ・塩素滅菌	信楽	32	H8	RC造	未実施	×
	66	上朝宮配水池	配水池	信楽	63	H9	RC造	新基準	×
	67	信楽第1水源地	ポンプ棟・塩素滅菌 ・計装室、倉庫	信楽	41	S33	RC造	未実施	×
	68	信楽第2水源地	ポンプ棟、計装室、 待機室	信楽	74	S41	RC造	未実施	×
			塩素滅菌	信楽	26	S41	RC造	未実施	×
			倉庫	信楽	-	S41	RC造	未実施	×
			取水棟	信楽	13	S41	RC造	未実施	×
	69	信楽第3水源地	ポンプ棟、計装室、 塩素滅菌	信楽	44	H2	RC造	未実施	×
			ろ過機操作盤兼倉庫	信楽	9	H2	RC造	未実施	×
			配水池	信楽	475	H3	RC造	未実施	×
	70	信楽中央配水池	配水池	信楽	74	S58	RC造	未実施	×
			ポンプ棟、計装室	信楽	49	H5	RC造	未実施	×
	71	中野水源地	塩素滅菌	信楽	17	S44	CB造	未実施	×
			旧送水ポンプ棟(浄水 池)	信楽	17	H5	RC造	未実施	×
			配水池	信楽	39	S44	RC造	未実施	×
	72	中野配水池	配水池	信楽	39	S44	RC造	未実施	×
	73	朝宮高区配水池	配水池	信楽	75	S47	RC造	未実施	×
	74	朝宮浄水場	ポンプ棟、計装室、塩 素滅菌、倉庫、 水質監視システム	信楽	78	H9	RC造	新基準	×
			倉庫	信楽	-	H9	RC造	新基準	×
	75	長野減圧調整池	配水池	信楽	33	H3	RC造	未実施	×
76	勅旨加圧所	ポンプ棟・計装	信楽	59	H3	RC造	未実施	×	
77	田代配水池	配水池	信楽	22	S50	RC造	未実施	×	
78	南新田加圧所	ポンプ棟・計装 ・塩素滅菌	信楽	40	H22	S造	新基準	×	
79	畑第1加圧所	ポンプ棟・計装 ・塩素滅菌	信楽	42	H5	RC造	未実施	×	
80	畑第2加圧所	ポンプ棟・計装	信楽	15	H5	RC造	未実施	×	
81	畑配水池	配水池	信楽	23	S51	RC造	未実施	×	
82	牧水源地	ポンプ棟、計装室、塩 素滅菌、自家発電、 待機室	信楽	188	S63	RC造	未実施	×	
		1号取水棟	信楽	-	S63	RC造	未実施	×	
		2号取水棟	信楽	-	S63	RC造	未実施	×	
83	牧配水池	配水池	信楽	171	H22	S造	新基準	×	
84	新里第1配水池	配水池	日野町	38	S53	RC造	未実施	×	
85	新里第2配水池	配水池	日野町	107	S53	RC造	未実施	×	

小分類	No.	施設名称	設備(棟)名称	地域	延床面積 (㎡)	竣工年度	構造	耐震補強	大規模改修 の有無
② 簡易 水道	86	鮎河大河原配水池	配水池・倉庫	土山	101	S53	RC造	未実施	×
	87	鮎河第1水源地取水井	取水棟	土山	19	S57	RC造	未実施	×
	88	鮎河第2水源地	ポンプ棟・塩素滅菌 ・紫外線滅菌・計装	土山	67	H20	RC造	新基準	×
	89	大河原加圧所	ポンプ棟・計装	土山	18	H26	RC造	新基準	×
	90	多羅尾浄水場	ポンプ棟・計装 ・塩素滅菌	信楽	45	S63	RC造	未実施	×
	91	多羅尾第1水源地	取水棟	信楽	8	S62	CB造	未実施	×
	92	多羅尾第2水源地	取水棟	信楽	8	S62	CB造	未実施	×
	93	多羅尾配水池	配水池	信楽	46	S63	RC造	未実施	×

※耐震基準は平成8年度以前竣工の施設を旧基準、平成9年度以降竣工の施設を新基準とした(日本水道協会『水道施設耐震工法指針』)

(6) 管理・運営・コスト状況

本市の上水道処理施設および管路は、上水道課が直轄で管理・運営していますが、そのうちの施設維持管理（建物も含みますが、主にはポンプ類、計装設備、浄水施設、関連機器等と管路管理の一部）については民間委託しています。その費用は、約1億4,800万円となっています。

平成26年度は大河原加圧所の建替えを行いました。また、平成25年度から虫生野配水池の建替えも行われています。これらの平成26年度にかかった費用は、約2億4,500万円となっています。

過去5年間の管路にかかった費用は年度によって差が見られます。平成25年度は新規整備分が突出して多額になっており、合計額は10億円を超えています。

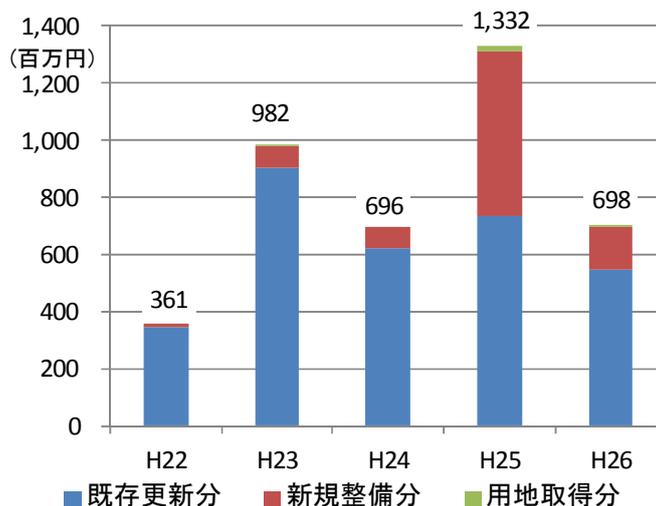
表3-116 上水道施設維持管理費用（平成26年度）

上水道維持管理費用	148,100,400 円
-----------	---------------

表3-117 上水道施設工事請負費（平成26年度）

大河原加圧所	29,595,240 円
虫生野配水池	215,359,560 円
合計	244,954,800 円

図3-44 上水道管更新・新設費用



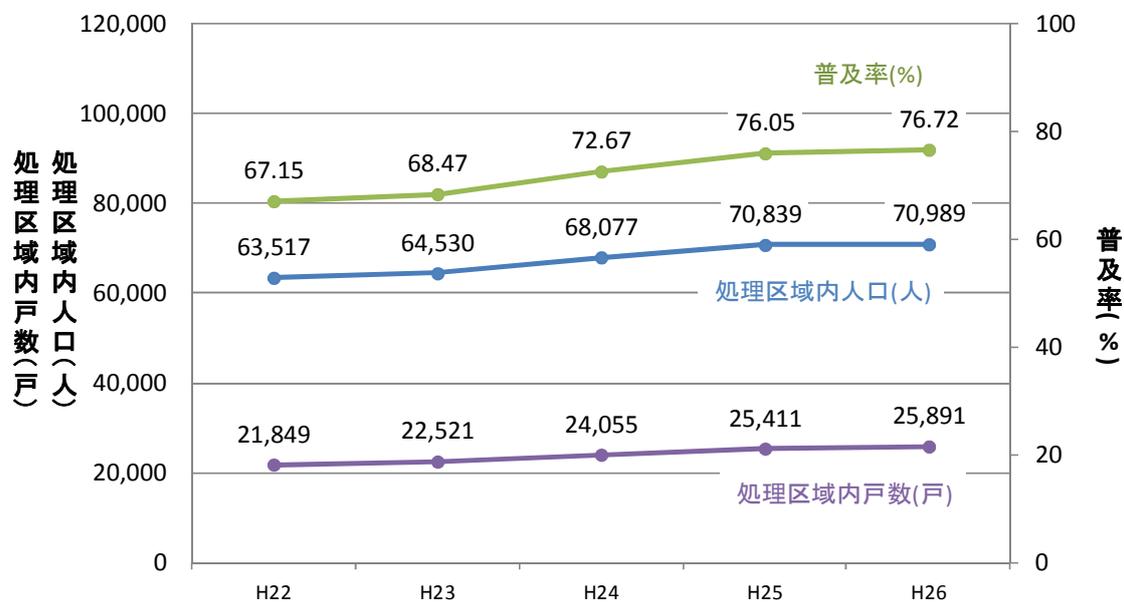
## 1 4 大分類：下水道施設

本市の下水道事業は、公共下水道事業、および、農村地域では農業集落排水事業による運営を行っています。

### (1) 普及状況

本市で、下水道が整備されている地域の処理区域内人口、処理区域内戸数、および、甲賀市全域の行政人口に対する下水道普及率は以下の通りとなっています。過去5年の間にも整備地域を拡大し、処理区域内人口は約11.8%増加しました。それに伴い、普及率も約9.6ポイント上昇しています。

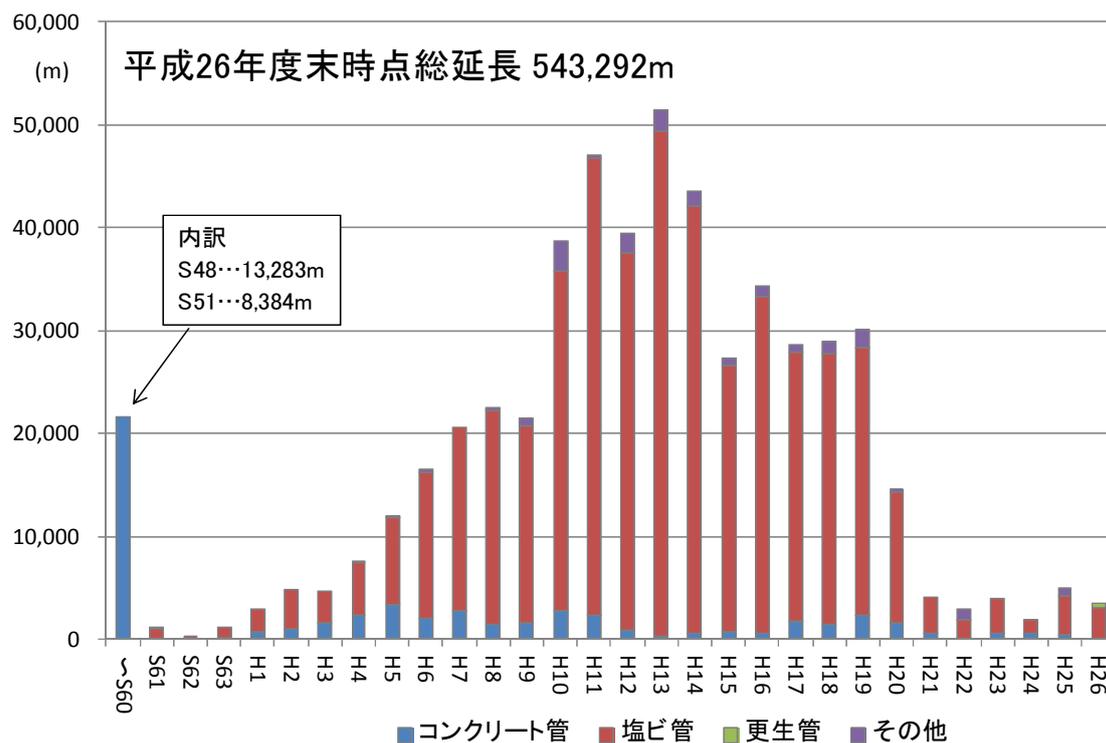
図3-45 下水道施設区域内人口・区域内戸数・普及率



## (2) 管路（公共下水道）の敷設状況

本市の公共下水道における管路の総延長は約543kmであり、それらは主に平成に入ってから整備が進みました。しかし、昭和48年度に整備された約13kmの管路が敷設から40年以上経過しています。

図3-46 公共下水道年度別整備延長





(5) 下水道処理施設の状況

本市の下水道施設は、公共下水道が4施設10設備(棟)、農業集落排水が25施設26設備(棟)あります。平成に入ってから整備された施設が多くを占め、竣工から40年以上経過している施設はありませんが、本市で最も処理対象人口の多い土山オー・デュ・ブールが運転開始から20年を迎え、徐々に機器設備の故障が始まっています。

表3-118 下水道施設の概要

小分類	No.	施設名称	設備(棟)名称	地域	延床面積 (㎡)	竣工 年度	構造	耐震 補強	大規模改修 の有無
① 公共下 水道ポ ンプ場	1	山1ポンプ	マンホールポンプ	水口	47	H23	RC造	新基準	×
	2	南土山ポンプ場	ポンプ場	土山	57	H17	RC造	新基準	×
② 公共 下水道 終末 処理場	3	土山オー・デュ・ブール	管理棟	土山	656	H6	RC造	新基準	×
			汚泥処理棟	土山	595	H6	RC造	新基準	×
			返送汚泥ポンプ棟	土山	136	H6	RC造	新基準	×
			流入ポンプ棟	土山	403	H7	RC造	新基準	×
			処理水再利用設備棟	土山	129	H8	RC造	新基準	×
	4	信楽水再生センター	管理機械棟	信楽	2,369	H17	RC造	新基準	×
ポンプ棟			信楽	388	H17	RC造	新基準	×	
送風機棟			信楽	394	H17	RC造	新基準	×	
③ 農業 集落 排水 処理 施設	5	貴生川地区農業集落排水処理施設	処理場	水口	162	H4	RC造	新基準	×
	6	今郷地区農業集落排水処理施設	処理場	水口	225	H10	RC造	新基準	×
	7	中畑地区農業集落排水処理施設	処理場	水口	121	H8	RC造	新基準	×
	8	八田春日地区農業集落排水処理施設	処理場	水口	153	H7	RC造	新基準	×
	9	飯道寺地区農業集落排水処理施設	処理場	水口	192	H6	RC造	新基準	×
	10	和野嶺峨地区農業集落排水処理施設	処理場	水口	164	H1	RC造	新基準	×
	11	鮎河地区農業集落排水処理施設	処理場	土山	51	S63	RC造	新基準	×
	12	山女原地区農業集落排水処理施設	処理場	土山	91	H3	RC造	新基準	×
	13	山内地区農業集落排水処理施設	処理場	土山	182	H6	RC造	新基準	×
	14	大河原地区農業集落排水処理施設	処理場	土山	36	S62	RC造	新基準	×
					18	H17	S造	新基準	×
	15	大沢地区農業集落排水処理施設	処理場	土山	23	H7	RC造	新基準	×
	16	岩室地区農業集落排水処理施設	処理場	甲賀	148	H2	RC造	新基準	×
	17	五反田地区農業集落排水処理施設	処理場	甲賀	122	H5	RC造	新基準	×
	18	高嶺地区農業集落排水処理施設	処理場	甲賀	31	S58	RC造	新基準	×
	19	小佐治地区農業集落排水処理施設	処理場	甲賀	127	H5	RC造	新基準	×
	20	神保隠岐地区農業集落排水処理施設	処理場	甲賀	181	H3	RC造	新基準	×
	21	唐戸川地区農業集落排水処理施設	処理場	甲賀	33	H6	RC造	新基準	×
	22	和田地区農業集落排水処理施設	処理場	甲賀	70	H5	RC造	新基準	×
	23	櫛野地区農業集落排水処理施設	処理場	甲賀	124	H1	RC造	新基準	×
	24	磯尾地区農業集落排水処理施設	処理場	甲南	116	H7	RC造	新基準	×
	25	宮地区農業集落排水処理施設	処理場	甲南	172	H4	RC造	新基準	×
	26	稗谷地区農業集落排水処理施設	処理場	甲南	79	H4	RC造	新基準	×
	27	宮町地区農業集落排水処理施設	処理場	信楽	179	H11	RC造	新基準	×
	28	朝宮地区農業集落排水処理施設	処理場	信楽	225	H24	RC造	新基準	×
	29	畑水と土循環施設(農村下水道施設)	処理場	信楽	84	H13	RC造	新基準	×

(6) 管理・運営・コスト状況

本市の下水道処理施設および管路は、下水道課が直轄で管理・運営していますが、施設の維持管理については民間委託しています。

本市の平成26年度の各下水道処理施設の維持管理費※の合計は2億8,300万円でした。

過去5年間の管路にかけた費用は、既存更新分の金額よりも新規整備分の金額の方が大きくなっています。

※光熱水費、修繕費、建物管理委託費、工事請負費、土地・建物賃借料・その他維持管理費の合計

表3-119 各下水道処理施設の維持管理費（平成26年度）

小分類	地域	施設名称	維持管理費 (経常,円)	
① 公共下 水道ポン プ場	水口	山1ポンプ	3,225,118	
	土山	南土山ポンプ場	700,756	
② 公共 下水道 終末 処理場	土山	土山オー・デュ・ブール	58,051,057	
	信楽	信楽水再生センター	36,457,482	
③ 農業 集落 排水 処理 施設	水口	貴生川地区農業集落排水処理施設	11,485,000	
	水口	今郷地区農業集落排水処理施設	6,404,000	
	水口	中畑地区農業集落排水処理施設	4,911,000	
	水口	八田春日地区農業集落排水処理施設	8,603,000	
	水口	飯道寺地区農業集落排水処理施設	9,893,000	
	水口	和野嶺峨地区農業集落排水処理施設	10,686,000	
	土山	鮎河地区農業集落排水処理施設	7,345,000	
	土山	山女原地区農業集落排水処理施設	3,469,000	
	土山	山内地区農業集落排水処理施設	9,956,000	
	土山	大河原地区農業集落排水処理施設	5,278,000	
	土山	大沢地区農業集落排水処理施設	3,501,000	
	甲賀	岩室地区農業集落排水処理施設	8,004,000	
	甲賀	五反田地区農業集落排水処理施設	6,997,000	
	甲賀	高嶺地区農業集落排水処理施設	5,164,000	
	甲賀	小佐治地区農業集落排水処理施設	9,645,000	
	甲賀	神保隠岐地区農業集落排水処理施設	10,787,000	
	甲賀	唐戸川地区農業集落排水処理施設	3,972,000	
	甲賀	和田地区農業集落排水処理施設	7,382,000	
	甲賀	櫛野地区農業集落排水処理施設	6,721,000	
	甲南	磯尾地区農業集落排水処理施設	6,747,000	
	甲南	宮地区農業集落排水処理施設	13,050,000	
	甲南	稗谷地区農業集落排水処理施設	5,963,000	
	信楽	宮町地区農業集落排水処理施設	7,413,000	
	信楽	朝宮地区農業集落排水処理施設	6,997,000	
	信楽	畑水と土循環施設(農村下水道施設)	4,143,000	
	合計			282,950,413

图 3 - 4 9 下水道管（公共下水道）更新・新設費用

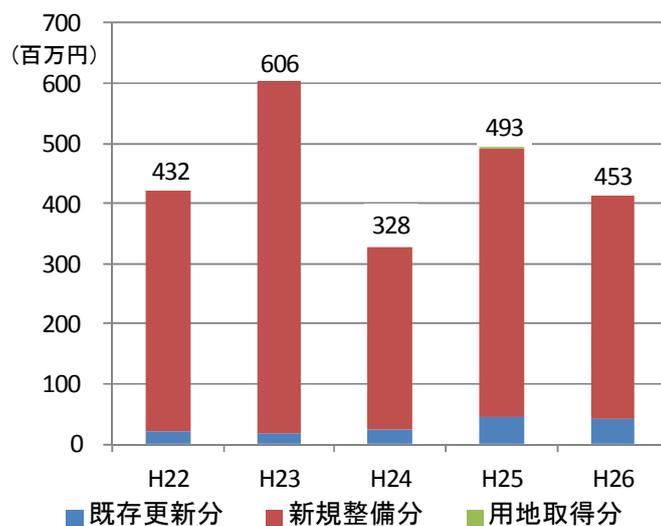
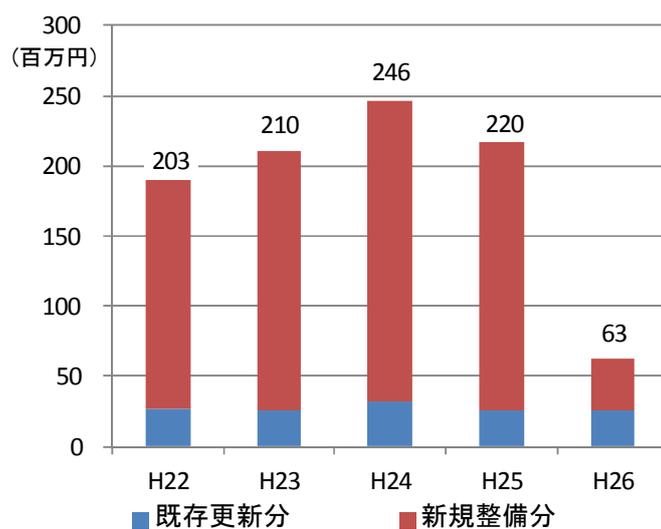


图 3 - 5 0 下水道管（農業集落排水）更新・新設費用



## 15 大分類：道路

### (1) 整備状況

本市では市道として平成26年度末現在、約1,130kmの道路を整備、管理しています。

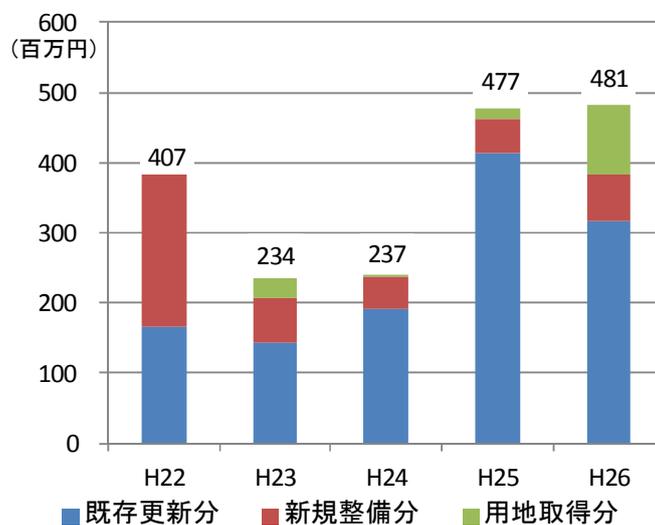
表3-120 道路整備延長等（平成26年度末）

一般道路	
実延長	1,132,904m
道路面積（道路部）	6,114,333 m <sup>2</sup>
自転車歩行者道	
実延長	201m
道路面積（有効幅員）	606 m <sup>2</sup>

### (2) コスト状況

道路にかけた費用は、毎年2億円から5億円の間で推移しています。

図3-51 道路更新・新設費用



## 16 大分類：橋りょう

### (1) 整備状況

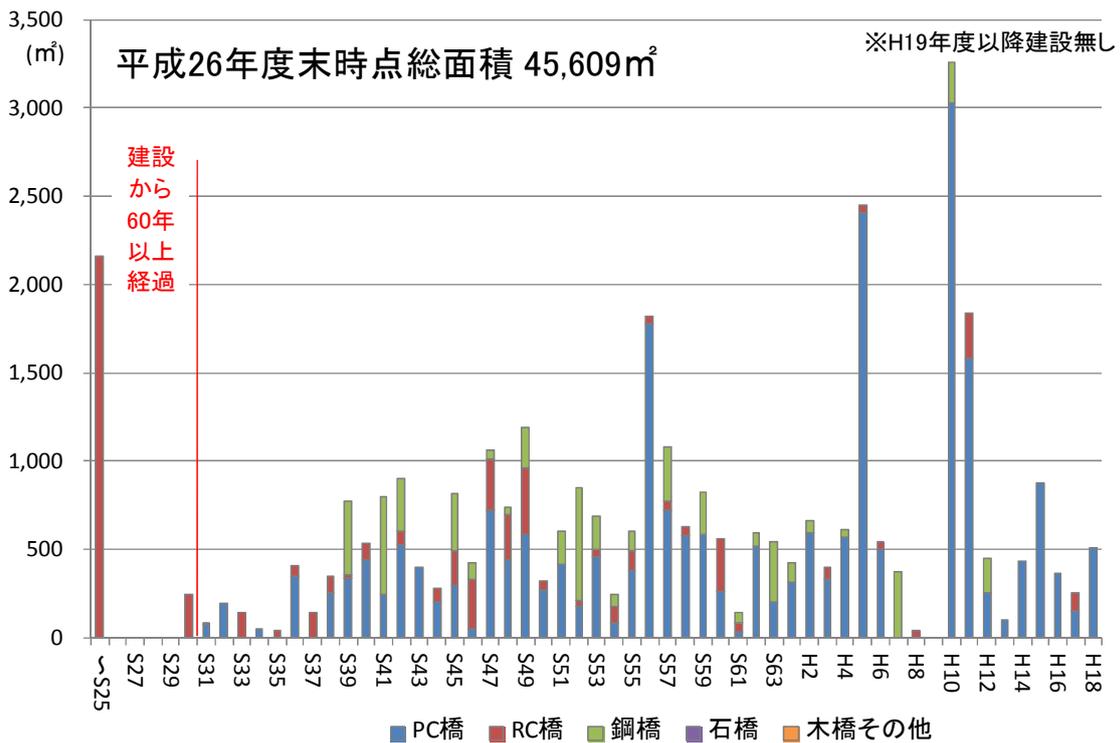
本市では、平成26年度末現在、684の橋りょうを整備、管理しています。そのうちの約24%にあたる167の橋りょうが橋長15m以上です。

