

# 空き家の情報シート

|               |  |                                |              |         |          |                  |
|---------------|--|--------------------------------|--------------|---------|----------|------------------|
| 物件登録No.       | 16   |                                |              |         |          |                  |
| 物件所在地         | 甲賀市信楽町勅旨   |                                | 区・自治会名       | 勅旨区     |          |                  |
| 都市計画          | 区域外  |                                | 用途地域         | _____   |          |                  |
| 建蔽率           | _____  |                                | 容積率          | _____   |          |                  |
| その他制限         | _____  |                                |              |         |          |                  |
| 価格等           | 売却金額   |                                | 3,400,000円   |         |          |                  |
|               | 賃料月額   |                                | _____円       | 敷金      | _____か月分 |                  |
| 建物            | 構造   | 軽量鉄骨・木造<br>亜鉛メッキ鋼板<br>スレート葺2階建 | 延床<br>(公簿)   | 103.65㎡ | 建築時期     | 昭和53年築<br>平成5年増築 |
|               |  | 土地(公簿)                         | 178.20㎡      |         | 土地権利     | 所有権              |
| 交通等           | 鉄道   | 信楽高原鐵道                         |              | 勅旨駅     | 約 1.1km  |                  |
|               | バス   | 甲賀市コミュニティバス                    |              | 高原台バス停  | 約 0.1km  |                  |
|               | インターチェンジ   | 新名神高速道路                        |              | 信楽IC    | 約 5.0km  |                  |
| 主要施設等<br>への距離 | 信楽地域市民センターまで   | 約 1.7km                        | 雲井小学校まで      | 約 3.6km |          |                  |
|               | 信楽中央病院まで   | 約 2.0km                        | 信楽中学校まで      | 約 2.7km |          |                  |
|               | 信楽図書館まで  | 約 0.9km                        | フレンドマート信楽店まで | 約 2.5km |          |                  |
|               | 雲井保育園まで  | 約 3.6km                        | ローソン信楽町勅旨店まで | 約 0.3km |          |                  |
| 設備            | 水道   | 公営                             |              | 排水      | 汲取り      |                  |
|               | ガス   | プロパン                           |              | 駐車場     | 有(1台)    |                  |
|               | 風呂給湯   | ガス                             |              |         |          |                  |
| 補修の要否         | <input type="checkbox"/> 補修不要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修が必要<br><input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修が必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中 |                                | 補修の費用負担      | 現状引渡    |          |                  |
| 特記事項          | ◎地域コミュニティへの参加・協力をお願いします。<br>◎自治会費あり  |                                |              |         |          |                  |

# 物件画像

外観



間取り



キッチン



トイレ



風呂



居間



1階 和室



2階 和室



屋根裏収納入口



屋根裏収納（中）



玄関



庭