整備面積を年度別で見ると、突出して整備面積の大きい年度が見られますが、概ね昭和35年度以降毎年500～1,000㎡建設されていることがわかります。建設から60年以上が経過している橋りょうは、全体の約5%（面積ベース）となっています。

表3-121 橋りょう数

15m 未満	15m 以上	合計
517 橋	167 橋	684 橋

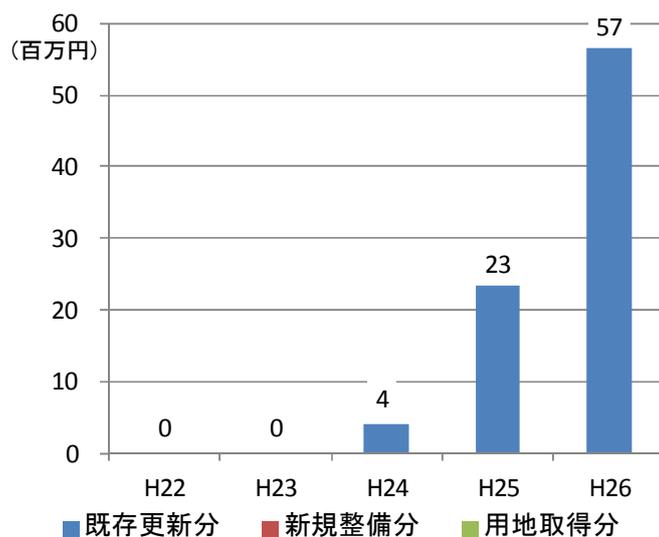
図3-52 橋りょう年度別整備面積



## (2) コスト状況

過去5年間で橋りょうの新規整備にかけた費用はありません。既存の橋りょうの更新についても平成22年度から平成24年度にかけてはほとんど費用がかかっていませんでしたが、平成25年度以降は年間2,000万円以上の費用がかかっています。

図3-53 橋りょう更新・新設費用



## 17 大分類：鉄道施設

市民や観光客の移動手段として、水口地域の貴生川と信楽地域の中心地を結ぶ信楽高原鐵道を保有しているほか、市民交流駅としてJR草津線の3駅を保有しています。

### ■信楽高原鐵道施設

信楽高原鐵道信楽線について、「公有民営方式」の上下分離により、第三種鐵道事業者として軌道等の鐵道施設を保有しています。貴生川駅では、JR草津線および近江鐵道本線と接続しています。

#### (1) 軌道・橋りょうの整備状況

軌道の総延長は14.7km、橋りょうは46橋設置しています。

表3-122 信楽高原鐵道軌道総延長・橋りょう数

①軌道	
総延長	14.7km
②橋りょう	
橋数	46橋

## (2) 駅舎の整備状況

駅は6箇所（貴生川駅、紫香楽宮跡駅、雲井駅、勅旨駅、玉桂寺前駅、信楽駅）設置しており、その中の2箇所（雲井駅、信楽駅）は駅舎を設置しています。

図3-54 信楽高原鐵道施設駅舎配置図

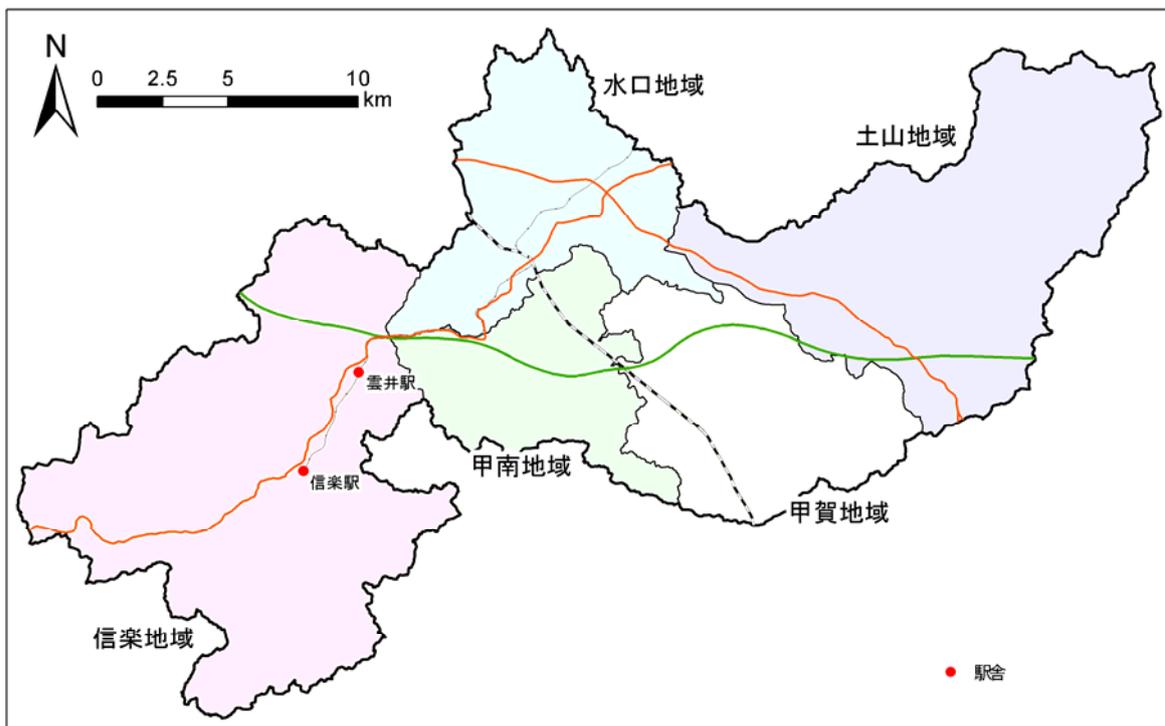


表3-123 施設概要一覧表（記載内容の説明はP160）

小分類	No.	施設名	地域	棟数	延床面積 (m <sup>2</sup> )	代表建築年度	構造	耐震補強	大規模改修の有無
③駅舎	1	雲井駅	信楽	3	90	S22	W造	未実施	×
	2	信楽駅	信楽	9	898	S62	S造	新基準	×

2施設中1施設(雲井駅)が築30年を超えています。

表3-124 管理運営状況一覧表（人員）

施設名	運営方法	正職員	再任用職員	正職員・再任用職員以外
雲井駅※1	直営	12.00	0.00	0.00
信楽駅※1	直営	12.00	0.00	0.00

※1 信楽高原鐵道の社員数

表 3-125 管理運営状況一覧表（開館状況）

施設名	休館日							開館時間				料金	
	月	火	水	木	金	土	日	平日 開始時間	平日 終了時間	土・日 開始時間	土・日 終了時間		
雲井駅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	×
信楽駅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	×

表 3-126 利用状況一覧表

施設名	施設全体の 年間 利用者数	施設全体の 年間利用 (貸出)件数	施設全体の 利用日数	施設全体の 年間利用 可能日数	1日当たりの 利用者数	稼働率 (日数ベース)
雲井駅	-	-	365	365	-	100%
信楽駅※1	450,798	-	365	365	1,235.1	100%

※1 利用者数は信楽高原鐵道の全体数

### (3) コスト状況

#### ① 駅舎

雲井駅には費用がかかっていません。一方、信楽駅は年間約 1 1 0 万円かかっています。

表 3-127 コスト状況一覧表

施設名	収入			支出		
	補助金	使用料・ 利用料等	収入計	維持管理費 (経常)	事業運営費	支出計
雲井駅	0	0	0	0	0	0
信楽駅	396,126	0	396,126	1,131,791	0	1,131,791

## ②信楽高原鐵道施設全体

信楽高原鐵道施設にかかる保守委託経費は年間1億円以上となっています。また、施設整備費用として平成26年度に約1億2,100万円、その他、平成25年に発生した台風18号の災害復旧のため約5億4,100万円かかっています。

図3-55 信楽高原鐵道施設保守委託費用

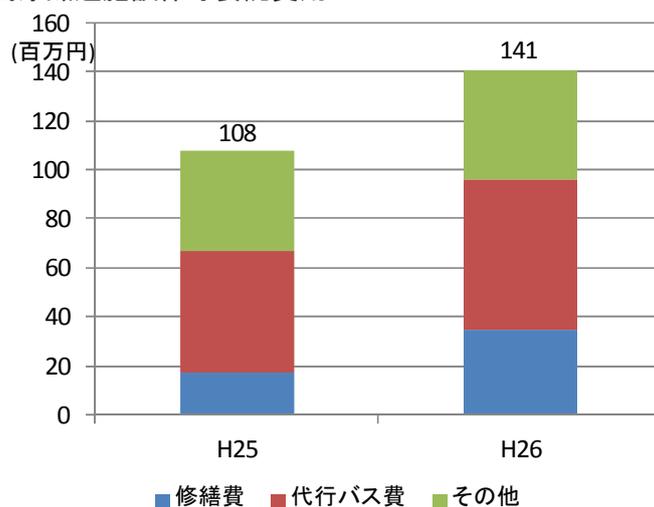
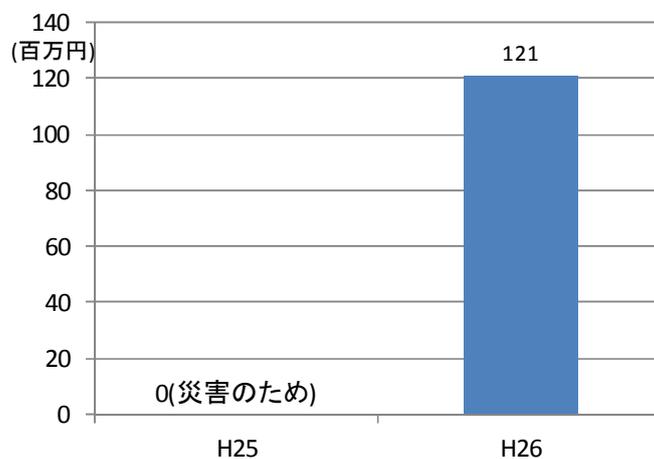


図3-56 信楽高原鐵道施設整備費用



## ■市民交流駅施設

草津線は本来JRの施設ではありますが、甲賀駅、油日駅、寺庄駅は、鉄道利用者の利便を高めるとともに、地域の活性化や市民の交流を図るため、市民交流駅として市が維持管理を行っています。

### (1) 整備状況

3施設はそれぞれ、市民交流駅 こうか、市民交流駅 あぶらひ、市民交流駅 てらしようの名称で運営を行っています。

図3-57 市民交流駅施設配置図



表3-128 施設概要一覧表（記載内容の説明はP160）

小分類	No.	施設名	地域	棟数	延床面積 (m <sup>2</sup> )	代表建築年度	構造	耐震補強	大規模改修の有無
-	1	市民交流駅 こうか	甲賀	1	819	H17	S造	新基準	×
	2	市民交流駅 あぶらひ	甲賀	1	110	H13	RC造	新基準	×
	3	市民交流駅 てらしよう	甲南	1	486	H22	RC造	新基準	×

築30年以上経過している施設はありません。

表 3-129 管理運営状況一覧表（人員）

施設名	運営方法	正職員	再任用職員	正職員・再任用職員以外
市民交流駅 こうか	直営	0.00	0.00	2.00
市民交流駅 あぶらひ	直営	0.00	0.00	1.00
市民交流駅 てらしょう	直営	0.00	0.00	2.00

表 3-130 管理運営状況一覧表（開館状況）

施設名	休館日							開館時間				料金
	月	火	水	木	金	土	日	平日 開始時間	平日 終了時間	土・日 開始時間	土・日 終了時間	
市民交流駅 こうか※1※2	-	-	-	-	-	-	-	7:10	19:40	7:10	19:40	●
市民交流駅 あぶらひ※1	-	-	-	-	-	-	-	7:00	17:00	7:10	17:00	×
市民交流駅 てらしょう※1	-	-	-	-	-	-	-	7:10	19:40	7:10	19:40	×

※1 駅の開館時間はきっぷ売り場の営業時間

※2 甲賀駅の利用料金の「●」は設置されているコミュニティルームの使用料を表す

表 3-131 利用状況一覧表

施設名	施設全体の 年間 利用者数	施設全体の 年間利用 (貸出)件数	施設全体の 利用日数	施設全体の 年間利用 可能日数	1日当たりの 利用者数	稼働率 (日数ベース)
市民交流駅 こうか	286,160	-	365	365	784.0	100%
市民交流駅 あぶらひ	107,310	-	365	365	294.0	100%
市民交流駅 てらしょう	282,510	-	365	365	774.0	100%

## (2) コスト状況

市民交流駅 こうか、および、市民交流駅 てらしょうは年間約1,000万円の維持管理費・運営費がかかっています。市民交流駅 あぶらひは年間約320万円の維持管理費・運営費がかかっています。

表 3-132 コスト状況一覧表

施設名	収入			支出		
	補助金	使用料・ 利用料等	収入計	維持管理費 (経常)	事業運営費	支出計
市民交流駅 こうか	0	3,093,012	3,093,012	4,798,628	5,832,000	10,630,628
市民交流駅 あぶらひ	0	616,292	616,292	621,778	2,700,000	3,321,778
市民交流駅 てらしょう	0	2,170,292	2,170,292	3,558,943	5,832,000	9,390,943

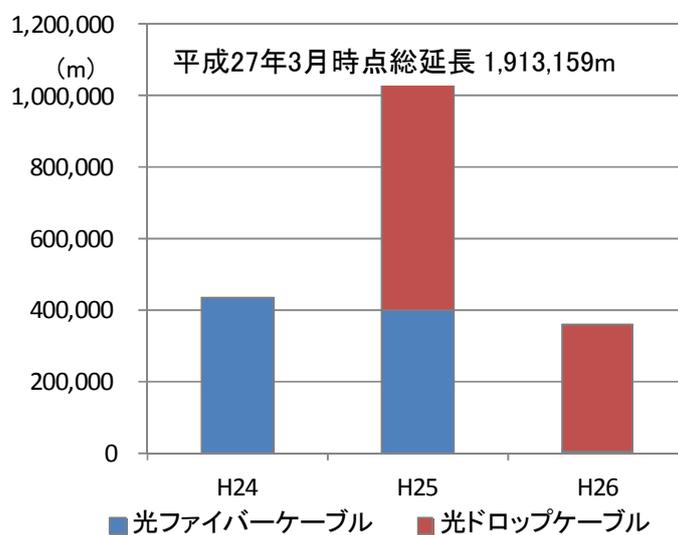
## 18 大分類：地域情報基盤施設

本市では、市内全域に独自の光ファイバーを敷設し、情報化社会におけるライフラインとして「情報の道」のインフラ整備を進めています。この情報の道を活用し、市の責務として、全市的に災害が予想されるような場合の緊急通報など、市民の生命・暮らしを守るため、音声放送端末機の設置を全戸対象に実施しています。

### (1) 光ファイバー・ドロップケーブルの整備状況

本市では、平成23年度から整備が始まり、平成27年3月現在、総延長約1,913kmのケーブルを敷設しています。

図3-58 光ファイバー・ドロップケーブル年度別整備延長



※光ドロップケーブル：各世帯へ回線を引き込むために使われるケーブル

(2) 通信設備局舎の整備状況

光通信のためのセンター設備（通信設備局舎）を土山町に設置し、市内4箇所（水口町、甲賀町、甲南町、信楽町）にサブセンター(通信設備局舎)を設置しています。

市内5箇所の通信設備局舎のうち、単独の施設として設置しているものは水口町と甲賀町であり、土山町と甲南町はそれぞれ土山地域市民センターと市役所甲南庁舎、信楽町は民間施設内に設置しています。

表3-133 施設概要一覧表（記載内容の説明はP160）

小分類	No.	施設名	地域	棟数	延床面積 (㎡)	代表建築年度	構造	耐震補強	大規模改修の有無
-	1	水口通信設備局舎	水口	1	26	H23	S造	新基準	×
	2	甲賀通信設備局舎	甲賀	1	19	H24	S造	新基準	×

(3) 管理・運営・コスト状況

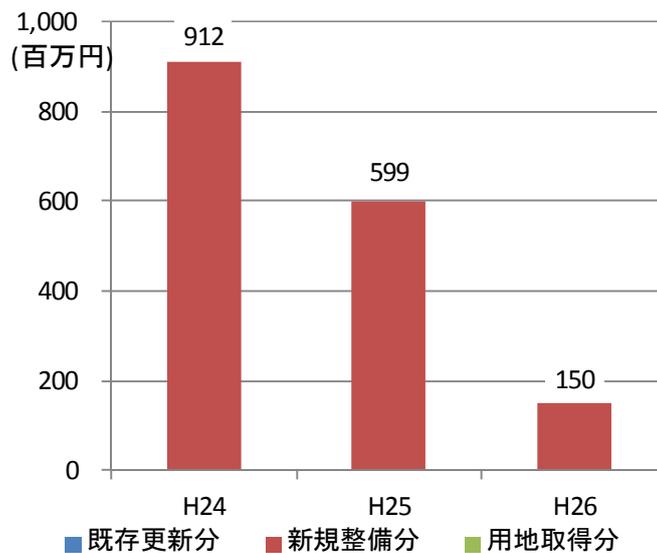
本市の光ファイバー・光ドロップケーブルは、平成23年度より整備が始まり、平成24年度には約9億円を投じ、大幅な整備を行いました。

また、通信設備局舎等を含む地域情報基盤施設の維持管理については、民間に委託し、その費用は年間約2,260万円となっています。

表3-134 地域情報基盤施設維持管理費用（平成26年度）

地域情報基盤施設維持管理費用	22,569,840円
----------------	-------------

図3-59 光ファイバー・ドロップケーブル更新・新設費用



## 章末資料 本章の構成・記載内容について

・施設分類(大分類・中分類)は、甲賀市の施設設置及び管理条例や、実際の使用実態等を考慮し、総務省提示の施設分類を参考に設定しています。

・本章には、施設分類ごとの配置状況、施設概要、管理運営状況、利用状況を記載しています。

・施設概要の記載内容については、以下の通りとしています。

表 3-135 施設概要の記載内容

小分類	総務省提示の大分類、中分類より詳細な分類として本市独自に設定。
施設名	各施設の名称を記載。
延床面積	<p>複数棟を有する施設は、延床面積の合計を記載。</p> <p>複合施設は、当該施設としての占有面積を記載。</p> <p>詳細な建築図面等が残っていない施設等も存在することから、延床面積の有効数字を整数までと設定し、小数点以下を四捨五入して整数表記している。そのため、丸め誤差※が生じることにより、表記数値を加算した数値と実際の合計（真の値）は異なる。</p> <p>※「丸め誤差」：小数点以下の桁を省略したときに生じる誤差。四捨五入等による数値の端数処理を「丸め」と言い、丸め誤差がある数値を元に計算を行うと、計算結果は本来の値と異なってくる。</p>
代表建築年度	複数棟を有する施設は、主に利用されている棟の建築年度を記載。
構造	<p>複数棟を有する施設は、主な棟の構造を記載。</p> <p>W造：木造</p> <p>RC造：鉄筋コンクリート造</p> <p>S造：鉄骨造</p> <p>SRC造：鉄骨鉄筋コンクリート造</p> <p>CB造：コンクリートブロック造</p> <p>PC造：プレキャストコンクリート造</p>
耐震補強	<p>新基準：建築年度が昭和 57 年度以降であるため、耐震補強が対象外の建物。</p> <p>実施済：耐震補強が実施済みの建物。</p> <p>未実施：耐震補強が未実施の建物。</p> <p>不要：建築年度が昭和 56 年度以前であるが、耐震診断の結果、耐震補強が不要の建物。</p> <p>※耐震改修促進法により耐震診断の結果報告が義務付けられている施設には該当欄</p>

	に着色を行った。
大規模改修の有無	建築物の主要構造部(壁、柱、床、はり、屋根、階段)の1種以上について行う過半(1/2超)の修繕の有無(行っている場合はその年度)を記載。また、耐震補強も大規模改修に該当することとした。なお、譲渡などにより大規模改修の年度が不明の場合は「●」と記載。

・管理運営状況の記載内容については、以下の通りとしています。

表3-136 管理運営状況(人員)の記載内容

運営方法	市の直営、指定管理者制度による運営の区分で記載。
正職員、再任用職員、正職員・再任用職員以外	運営にかかる各職員の人数を記載。1人1日8時間を基準とし、1日の勤務時間が8時間でない職員や年間を通して職員数が一定でない施設は、小数点第3位を四捨五入した小数で記載。

表3-137 管理運営状況(開館状況)の記載内容

休館日	休館が毎週の場合は「●」、隔週の場合は「▲」、その他の場合は「■」を記載。 市民が利用しない施設(倉庫等)や、公衆トイレ、東屋などは「-」と記載。なお、祝日や年末年始など特別な休館日は記載していない。
開館時間	通常時の開館時間を記載。 市民が利用しない施設(倉庫等)や、公衆トイレ、東屋などは「-」と記載。なお、各施設の通常の開館時間を記載している(ある曜日のみ開館時間が延長される場合などはその旨を記載していない)。
料金	利用料金、使用料金の有無を記載。 市民が利用しない施設(倉庫等)や、公衆トイレ、東屋などは「-」と記載。

・利用状況の記載内容については、以下の通りとしています。なお、データは平成26年度のものです。

表3-138 利用状況の記載内容

年間利用者数	施設全体の利用者数を記載。
年間利用(貸出)件数	各施設の全貸室の年間の貸出件数の合計を記載。図書館の場合は貸出冊数を記載。
年間利用日数	1年間で施設の利用があった日数を記載。どこか一室でも利用があれば利用日数に数えた。また、体育館など個人利用がある施設においても、一人でも利用があれば利用日数に数えた。
年間利用可能日数	1年間で施設が利用可能となっていた日数を記載。

※1 利用状況は学校や保育所等の場合は定員、児童・生徒数、学級数を記載。また、住宅の場合は、総戸数や入居戸数を記載。

※2 市民が利用しない施設(倉庫等)や、公衆トイレ、東屋など一般的に利用者数を数えない施設については「-」と記載。

・コスト状況の記載内容は以下の通りとしています。なお、データは平成26年度のものです。なお、単位は全て円です。

表3-139 コスト状況(収入)の記載内容

補助金	国や県からの補助金の金額を記載。
使用料・利用料等	使用・利用者からの料金収入、家賃(住宅の場合)、手数料などの収入を記載。
収入計	補助金と使用料・利用料等の収入の合計を記載。

表3-140 コスト状況(支出)の記載内容

維持管理費(経常)	各施設にかかる光熱水費、修繕費、建物管理委託費(清掃、警備、保守点検等)、工事請負費、土地・建物賃借料等建物の維持管理にかかる支出の合計を記載。
事業運営費	人件費※、事業運営委託料等事業運営にかかる経費の合計を記載。 ※人件費は、正職員1人当たり740万円、再任用職員1人当たり330万円、正職員・再任用職員以外は実費とし、それらの合計で算出した。
支出計	維持管理費(経常)と事業運営費の合計を記載。

## 第4章 公共施設等の将来改修・更新費用

本白書では、総務省「公共施設更新費用試算ソフト」により公共建築物、道路、橋りょう、上水道、下水道、地域情報基盤施設の将来改修・更新費用を試算しました。

また、鉄道施設については、鉄道軌道安全輸送設備等整備事業計画による、各年度の計画事業費を掲載しました。

### 1 改修・更新費用の試算条件

#### (1) 公共建築物の試算条件

##### ①基本的な考え方

i) 試算期間：調査年度（平成27年度）から40年間

ii) 耐用年数の設定：60年

（日本建築学会「建築物の耐久計画に関する考え方」における標準的な耐用年数）

##### iii) 改修・更新年数の設定

- ・築30年で大規模改修を行い、築60年で同床面積の棟に建替えと仮定
- ・現時点で築31年以上50年未満の棟については、今後10年間で均等に大規模改修を行うと仮定
- ・現時点で築50年以上経過している棟は、建替えの時期が近いので、大規模改修は行わないと仮定
- ・すでに大規模改修が行われている棟には大規模改修費用を計上しない

##### ②対象とする公共建築物

対象とする公共建築物は、庁舎、学校、公民館等の普通会計、病院、医療介護センター等の介護老人保健施設事業会計、診療所事業会計、病院事業会計に係る建築物とします。

##### ③対象外とする公共建築物

試算の対象外とする公共建築物は以下の通りです。

- ・文化財（建替えを想定していないため）
- ・50㎡以下の棟（改修・建替え費用の単価が大幅に異なるため）
- ・民間施設を借用している施設（大規模改修や建替え費用が市の負担ではないため）

#### ④公共建築物の改修・更新費用算定

改修・更新費用は、床面積に単価を乗じて算定しています。単価は以下の通りです。

表 4-1 単価設定（建替えについては解体費含む）

施設分類（大分類）	建替え	大規模改修
市民文化・社会教育系施設	40 万円/m <sup>2</sup>	25 万円/m <sup>2</sup>
スポーツ・レクリエーション系施設	36 万円/m <sup>2</sup>	20 万円/m <sup>2</sup>
産業系施設	40 万円/m <sup>2</sup>	25 万円/m <sup>2</sup>
学校教育系施設	33 万円/m <sup>2</sup>	17 万円/m <sup>2</sup>
子育て支援施設	33 万円/m <sup>2</sup>	17 万円/m <sup>2</sup>
保健・福祉施設	36 万円/m <sup>2</sup>	20 万円/m <sup>2</sup>
病院施設	40 万円/m <sup>2</sup>	25 万円/m <sup>2</sup>
行政系施設	40 万円/m <sup>2</sup>	25 万円/m <sup>2</sup>
公営住宅	28 万円/m <sup>2</sup>	17 万円/m <sup>2</sup>
公園	33 万円/m <sup>2</sup>	17 万円/m <sup>2</sup>
供給処理施設	36 万円/m <sup>2</sup>	20 万円/m <sup>2</sup>
その他	36 万円/m <sup>2</sup>	20 万円/m <sup>2</sup>

※単価は先行して試算に取り組んでいる地方自治体の調査実績や設定単価等をもとに総務省が設定

## (2) インフラ資産の試算条件

### ①基本的な考え方

調査年度（平成27年度）から40年度分の費用を試算することを基本としています。

### ②対象とするインフラ資産

市が保有するインフラ資産のうち、道路、橋りょう、上水道（処理施設の建屋を含む）、下水道（処理施設の建屋を含む）、地域情報基盤施設は総務省「公共施設更新費用試算ソフト」により費用を試算しました。

鉄道施設については、すでに計画されている事業費を掲載しました。

### ③インフラ資産の改修・更新費用の算定

試算条件、および、掲載情報（鉄道施設）は次のページの表の通りです。なお、入力情報の各数量については、道路施設現況調査等全国的に統一されたものを活用しました。

表 4-2 インフラ資産改修・更新費用試算条件および掲載情報

	入力情報	更新単価	算定条件
上水道	導水・送水管 年度、延長、管径 300mm 未満 ～2000mm 以上 (m)	100 千円/m ～923 千円/m	法定耐用年数より、構築年度から 40 年で更新するものとして算出。
	配水管 年度、延長、管径 50mm 未満 ～2000mm 以上 (m)	97 千円/m ～923 千円/m	
	処理施設建屋 延床面積 (㎡)	建替え 36 万円/㎡ 大規模改修 20 万円/㎡	公共建築物と同様
下水道	管径別集計 年度、延長、管径 250mm 以下 ～3001mm 以上 (m)	61 千円/m ～2,347 千円/m	法定耐用年数より、構築年度から 50 年で更新するものとして算出。
	処理施設建屋 延床面積 (㎡)	建替え 36 万円/㎡ 大規模改修 20 万円/㎡	公共建築物と同様
道路	一般道路 実延長 (m) 道路面積 (㎡)	4,700 円/㎡	国土交通白書の舗装耐用年数 10 年、一般的な供用耐用年数 12～20 年より、15 年に 1 度、全面的に舗装の打換を行うものとして算出。
	自転車歩行者道 実延長 (m) 道路面積 (㎡)	2,700 円/㎡	
橋りょう	PC 橋、RC 橋、石橋、木橋 年度、面積 (㎡)	425 千円/㎡	法定耐用年数より、構築年度から 60 年で全面更新するものとして算出。
	鋼橋 年度、面積 (㎡)	500 千円/㎡	
施設 鉄道	鉄道軌道安全輸送設備等整備事業計画による、各年度の計画事業費を掲載した。		
基盤施設 地域情報	光ファイバーケーブル 光ドロップケーブル	1,530 円/m 377 円/m	構築年度から 30 年で更新するものとして算出。

※更新単価は、地域情報基盤施設のみ本市工事実績を基に独自に設定。その他は各種統計年報、指針を基に総務省が設定

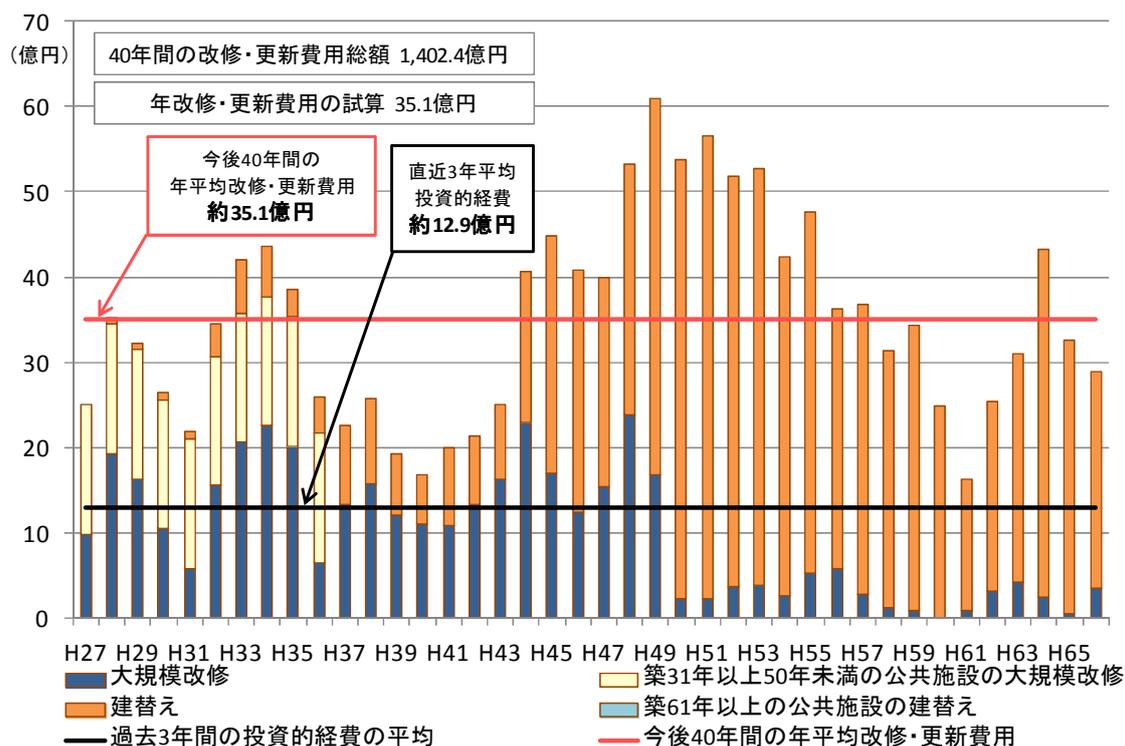
## 2 改修・更新費用の試算結果

### (1) 公共建築物

現在本市が整備している公共建築物を今後も維持するために所定の築年数を超えた建築物の大規模改修および更新を順次実施するものと仮定すると、今後40年間に必要な費用の総額は約1,402億4,000万円であり、1年当たりに換算すると約35億1,000万円になります。直近3年間の公共建築物を有する施設にかけた投資的経費（普通建設費）の平均は約12億9,300万円であり、今後現在の施設総量を維持するならば2.7倍以上の費用が必要となります。

試算期間の前半は、すでに築31年以上経過した公共建築物を含めた大規模改修に費用がかかり、平成44年度以降は建替えによる費用が増大すると推計されています。

図4-1 公共建築物の将来改修・更新費用試算結果



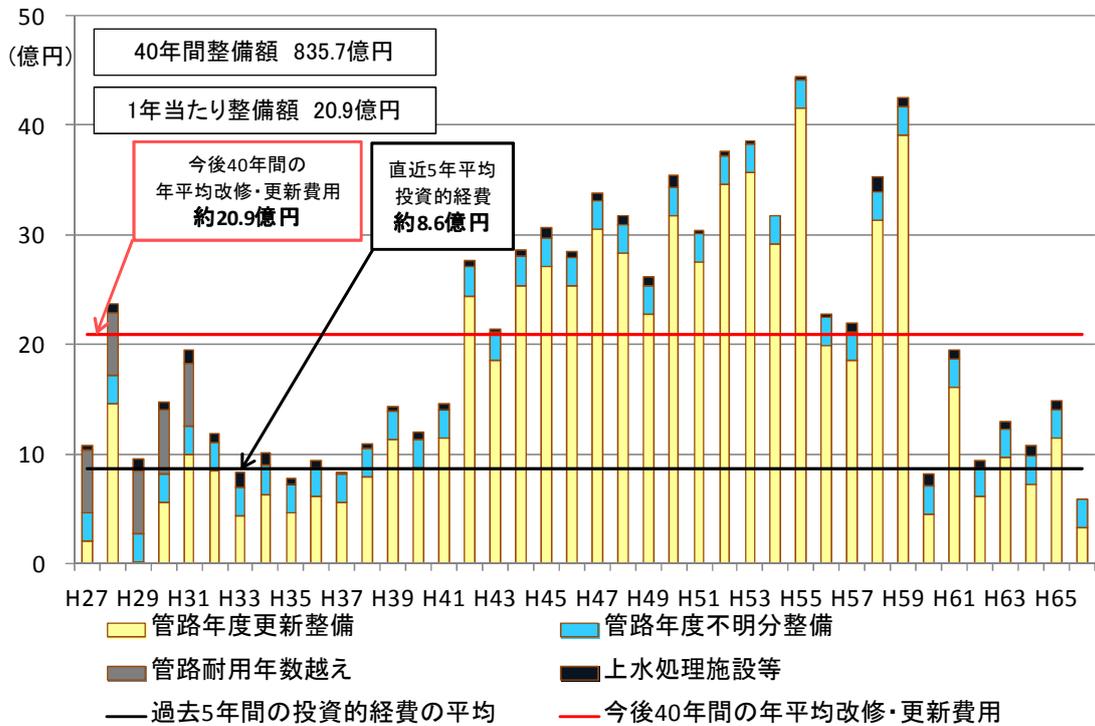
(総務省「公共施設更新費用試算ソフト」により算出)

(2) 上水道

現在本市が整備している上水道を今後も維持するために耐用年数を越えた管路や処理施設を順次更新（処理施設は途中で1度大規模改修）するものと仮定すると、40年間で835億7,000万円、1年当たりに換算すると20億9,000万円になります。この試算は処理施設のプラント部分を含んでいないため改修・更新費用はさらに多額となります。過去5年間の投資的経費（普通建設費）の平均は約8億6,100万円（プラントを含む）であり、今後現在の総量を維持するには2.4倍以上の費用が必要になります。

平成42年度以降、管路の更新費用がより一層増大し、全体の費用も増大すると推計されています。

図4-2 上水道の将来改修・更新費用試算結果

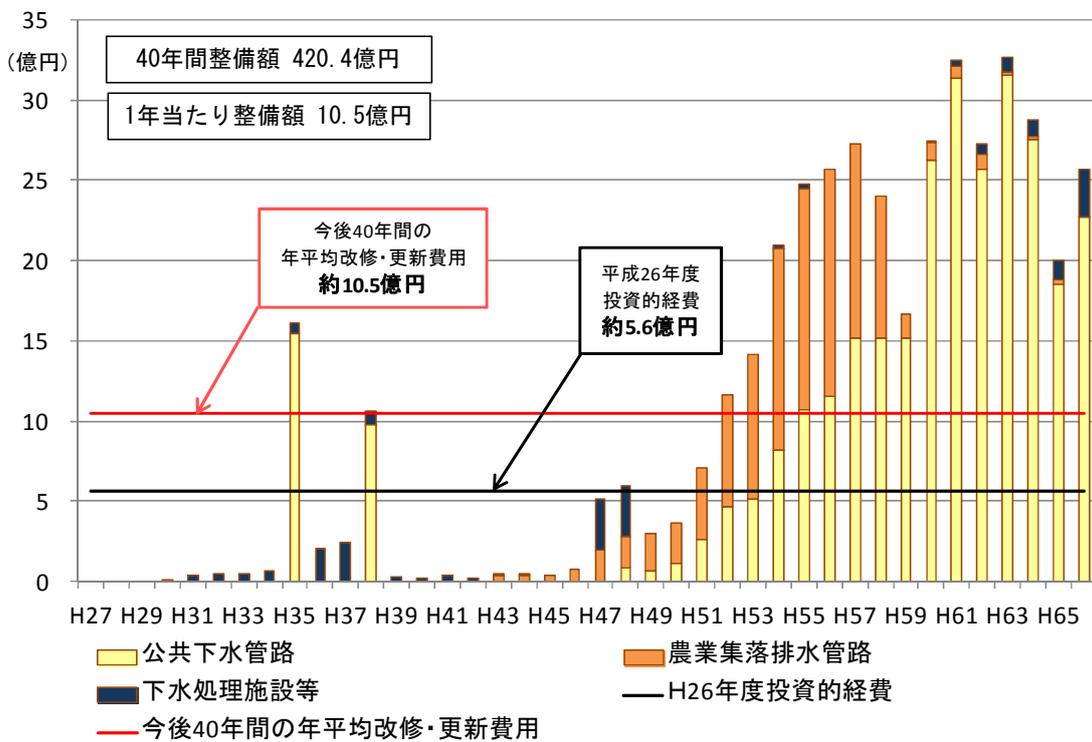


※処理施設のプラント部分の費用を含んでいない  
 (総務省「公共施設更新費用試算ソフト」により算出)

### (3) 下水道

現在本市が整備している下水道を今後も維持するために耐用年数を超えた管路や処理施設を順次更新（処理施設は途中で1度大規模改修）するものと仮定すると、40年間で420億4,000万円、1年当たりで換算すると10億5,000万円になります。この試算は処理施設のプラント部分を含んでいないため改修・更新費用はさらに多額となります。本市の下水道は昭和55年度以降に本格的な整備が始まったため、他のインフラ資産や公共建築物と比較すると逼迫した状況ではありません。

図4-3 下水道の将来改修・更新費用試算結果

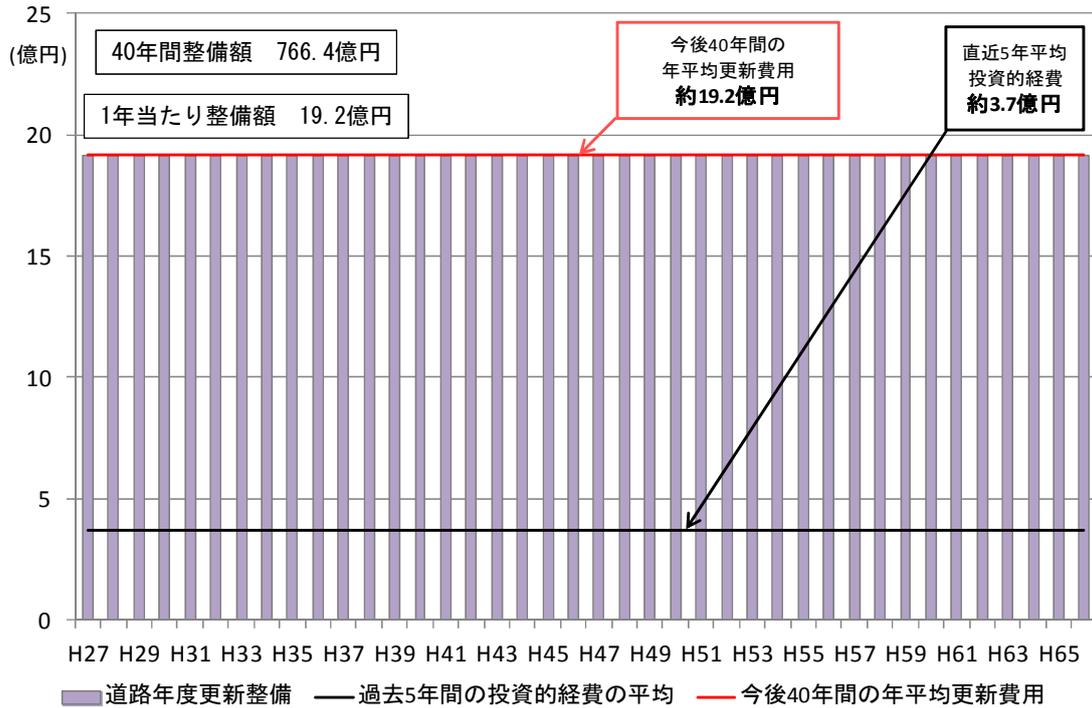


※処理施設のプラント部分の費用を含んでいない  
(総務省「公共施設更新費用試算ソフト」により算出)

(4) 道路

現在本市が整備している道路（舗装）を今後も維持するために耐用年数を超えた舗装を順次更新するものと仮定すると、40年間で766億4,000万円、1年当たりで換算すると19億2,000万円になります。過去5年間の投資的経費の平均は約3億6,700万円であり、今後現在の総量を維持するには約5.2倍の費用が必要になります。

図4-4 道路の将来更新費用試算結果

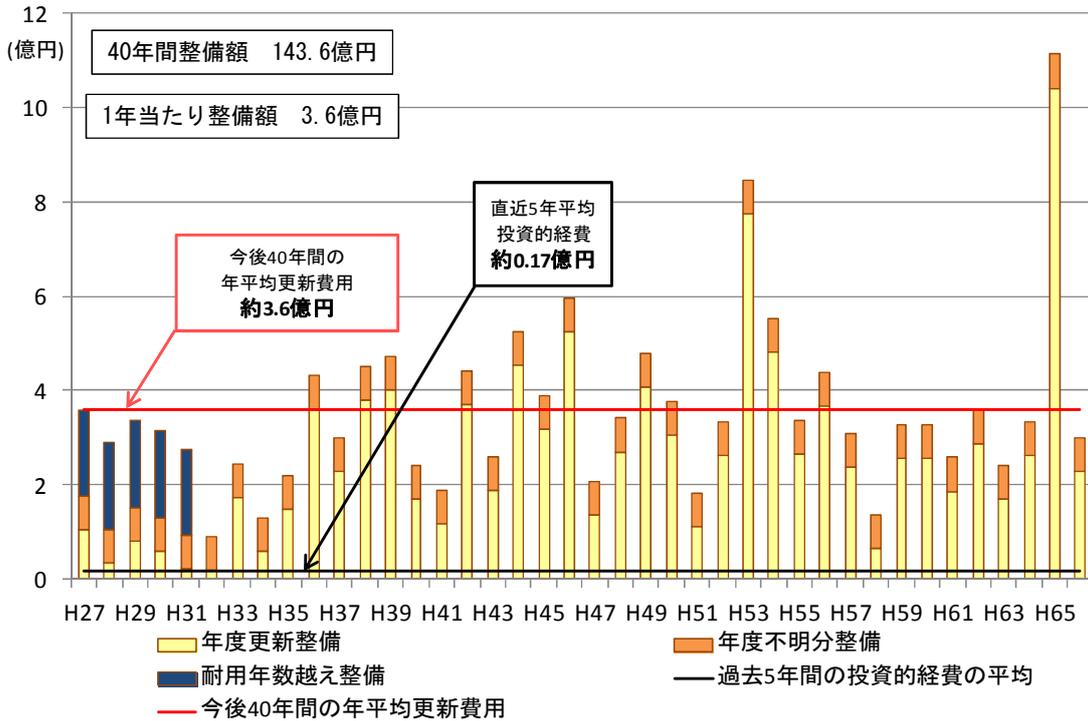


(総務省「公共施設更新費用試算ソフト」により算出)

(5) 橋りょう

現在本市が整備している橋りょうを今後も維持するために耐用年数を超えた橋りょうを順次更新するものと仮定すると、40年間で143億6,000万円、1年当たりで換算すると3億6,000万円になります。過去5年間の投資的経費の平均は約1,700万円であり、今後現在の総量を維持するには約21.1倍の費用が必要になります。

図4-5 橋りょうの将来更新費用試算結果

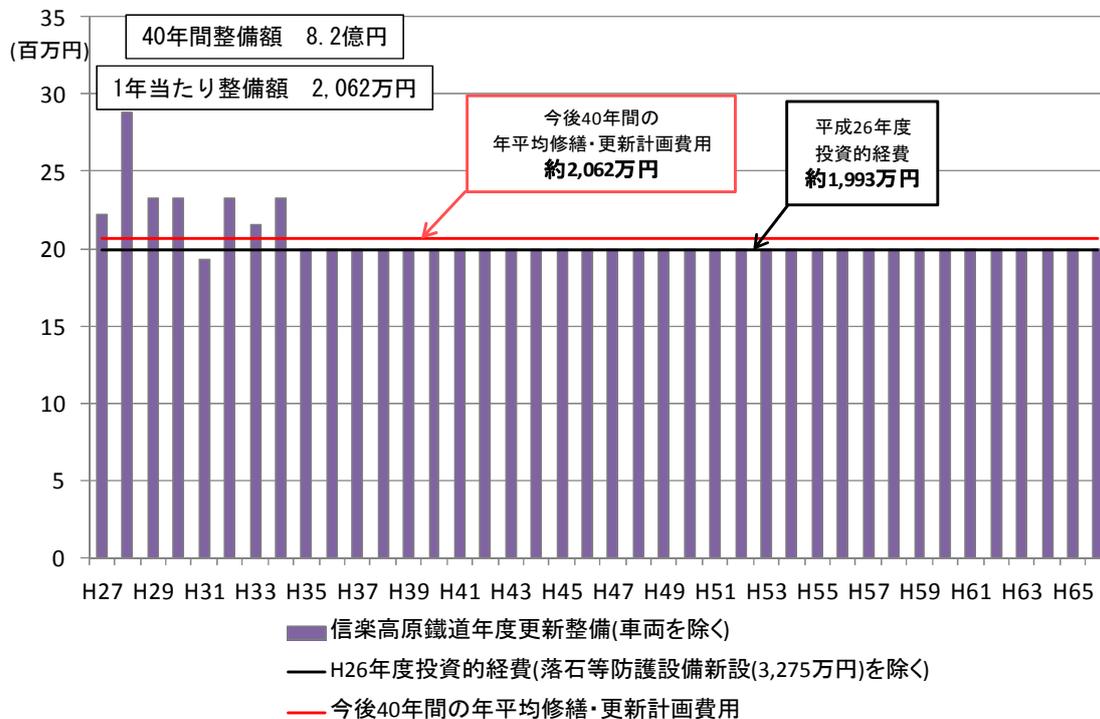


(総務省「公共施設更新費用試算ソフト」により算出)

(6) 鉄道施設

鉄道施設の修繕・更新のために毎年約2,000万円の費用を想定しています。

図4-6 鉄道施設の将来修繕・更新計画費用

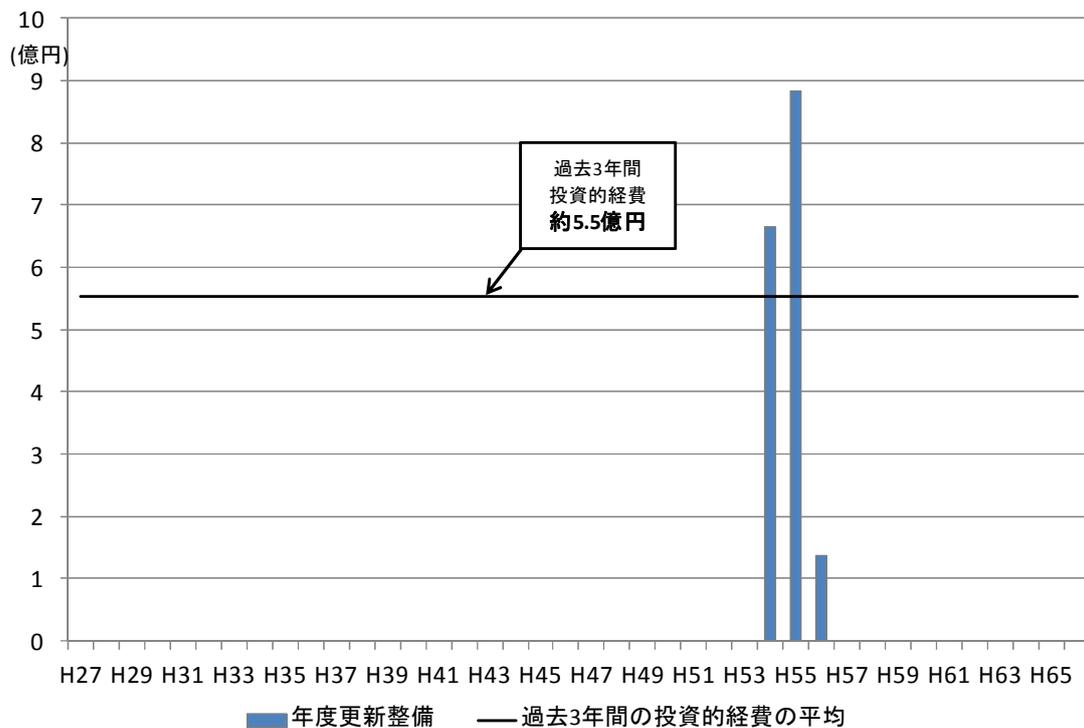


(出典：「鉄道軌道安全輸送設備等整備事業計画」)

### (7) 地域情報基盤施設

地域情報基盤施設の整備は平成24年度に始まりました。したがって、更新が行われるのは平成54年度以降となります。

図4-7 地域情報基盤施設の将来更新費用試算結果



(総務省「公共施設更新費用試算ソフト」を使用し独自に算出)



## 第5章 公共施設等のマネジメントに向けて

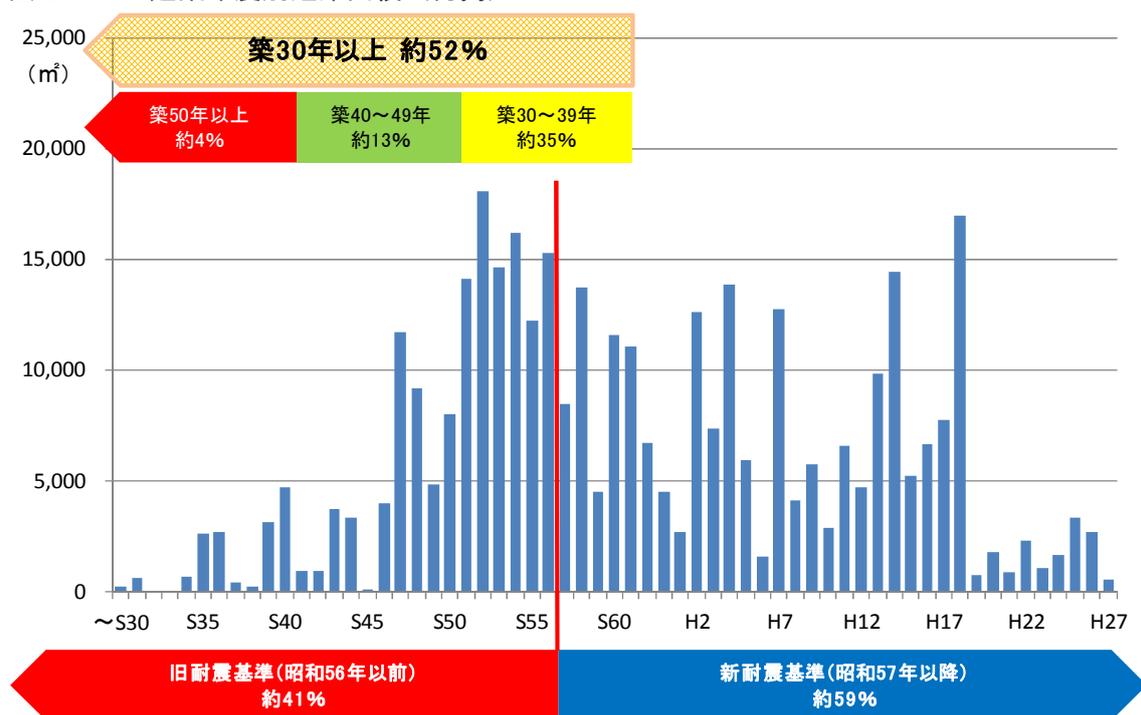
第1章から第4章までに記載した、本市の公共施設等がおかれている現状と公共施設等を取り巻く社会状況の変化を踏まえ、本市における公共施設マネジメントの課題とその対応に向けた今後の取り組みについて整理します。

### 1. 公共施設等における課題

#### 課題1 公共施設等の全体的な老朽化

築30年以上が経過した公共建築物が全体の52%を占めており、現在、それら施設の大規模改修が必要な時期に入っています。改修のほか、利用状況等を鑑みながら施設の廃止・縮小・統廃合を含めた検討を行い、利用する市民が安全に利用できる施設の提供を行う必要があります。

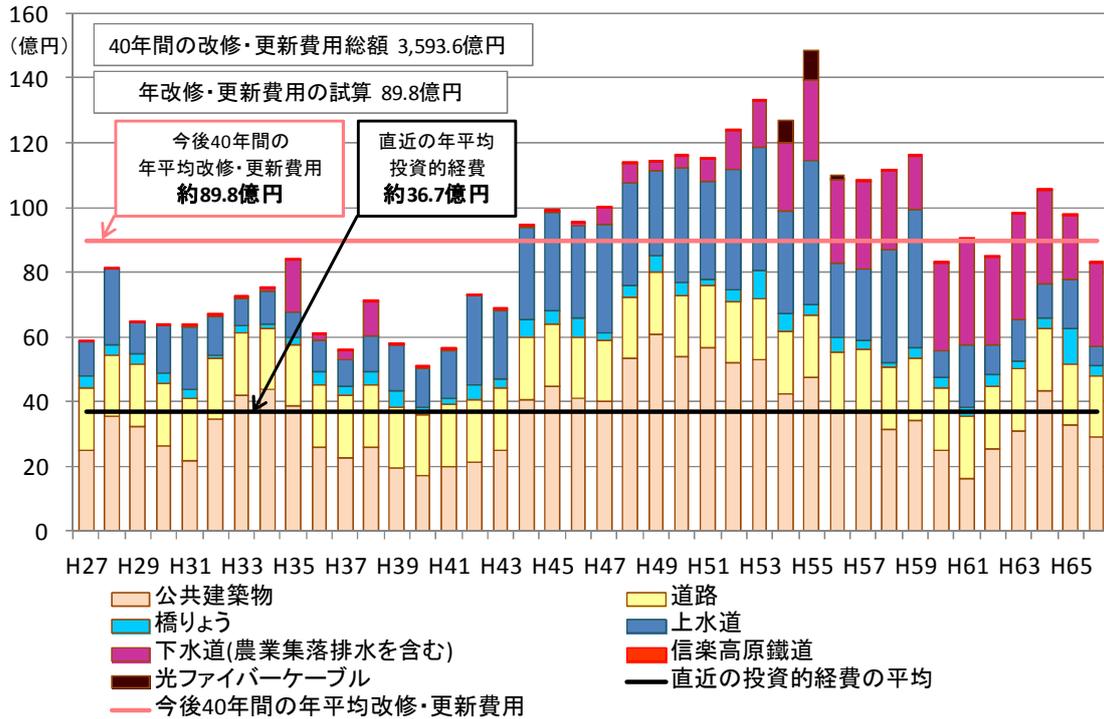
図5-1 建築年度別延床面積（再掲）



## 課題2 老朽化に伴う公共施設等改修・更新費用の増大

現状の公共施設等に対する投資的経費では、今後現在の保有施設を維持することが大変難しいと考えられます。特に、平成40年度以降は、公共建築物、上水道施設（主に管路）の更新（建替え）時期がほぼ同時に到来し、より一層厳しい状況になることが予測されています。したがって、財源に見合った施設総量への調整や公共施設等の全体的な総合管理計画、および、長期的な見通しを持った個別の維持管理計画などの検討が必要になります。

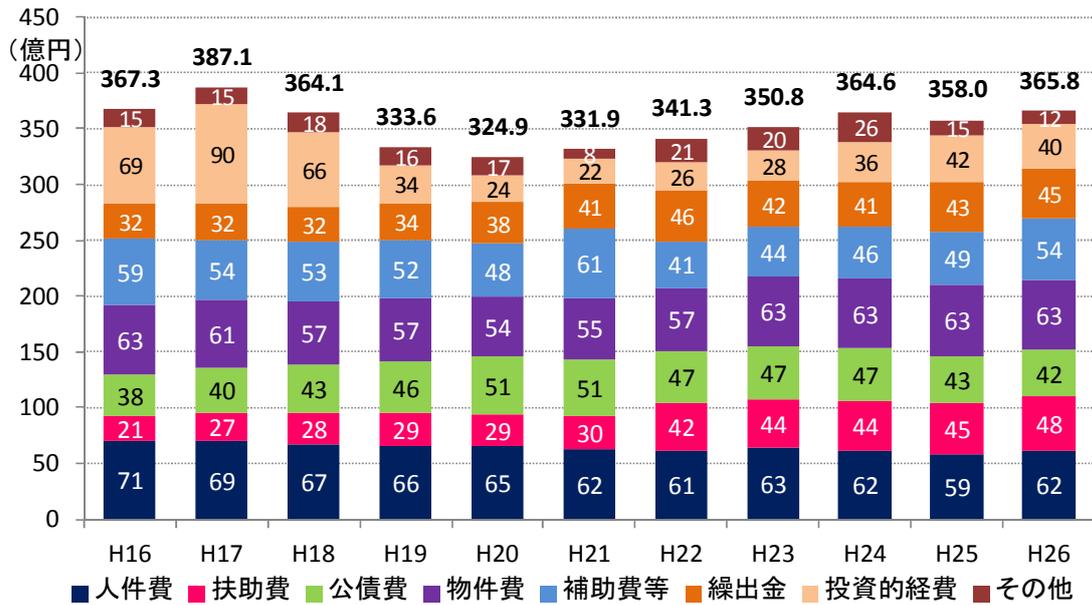
図5-2 公共施設等の将来改修・更新費用試算結果



### 課題3 厳しさを増す財政的制約

少子高齢化が進む中で、歳出のうち社会保障の扶助費が増加し、今後もその傾向が続くと予測されます。また、主たる納税層である生産年齢人口が減少していくことで、自主財源である市民税の増収は期待できない状況にあります。さらに、大型の合併特例事業債の償還開始による公債費の増加も見込まれます。したがって、公共施設等にかかる投資的経費への財政的制約は厳しくなることが予測されます。

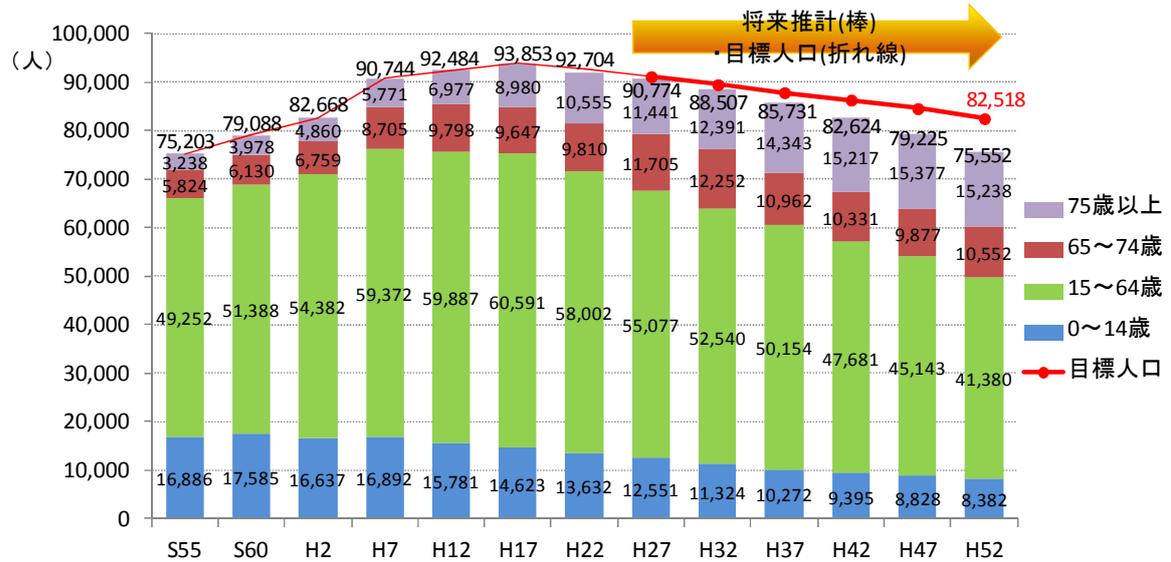
図5-3 歳出(普通会計、性質別)(再掲)



## 課題4 公共施設等に対する需要の変化

人口構造や人口分布の変化に伴い公共施設等の需要も変化していきます。その変化に対応した施設配置や効率的な施設管理のあり方について検討する必要があります。

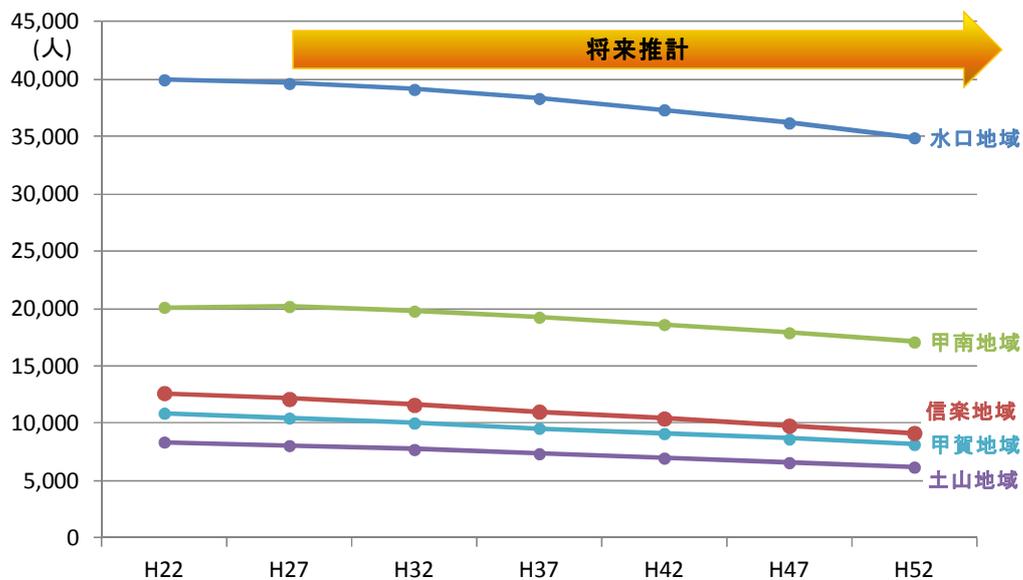
図5-4 過去の人口推移、将来推計人口および目標人口



(出典 過去の人口:国勢調査, 将来推計人口:国立社会保障・人口問題研究所

, 目標人口:甲賀の国づくりプロジェクト【人口ビジョン編】)

図5-5 地域別の将来人口推計(再掲)



※国立社会保障・人口問題研究所の将来推計人口に基づく数値とした

(出典:甲賀の国づくりプロジェクト【人口ビジョン編】)

## 2. 課題への対応に向けた今後の取り組み

本白書にて本市が維持管理する公共施設等の整理を行いました。その結果明らかとなった課題に対応するため、本白書を活用しながら以下のような計画を策定します。

表 5 - 1 今後の計画の策定の予定

年度	計画名	計画の概要
平成 28 年度	公共施設等 総合管理計画	本市における公共施設等の総合的かつ計画的な管理に関する基本的な方針を記載する。 10 年以上の長期にわたる計画期間における公共施設等の数や延床面積等の総量に関する目標を掲載するとともに、点検・診断、維持管理・補修・更新の実施方針等、本市が保有する公共施設等の管理に関する基本的な考え方を記載する。
平成 29 年度 以降	各種個別施設計画	総合管理計画の類型別の方針に基づき、庁内各課で個別に策定し、保有する公共施設等の具体的な施設の維持管理計画を記載する。



巻末資料 対象公共建築物全棟概要一覧

(インフラ建築物等を含む)

1. 市民文化・社会教育系施設

中分類	小分類	No.	施設名	棟名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	耐震補強	大規模改修
(1)コミュニティ関連施設	①公民館	1	水口中央公民館	公民館	S44	1,719	RC造	実施済	H19
	公民館		水口中央公民館	公民館	S44	717	RC造	未実施	未実施
	公民館	2	伴谷公民館	公民館	S50	588	RC造	不要	未実施
	公民館	3	柏木公民館	公民館	S49	599	RC造	不要	未実施
	公民館		柏木公民館	倉庫	S49	20	S造	未実施	未実施
	公民館	4	貴生川公民館	公民館	S47	606	RC造	不要	未実施
	公民館	5	岩上公民館	公民館	S54	421	RC造	不要	未実施
	公民館		岩上公民館	公民館	S52	137	RC造	不要	未実施
	公民館	6	土山中央公民館	公民館	S53	865	SRC造	不要	未実施
	公民館	7	大野公民館	公民館	S55	505	RC造	不要	未実施
	公民館	8	山内公民館	公民館	S56	433	RC造	新基準	未実施
	公民館	9	鮎河公民館	公民館	S54	330	RC造	実施済	H22
	公民館	10	甲賀公民館	公民館	-	-	-	-	-
	公民館	11	甲南公民館	集会所	H9	1,423	RC造	新基準	未実施
	公民館	12	信楽中央公民館	公民館	S48	1,344	RC造	実施済	H17
	公民館	13	多羅尾公民館	公民館	S50	374	RC造	不要	未実施
	②コミュニティセンター	14	水口東部コミュニティセンター	コミュニティセンター	S62	290	S造	新基準	未実施
	コミュニティセンター	15	水口北部コミュニティセンター	コミュニティセンター	H3	264	S造	新基準	未実施
	コミュニティセンター	16	水口中部コミュニティセンター	コミュニティセンター	H8	309	S造	新基準	未実施
	コミュニティセンター	17	水口交流センター	コミュニティセンター	H25	1,366	SRC造	新基準	未実施
	コミュニティセンター	18	油日コミュニティセンター	コミュニティセンター	S62	430	W造	新基準	未実施
	コミュニティセンター	19	朝宮コミュニティセンター	コミュニティセンター	S54	439	RC造	未実施	未実施
	③集会・研修施設	20	共同福祉施設	研修所	H2	593	RC造	新基準	未実施
	集会・研修施設	21	勤労青少年ホーム	研修所	H2	1,621	RC造	新基準	未実施
	集会・研修施設	22	人権教育室	別館	S48	414	RC造	未実施	未実施
	集会・研修施設		人権教育室	倉庫	S48	99	S造	未実施	未実施
	集会・研修施設		人権教育室	倉庫	H1	72	S造	新基準	未実施
	集会・研修施設	23	宇川会館	集会所	H18	667	S造	新基準	未実施
	集会・研修施設		宇川会館	倉庫	-	99	S造	未実施	未実施
	集会・研修施設	24	牛飼教育集会所	集会所	S49	130	その他	未実施	未実施
	集会・研修施設	25	大河原ふれあいホール	集会所	H19	476	SRC造	新基準	未実施
	集会・研修施設	26	梅田会館	集会所	S48	383	SRC造	未実施	未実施
	集会・研修施設		梅田会館	車庫	-	30	SRC造	未実施	未実施
	集会・研修施設	27	清和会館	集会所	S50	452	SRC造	未実施	H13
	集会・研修施設		清和会館	車庫	S50	42	その他	未実施	未実施
	集会・研修施設	28	甲賀もちふる里館	産業センター	H6	469	S造	新基準	未実施
	集会・研修施設		甲賀もちふる里館	自転車置場	H6	9	S造	新基準	未実施
	集会・研修施設		甲賀もちふる里館	倉庫	H6	6	CB造	新基準	未実施
	集会・研修施設	29	甲賀農村環境改善センター	産業センター	S63	1,085	RC造	新基準	未実施
	集会・研修施設	30	里山かむら交流館	集会所	H17	725	S造	新基準	未実施
	集会・研修施設	31	大久保教育集会所	集会所	S52	134	W造	未実施	未実施
	集会・研修施設	32	上野教育集会所	集会所	S50	136	W造	未実施	未実施
	集会・研修施設	33	甲南農村環境改善センター	産業センター	-	-	-	-	-
	集会・研修施設	34	かえて会館	集会所	H18	790	S造	新基準	未実施
	集会・研修施設	35	雲井地区農村活性化センター	集会所	H7	404	S造	新基準	未実施
	集会・研修施設	36	西老人憩いの家	集会所	S52	157	S造	未実施	S61
	集会・研修施設	37	柞原会館	集会所	H9	400	S造	新基準	未実施
	集会・研修施設	38	西教育集会所	集会所	S47	236	S造	未実施	未実施
(2)文化施設	①文化センター・ホール	1	あいこうか市民ホール	ホール	S58	4,034	RC造	新基準	H18
文化施設	文化センター・ホール	2	碧水ホール	ホール	S63	1,843	RC造	新基準	未実施
文化施設	文化センター・ホール		碧水ホール	機械室	S63	18	RC造	新基準	未実施
文化施設	文化センター・ホール		碧水ホール	揚水場	S63	10	RC造	新基準	未実施
文化施設	文化センター・ホール	3	あいの土山文化ホール	ホール	H3	1,887	RC造	新基準	未実施
文化施設	文化センター・ホール	4	甲南情報交流センター	交流センター	H11	3,550	SRC造	新基準	未実施
文化施設	文化センター・ホール		甲南情報交流センター	交流センター	H18	411	SRC造	新基準	未実施
文化施設	文化センター・ホール		甲南情報交流センター	機械室	H11	73	SRC造	新基準	未実施
文化施設	文化センター・ホール		甲南情報交流センター	小屋	H11	24	W造	新基準	未実施
文化施設	文化センター・ホール		甲南情報交流センター	休憩所	H11	6	W造	新基準	未実施
文化施設	文化センター・ホール	5	和太鼓音楽活動交流館	交流館	H17	116	W造	新基準	未実施

中分類	小分類	No.	施設名	棟名	建築年度	延床面積(m <sup>2</sup> )	構造	耐震補強	大規模改修
(3)図書館	①図書館	1	水口図書館	図書館	S58	1,148	RC造	新基準	未実施
図書館	図書館		水口図書館	自転車置場	S58	124	S造	新基準	未実施
図書館	図書館	2	土山図書館	図書館	H4	1,141	RC造	新基準	未実施
図書館	図書館	3	甲賀図書情報館	図書館	H12	2,179	SRC造	新基準	未実施
図書館	図書館	4	甲南図書交流館	図書館	H16	2,529	S造	新基準	未実施
図書館	図書館	5	信楽図書館	図書館	H8	1,697	RC造	新基準	未実施
(4)博物館等	①資料館等	1	みなくち子どもの森	自然館	H10	1,898	RC造	新基準	未実施
博物館等	資料館等		みなくち子どもの森	農家風休憩舎	H8	53	W造	新基準	未実施
博物館等	資料館等		みなくち子どもの森	屋外トイレ(昆虫広場)	H8	32	W造	新基準	未実施
博物館等	資料館等		みなくち子どもの森	屋外トイレ(森の広場)	H12	25	W造	新基準	未実施
博物館等	資料館等		みなくち子どもの森	東屋(みはらし休憩所)	H12	14	W造	新基準	未実施
博物館等	資料館等		みなくち子どもの森	東屋(森の広場)	H12	9	W造	新基準	未実施
博物館等	資料館等		みなくち子どもの森	物置	H13	9	その他	新基準	未実施
博物館等	資料館等		みなくち子どもの森	水車小屋	H8	5	W造	新基準	未実施
博物館等	資料館等	2	水口城資料館	博物館	H2	241	W造	新基準	未実施
博物館等	資料館等	3	水口歴史民俗資料館	博物館	S58	1,035	RC造	新基準	未実施
博物館等	資料館等	4	土山歴史民俗資料館	博物館	H4	534	RC造	新基準	未実施
博物館等	資料館等	5	東海道伝馬館	歴史館	H13	457	W造	新基準	未実施
博物館等	資料館等		東海道伝馬館	歴史館	H13	58	W造	新基準	未実施
博物館等	資料館等		東海道伝馬館	歴史館	H13	35	W造	新基準	未実施
博物館等	資料館等		東海道伝馬館	歴史館	H13	29	W造	新基準	未実施
博物館等	資料館等	6	甲賀歴史民俗資料館	博物館	S54	175	RC造	未実施	未実施
博物館等	資料館等	7	甲南ふれあいの館	資料館	H2	681	W造	新基準	未実施
博物館等	資料館等		甲南ふれあいの館	収納庫	H15	193	S造	新基準	未実施
博物館等	資料館等	8	黄瀬文化財作業所	作業所	H15	458	S造	新基準	未実施
博物館等	資料館等	9	紫香楽宮跡関連遺跡群発掘調査事務所	調査事務所	H7	105	S造	未実施	未実施
博物館等	資料館等		紫香楽宮跡関連遺跡群発掘調査事務所	展示室	H9	79	S造	未実施	未実施
博物館等	資料館等	10	信楽消防署前プレハブ倉庫	収納庫	H5	19	S造	未実施	未実施
博物館等	資料館等		信楽消防署前プレハブ倉庫	倉庫	H5	26	S造	未実施	未実施
博物館等	②生涯学習・体験施設	11	あけびはら山の子はうす	研修所	H18	240	その他	新基準	未実施
博物館等	生涯学習・体験施設		あけびはら山の子はうす	研修所	H18	165	W造	新基準	未実施
博物館等	生涯学習・体験施設		あけびはら山の子はうす	倉庫	H18	4	S造	新基準	未実施
博物館等	生涯学習・体験施設	12	かふか生涯学習館	公民館	H16	2,190	RC造	新基準	未実施
博物館等	生涯学習・体験施設	13	甲賀匠の里	作業室・集会所	H7	210	W造	新基準	未実施
博物館等	生涯学習・体験施設	14	甲南青少年研修センター	研修センター	H11	672	W造	新基準	未実施
博物館等	③文化財	15	登録文化財旧水口図書館		S3	110	RC造	未実施	未実施
博物館等	④その他社会教育施設	16	少年センター	少年センター	S44	64	RC造	未実施	未実施

2. スポーツ・レクリエーション系施設

中分類	小分類	No.	施設名	棟名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	耐震補強	大規模改修
(1)スポーツ施設	①体育館	1	水口体育館	体育館	S46	2,265	RC造	未実施	未実施
スポーツ施設	体育館	2	岩上体育館	体育館	H7	1,289	RC造	新基準	未実施
スポーツ施設	体育館	3	土山スポーツセンター	体育館	S54	209	RC造	未実施	未実施
スポーツ施設	体育館	4	土山体育館	体育館	H18	2,462	RC造	新基準	未実施
スポーツ施設	体育館	5	甲南B&G海洋センター	体育館	S61	1,739	RC造	新基準	未実施
スポーツ施設	体育館		甲南B&G海洋センター	倉庫	S61	31	S造	新基準	未実施
スポーツ施設	体育館	6	甲南体育館	体育館	S53	1,493	S造	実施済	H27
スポーツ施設	体育館	7	信楽体育館	体育館	S53	2,241	RC造	未実施	未実施
スポーツ施設	②プール	8	甲賀B&G海洋センタープール	屋内プール場	H7	1,654	RC造	新基準	未実施
スポーツ施設	③室内運動場	9	やまびこドーム	ドーム	H4	623	W造	新基準	未実施
スポーツ施設	室内運動場	10	土山室内運動場	室内運動場	S43	1,480	SRC造	実施済	H19
スポーツ施設	室内運動場	11	グリーンドーム	グリーンドーム	H3	619	W造	新基準	未実施
スポーツ施設	室内運動場	12	上野ドーム	屋内運動場	H17	1,195	S造	新基準	未実施
スポーツ施設	室内運動場		上野ドーム	倉庫	H17	15	W造	新基準	未実施
スポーツ施設	④運動公園	13	ひのきが丘公園	便所	H13	32	W造	新基準	未実施
スポーツ施設	運動公園	14	岩上総合運動公園	便所	S61	5	S造	新基準	未実施
スポーツ施設	運動公園	15	水ロススポーツの森	メインスタンド	H18	1,581	RC造	新基準	未実施
スポーツ施設	運動公園		水ロススポーツの森	管理事務所	H15	620	RC造	新基準	未実施
スポーツ施設	運動公園		水ロススポーツの森	ロッジ	S61	474	RC造	新基準	未実施
スポーツ施設	運動公園		水ロススポーツの森	スコアボード棟	H20	188	S造	新基準	未実施
スポーツ施設	運動公園		水ロススポーツの森	研修所	H1	104	W造	新基準	未実施
スポーツ施設	運動公園		水ロススポーツの森	公衆浴場・便所	H18	88	RC造	新基準	未実施
スポーツ施設	運動公園		水ロススポーツの森	休憩所	H18	44	S造	新基準	未実施
スポーツ施設	運動公園		水ロススポーツの森	公衆浴場・便所	S58	26	RC造	新基準	未実施
スポーツ施設	運動公園		水ロススポーツの森	宿直室	S58	25	RC造	新基準	未実施
スポーツ施設	運動公園		水ロススポーツの森	機械室	S58	21	RC造	新基準	未実施
スポーツ施設	運動公園		水ロススポーツの森	公衆浴場・便所	S58	14	CB造	新基準	未実施
スポーツ施設	運動公園		水ロススポーツの森	その他	S58	11	その他	新基準	未実施
スポーツ施設	運動公園		水ロススポーツの森	その他	S58	7	その他	新基準	未実施
スポーツ施設	運動公園	16	水ロススポーツの森陸上競技場	メインスタンド	H20	1,383	SRC造	新基準	未実施
スポーツ施設	運動公園		水ロススポーツの森陸上競技場	倉庫	H22	346	S造	新基準	未実施
スポーツ施設	運動公園		水ロススポーツの森陸上競技場	防災便所	H21	26	RC造	新基準	未実施
スポーツ施設	運動公園	17	柏木ふれあい運動公園	便所	H10	39	RC造	新基準	未実施
スポーツ施設	運動公園	18	伴谷総合運動公園	便所	S53	7	S造	未実施	未実施
スポーツ施設	運動公園	19	野洲川児童公園	管理事務所	H7	16	その他	新基準	未実施
スポーツ施設	運動公園		野洲川児童公園	公衆浴場・便所	H18	6	RC造	新基準	未実施
スポーツ施設	運動公園	20	大河原ふれあい広場	東屋	H19	7	W造	新基準	未実施
スポーツ施設	運動公園	21	甲賀共同福祉センター	その他	S54	555	RC造	未実施	未実施
スポーツ施設	運動公園	22	甲賀中央公園	体育館	S56	1,814	RC造	実施済	H25
スポーツ施設	運動公園		甲賀中央公園	集会所	S48	166	RC造	未実施	未実施
スポーツ施設	運動公園	23	甲南グラウンド	屋外便所	H12	39	CB造	新基準	未実施
スポーツ施設	運動公園	24	甲南中央運動公園	管理棟	H9	364	RC造	新基準	未実施
スポーツ施設	運動公園	25	甲南中央運動公園トレーニングハウス	トレーニングハウス	H3	207	S造	新基準	未実施
スポーツ施設	運動公園	26	信楽運動公園	管理事務所	H3	167	RC造	新基準	未実施
スポーツ施設	運動公園		信楽運動公園	便所	H3	61	RC造	新基準	未実施
スポーツ施設	運動公園	27	信楽運動公園ウイング21	シャワールーム	H12	91	RC造	新基準	未実施
(2)レクリエーション施設・観光施設	①観光交流施設	1	ひと・まち街道交流館	観光案内所	H24	108	S造	新基準	未実施
レクリエーション施設・観光施設	観光交流施設	2	新水口宿本水口休憩所	休憩所	H5	53	その他	新基準	未実施
レクリエーション施設・観光施設	観光交流施設	3	文化歴史街道新水口宿	東屋	H1	40	W造	新基準	H26
レクリエーション施設・観光施設	観光交流施設		文化歴史街道新水口宿	便所	H1	11	その他	新基準	未実施
レクリエーション施設・観光施設	②観光物産施設	4	やまなみ館土山宿	観光会館	H15	78	W造	新基準	未実施
レクリエーション施設・観光施設	観光物産施設	5	土山自然休養村管理センター	産業センター	S56	691	SRC造	未実施	未実施
レクリエーション施設・観光施設	③レクリエーション施設	6	ブルーリバーパーク	管理事務所	H23	16	W造	新基準	未実施
レクリエーション施設・観光施設	レクリエーション施設	7	青土ダムエコーパレイ	管理事務所	S62	287	W造	新基準	未実施
レクリエーション施設・観光施設	レクリエーション施設		青土ダムエコーパレイ	休憩所・ロッジ	S62	194	W造	新基準	未実施
レクリエーション施設・観光施設	レクリエーション施設		青土ダムエコーパレイ	便所	S63	54	W造	新基準	未実施
レクリエーション施設・観光施設	レクリエーション施設		青土ダムエコーパレイ	循環式便所	H25	8	S造	新基準	未実施
レクリエーション施設・観光施設	レクリエーション施設		青土ダムエコーパレイ	便所	H26	8	W造	新基準	未実施
(3)保養施設	①宿泊施設	1	勤労福祉会館	研修所	H2	1,017	RC造	新基準	未実施
保養施設	宿泊施設	2	かもしが荘	宿泊施設	H25	1,495	S造	新基準	未実施
保養施設	②入浴施設	3	あいの土山都市との交流センター	入浴施設	H7	281	SRC造	新基準	H24

3. 産業系施設

中分類	小分類	No.	施設名	棟名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	耐震補強	大規模改修
(1)産業系施設	①展示学習施設	1	くすり学習館	博物館	H22	1,005	RC造	新基準	未実施
産業系施設	展示学習施設		くすり学習館	自転車置場	H22	56	S造	新基準	未実施
産業系施設	展示学習施設		くすり学習館	車庫	H22	15	S造	新基準	未実施
産業系施設	展示学習施設	2	信楽産業展示館	その他	H2	2,570	RC造	新基準	未実施
産業系施設	展示学習施設		信楽産業展示館	ガス供給施設	H2	2	RC造	新基準	未実施
産業系施設	展示学習施設	3	信楽伝統産業会館	研修所	S52	1,766	RC造	未実施	未実施
産業系施設	②ワークプラザ	4	ワークプラザ水口	集会所	H6	553	RC造	新基準	未実施
産業系施設	ワークプラザ	5	ワークプラザ甲南	訓練所	H12	293	S造	新基準	未実施
産業系施設	③物産・販売施設	6	リップル"Cha-Cha"	産業センター	H11	192	W造	新基準	未実施
産業系施設	物産・販売施設	7	鹿深ふれあい市 四季菜館	産業センター	H12	108	S造	新基準	未実施
産業系施設	物産・販売施設	8	生産物直売・食材供給施設田代高原の郷	観光会館	H11	350	W造	新基準	未実施
産業系施設	物産・販売施設		生産物直売・食材供給施設田代高原の郷	作陶作業施設	H11	62	RC造	新基準	未実施
産業系施設	④農機具格納庫	9	宇川農機具格納庫	行動作業所	S51	134	その他	未実施	未実施
産業系施設	農機具格納庫	10	未田地区共同作業所	農機具保管庫	S53	238	S造	未実施	未実施
産業系施設	農機具格納庫	11	未田農機具格納庫	農機具保管庫	S51	138	S造	未実施	未実施
産業系施設	農機具格納庫	12	和草野農機具格納庫	農機具保管庫	S51	48	S造	未実施	未実施
産業系施設	農機具格納庫	13	西農機具格納庫	農機具保管庫	S50	199	S造	未実施	未実施
産業系施設	⑤農林業振興施設	14	ふるさと生きがいセンター六友館	産業センター	H11	352	SRC造	新基準	未実施
産業系施設	農林業振興施設	15	森林文化ホール	研修所	H4	800	W造	新基準	未実施
産業系施設	農林業振興施設	16	土山開発センター	その他	S47	1,200	RC造	未実施	未実施
産業系施設	農林業振興施設	17	土山生活改善センター	集会所	S50	119	SRC造	未実施	未実施
産業系施設	農林業振興施設	18	信楽開発センター	研修所	-	-	-	-	-

4. 学校教育系施設

中分類	小分類	No.	施設名	棟名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	耐震補強	大規模改修
(1)学校	①小学校	1	伴谷小学校	校舎	H3	2,176	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		伴谷小学校	校舎(特別教室)	S52	1,141	RC造	実施済	H24
学校	小学校		伴谷小学校	校舎	H4	996	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		伴谷小学校	体育館	H2	925	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		伴谷小学校	校舎(特別教室)	H7	464	S造	新基準	未実施
学校	小学校		伴谷小学校	校舎(特別教室)	S52	254	RC造	実施済	H24
学校	小学校		伴谷小学校	校舎	H10	226	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		伴谷小学校	体育館	H2	223	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		伴谷小学校	校舎(特別教室)	H12	198	S造	新基準	未実施
学校	小学校		伴谷小学校	プール付属棟	H6	109	S造	新基準	未実施
学校	小学校		伴谷小学校	倉庫	H4	58	S造	新基準	未実施
学校	小学校		伴谷小学校	倉庫	H6	55	S造	新基準	未実施
学校	小学校		伴谷小学校	体育館便所	H4	44	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		伴谷小学校	校舎	H14	39	S造	新基準	未実施
学校	小学校		伴谷小学校	校舎(特別教室)	H8	24	W造	新基準	未実施
学校	小学校		伴谷小学校	石油貯蔵庫	H4	9	S造	新基準	未実施
学校	小学校		伴谷小学校	消防ポンプ庫	H2	7	S造	新基準	未実施
学校	小学校	2	伴谷東小学校	校舎	H14	2,686	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		伴谷東小学校	校舎	H14	1,370	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		伴谷東小学校	校舎	H14	1,370	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		伴谷東小学校	体育館	H14	1,326	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		伴谷東小学校	校舎(特別教室)	H14	344	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		伴谷東小学校	プール専用付属室	H14	261	S造	新基準	未実施
学校	小学校		伴谷東小学校	廊下	H14	214	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		伴谷東小学校	校舎	H14	53	S造	新基準	未実施
学校	小学校	3	柏木小学校	校舎	S52	1,870	RC造	実施済	H24
学校	小学校		柏木小学校	校舎	S53	1,183	RC造	実施済	H24
学校	小学校		柏木小学校	体育館	S58	882	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		柏木小学校	クラブハウス	S58	216	RC造	新基準	H24
学校	小学校		柏木小学校	校舎	S58	216	S造	新基準	未実施
学校	小学校		柏木小学校	校舎	S58	48	S造	新基準	未実施
学校	小学校		柏木小学校	校舎	H1	42	S造	新基準	未実施
学校	小学校		柏木小学校	校舎	H1	32	S造	新基準	未実施
学校	小学校		柏木小学校	倉庫	H1	21	S造	新基準	未実施
学校	小学校		柏木小学校	機械室	S56	20	S造	未実施	未実施
学校	小学校		柏木小学校	校舎	S53	18	S造	未実施	未実施
学校	小学校		柏木小学校	校舎	S63	12	S造	新基準	未実施
学校	小学校		柏木小学校	ポンプ室	S53	10	S造	未実施	未実施
学校	小学校		柏木小学校	校舎	H8	5	S造	新基準	未実施
学校	小学校	4	水口小学校	校舎	S35	2,050	RC造	実施済	S63
学校	小学校		水口小学校	校舎	S57	1,555	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		水口小学校	校舎	S48	1,288	RC造	不要	H9
学校	小学校		水口小学校	体育館	S60	944	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		水口小学校	校舎	S47	893	RC造	不要	H8
学校	小学校		水口小学校	クラブハウス	S60	209	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		水口小学校	昇降口	S63	133	S造	新基準	未実施
学校	小学校		水口小学校	体育館	S60	105	S造	新基準	未実施
学校	小学校		水口小学校	渡廊下	H9	102	S造	新基準	未実施
学校	小学校		水口小学校	校舎	H15	90	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		水口小学校	渡廊下	H9	87	S造	新基準	未実施
学校	小学校		水口小学校	保健室	H9	80	S造	新基準	未実施
学校	小学校		水口小学校	昇降口	H9	52	S造	新基準	未実施
学校	小学校		水口小学校	クラブボックス	H9	50	S造	新基準	未実施
学校	小学校		水口小学校	校舎	S57	50	S造	新基準	未実施
学校	小学校		水口小学校	便所	S48	18	S造	未実施	未実施
学校	小学校		水口小学校	危険物庫	S63	10	S造	新基準	未実施
学校	小学校		水口小学校	校舎	S63	8	S造	新基準	未実施
学校	小学校		水口小学校	校舎	S57	7	S造	新基準	未実施
学校	小学校		水口小学校	校舎	H13	7	S造	新基準	未実施
学校	小学校		水口小学校	機械室	H1	6	S造	新基準	未実施
学校	小学校		水口小学校	機械室	H9	8	S造	新基準	未実施
学校	小学校	5	綾野小学校	校舎	S56	2,249	RC造	不要	H20
学校	小学校		綾野小学校	校舎	S55	1,808	RC造	不要	H20
学校	小学校		綾野小学校	体育館	S55	1,056	RC造	実施済	H20
学校	小学校		綾野小学校	校舎	S36	964	RC造	実施済	H20
学校	小学校		綾野小学校	プール専用付属室	H7	64	S造	新基準	未実施
学校	小学校		綾野小学校	校舎	H21	49	S造	新基準	H20
学校	小学校		綾野小学校	廊下	H7	44	S造	新基準	未実施
学校	小学校		綾野小学校	プール専用付属室	H7	31	S造	新基準	未実施
学校	小学校		綾野小学校	プール専用付属室	H7	15	S造	新基準	未実施
学校	小学校		綾野小学校	校舎	S63	6	S造	新基準	未実施
学校	小学校		綾野小学校	校舎	S56	5	RC造	未実施	未実施
学校	小学校	6	貴生川小学校	校舎	H18	4,045	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		貴生川小学校	体育館	S58	894	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		貴生川小学校	特別教室	H23	882	S造	新基準	未実施
学校	小学校		貴生川小学校	校舎	S54	874	RC造	実施済	H18
学校	小学校		貴生川小学校	校舎	S53	645	RC造	実施済	H18
学校	小学校		貴生川小学校	校舎	H27	190	S造	新基準	未実施
学校	小学校		貴生川小学校	渡廊下	H18	327	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		貴生川小学校	校舎(特別教室)	H18	257	W造	新基準	未実施
学校	小学校		貴生川小学校	体育館	S58	211	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		貴生川小学校	プール専用付属室	S58	110	S造	新基準	未実施
学校	小学校		貴生川小学校	倉庫	S58	43	S造	新基準	未実施
学校	小学校		貴生川小学校	渡廊下	H18	31	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		貴生川小学校	校舎	H8	24	S造	新基準	未実施
学校	小学校	7	大野小学校	校舎	S53	1,531	RC造	不要	未実施
学校	小学校		大野小学校	校舎	S51	1,445	RC造	不要	未実施
学校	小学校		大野小学校	体育館	S63	919	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		大野小学校	体育館	S63	200	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		大野小学校	プール付属棟	H5	85	S造	新基準	未実施
学校	小学校		大野小学校	倉庫	H5	59	S造	新基準	未実施
学校	小学校		大野小学校	校舎	S59	4	RC造	新基準	未実施

中分類	小分類	No.	施設名	棟名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	耐震補強	大規模改修
学校	小学校	8	土山小学校	校舎	S61	3,474	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		土山小学校	体育館	S61	931	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		土山小学校	校舎	S46	108	S造	未実施	未実施
学校	小学校		土山小学校	校舎	H10	45	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		土山小学校	校舎	S61	29	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		土山小学校	体育館	H6	19	S造	新基準	未実施
学校	小学校	9	山内小学校	校舎	S54	1,437	RC造	実施済	H11
学校	小学校		山内小学校	体育館	S54	473	S造	実施済	H11
学校	小学校		山内小学校	校舎	S54	225	RC造	不要	未実施
学校	小学校		山内小学校	プール付属棟	H6	99	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		山内小学校	体育用具庫	S55	40	S造	未実施	未実施
学校	小学校		山内小学校	校舎	S60	18	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		山内小学校	校舎	S57	10	RC造	新基準	未実施
学校	小学校	10	鮎河小学校	校舎	H7	1,751	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		鮎河小学校	体育館	S62	635	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		鮎河小学校	校舎	S43	475	RC造	不要	H1
学校	小学校		鮎河小学校	校舎	H16	35	S造	新基準	未実施
学校	小学校		鮎河小学校	体育館	S63	15	S造	新基準	未実施
学校	小学校		鮎河小学校	校舎	S55	2	W造	未実施	未実施
学校	小学校	11	大原小学校	校舎	S51	2,085	RC造	実施済	H10
学校	小学校		大原小学校	校舎	H1	1,145	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		大原小学校	校舎	S50	1,038	RC造	実施済	H9
学校	小学校		大原小学校	体育館	S54	646	RC造	実施済	H10
学校	小学校		大原小学校	校舎	H10	334	S造	新基準	未実施
学校	小学校		大原小学校	校舎	S63	98	S造	新基準	未実施
学校	小学校		大原小学校	校舎	H10	63	S造	新基準	未実施
学校	小学校		大原小学校	体育館	H9	39	S造	新基準	未実施
学校	小学校		大原小学校	校舎	H14	37	S造	新基準	未実施
学校	小学校	12	油日小学校	校舎	S47	1,658	RC造	実施済	H2
学校	小学校		油日小学校	校舎(特別教室)	S48	1,090	RC造	不要	H2
学校	小学校		油日小学校	体育館	H5	814	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		油日小学校	校舎(特別教室)	S48	585	RC造	実施済	H2
学校	小学校		油日小学校	倉庫	S49	58	W造	未実施	未実施
学校	小学校		油日小学校	職員室	H4	43	S造	新基準	未実施
学校	小学校		油日小学校	プール専用付属室	S61	37	S造	新基準	未実施
学校	小学校		油日小学校	用務員室	S48	32	W造	未実施	未実施
学校	小学校		油日小学校	便所	S51	21	S造	未実施	未実施
学校	小学校	13	佐山小学校	校舎	S53	1,252	RC造	実施済	H13
学校	小学校		佐山小学校	校舎	S53	991	RC造	実施済	H12
学校	小学校		佐山小学校	体育館	S58	720	S造	新基準	未実施
学校	小学校		佐山小学校	校舎	H13	421	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		佐山小学校	校舎	H13	158	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		佐山小学校	校舎	S54	53	RC造	未実施	未実施
学校	小学校		佐山小学校	器具庫	H12	52	RC造	未実施	未実施
学校	小学校		佐山小学校	エレベーター	H22	49	S造	新基準	未実施
学校	小学校		佐山小学校	児童館	S62	47	S造	新基準	未実施
学校	小学校		佐山小学校	器具庫	S58	41	S造	新基準	未実施
学校	小学校		佐山小学校	職員室	H12	36	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		佐山小学校	体育館	S54	31	S造	新基準	未実施
学校	小学校		佐山小学校	倉庫	H12	22	S造	新基準	未実施
学校	小学校	14	甲南第一小学校	校舎	S51	1,280	RC造	実施済	H12
学校	小学校		甲南第一小学校	校舎	S51	1,224	RC造	実施済	H12
学校	小学校		甲南第一小学校	校舎	S50	1,084	RC造	実施済	H20
学校	小学校		甲南第一小学校	体育館	H1	920	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		甲南第一小学校	校舎	S53	326	RC造	実施済	H12
学校	小学校		甲南第一小学校	体育館	H1	214	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		甲南第一小学校	倉庫	H15	104	S造	新基準	未実施
学校	小学校		甲南第一小学校	プール専用付属室	H8	52	S造	新基準	未実施
学校	小学校		甲南第一小学校	校舎	H21	48	S造	新基準	未実施
学校	小学校		甲南第一小学校	プール専用付属室	H8	29	S造	新基準	未実施
学校	小学校		甲南第一小学校	プール専用付属室	H8	24	S造	新基準	未実施
学校	小学校	15	甲南第二小学校	校舎	S52	1,964	RC造	実施済	H13
学校	小学校		甲南第二小学校	体育館	S53	533	S造	実施済	H25
学校	小学校		甲南第二小学校	保健室	H13	105	S造	新基準	未実施
学校	小学校		甲南第二小学校	プール専用付属室	H14	48	S造	新基準	未実施
学校	小学校		甲南第二小学校	プール専用付属室	H14	48	S造	新基準	未実施
学校	小学校		甲南第二小学校	倉庫	H5	32	S造	新基準	未実施
学校	小学校		甲南第二小学校	倉庫	S52	26	S造	未実施	未実施
学校	小学校		甲南第二小学校	教育相談室	H13	20	S造	新基準	未実施
学校	小学校		甲南第二小学校	倉庫	H5	18	S造	新基準	未実施
学校	小学校		甲南第二小学校	職員用便所	H8	15	S造	新基準	未実施
学校	小学校	16	甲南第三小学校	校舎	S54	1,578	RC造	実施済	H13
学校	小学校		甲南第三小学校	体育館	H2	797	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		甲南第三小学校	プール専用付属室	H17	61	S造	新基準	未実施
学校	小学校		甲南第三小学校	会議室	H17	41	S造	新基準	未実施
学校	小学校		甲南第三小学校	体育用具庫	S49	20	S造	未実施	未実施
学校	小学校		甲南第三小学校	女子職員便所	H8	16	S造	新基準	未実施
学校	小学校		甲南第三小学校	便所	S49	13	S造	未実施	未実施
学校	小学校	17	甲南中部小学校	校舎	S48	1,251	RC造	不要	未実施
学校	小学校		甲南中部小学校	体育館	S62	918	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		甲南中部小学校	校舎	S48	860	RC造	実施済	H10
学校	小学校		甲南中部小学校	校舎	S57	731	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		甲南中部小学校	プール専用付属室	S46	70	S造	未実施	未実施
学校	小学校		甲南中部小学校	校舎	H22	47	S造	新基準	H22
学校	小学校		甲南中部小学校	校舎	S57	7	S造	新基準	未実施

中分類	小分類	No.	施設名	棟名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	耐震補強	大規模改修
学校	小学校	18	希望ヶ丘小学校	校舎(特別教室)	S59	1,588	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		希望ヶ丘小学校	校舎	S59	1,431	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		希望ヶ丘小学校	体育館	S60	918	S造	新基準	未実施
学校	小学校		希望ヶ丘小学校	校舎(特別教室)	H4	698	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		希望ヶ丘小学校	校舎(特別教室)	H3	691	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		希望ヶ丘小学校	校舎	H9	233	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		希望ヶ丘小学校	校舎(特別教室)	H20	53	S造	新基準	未実施
学校	小学校		希望ヶ丘小学校	プール専用付属室	S61	49	S造	新基準	未実施
学校	小学校		希望ヶ丘小学校	倉庫	H4	13	S造	新基準	未実施
学校	小学校		希望ヶ丘小学校	用務員室	H8	10	W造	新基準	未実施
学校	小学校	19	信楽小学校	校舎	S47	1,374	RC造	実施済	H10
学校	小学校		信楽小学校	校舎	S46	1,288	RC造	不要	未実施
学校	小学校		信楽小学校	校舎	S47	1,083	RC造	実施済	H10
学校	小学校		信楽小学校	体育館	S61	991	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		信楽小学校	校舎	S47	698	RC造	不要	未実施
学校	小学校		信楽小学校	体育館	S61	294	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		信楽小学校	校舎	S47	58	S造	未実施	未実施
学校	小学校		信楽小学校	焼窯	S48	40	S造	未実施	未実施
学校	小学校		信楽小学校	プール付属室	S41	38	S造	未実施	未実施
学校	小学校		信楽小学校	用具庫	H4	26	S造	新基準	未実施
学校	小学校		信楽小学校	機械室	S41	16	S造	未実施	未実施
学校	小学校	20	雲井小学校	校舎	S51	1,192	RC造	実施済	H12
学校	小学校		雲井小学校	校舎	S56	1,106	RC造	実施済	H12
学校	小学校		雲井小学校	体育館	H2	913	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		雲井小学校	校舎	S60	263	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		雲井小学校	体育館	H2	200	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		雲井小学校	校舎	S50	175	RC造	実施済	H12
学校	小学校		雲井小学校	プール専用付属室	S44	10	S造	未実施	未実施
学校	小学校		雲井小学校	校舎	S56	85	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		雲井小学校	焼成窯	H12	23	S造	新基準	未実施
学校	小学校		雲井小学校	教具庫	H5	33	S造	新基準	未実施
学校	小学校		雲井小学校	器具庫	H2	27	S造	新基準	未実施
学校	小学校		雲井小学校	校舎	S61	20	S造	新基準	未実施
学校	小学校		雲井小学校	プール専用付属室	S44	18	S造	未実施	H25
学校	小学校		雲井小学校	校舎	H16	9	S造	新基準	未実施
学校	小学校	21	小原小学校	校舎(特別教室)	H18	1,416	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		小原小学校	校舎(特別教室)	H18	1,196	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		小原小学校	体育館	S60	789	S造	新基準	未実施
学校	小学校		小原小学校	校舎(特別教室)	H18	400	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		小原小学校	校舎(特別教室)	H5	258	W造	新基準	未実施
学校	小学校		小原小学校	昇降場	H18	175	S造	新基準	未実施
学校	小学校		小原小学校	屋外便所	H10	51	W造	新基準	未実施
学校	小学校		小原小学校	プール付属室	S45	13	S造	未実施	未実施
学校	小学校	22	朝宮小学校	校舎	S51	1,026	RC造	実施済	H25
学校	小学校		朝宮小学校	体育館	H5	798	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		朝宮小学校	校舎	S51	601	RC造	実施済	H14
学校	小学校		朝宮小学校	体育館	H5	201	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		朝宮小学校	校舎	S51	71	RC造	不要	未実施
学校	小学校		朝宮小学校	用具庫	S55	34	S造	未実施	未実施
学校	小学校		朝宮小学校	教具庫	H5	24	S造	新基準	未実施
学校	小学校		朝宮小学校	プール付属室	S50	22	S造	未実施	未実施
学校	小学校	23	多羅尾小学校	校舎	H8	1,499	RC造	新基準	未実施
学校	小学校		多羅尾小学校	体育館	S55	402	S造	実施済	H26
学校	小学校		多羅尾小学校	校舎(特別教室)	S55	370	S造	実施済	H26
学校	小学校		多羅尾小学校	プール専用付属室	S57	40	S造	新基準	未実施
学校	②中学校	24	水口中学校	校舎	S52	3,747	RC造	実施済	H17
学校	中学校		水口中学校	体育館	S52	1,892	RC造	実施済	H15
学校	中学校		水口中学校	校舎	S51	1,368	RC造	実施済	H17
学校	中学校		水口中学校	校舎	S51	1,335	RC造	実施済	H17
学校	中学校		水口中学校	校舎	S52	932	RC造	実施済	H17
学校	中学校		水口中学校	武道場	H15	505	S造	新基準	未実施
学校	中学校		水口中学校	校舎	H5	455	RC造	新基準	H17
学校	中学校		水口中学校	校舎	S52	399	RC造	実施済	H17
学校	中学校		水口中学校	校舎	S52	298	RC造	不要	H17
学校	中学校		水口中学校	クラブ室	S52	179	S造	未実施	未実施
学校	中学校		水口中学校	校舎	H17	166	RC造	新基準	未実施
学校	中学校		水口中学校	校舎	H17	122	RC造	新基準	未実施
学校	中学校		水口中学校	校舎	H17	103	RC造	新基準	未実施
学校	中学校		水口中学校	倉庫	S52	80	S造	未実施	未実施
学校	中学校		水口中学校	倉庫	S52	65	S造	未実施	未実施
学校	中学校		水口中学校	倉庫	S59	60	S造	新基準	未実施
学校	中学校		水口中学校	プール専用付属室	S53	56	S造	未実施	未実施
学校	中学校		水口中学校	クラブ室	S52	51	S造	未実施	未実施
学校	中学校		水口中学校	プール専用付属室	S53	49	S造	未実施	未実施
学校	中学校		水口中学校	校舎	H17	31	RC造	新基準	未実施
学校	中学校		水口中学校	体育館	H15	30	RC造	新基準	未実施
学校	中学校		水口中学校	便所	S52	30	S造	未実施	未実施
学校	中学校		水口中学校	体育館	H15	30	RC造	新基準	未実施
学校	中学校		水口中学校	体育館	H15	20	RC造	新基準	未実施
学校	中学校		水口中学校	倉庫	S57	18	S造	新基準	未実施
学校	中学校		水口中学校	校舎	S56	16	RC造	未実施	H17
学校	中学校		水口中学校	校舎	S59	10	S造	新基準	H17
学校	中学校		水口中学校	校舎	S57	8	S造	新基準	未実施

中分類	小分類	No.	施設名	棟名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	耐震補強	大規模改修
学校	中学校	25	城山中学校	校舎	S60	3,054	RC造	新基準	未実施
学校	中学校		城山中学校	校舎	S60	1,544	RC造	新基準	未実施
学校	中学校		城山中学校	体育館	S60	1,460	RC造	新基準	未実施
学校	中学校		城山中学校	校舎(特別教室)	S62	1,239	RC造	新基準	未実施
学校	中学校		城山中学校	校舎	S60	327	RC造	新基準	未実施
学校	中学校		城山中学校	校舎(特別教室)	H13	288	RC造	新基準	未実施
学校	中学校		城山中学校	体育館	S60	276	RC造	新基準	未実施
学校	中学校		城山中学校	クラブ室	S62	80	RC造	新基準	未実施
学校	中学校		城山中学校	倉庫	S62	80	S造	新基準	未実施
学校	中学校		城山中学校	クラブ室	S62	80	RC造	新基準	未実施
学校	中学校		城山中学校	倉庫	S62	80	S造	新基準	未実施
学校	中学校		城山中学校	倉庫	S62	80	S造	新基準	未実施
学校	中学校		城山中学校	プール専用付属室	S62	75	S造	新基準	未実施
学校	中学校		城山中学校	校舎(特別教室)	H13	73	RC造	新基準	未実施
学校	中学校		城山中学校	校舎(特別教室)	H19	49	S造	新基準	未実施
学校	中学校		城山中学校	プール専用付属室	S62	32	S造	新基準	未実施
学校	中学校		城山中学校	屋外便所	S62	30	RC造	新基準	未実施
学校	中学校		城山中学校	灯油庫	S62	20	RC造	新基準	未実施
学校	中学校		城山中学校	ガス庫	S62	15	RC造	新基準	未実施
学校	中学校	26	土山中学校	校舎(特別教室)	S56	3,162	RC造	新基準	未実施
学校	中学校		土山中学校	校舎(特別教室)	S57	1,475	RC造	新基準	未実施
学校	中学校		土山中学校	渡廊下	S57	78	RC造	新基準	未実施
学校	中学校		土山中学校	体育館	S49	672	RC造	実施済	H26
学校	中学校		土山中学校	校舎	S37	408	RC造	実施済	H11
学校	中学校		土山中学校	技術室	H17	384	S造	新基準	未実施
学校	中学校		土山中学校	機械室	S57	28	RC造	新基準	未実施
学校	中学校		土山中学校	倉庫	H17	104	S造	新基準	未実施
学校	中学校		土山中学校	クラブ室	S57	73	S造	新基準	未実施
学校	中学校		土山中学校	農具庫	S57	47	S造	新基準	未実施
学校	中学校		土山中学校	機械室	S49	21	S造	未実施	未実施
学校	中学校		土山中学校	危険物庫	S57	5	S造	新基準	未実施
学校	中学校	27	甲賀中学校	校舎	S57	1,789	RC造	新基準	未実施
学校	中学校		甲賀中学校	体育館	S40	1,967	RC造	実施済	H26
学校	中学校		甲賀中学校	校舎	S58	1,278	RC造	新基準	未実施
学校	中学校		甲賀中学校	校舎	S57	1,240	RC造	新基準	未実施
学校	中学校		甲賀中学校	職員室	S36	1,096	RC造	実施済	H7
学校	中学校		甲賀中学校	体育館	S62	981	S造	新基準	未実施
学校	中学校		甲賀中学校	校舎	S58	324	S造	新基準	未実施
学校	中学校		甲賀中学校	特別活動棟	H2	95	S造	新基準	未実施
学校	中学校		甲賀中学校	プール専用付属室	H2	81	S造	新基準	未実施
学校	中学校		甲賀中学校	プール専用付属室	H2	42	S造	新基準	未実施
学校	中学校		甲賀中学校	校舎(特別教室)	H19	36	S造	新基準	未実施
学校	中学校		甲賀中学校	便所	S57	34	S造	新基準	未実施
学校	中学校		甲賀中学校	職員室	H2	18	S造	新基準	未実施
学校	中学校		甲賀中学校	校舎	S57	8	S造	新基準	未実施
学校	中学校	28	甲南中学校	校舎	S56	2,884	RC造	新基準	H25
学校	中学校		甲南中学校	体育館	H18	1,701	RC造	新基準	未実施
学校	中学校		甲南中学校	校舎	S55	1,517	RC造	実施済	H26
学校	中学校		甲南中学校	校舎	S54	968	RC造	実施済	H25
学校	中学校		甲南中学校	校舎(特別教室)	H7	875	RC造	新基準	未実施
学校	中学校		甲南中学校	校舎(特別教室)	S56	337	S造	新基準	未実施
学校	中学校		甲南中学校	校舎	S61	270	RC造	新基準	H26
学校	中学校		甲南中学校	校舎	S56	270	RC造	新基準	H26
学校	中学校		甲南中学校	校舎	H7	270	RC造	新基準	H26
学校	中学校		甲南中学校	プール専用付属室	H6	136	S造	新基準	未実施
学校	中学校		甲南中学校	校舎	H11	23	S造	新基準	H11
学校	中学校		甲南中学校	更衣室	S63	13	S造	新基準	未実施
学校	中学校		甲南中学校	倉庫	S60	10	S造	新基準	未実施
学校	中学校	29	信楽中学校	校舎	S47	2,294	RC造	実施済	H18
学校	中学校		信楽中学校	体育館	H15	1,813	RC造	新基準	未実施
学校	中学校		信楽中学校	体育館	H14	1,663	RC造	新基準	未実施
学校	中学校		信楽中学校	校舎	S57	1,214	RC造	実施済	H18
学校	中学校		信楽中学校	校舎	S49	946	RC造	不要	H18
学校	中学校		信楽中学校	校舎	H4	585	RC造	新基準	未実施
学校	中学校		信楽中学校	体育館	H14	511	RC造	新基準	未実施
学校	中学校		信楽中学校	技術教室	S58	360	RC造	新基準	未実施
学校	中学校		信楽中学校	校舎	H7	308	RC造	新基準	未実施
学校	中学校		信楽中学校	体育館	H14	163	RC造	新基準	未実施
学校	中学校		信楽中学校	校舎	H10	69	RC造	新基準	未実施
学校	中学校		信楽中学校	機械室	H11	53	S造	新基準	未実施
学校	中学校		信楽中学校	用具庫	H3	32	S造	新基準	未実施

中分類	小分類	No.	施設名	棟名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	耐震補強	大規模改修
(2)その他教育施設	①給食センター	1	水口学校給食センター	共同作業場	S55	1,089	S造	未実施	未実施
その他教育施設	給食センター		水口学校給食センター	共同作業場	H7	110	S造	新基準	未実施
その他教育施設	給食センター		水口学校給食センター	ポイラー室	S55	34	S造	未実施	未実施
その他教育施設	給食センター		水口学校給食センター	ガレージ	S55	18	S造	未実施	未実施
その他教育施設	給食センター		水口学校給食センター	物置	S55	18	S造	未実施	未実施
その他教育施設	給食センター		水口学校給食センター	フロアバン庫	S63	6	S造	新基準	未実施
その他教育施設	給食センター	2	東部学校給食センター	共同作業所	H17	3,037	S造	新基準	未実施
その他教育施設	給食センター		東部学校給食センター	公用車庫	H17	31	S造	新基準	未実施
その他教育施設	給食センター		東部学校給食センター	フロア一室	H17	11	RC造	新基準	未実施
その他教育施設	給食センター		東部学校給食センター	オイルポンプ室	H17	11	RC造	新基準	未実施
その他教育施設	給食センター	3	信楽学校給食センター	給食室	S46	234	S造	未実施	未実施
その他教育施設	給食センター		信楽学校給食センター	給食室	H6	112	S造	新基準	未実施
その他教育施設	給食センター		信楽学校給食センター	ポイラー室	S56	16	S造	未実施	未実施
その他教育施設	②教員住宅	4	鮎河小学校教員住宅	住宅	H8	80	W造	未実施	未実施
その他教育施設	教員住宅	5	北土山教職員住宅	住宅	-	190	S造	未実施	未実施
その他教育施設	教員住宅	6	江田教職員住宅	住宅	S40	263	S造	未実施	未実施
その他教育施設	③ことばの教室	7	ことばの教室綾野教室	その他教育施設	S56	96	RC造	不要	H20
その他教育施設	ことばの教室	8	ことばの教室伴谷教室	その他教育施設	H3	96	RC造	新基準	未実施
その他教育施設	ことばの教室	9	ことばの教室水口教室	その他教育施設	S35	96	RC造	実施済	S63
その他教育施設	ことばの教室	10	ことばの教室土山教室	その他教育施設	S61	96	RC造	新基準	未実施
その他教育施設	ことばの教室	11	ことばの教室甲賀教室	その他教育施設	S51	96	RC造	実施済	H10
その他教育施設	ことばの教室	12	ことばの教室甲南教室	その他教育施設	S51	96	RC造	実施済	H12
その他教育施設	ことばの教室	13	ことばの教室信楽教室	その他教育施設	S47	96	RC造	実施済	H10
その他教育施設	④適応指導教室	14	適応指導教室水口教室	その他教育施設	H26	199	W造	新基準	未実施
その他教育施設	適応指導教室	15	適応指導教室甲賀教室	その他教育施設	H7	50	RC造	新基準	未実施
その他教育施設	適応指導教室	16	適応指導教室信楽教室	その他教育施設	S39	115	RC造	未実施	未実施

### 5. 子育て支援施設

中分類	小分類	No.	施設名	棟名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	耐震補強	大規模改修
(1)幼稚園・保育園・認定こども園	①保育園	1	水口東保育園	保育所	S54	814	S造	未実施	未実施
幼稚園・保育園・認定こども園	保育園	2	水口西保育園	保育所	S54	1,087	S造	未実施	未実施
幼稚園・保育園・認定こども園	保育園	3	伴谷保育園	保育所	H2	1,465	S造	新基準	未実施
幼稚園・保育園・認定こども園	保育園	4	岩上保育園	保育所	S52	695	S造	未実施	未実施
幼稚園・保育園・認定こども園	保育園	5	鮎河保育園	保育所	H3	438	S造	新基準	未実施
幼稚園・保育園・認定こども園	保育園	6	山内保育園	保育所	S62	467	S造	新基準	未実施
幼稚園・保育園・認定こども園	保育園	7	大野保育園	保育所	S58	741	S造	新基準	未実施
幼稚園・保育園・認定こども園	保育園	8	甲賀西保育園	保育所	H16	1,387	S造	新基準	未実施
幼稚園・保育園・認定こども園	保育園	9	甲賀北保育園	保育所	S61	494	S造	新基準	未実施
幼稚園・保育園・認定こども園	保育園	10	甲南東保育園	保育所	H9	491	S造	新基準	未実施
幼稚園・保育園・認定こども園	保育園	11	甲南北保育園	保育所	S41	637	W造	未実施	未実施
幼稚園・保育園・認定こども園	保育園	12	甲南西保育園	保育所	S49	544	S造	未実施	未実施
幼稚園・保育園・認定こども園	保育園	13	甲南南保育園	保育所	S50	544	S造	未実施	未実施
幼稚園・保育園・認定こども園	保育園	14	甲南希望ヶ丘保育園	保育所	S56	779	S造	未実施	未実施
幼稚園・保育園・認定こども園	保育園	15	雲井保育園	保育所	S53	770	S造	未実施	未実施
幼稚園・保育園・認定こども園	保育園	16	朝宮保育園	保育所	S54	403	S造	未実施	未実施
幼稚園・保育園・認定こども園	保育園	17	多羅尾保育園	保育所	S52	260	S造	未実施	未実施
幼稚園・保育園・認定こども園	②幼稚園	18	伴谷幼稚園	幼稚園舎	H5	1,080	S造	新基準	未実施
幼稚園・保育園・認定こども園	③幼保一元化園	19	土山保育園・土山幼稚園	保育所・幼稚園舎	S60	926	S造	未実施	未実施
幼稚園・保育園・認定こども園	幼保一元化園	20	甲賀東保育園・大原幼稚園	保育所・幼稚園舎	H7	659	S造	新基準	未実施
幼稚園・保育園・認定こども園	幼保一元化園	21	甲賀西保育園南分園・油日幼稚園	保育所・幼稚園舎	H13	280	S造	新基準	未実施
幼稚園・保育園・認定こども園	幼保一元化園		甲賀西保育園南分園・油日幼稚園	幼稚園舎	S60	178	S造	新基準	未実施
幼稚園・保育園・認定こども園	幼保一元化園	22	信楽保育園・信楽幼稚園	保育所・幼稚園舎	S51	1,085	S造	未実施	未実施
(2)幼児・児童施設	①子育て支援センター	1	水口子育て支援センター	子育て支援センター	S59	591	S造	新基準	実施済
幼児・児童施設	子育て支援センター	2	土山子育て支援センター	子育て支援センター	S47	115	RC造	未実施	未実施
幼児・児童施設	子育て支援センター	3	甲賀子育て支援センター	子育て支援センター	H16	112	RC造	新基準	未実施
幼児・児童施設	子育て支援センター	4	甲南子育て支援センター	子育て支援センター	H12	100	W造	新基準	未実施
幼児・児童施設	子育て支援センター	5	信楽子育て支援センター	子育て支援センター	S39	115	S造	未実施	未実施
幼児・児童施設	②児童館	6	かえて児童館	児童館	H18	220	S造	新基準	未実施
幼児・児童施設	児童館	7	たけのこ児童館	児童館	S54	400	S造	未実施	未実施
幼児・児童施設	③放課後児童クラブ	8	水口児童クラブ	児童クラブ	H27	225	W造	新基準	未実施
幼児・児童施設	放課後児童クラブ	9	綾野児童クラブ	児童クラブ	H25	404	W造	新基準	未実施
幼児・児童施設	放課後児童クラブ	10	貴生川児童クラブ	児童クラブ	H27	158	S造	新基準	未実施
幼児・児童施設	放課後児童クラブ		貴生川児童クラブ	児童クラブ	H17	130	S造	新基準	未実施
幼児・児童施設	放課後児童クラブ		貴生川児童クラブ	児童クラブ	H10	73	S造	新基準	未実施
幼児・児童施設	放課後児童クラブ		貴生川児童クラブ	児童クラブ	H26	50	S造	新基準	未実施
幼児・児童施設	放課後児童クラブ		貴生川児童クラブ	児童クラブ	H21	33	S造	新基準	未実施
幼児・児童施設	放課後児童クラブ	11	貴生川第2児童クラブ	児童クラブ	H21	192	S造	新基準	未実施
幼児・児童施設	放課後児童クラブ	12	伴谷児童クラブ	児童クラブ	H3	175	RC造	新基準	未実施
幼児・児童施設	放課後児童クラブ	13	伴谷東児童クラブ	児童クラブ	H20	121	S造	新基準	未実施
幼児・児童施設	放課後児童クラブ	14	柏木児童クラブ	児童クラブ	H22	107	S造	新基準	未実施
幼児・児童施設	放課後児童クラブ	15	旧水口・綾野児童クラブ	事務所	S43	743	RC造	未実施	未実施
幼児・児童施設	放課後児童クラブ	16	土山かしきや児童クラブ	児童クラブ	S60	166	S造	新基準	未実施
幼児・児童施設	放課後児童クラブ	17	大野児童クラブ	児童クラブ	H19	110	S造	新基準	未実施
幼児・児童施設	放課後児童クラブ	18	油日児童クラブ	児童クラブ	S61	135	S造	新基準	H27
幼児・児童施設	放課後児童クラブ	19	大原児童クラブ	児童クラブ	S61	530	S造	新基準	未実施
幼児・児童施設	放課後児童クラブ	20	甲南そまっこ児童クラブ	児童クラブ	H14	180	S造	新基準	未実施
幼児・児童施設	放課後児童クラブ	21	甲南わくわく児童クラブ	児童クラブ	H14	180	S造	新基準	未実施
幼児・児童施設	放課後児童クラブ		甲南わくわく児童クラブ	児童クラブ	H26	146	S造	新基準	未実施
幼児・児童施設	放課後児童クラブ	22	甲南なかよし児童クラブ	児童クラブ	H21	148	W造	新基準	未実施
幼児・児童施設	放課後児童クラブ	23	小原つばさ児童クラブ	児童クラブ	H14	54	S造	新基準	未実施
幼児・児童施設	放課後児童クラブ	24	雲井くもっこ児童クラブ	児童クラブ	S18	84	W造	未実施	未実施
幼児・児童施設	放課後児童クラブ	25	信楽児童クラブ	児童クラブ	-	-	-	-	-

6. 保健・福祉施設

中分類	小分類	No.	施設名	棟名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	耐震補強	大規模改修
(1)高齢者福祉施設	①デイサービスセンター	1	デイサービスセンター	デイサービスセンター	H7	932	S造	新基準	未実施
高齢者福祉施設	デイサービスセンター		デイサービスセンター	倉庫・車庫	H7	124	S造	新基準	未実施
高齢者福祉施設	デイサービスセンター	2	碧水荘デイサービスセンター	老人福祉施設	-	-	-	-	-
高齢者福祉施設	デイサービスセンター	3	デイサービスセンターすこやか荘	老人福祉施設	H2	650	S造	新基準	未実施
高齢者福祉施設	②老人福祉センター	4	老人福祉センター碧水荘	老人福祉施設	S50	527	CB造	未実施	未実施
高齢者福祉施設	老人福祉センター		老人福祉センター碧水荘	陶芸棟	S50	119	CB造	未実施	未実施
高齢者福祉施設	老人福祉センター		老人福祉センター碧水荘	外倉庫	S50	14	その他	未実施	未実施
高齢者福祉施設	老人福祉センター	5	老人福祉センターフィランソ土山	老人福祉施設	S61	500	S造	新基準	未実施
高齢者福祉施設	老人福祉センター	6	老人福祉センター佐山荘	老人福祉施設	S59	500	S造	新基準	未実施
高齢者福祉施設	③介護老人保健施設	7	介護老人保健施設ケアセンターささゆり	介護老人保健施設	H24	1,034	S造	新基準	未実施
高齢者福祉施設	介護老人保健施設		介護老人保健施設ケアセンターささゆり	管理棟	S55	1,754	RC造	未実施	未実施
高齢者福祉施設	介護老人保健施設		介護老人保健施設ケアセンターささゆり	厨房棟	H23	156	S造	新基準	未実施
高齢者福祉施設	介護老人保健施設		介護老人保健施設ケアセンターささゆり	渡廊下	-	13	S造	不要	未実施
(2)障害児・者福祉施設	①身体障害者生活支援センター	1	生活支援センターあかつき	障害者福祉施設	H13	128	S造	新基準	未実施
障害児・者福祉施設	②児童早期療育支援施設	2	こじか教室	障害児・者福祉施設	H5	437	RC造	新基準	未実施
(3)保健施設	①保健センター	1	水口保健センター	保健センター	S58	686	RC造	新基準	未実施
保健施設	保健センター		水口保健センター	事務所(旧水口介護支援センター)	S58	389	S造	新基準	未実施
保健施設	保健センター	2	土山保健センター	保健センター	H13	274	SRC造	新基準	未実施
保健施設	保健センター	3	甲賀保健センター	保健センター	H7	297	RC造	新基準	未実施
保健施設	保健センター	4	甲南保健センター	保健センター	S56	641	RC造	未実施	未実施
保健施設	保健センター		甲南保健センター	保健センター	-	42	S造	未実施	未実施
保健施設	保健センター	5	信楽保健センター	保健センター	S55	507	RC造	実施済	H12
保健施設	②その他保健施設	6	甲賀創健館	本館	H7	2,184	RC造	新基準	未実施
保健施設	その他保健施設		甲賀創健館	公衆浴場・便所	H7	447	RC造	新基準	未実施
(4)その他社会福祉施設	①福祉センター	1	福祉ホール	福祉ホール	S54	1,444	RC造	未実施	未実施
その他社会福祉施設	福祉センター		福祉ホール	渡廊下	S54	34	S造	未実施	未実施
その他社会福祉施設	②福祉活動センター	2	市民福祉活動センター	市民福祉活動センター	H24	491	W造	新基準	未実施
その他社会福祉施設	③多世代交流センター	3	信楽多世代交流センター	多世代交流センター	H21	127	S造	新基準	未実施

7. 病院施設

中分類	小分類	No.	施設名	棟名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	耐震補強	大規模改修
(1)病院施設	①病院施設	1	みなくち診療所	診療所	H22	650	S造	新基準	未実施
病院施設	病院施設	2	信楽中央病院	病院	S55	1,302	RC造	実施済	H12
病院施設	病院施設		信楽中央病院	病院新館棟	H12	1,244	RC造	新基準	未実施
病院施設	病院施設		信楽中央病院	機械室	H12	117	RC造	新基準	未実施
病院施設	病院施設	3	朝宮出張診療所	診療所	S59	59	W造	新基準	未実施
病院施設	病院施設	4	多羅尾出張診療所	診療所	-	40	-	-	-
病院施設	病院施設	5	田代出張診療所	診療所	-	33	-	-	-
病院施設	②病院施設(医師住宅)	6	貴生川医師住宅	医師住宅1号館	H5	112	S造	新基準	未実施
病院施設	病院施設(医師住宅)		貴生川医師住宅	医師住宅2号館	H5	112	S造	新基準	未実施
病院施設	病院施設(医師住宅)	7	信楽中央病院医師住宅	住宅	H11	115	S造	新基準	未実施
病院施設	病院施設(医師住宅)		信楽中央病院医師住宅	住宅	H11	115	S造	新基準	未実施
病院施設	病院施設(医師住宅)		信楽中央病院医師住宅	住宅	H11	115	S造	新基準	未実施
病院施設	病院施設(医師住宅)	8	信楽中央病院医師住宅(病院併設)	住宅	H2	95	S造	新基準	未実施
病院施設	病院施設(医師住宅)		信楽中央病院医師住宅(病院併設)	住宅	H2	95	S造	新基準	未実施

8. 行政系施設

中分類	小分類	No.	施設名	棟名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	耐震補強	大規模改修
(1)庁舎等	①市庁舎	1	市役所水口庁舎	役場庁舎	S40	1,774	RC造	未実施	未実施
庁舎等	市庁舎		市役所水口庁舎	役場庁舎	H9	1,617	SRC造	新基準	未実施
庁舎等	市庁舎		市役所水口庁舎	一般事務所	S50	721	RC造	実施済	H23
庁舎等	市庁舎		市役所水口庁舎	役場庁舎	H3	338	S造	新基準	未実施
庁舎等	市庁舎		市役所水口庁舎	倉庫	S53	222	S造	未実施	未実施
庁舎等	市庁舎	2	市役所甲南庁舎	本館	H4	4,597	SRC造	新基準	未実施
庁舎等	市庁舎		市役所甲南庁舎	別館	H4	1,385	S造	新基準	未実施
庁舎等	市庁舎		市役所甲南庁舎	車庫棟	H4	261	S造	新基準	未実施
庁舎等	②地域市民センター	3	伴谷地域市民センター	コミュニティセンター	H25	35	SRC造	新基準	未実施
庁舎等	地域市民センター	4	柏木地域市民センター	コミュニティセンター	S49	49	RC造	不要	未実施
庁舎等	地域市民センター	5	水口地域市民センター	コミュニティセンター	H8	35	S造	新基準	未実施
庁舎等	地域市民センター	6	綾野地域市民センター	コミュニティセンター	S44	45	RC造	実施済	H19
庁舎等	地域市民センター	7	貴生川地域市民センター	コミュニティセンター	S47	41	RC造	不要	未実施
庁舎等	地域市民センター	8	岩上地域市民センター	コミュニティセンター	S54	26	RC造	不要	未実施
庁舎等	地域市民センター	9	鮎河地域市民センター	コミュニティセンター	S54	23	RC造	実施済	H22
庁舎等	地域市民センター	10	山内地域市民センター	コミュニティセンター	S56	18	RC造	新基準	未実施
庁舎等	地域市民センター	11	土山地域市民センター	役場庁舎	H13	4,117	SRC造	新基準	未実施
庁舎等	地域市民センター		土山地域市民センター	旧土山保健センター	S55	508	SRC造	未実施	未実施
庁舎等	地域市民センター		土山地域市民センター	車庫	H13	353	S造	新基準	未実施
庁舎等	地域市民センター		土山地域市民センター	車庫	H13	276	S造	新基準	未実施
庁舎等	地域市民センター		土山地域市民センター	便所	H13	34	W造	新基準	未実施
庁舎等	地域市民センター	12	大野地域市民センター	コミュニティセンター	S55	25	RC造	不要	未実施
庁舎等	地域市民センター	13	甲賀大原地域市民センター	公民館	S34	670	RC造	未実施	未実施
庁舎等	地域市民センター		甲賀大原地域市民センター	旧甲賀町農村開発センター	S54	605	RC造	未実施	未実施
庁舎等	地域市民センター		甲賀大原地域市民センター	役場庁舎	S31	371	S造	未実施	未実施
庁舎等	地域市民センター		甲賀大原地域市民センター	役場庁舎	S31	254	S造	未実施	未実施
庁舎等	地域市民センター		甲賀大原地域市民センター	支所西別室	S39	55	W造	未実施	未実施
庁舎等	地域市民センター		甲賀大原地域市民センター	給食室	S39	46	その他	未実施	未実施
庁舎等	地域市民センター	14	油日地域市民センター	コミュニティセンター	S62	11	W造	新基準	未実施
庁舎等	地域市民センター	15	佐山地域市民センター	コミュニティセンター	-	179	-	-	-
庁舎等	地域市民センター	16	甲南第一地域市民センター	本館	H4	266	SRC造	新基準	未実施
庁舎等	地域市民センター		甲南第一地域市民センター	別館	H4	67	S造	新基準	未実施
庁舎等	地域市民センター	17	甲南第二地域市民センター	コミュニティセンター	-	27	-	-	-
庁舎等	地域市民センター	18	甲南第三地域市民センター	コミュニティセンター	-	227	-	-	-
庁舎等	地域市民センター	19	甲南中部地域市民センター	コミュニティセンター	H11	18	SRC造	新基準	未実施
庁舎等	地域市民センター	20	希望ヶ丘地域市民センター	コミュニティセンター	H18	24	RC造	新基準	未実施
庁舎等	地域市民センター	21	信楽地域市民センター	役場庁舎	S39	1,638	RC造	未実施	未実施
庁舎等	地域市民センター		信楽地域市民センター	東別館	H2	198	SRC造	新基準	未実施
庁舎等	地域市民センター		信楽地域市民センター	情報管理棟	S39	136	CB造	未実施	未実施
庁舎等	地域市民センター	22	雲井地域市民センター	コミュニティセンター	-	27	-	-	-
庁舎等	地域市民センター	23	小原地域市民センター	コミュニティセンター	-	151	-	-	-
庁舎等	地域市民センター	24	朝宮地域市民センター	コミュニティセンター	S54	19	RC造	未実施	未実施
庁舎等	地域市民センター	25	多羅尾地域市民センター	コミュニティセンター	S50	14	RC造	不要	未実施
(2)消防施設	①消防倉庫・車庫・詰所	1	水口方面隊第1分団第1班消防車庫	消防詰所	H5	101	S造	新基準	未実施
消防施設	消防倉庫・車庫・詰所	2	水口方面隊第1分団第2班消防車庫・詰所	消防詰所	H2	69	S造	新基準	未実施
消防施設	消防倉庫・車庫・詰所	3	水口方面隊第2分団第3班消防車庫・詰所	消防詰所	H12	101	SRC造	新基準	未実施
消防施設	消防倉庫・車庫・詰所	4	水口方面隊第3分団第5班消防車庫	消防詰所	S55	26	S造	未実施	未実施
消防施設	消防倉庫・車庫・詰所	5	水口方面隊第4分団第2・7班消防車庫	消防詰所	H3	99	S造	新基準	未実施
消防施設	消防倉庫・車庫・詰所	6	水口方面隊第4分団第4班消防車庫	消防詰所	S49	18	その他	未実施	未実施
消防施設	消防倉庫・車庫・詰所	7	水口方面隊第5分団消防車庫・詰所	消防詰所	S62	62	S造	新基準	未実施
消防施設	消防倉庫・車庫・詰所	8	土山方面隊第4分団第3班消防車庫	消防詰所	H10	28	S造	新基準	未実施
消防施設	消防倉庫・車庫・詰所	9	甲賀方面隊第1分団神班消防車庫	消防詰所	H16	26	S造	新基準	未実施
消防施設	消防倉庫・車庫・詰所	10	甲賀方面隊第1分団大原上田班消防車庫	消防車庫	H17	29	S造	新基準	未実施
消防施設	消防倉庫・車庫・詰所	11	甲賀方面隊第2分団和田班消防車庫	消防詰所	H17	14	S造	新基準	未実施
消防施設	消防倉庫・車庫・詰所	12	甲賀方面隊第4分団機動部消防車庫	車庫	S44	88	その他	未実施	未実施
消防施設	消防倉庫・車庫・詰所	13	甲賀方面隊第4分団機動部消防倉庫	倉庫	S44	30	W造	未実施	未実施
消防施設	消防倉庫・車庫・詰所	14	甲南方面隊第2分団消防車庫	消防車庫	H5	44	S造	新基準	未実施
消防施設	消防倉庫・車庫・詰所	15	甲南方面隊第3分団第4班消防車庫	消防詰所	H9	26	S造	新基準	未実施
消防施設	消防倉庫・車庫・詰所	16	甲南方面隊第5分団第2班消防車庫	消防詰所	H7	47	S造	新基準	未実施
消防施設	消防倉庫・車庫・詰所	17	甲南方面隊第1分団第1班消防車庫	消防車庫	H16	80	S造	新基準	未実施
消防施設	消防倉庫・車庫・詰所	18	甲南方面隊第1分団第2班消防車庫	消防車庫	H5	24	S造	新基準	未実施
消防施設	消防倉庫・車庫・詰所	19	甲南方面隊第1分団第3班消防車庫	消防詰所	H4	13	S造	新基準	未実施
消防施設	消防倉庫・車庫・詰所	20	甲南方面隊第1分団第4班消防車庫	消防車庫	H7	24	S造	新基準	未実施
消防施設	消防倉庫・車庫・詰所	21	甲南方面隊第3分団消防車庫	消防詰所	H9	65	S造	新基準	未実施
消防施設	消防倉庫・車庫・詰所	22	甲南方面隊第3分団第1班・第2班消防車庫	消防車庫	H8	26	S造	新基準	未実施
消防施設	消防倉庫・車庫・詰所	23	甲南方面隊第4分団消防車庫	消防詰所	H5	58	S造	新基準	未実施
消防施設	消防倉庫・車庫・詰所	24	甲南方面隊第5分団第1班消防車庫	消防詰所	H10	35	S造	新基準	未実施
消防施設	消防倉庫・車庫・詰所	25	甲南方面隊第5分団第3班消防車庫	消防車庫	H7	24	S造	新基準	未実施
消防施設	消防倉庫・車庫・詰所	26	甲南方面隊第5分団第4班消防車庫	消防車庫	H18	23	S造	新基準	未実施
消防施設	消防倉庫・車庫・詰所	27	甲南方面隊第5分団第5班消防車庫	消防車庫	H18	40	S造	新基準	未実施
消防施設	消防倉庫・車庫・詰所	28	信楽方面隊信楽分団第4部(田代)消防車庫	消防車庫	S55	29	S造	未実施	未実施
消防施設	②防災資材倉庫	29	甲賀市消防団甲賀方面隊拠点施設	倉庫	H16	240	その他	新基準	未実施
(3)その他行政系施設	①大気観測局	1	笹路大気常設観測局	環境監視笹路観測所	H20	10	W造	新基準	未実施
その他行政系施設	大気観測局	2	池田大気常設観測局	環境監視池田観測所	H20	10	W造	新基準	未実施
その他行政系施設	②防災コミュニティセンター	3	希望ヶ丘防災コミュニティセンター	防災コミュニティセンター	H18	612	RC造	新基準	未実施
その他行政系施設	防災コミュニティセンター		希望ヶ丘防災コミュニティセンター	東屋	H18	5	W造	新基準	未実施
その他行政系施設	③保管庫	4	笹が丘PCB保管庫	倉庫	S60	26	S造	新基準	未実施

9. 公営住宅

中分類	小分類	No.	施設名	棟名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	耐震補強	大規模改修
(1)公営住宅	①公営住宅	1	牛飼住宅	牛飼住宅(1-1.1-2)	S48	129	RC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		牛飼住宅	牛飼住宅(3-1.3-2)	S48	129	RC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		牛飼住宅	牛飼住宅(4-1.4-2)	S49	129	RC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		牛飼住宅	牛飼住宅(5-1.5-2)	S49	129	RC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅	2	宇川住宅	宇川住宅(4-1)	S49	64	RC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		宇川住宅	宇川住宅(6-2)	S50	64	RC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		宇川住宅	宇川住宅(10-2)	S50	64	RC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		宇川住宅	宇川住宅(11-1.11-2)	S50	128	RC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅	3	城山団地	城山団地5号棟	S35	35	W造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		城山団地	城山団地19.20号棟	S36	69	W造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		城山団地	城山団地21.22号棟	S36	69	W造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		城山団地	城山団地17.18号棟	S35	56	W造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		城山団地	城山団地24号棟	S36	35	W造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		城山団地	城山団地25号棟	S36	35	W造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅	4	西城山団地	西城山団地10.11号棟	S36	59	W造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		西城山団地	西城山団地12.13号棟	S36	59	W造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		西城山団地	西城山団地8.9号棟	S36	59	W造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		西城山団地	西城山団地16号棟	S36	30	W造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		西城山団地	西城山団地17号棟	S36	30	W造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		西城山団地	西城山団地19号棟	S36	30	W造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		西城山団地	西城山団地1号棟	S36	30	W造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		西城山団地	西城山団地20号棟	S36	30	W造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		西城山団地	西城山団地22号棟	S36	30	W造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		西城山団地	西城山団地3号棟	S36	30	W造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅	5	立石団地	立石団地4号棟	S37	31	W造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		立石団地	立石団地11.12号棟	S38	62	W造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		立石団地	立石団地17.20号棟	S38	62	W造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		立石団地	立石団地18.19号棟	S38	62	W造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		立石団地	立石団地22号棟	S38	31	W造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		立石団地	立石団地23号棟	S38	31	W造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅	6	竜が丘団地	竜が丘団地	H4	1,007	PC造	新基準	未実施
公営住宅	公営住宅	7	宇田団地	宇田団地1~4号棟	S39	144	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		宇田団地	宇田団地21~25号棟	S43	157	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		宇田団地	宇田団地5~8号棟	S39	144	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		宇田団地	宇田団地26~28号棟	S43	94	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		宇田団地	宇田団地12~14号棟	S39	93	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		宇田団地	宇田団地15~17号棟	S39	93	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		宇田団地	宇田団地18~20号棟	S39	93	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		宇田団地	宇田団地29.30号棟	S43	63	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		宇田団地	宇田団地31.32号棟	S43	63	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅	8	古城が丘団地	古城が丘団地4~8号棟	S40	180	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		古城が丘団地	古城が丘団地9~13号棟	S40	155	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		古城が丘団地	古城が丘団地17~20号棟	S40	124	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		古城が丘団地	古城が丘団地1~3号棟	S40	108	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		古城が丘団地	古城が丘団地14~16号棟	S40	93	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅	9	西ヶ瀬団地	西ヶ瀬団地13~16号棟	S41	126	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		西ヶ瀬団地	西ヶ瀬団地17~20号棟	S41	126	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		西ヶ瀬団地	西ヶ瀬団地5~8号棟	S52	146	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		西ヶ瀬団地	西ヶ瀬団地9~12号棟	S52	126	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		西ヶ瀬団地	西ヶ瀬団地29.30号棟	S52	99	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅	10	上真海団地	上真海団地13~16号棟	S42	146	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		上真海団地	上真海団地17~20号棟	S42	146	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		上真海団地	上真海団地1~4号棟	S42	126	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		上真海団地	上真海団地5~8号棟	S42	126	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅	11	北内貴団地	北内貴団地1~5号棟	S44	157	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		北内貴団地	北内貴団地6~8号棟	S44	110	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		北内貴団地	北内貴団地9.10号棟	S44	73	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅	12	袖中団地	袖中団地19~24号棟	S48	277	PC造	未実施	H25
公営住宅	公営住宅		袖中団地	袖中団地25~30号棟	S48	277	PC造	未実施	H24
公営住宅	公営住宅		袖中団地	袖中団地1~6号棟	S47	256	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		袖中団地	袖中団地7~12号棟	S47	256	PC造	未実施	H24
公営住宅	公営住宅		袖中団地	袖中団地13~15号棟	S47	119	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		袖中団地	袖中団地16~18号棟	S47	119	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅	13	北脇団地	北脇団地	S49	515	PC造	不要	H25
公営住宅	公営住宅	14	梅の木団地	梅の木団地7号棟	S54	932	PC造	不要	H26
公営住宅	公営住宅		梅の木団地	梅の木団地8号棟	S55	933	PC造	不要	H25
公営住宅	公営住宅		梅の木団地	梅の木団地5号棟	S53	277	PC造	未実施	H26
公営住宅	公営住宅		梅の木団地	梅の木団地6号棟	S53	277	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		梅の木団地	梅の木団地2号棟	S50	248	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		梅の木団地	梅の木団地1号棟	S50	248	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		梅の木団地	梅の木団地3号棟	S51	248	PC造	未実施	H24
公営住宅	公営住宅		梅の木団地	梅の木団地4号棟	S51	248	PC造	未実施	H25
公営住宅	公営住宅	15	和草野住宅	和草野住宅(1.2)	S50	135	RC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		和草野住宅	和草野住宅(1.3.1.4)	S50	135	RC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅	16	芝原第1団地	芝原第1団地21~24号棟	S48	158	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		芝原第1団地	芝原第1団地25~28号棟	S48	158	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅	17	芝原第2団地	芝原第2団地29~32号棟	S49	180	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		芝原第2団地	芝原第2団地33~36号棟	S49	180	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		芝原第2団地	芝原第2団地37~40号棟	S49	180	PC造	未実施	未実施

中分類	小分類	No.	施設名	棟名	建築 年度	延床面積 (㎡)	構造	耐震 補強	大規模 改修
公営住宅	公営住宅	18	芝原第3団地	芝原第3団地1~4号棟	S53	222	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		芝原第3団地	芝原第3団地5~8号棟	S53	222	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅	19	南土山団地	南土山団地7~12号棟	S54	333	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		南土山団地	南土山団地1~6号棟	S54	333	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅	20	大久保住宅	大久保住宅(1.2)	S50	128	RC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		大久保住宅	大久保住宅(1)	S50	64	RC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅	21	上野団地	上野団地1~7号棟	S53	388	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		上野団地	上野団地8~10号棟	S53	166	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅	22	田堵野団地	田堵野団地3~6号棟	S54	222	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		田堵野団地	田堵野団地7~10号棟	S54	222	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		田堵野団地	田堵野団地1.2号棟	S54	111	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅	23	大原中団地	大原中団地B号棟	H14	919	PC造	新基準	未実施
公営住宅	公営住宅		大原中団地	大原中団地C号棟	H14	725	PC造	新基準	未実施
公営住宅	公営住宅		大原中団地	大原中団地A号棟	H14	698	PC造	新基準	未実施
公営住宅	公営住宅	24	寺庄団地	寺庄団地	H26	2,275	PC造	新基準	未実施
公営住宅	公営住宅	25	深川団地	深川団地5~8号棟	S42	292	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		深川団地	深川団地25~28号棟	S43	146	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		深川団地	深川団地13~16号棟	S43	126	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		深川団地	深川団地17~20号棟	S43	126	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		深川団地	深川団地21~24号棟	S43	126	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		深川団地	深川団地9~12号棟	S42	126	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		深川団地	深川団地2~4号棟	S43	94	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅	26	柑子団地	柑子団地1~4号棟	S47	146	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		柑子団地	柑子団地5~8号棟	S47	146	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		柑子団地	柑子団地9~12号棟	S48	136	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅	27	柑子南団地	柑子南団地1~4号棟	S47	158	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		柑子南団地	柑子南団地5~8号棟	S47	146	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅	28	野川団地	野川団地1~5号棟	S56	325	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		野川団地	野川団地6~10号棟	S56	325	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅	29	西住宅	西住宅(9.10)	S52	212	RC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅	30	広芝団地	広芝団地2号棟	H14	1,444	RC造	新基準	未実施
公営住宅	公営住宅		広芝団地	広芝団地1号棟	H17	1,444	RC造	新基準	未実施
公営住宅	公営住宅	31	宮跡台団地	宮跡台団地	H11	763	PC造	新基準	未実施
公営住宅	公営住宅	32	寺谷団地	寺谷団地1号棟	S28	28	W造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		寺谷団地	寺谷団地2号棟	S28	28	W造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅	33	松尾団地	松尾団地1.2号棟	S39	62	W造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		松尾団地	松尾団地11.12号棟	S39	62	W造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		松尾団地	松尾団地3.4号棟	S39	62	W造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		松尾団地	松尾団地5.6号棟	S39	62	W造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		松尾団地	松尾団地7.8号棟	S39	62	W造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		松尾団地	松尾団地9.10号棟	S39	62	W造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅	34	南松尾団地	南松尾団地5~8号棟	S44	146	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		南松尾団地	南松尾団地1~4号棟	S44	124	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅	35	堀畑団地	堀畑団地1~4号棟	S48	333	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		堀畑団地	堀畑団地15~20号棟	S51	333	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		堀畑団地	堀畑団地21~26号棟	S52	333	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		堀畑団地	堀畑団地27~32号棟	S53	333	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		堀畑団地	堀畑団地5~8号棟	S49	333	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		堀畑団地	堀畑団地9~14号棟	S50	333	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅	36	六呂川団地	六呂川団地1~4号棟	S52	222	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		六呂川団地	六呂川団地5~8号棟	S53	222	PC造	未実施	未実施
公営住宅	公営住宅		六呂川団地	六呂川団地9~12号棟	S54	222	PC造	未実施	未実施
公営住宅	②団地集会所	37	竜が丘団地集会所		H4	68	W造	新基準	未実施
公営住宅	団地集会所	38	西ヶ瀬団地集会所		S52	64	PC造	未実施	未実施
公営住宅	団地集会所	39	梅の木団地集会所		S52	68	RC造	未実施	未実施
公営住宅	団地集会所	40	大原中団地集会所		H14	81	S造	新基準	未実施
公営住宅	団地集会所	41	堀畑団地集会所		S50	113	RC造	未実施	未実施
公営住宅	団地集会所	42	六呂川団地集会所		S54	50	PC造	未実施	未実施
公営住宅	団地集会所	43	千鳥会館	集会所	S52	126	W造	未実施	未実施

## 10. 公園

中分類	小分類	No.	施設名	棟名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	耐震補強	大規模改修
(1)公園	①公園・広場	1	さつきが丘中央公園	便所	S63	76	CB造	新基準	未実施
公園	公園・広場	2	県民花の森こどもの国	東屋	H4	9	W造	新基準	未実施
公園	公園・広場		県民花の森こどもの国	東屋	H4	4	W造	新基準	未実施
公園	公園・広場		県民花の森こどもの国	公衆便所	H4	12	W造	新基準	未実施
公園	公園・広場		県民花の森こどもの国	公衆便所	H4	5	S造	新基準	未実施
公園	公園・広場	3	古城が丘公園	便所	S62	50	W造	新基準	未実施
公園	公園・広場	4	古城山休憩所	休憩所	S40	8	W造	未実施	未実施
公園	公園・広場	5	城南駅前広場	公衆トイレ	H1	19	RC造	新基準	未実施
公園	公園・広場	6	水口公園	休憩所・ロッジ	S62	19	W造	新基準	未実施
公園	公園・広場	7	菅谷公園	ポンプ小屋	H19	31	S造	新基準	未実施
公園	公園・広場		菅谷公園	トイレ	H19	16	CB造	新基準	未実施
公園	公園・広場		菅谷公園	四阿	H19	14	W造	新基準	未実施
公園	公園・広場	8	泉常夜燈ポケットパーク	四阿	H5	19	W造	新基準	未実施
公園	公園・広場	9	中邸公園	便所	H13	8	その他	新基準	未実施
公園	公園・広場	10	東内貴公園	便所	H11	32	CB造	新基準	未実施
公園	公園・広場	11	柏木公園	便所	H11	25	W造	未実施	未実施
公園	公園・広場		柏木公園	休憩所・ロッジ	H11	23	W造	不要	未実施
公園	公園・広場	12	名坂里公園	便所	S58	15	W造	新基準	未実施
公園	公園・広場	13	あいの丘文化公園	公衆トイレ	H5	40	RC造	新基準	未実施
公園	公園・広場	14	鮎河地区農村公園	便所	H15	27	W造	新基準	未実施
公園	公園・広場	15	徳原児童公園	休憩所・ロッジ	S50	7	W造	未実施	未実施
公園	公園・広場	16	頓宮農村広場	東屋	H20	9	W造	新基準	未実施
公園	公園・広場	17	甲賀西工業団地多目的広場	四阿	H11	25	W造	新基準	未実施
公園	公園・広場		甲賀西工業団地多目的広場	公衆トイレ	H11	17	RC造	新基準	未実施
公園	公園・広場	18	高間みずべ公園	管理事務所	H8	167	W造	新基準	未実施
公園	公園・広場		高間みずべ公園	給食室	H8	32	W造	新基準	未実施
公園	公園・広場	19	上野ふれあい広場	東屋	H18	48	W造	新基準	未実施
公園	公園・広場	20	フロンティアパーク内公園1	四阿	H15	26	W造	新基準	未実施
公園	公園・広場	21	甲南児童公園	トイレ及び倉庫	S57	33	RC造	新基準	未実施
公園	公園・広場	22	創造の森	公衆便所	H16	24	W造	新基準	未実施
公園	公園・広場		創造の森	東屋	H9	24	W造	新基準	未実施
公園	公園・広場		創造の森	東屋	H9	24	W造	新基準	未実施
公園	公園・広場		創造の森	展望台	H9	24	W造	新基準	未実施
公園	公園・広場	23	六角堂集いの広場	公衆トイレ	H18	9	W造	新基準	未実施
公園	公園・広場	24	県民参加の森(多羅尾)	東屋	H21	8	W造	新基準	未実施
公園	公園・広場	25	隼人川みずべ公園	倉庫	H19	16	S造	新基準	未実施
公園	公園・広場	26	愛宕山森林公園(多目的保安林)	東屋	S53	7	W造	未実施	未実施
公園	公園・広場		愛宕山森林公園(多目的保安林)	東屋	S53	7	W造	未実施	未実施
公園	公園・広場		愛宕山森林公園(多目的保安林)	東屋	S53	7	W造	未実施	未実施

11. 供給処理施設

中分類	小分類	No.	施設名	棟名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	耐震補強	大規模改修
(1)供給処理施設	①不燃物処理場	1	水口不燃物処理場	古紙類保管庫	S52	109	S造	未実施	未実施
供給処理施設	不燃物処理場		水口不燃物処理場	廃蛍光管等保管庫	S52	47	S造	未実施	未実施
供給処理施設	不燃物処理場		水口不燃物処理場	廃乾電池等保管庫	S52	44	S造	未実施	未実施
供給処理施設	不燃物処理場	2	土山不燃物処理場	ごみ集積場	S52	142	S造	未実施	未実施
供給処理施設	不燃物処理場		土山不燃物処理場	ストッカー、車庫	S52	73	S造	未実施	未実施
供給処理施設	不燃物処理場		土山不燃物処理場	倉庫	S52	31	S造	未実施	未実施
供給処理施設	不燃物処理場		土山不燃物処理場	職員室	S52	9	W造	未実施	未実施
供給処理施設	不燃物処理場	3	甲賀不燃物処理場	塵芥処理施設	S50	180	S造	未実施	未実施
供給処理施設	不燃物処理場		甲賀不燃物処理場	職員室	S50	20	W造	未実施	未実施
供給処理施設	不燃物処理場	4	甲南不燃物処理場	管理棟	S52	108	S造	未実施	未実施
供給処理施設	不燃物処理場	5	信楽不燃物処理場	塵芥処理施設	H1	49	S造	新基準	未実施

12. その他

中分類	小分類	No.	施設名	棟名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	耐震補強	大規模改修
(1)その他	①観光施設公衆トイレ	1	庚申山トイレ	便所	-	8	CB造	未実施	未実施
その他	観光施設公衆トイレ	2	飯道山登山道トイレ	便所	-	13	CB造	未実施	未実施
その他	観光施設公衆トイレ	3	忍術屋敷駐車場観光トイレ	便所	H7	32	W造	新基準	未実施
その他	観光施設公衆トイレ	4	ふるさと観光地関連施設整備事業公衆トイレ	便所	H12	51	CB造	新基準	未実施
その他	観光施設公衆トイレ	5	紫香楽宮跡公衆トイレ	便所	H15	29	W造	新基準	未実施
その他	観光施設公衆トイレ	6	上朝宮公衆トイレ	便所	H5	7	W造	新基準	未実施
その他	②公共交通施設	7	貴生川駅自由通路	自由通路	S61	558	S造	新基準	未実施
その他	公共交通施設	8	近江土山バス停	休憩所・ロッジ	S39	62	CB造	未実施	未実施
その他	③斎場	9	甲賀斎苑	火葬棟待合棟	H13	2,013	RC造	新基準	未実施
その他	斎場		甲賀斎苑	葬祭棟	H13	469	RC造	新基準	未実施
その他	斎場		甲賀斎苑	渡り廊下	H13	70	S造	新基準	未実施
その他	斎場		甲賀斎苑	ポンペ庫	H13	58	S造	新基準	未実施
その他	斎場		甲賀斎苑	残骨灰庫	H13	32	S造	新基準	未実施
その他	駐車場	10	坂町駐車場	駐車場	-	7	S造	未実施	未実施
その他	駐輪場	11	貴生川駅南口自転車駐車場	自転車駐車場	H15	1,034	S造	新基準	未実施
その他	駐輪場		貴生川駅南口自転車駐車場	管理棟	H15	43	CB造	新基準	未実施
その他	駐輪場	12	貴生川駅北口自転車駐車場	自転車置場	H9	544	S造	新基準	未実施
その他	駐輪場	13	貴生川駅北口西自転車駐車場	駐輪場	S61	180	S造	新基準	未実施
その他	駐輪場	14	城南駅前自転車駐車場	自転車駐車場	S59	132	RC造	新基準	未実施
その他	駐輪場	15	水口駅前自転車駐車場	自転車置場	S58	104	S造	新基準	未実施
その他	駐輪場	16	水口松尾駅前自転車駐車場	自転車置場	H1	11	S造	新基準	未実施
その他	駐輪場	17	石橋駅前自転車駐車場	自転車置場	S59	23	S造	新基準	未実施
その他	駐輪場		石橋駅前自転車駐車場	自転車置場	S59	17	S造	新基準	未実施
その他	駐輪場	18	甲賀駅南自転車駐車場	駐輪場	H3	120	S造	新基準	未実施
その他	駐輪場	19	甲賀駅北自転車駐車場	駐輪場	H21	256	S造	新基準	未実施
その他	駐輪場	20	油日駅前自転車駐車場	自転車駐車場	H15	104	S造	新基準	未実施
その他	駐輪場	21	甲南駅前自転車駐車場	自転車置場	H5	185	S造	新基準	未実施
その他	駐輪場		甲南駅前自転車駐車場	管理棟	H5	3	W造	新基準	未実施
その他	駐輪場	22	雲井駅前自転車駐車場	自転車駐車場	S62	204	S造	新基準	未実施
その他	駐輪場	23	紫香楽宮跡駅前自転車駐車場	自転車駐車場	S62	60	S造	新基準	未実施
その他	駐輪場	24	信楽駅前自転車駐車場	自転車駐車場	S62	241	S造	新基準	未実施
その他	駐輪場	25	勅旨駅前自転車駐車場	自転車駐車場	S62	30	S造	新基準	未実施
その他	⑥その他	26	三本柳集会所	集会所	S55	31	W造	未実施	未実施
その他	その他	27	自主活動センターぎずな	自主活動センター	H5	856	SRC造	新基準	未実施
その他	その他	28	自立生活支援ホーム	住宅	S55	103	S造	未実施	未実施
その他	その他		自立生活支援ホーム	住宅	S61	95	S造	新基準	未実施
その他	その他	29	城が丘団地集会所	集会所	S55	121	その他	未実施	未実施
その他	その他	30	放課後等デイサービスてんてん	障害児福祉施設	H4	511	S造	新基準	未実施
その他	その他		放課後等デイサービスてんてん	障害児福祉施設	H4	81	S造	新基準	未実施
その他	その他	31	旧土山木材事業協同組合	書庫	S59	99	W造	新基準	未実施
その他	その他	32	旧鈴鹿ホール	旧鈴鹿ホール	S60	355	S造	新基準	未実施
その他	その他	33	kafukaマイスター館	マイスター館	S35	368	W造	未実施	未実施
その他	その他	34	旧林業交流センター	産業センター	S61	108	W造	新基準	未実施
その他	その他	35	旧行政組合甲南消防庁舎	旧消防署	S54	456	S造	未実施	未実施
その他	その他	36	旧多目的保安林管理棟(総合案内施設)	集会場	S53	84	W造	未実施	未実施

以上、公共建築物 405施設

13. 上水道施設

中分類	小分類	No.	施設名	棟名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	耐震補強	大規模改修
(1)上水道管路	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(2)上水道処理施設	①上水道	1	下山加圧所	ポンプ棟・計装・塩素減菌・水質計	S47	42	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	2	下山広野配水池	配水池	S47	79	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	3	三大寺加圧所	ポンプ棟・計装・塩素減菌	S48	31	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	4	三大寺高区配水池	配水池	H15	120	RC造	新基準	未実施
上水道処理施設	上水道	5	三大寺低区配水池	配水池	S48	80	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	6	城山高区配水池	管理棟	S56	-	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	7	城山低区配水池	①配水池	S34	146	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道		城山低区配水池	②配水池	S34	293	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	8	水口第1水源地	①ポンプ棟・曝ろ過・塩素減菌・計装室	H14	308	RC造	新基準	未実施
上水道処理施設	上水道		水口第1水源地	②旧ポンプ棟	H14	-	RC造	新基準	未実施
上水道処理施設	上水道	9	水口第1水源地取水口	①取水棟	H14	27	RC造	新基準	未実施
上水道処理施設	上水道		水口第1水源地取水口	②水位計室	H14	-	RC造	新基準	未実施
上水道処理施設	上水道	10	虫生野配水池	配水池	H27	732	S造	新基準	未実施
上水道処理施設	上水道	11	和野配水池	配水池・計装	S59	38	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道		和野配水池	配水池・計装	S50	54	その他	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	12	蟹坂加圧所	ポンプ棟・計装	H4	38	CB造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	13	黒川加圧所	ポンプ棟・計装	S39	21	CB造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	14	黒川配水池	配水池	H7	140	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	15	黒滝調整池	配水池	H7	10	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	16	黒滝配水池	配水池	H10	15	RC造	新基準	未実施
上水道処理施設	上水道	17	笹路加圧所	ポンプ棟・計装・水質計	H4	15	CB造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	18	笹路第1配水池	配水池	S42	20	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	19	笹路第2配水池	配水池	H7	22	その他	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	20	新里加圧所	ポンプ棟・計装・塩素減菌	S53	42	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	21	青土加圧所	ポンプ棟・計装	S43	20	CB造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	22	青土配水池	配水池	S43	18	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	23	大沢加圧所	ポンプ棟・計装	S43	14	CB造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	24	大沢配水池	配水池	S43	17	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	25	土山第1水源地	ポンプ棟・塩素減菌・水質計器・計装・倉庫	S43	-	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	26	土山第1配水池	配水池	S43	280	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	27	土山第2水源地	①ポンプ棟・計装・倉庫	S61	100	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道		土山第2水源地	②塩素減菌・水質計器	S61	51	RC造	不要	未実施
上水道処理施設	上水道	28	土山第2配水池	配水池	S61	360	PC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	29	南土山加圧所	ポンプ棟・計装・塩素減菌	H19	37	RC造	新基準	未実施
上水道処理施設	上水道	30	南土山配水池	配水池・計装	H19	168	S造	新基準	未実施
上水道処理施設	上水道	31	布引配水池	配水池・水質計	S43	49	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	32	緑ヶ丘5加圧所	ポンプ棟・計装・塩素減菌	S51	14	CB造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	33	緑ヶ丘5配水池	配水池	H18	18	S造	新基準	未実施
上水道処理施設	上水道	34	隠岐配水池	配水池・計装・塩素減菌	H12	100	PC造	新基準	未実施
上水道処理施設	上水道	35	岩室浄水場	①ポンプ棟・塩素減菌・紫外線減菌・計装・自家発電・水質計	H25	270	RC造	新基準	未実施
上水道処理施設	上水道	36	岩室配水池	計装・旧塩素減菌	S51	-	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道		岩室配水池	配水池	S51	400	PC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道		岩室配水池	配水池	H17	309	S造	新基準	未実施
上水道処理施設	上水道	37	甲賀長野配水池1号	配水池	S46	102	PC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	38	甲賀長野配水池2号	配水池	H8	107	PC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	39	唐戸川中継所	計装・旧ポンプ棟・旧塩素減菌	S62	110	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	40	唐戸川配水池	配水池	S62	24	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	41	平畑配水池	配水池	S46	7	その他	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	42	油日加圧所	①ポンプ棟・計装・待機室・塩素減菌	S37	250	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道		油日加圧所	②倉庫	S37	-	S造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	43	櫻野配水池	管理棟	S55	-	PC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	44	甲南中央配水池	配水池・ポンプ棟・計装・塩素減菌	H19	100	S造	新基準	未実施
上水道処理施設	上水道	45	柑子加圧所	ポンプ棟・計装	H14	20	S造	新基準	未実施
上水道処理施設	上水道		柑子加圧所	受水池	H14	50	S造	新基準	未実施
上水道処理施設	上水道	46	希望ヶ丘加圧所	ポンプ棟	S51	10	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	47	市之瀬加圧所	ポンプ棟・塩素減菌	S50	48	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	48	寺庄水源地	①ポンプ棟・計装・倉庫	S43	56	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道		寺庄水源地	②塩素減菌	S43	15	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道		寺庄水源地	③旧ろ過池	S43	-	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	49	潤田地加圧所	ポンプ棟	H12	14	その他	新基準	未実施
上水道処理施設	上水道	50	新治加圧所	ポンプ棟	S61	16	その他	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道		新治加圧所	受水池	S61	20	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	51	新田加圧所	ポンプ棟・計装・水質計	S50	16	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	52	新田岩尾加圧所	ポンプ棟	-	-	S造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	53	池田加圧所	ポンプ棟	S63	34	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	54	稗谷加圧所	ポンプ棟・計装・自家発電	H12	40	S造	新基準	未実施
上水道処理施設	上水道	55	稗谷第2加圧所	ポンプ棟・計装	H23	35	RC造	新基準	未実施
上水道処理施設	上水道	56	稗谷配水池	管理棟	S58	-	PC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	57	竜法師加圧所	ポンプ棟	H16	15	S造	新基準	未実施
上水道処理施設	上水道	58	竜法師配水池	配水池	H16	140	RC造	新基準	未実施
上水道処理施設	上水道	59	しがらきニュータウン受水池	ポンプ棟・倉庫・旧ろ過機	S48	25	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	60	しがらきニュータウン中継ポンプ所	ポンプ棟・計装・塩素減菌	S48	-	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	61	しがらきニュータウン配水池	配水池	S48	-	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	62	愛宕山配水池	①配水池	S32	109	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道		愛宕山配水池	②配水池	S43	60	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	63	小原配水池	配水池	S61	31	PC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	64	小川浄水場	ポンプ棟・計装室・塩素減菌・除濁機コンプレッサー	S62	43	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	65	上朝宮加圧所	ポンプ棟・計装・塩素減菌	H8	32	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	66	上朝宮配水池	配水池	H9	63	RC造	新基準	未実施
上水道処理施設	上水道	67	信楽第1水源地	ポンプ棟・塩素減菌・計装室・倉庫	S33	41	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	68	信楽第2水源地	①ポンプ棟・計装室・待機室	S41	74	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道		信楽第2水源地	②塩素減菌	S41	26	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道		信楽第2水源地	③倉庫	S41	-	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道		信楽第2水源地	④取水棟	S41	13	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	69	信楽第3水源地	①ポンプ棟・計装室・塩素減菌	H2	44	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道		信楽第3水源地	②ろ過機操作盤倉庫	H2	9	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	70	信楽中央配水池	配水池	H3	475	PC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道		信楽中央配水池	配水池	S58	74	PC造	未実施	未実施

中分類	小分類	No.	施設名	棟名	建築年度	延床面積 (m <sup>2</sup> )	構造	耐震補強	大規模改修
上水道処理施設	上水道	71	中野水源地	①ポンプ棟・計装室	H5	49	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道		中野水源地	②塩素減菌	S44	17	CB造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道		中野水源地	③旧送水ポンプ棟浄水池	H5	17	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	72	中野配水池	配水池	S44	39	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	73	朝宮高区配水池	配水池	S47	75	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	74	朝宮浄水場	①ポンプ棟・計装室・塩素減菌・倉庫、水質監視システム	H9	78	RC造	新基準	未実施
上水道処理施設	上水道		朝宮浄水場	②倉庫	H9	-	RC造	新基準	未実施
上水道処理施設	上水道	75	長野減圧調整池	配水池	H3	33	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	76	勅旨加圧所	ポンプ棟・計装	H3	59	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	77	田代配水池	配水池	S50	22	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	78	南新田加圧所	ポンプ棟・計装・塩素減菌	H22	40	S造	新基準	未実施
上水道処理施設	上水道	79	畑第1加圧所	ポンプ棟・計装・塩素減菌	H5	42	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	80	畑第2加圧所	ポンプ棟・計装	H5	15	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	81	畑配水池	配水池	S51	23	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	82	牧水源地	①ポンプ棟・計装室・塩素減菌・自家発電・待機室	S63	188	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道		牧水源地	②1号取水棟	S63	-	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道		牧水源地	③2号取水棟	S63	-	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	83	牧配水池	配水池	H22	171	S造	新基準	未実施
上水道処理施設	上水道	84	新里第1配水池	配水池	S53	38	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	上水道	85	新里第2配水池	配水池	S53	107	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	②簡易水道	86	鮎河大河原配水池	配水池・倉庫	S53	101	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	簡易水道	87	鮎河第1水源地取水井	取水棟	S57	19	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	簡易水道	88	鮎河第2水源地	ポンプ棟・塩素減菌・紫外線減菌・計装	H20	67	RC造	新基準	未実施
上水道処理施設	簡易水道	89	大河原加圧所	ポンプ棟・計装	H26	18	RC造	新基準	未実施
上水道処理施設	簡易水道	90	多羅尾浄水場	ポンプ棟・計装・塩素減菌	S63	45	RC造	未実施	未実施
上水道処理施設	簡易水道	91	多羅尾第1水源地	取水棟	S62	8	CB造	未実施	未実施
上水道処理施設	簡易水道	92	多羅尾第2水源地	取水棟	S62	8	CB造	未実施	未実施
上水道処理施設	簡易水道	93	多羅尾配水池	配水池	S63	46	RC造	未実施	未実施

#### 14. 下水道施設

中分類	小分類	No.	施設名	棟名	建築年度	延床面積 (m <sup>2</sup> )	構造	耐震補強	大規模改修
(1)下水道管路	①公共下水道	-	-	-	-	-	-	-	-
下水道管路	②農業集落排水	-	-	-	-	-	-	-	-
(2)下水道処理施設	①公共下水道ポンプ場	1	山1ポンプ	マンホールポンプ	H23	47	RC造	新基準	未実施
下水道処理施設	公共下水道ポンプ場	2	南土山ポンプ場	ポンプ場	H17	57	RC造	新基準	未実施
下水道処理施設	②公共下水道終末処理場	3	土山オー・デュ・プール	管理棟	H6	656	RC造	新基準	未実施
下水道処理施設	公共下水道終末処理場		土山オー・デュ・プール	汚泥処理棟	H6	595	RC造	新基準	未実施
下水道処理施設	公共下水道終末処理場		土山オー・デュ・プール	返送汚泥ポンプ棟	H6	136	RC造	新基準	未実施
下水道処理施設	公共下水道終末処理場		土山オー・デュ・プール	流入ポンプ棟	H7	403	RC造	新基準	未実施
下水道処理施設	公共下水道終末処理場		土山オー・デュ・プール	処理水再利用設備棟	H8	129	RC造	新基準	未実施
下水道処理施設	公共下水道終末処理場	4	信楽水再生センター	管理機械棟	H17	2,369	RC造	新基準	未実施
下水道処理施設	公共下水道終末処理場		信楽水再生センター	ポンプ棟	H17	388	RC造	新基準	未実施
下水道処理施設	公共下水道終末処理場		信楽水再生センター	送風機棟	H17	394	RC造	新基準	未実施
下水道処理施設	③農業集落排水処理施設	5	貴生川地区農業集落排水処理施設	処理場	H4	162	RC造	新基準	未実施
下水道処理施設	農業集落排水処理施設	6	今郷地区農業集落排水処理施設	処理場	H10	225	RC造	新基準	未実施
下水道処理施設	農業集落排水処理施設	7	中畑地区農業集落排水処理施設	処理場	H8	121	RC造	新基準	未実施
下水道処理施設	農業集落排水処理施設	8	八田春日地区農業集落排水処理施設	処理場	H7	153	RC造	新基準	未実施
下水道処理施設	農業集落排水処理施設	9	飯道寺地区農業集落排水処理施設	処理場	H6	192	RC造	新基準	未実施
下水道処理施設	農業集落排水処理施設	10	和田嶺地区農業集落排水処理施設	処理場	H1	164	RC造	新基準	未実施
下水道処理施設	農業集落排水処理施設	11	鮎河地区農業集落排水処理施設	処理場	S63	51	RC造	新基準	未実施
下水道処理施設	農業集落排水処理施設	12	山女原地区農業集落排水処理施設	処理場	H3	91	RC造	新基準	未実施
下水道処理施設	農業集落排水処理施設	13	山内地区農業集落排水処理施設	処理場	H6	182	RC造	新基準	未実施
下水道処理施設	農業集落排水処理施設	14	大河原地区農業集落排水処理施設	処理場	S62	36	RC造	新基準	未実施
下水道処理施設	農業集落排水処理施設		大河原地区農業集落排水処理施設	処理場	H17	18	S造	新基準	未実施
下水道処理施設	農業集落排水処理施設	15	大沢地区農業集落排水処理施設	処理場	H7	23	RC造	新基準	未実施
下水道処理施設	農業集落排水処理施設	16	岩室地区農業集落排水処理施設	処理場	H2	148	RC造	新基準	未実施
下水道処理施設	農業集落排水処理施設	17	五反田地区農業集落排水処理施設	処理場	H5	122	RC造	新基準	未実施
下水道処理施設	農業集落排水処理施設	18	高嶺地区農業集落排水処理施設	処理場	S58	31	RC造	新基準	未実施
下水道処理施設	農業集落排水処理施設	19	小佐治地区農業集落排水処理施設	処理場	H5	127	RC造	新基準	未実施
下水道処理施設	農業集落排水処理施設	20	神保隠岐地区農業集落排水処理施設	処理場	H3	181	RC造	新基準	未実施
下水道処理施設	農業集落排水処理施設	21	唐戸川地区農業集落排水処理施設	処理場	H6	33	RC造	新基準	未実施
下水道処理施設	農業集落排水処理施設	22	和田地区農業集落排水処理施設	処理場	H5	70	RC造	新基準	未実施
下水道処理施設	農業集落排水処理施設	23	樺野地区農業集落排水処理施設	処理場	H1	124	RC造	新基準	未実施
下水道処理施設	農業集落排水処理施設	24	磯尾地区農業集落排水処理施設	処理場	H7	116	RC造	新基準	未実施
下水道処理施設	農業集落排水処理施設	25	宮地区農業集落排水処理施設	処理場	H4	172	RC造	新基準	未実施
下水道処理施設	農業集落排水処理施設	26	稗谷地区農業集落排水処理施設	処理場	H4	79	RC造	新基準	未実施
下水道処理施設	農業集落排水処理施設	27	宮町地区農業集落排水処理施設	処理場	H11	179	RC造	新基準	未実施
下水道処理施設	農業集落排水処理施設	28	朝宮地区農業集落排水処理施設	処理場	H24	225	RC造	新基準	未実施
下水道処理施設	農業集落排水処理施設	29	畑水と土循環施設(農村下水道施設)	処理場	H13	84	RC造	新基準	未実施

#### 15. 道路

中分類	小分類	No.	施設名	棟名	建築年度	延床面積 (m <sup>2</sup> )	構造	耐震補強	大規模改修
(1)一般道路	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(2)自転車歩行者道路	-	-	-	-	-	-	-	-	-

#### 16. 橋りょう

中分類	小分類	No.	施設名	棟名	建築年度	延床面積 (m <sup>2</sup> )	構造	耐震補強	大規模改修
(1)橋りょう	-	-	-	-	-	-	-	-	-

17. 鉄道施設

中分類	小分類	No.	施設名	棟名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	耐震補強	大規模改修
(1)信楽高原鐵道施設	①軌道	-	-	-	-	-	-	-	-
信楽高原鐵道施設	②橋りょう	-	-	-	-	-	-	-	-
信楽高原鐵道施設	③駅舎	1	雲井駅	待合所	S22	44	W造	未実施	未実施
信楽高原鐵道施設	駅舎		雲井駅	休憩所	S8	36	W造	未実施	未実施
信楽高原鐵道施設	駅舎		雲井駅	車庫	S8	10	W造	未実施	未実施
信楽高原鐵道施設	駅舎	2	信楽駅	駅舎・事務所	S62	463	S造	新基準	未実施
信楽高原鐵道施設	駅舎		信楽駅	検修庫	S62	435	S造	新基準	未実施
信楽高原鐵道施設	駅舎		信楽駅	停車場上屋	H3	-	-	新基準	未実施
信楽高原鐵道施設	駅舎		信楽駅	保線区休憩所	S62	-	W造	新基準	未実施
信楽高原鐵道施設	駅舎		信楽駅	旅行センター事務所	S63	-	S造	新基準	未実施
信楽高原鐵道施設	駅舎		信楽駅	セーフティーしがらき	H9	-	-	新基準	未実施
信楽高原鐵道施設	駅舎		信楽駅	改札口	S62	-	-	新基準	未実施
信楽高原鐵道施設	駅舎		信楽駅	検修庫・乾燥室	H4	-	-	新基準	未実施
信楽高原鐵道施設	駅舎		信楽駅	脱衣室	H16	-	-	新基準	未実施
(2)市民交流駅施設	-	1	市民交流駅 こうか	駅舎	H17	819	S造	新基準	未実施
市民交流駅施設	-	2	市民交流駅 あぶらひ	駅舎	H13	110	RC造	新基準	未実施
市民交流駅施設	-	3	市民交流駅 てらしょう	駅舎	H22	486	RC造	新基準	未実施

18. 地域情報基盤施設

中分類	小分類	No.	施設名	棟名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	耐震補強	大規模改修
(1)光ファイバー・光ド ロップケーブル	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(2)通信設備局舎	-	1	水口通信設備局舎	水口サブセンター	H23	26	S造	新基準	未実施
通信設備局舎	-	2	甲賀通信設備局舎	甲賀サブセンター	H24	19	S造	新基準	未実施

インフラ建築物 129施設