

指定管理者指定議案 選定概要一覧表

議案番号	公の施設の名称	指定候補者	事業者	公募・非公募	指定候補者の選定概要
1	115 甲賀市貴生川コミュニティセンター	滋賀県甲賀市水口町貴生川308-1 貴生川地域自治振興会 会長 山田 康廣	新規	非公募	指定候補者の選定理由を認め、利用者数や収入の増加、また管理経費の縮減を含めた管理運営に努めるよう求めるが、地域住民による自主的な地域づくりの促進が期待できることから、施設利用者の公平な利用を確保することができるものであり適当とされた。
2	116 甲賀市希望ヶ丘コミュニティセンター	滋賀県甲賀市甲南町希望ヶ丘1丁目3番地4 希望ヶ丘学区まちづくり協議会 会長 吉田 昌孝	新規	非公募	指定候補者の選定理由を認め、管理経費の縮減に努めるよう求めるが、地域住民による自主的な地域づくりの促進が期待できることから、施設利用者の公平な利用を確保することができるものであり適当とされた。
3	117 甲賀市貴生川駅南駐車場	愛知県名古屋市中川区八熊二丁目1番11号 株式会社日本メカトロニクス 代表取締役 北村 博人	継続	公募 (1者)	これまでの適切な保守管理や利用者対応から、施設の適正な維持及び管理に関する項目を高く評価された。
4	118 甲賀市デイサービスセンターすこやか荘	滋賀県甲賀市水口町水口5609番地 社会福祉法人甲賀市社会福祉協議会 会長 林 善彦	継続	公募 (1者)	職員の介護福祉士資格の取得を奨励、支援することで安定的なスタッフの確保が期待できるなど、施設の適正な維持及び管理に関する項目を高く評価された。
5	119 甲賀市土山自然休養村管理センター	滋賀県甲賀市土山町北土山2900番地 株式会社道の駅あいの土山 代表取締役 正木 仙治郎	継続	非公募	指定候補者の選定理由を認め、事業収入で経費を賄えるよう努めることを求めるが、地元特産物の販売や甲賀市特産品のPRなど地域振興に寄与する施設運営が行われており、施設の効用を最大限に発揮させるものであり適当とされた。
6	120 甲賀市ひと・まち街道交流館	滋賀県甲賀市甲南町野田810 一般社団法人甲賀市観光まちづくり協会 代表理事 小山 剛	継続	非公募	指定候補者の選定理由を認め、地域の観光情報の展示とボランティアガイドによる観光案内など地域の観光資源を有効に活用した運営が行われており、施設の効用を最大限に発揮させるものであり適当とされた。
7	121 甲賀市水ロススポーツの森・甲賀市野洲川河川公園等	東京都千代田区神田駿河台3丁目3番地4 三幸株式会社 代表取締役 橋本 有史	新規	公募 (2者)	多くの類似施設の管理運営実績があることから、管理を安定して行う規模及び能力に関する項目を高く評価された。
8	122 甲賀市野洲川児童公園	東京都千代田区神田駿河台3丁目3番地4 三幸株式会社 代表取締役 橋本 有史	新規	公募 (2者)	利用者の興味をひきつける強い事業提案があり、施設の効用を最大限に発揮させるものに関する項目を高く評価された。
9	123 甲賀市甲賀中央公園	滋賀県甲賀市甲賀町相模124番地7 公益財団法人甲賀創健文化振興事業団 代表理事 西田 貞夫	継続	非公募	指定候補者の選定理由を認め、利用者数の増加、また管理経費の縮減を含めた努力を求めるが、運営及び管理の良好な実績から施設の適切な維持及び管理が図られるものであり適当とされた。
10	124 甲賀市鹿深夢の森	滋賀県甲賀市甲賀町相模124番地7 公益財団法人甲賀創健文化振興事業団 代表理事 西田 貞夫	継続	非公募	指定候補者の選定理由を認め、利用者数の増加、また管理経費の縮減を含めた努力を求めるが、良好な施設維持管理の実績から施設の適切な維持及び管理が図られるものであり適当とされた。
11	125 甲賀市あいの丘文化公園	滋賀県甲賀市土山町青土101番地の7 一般財団法人土山町緑のふるさと振興会 代表理事 飯塚 直樹	継続	非公募	指定候補者の選定理由を認め、経営努力を行い、収入や利用者数の増加、発信力の強化を求めるが、安定した維持管理業務が行われており、施設の適切な維持及び管理が図られるものであり適当とされた。
12	126 甲賀市あいの森ふれあい公園・青土ダムエコーバレイ	滋賀県甲賀市土山町青土101番地の7 一般財団法人土山町緑のふるさと振興会 代表理事 飯塚 直樹	継続	非公募	指定候補者の選定理由を認め、経営努力を行い、収入や利用者数の増加、発信力の強化を求めるが、適切な施設の利用貸出及び管理が行われており、施設利用者の公平な利用を確保することができるものであり適当とされた。
13	127 甲賀市ブルーリバーパーク	滋賀県甲賀市土山町青土101番地の7 一般財団法人土山町緑のふるさと振興会 代表理事 飯塚 直樹	継続	非公募	指定候補者の選定理由を認め、経営努力を行い、収入や利用者数の増加、発信力の強化を求めるが、地域住民と係わりをもった事業が実施されており、施設の効用を最大限に発揮させるものであり適当とされた。
14	128 甲賀市やまびこ公園	滋賀県甲賀市土山町青土101番地の7 一般財団法人土山町緑のふるさと振興会 代表理事 飯塚 直樹	継続	非公募	指定候補者の選定理由を認め、経営努力を行い、収入や利用者数の増加、発信力の強化を求めるが、安定した維持管理業務が行われており、施設の適切な維持及び管理が図られるものであり適当とされた。
15	129 甲賀市土山体育館	滋賀県甲賀市土山町北土山2222番地2 公益財団法人あいの土山文化体育振興会 代表理事 立岡 秀寿	継続	非公募	指定候補者の選定理由を認め、利用者数や収入の増加、また管理経費の縮減を含めた努力を求めるが、スポーツの振興に寄与する事業が実施されており、施設の効用を最大限に発揮させるものであり適当とされた。
16	130 甲賀市土山室内運動場	滋賀県甲賀市土山町北土山2222番地2 公益財団法人あいの土山文化体育振興会 代表理事 立岡 秀寿	継続	非公募	
17	131 甲賀市土山運動場	滋賀県甲賀市土山町北土山2222番地2 公益財団法人あいの土山文化体育振興会 代表理事 立岡 秀寿	継続	非公募	
18	132 甲賀市土山テニスコート	滋賀県甲賀市土山町北土山2222番地2 公益財団法人あいの土山文化体育振興会 代表理事 立岡 秀寿	継続	非公募	
19	133 甲賀市水口体育館	東京都千代田区神田駿河台3丁目3番地4 三幸株式会社 代表取締役 橋本 有史	新規	公募 (2者)	施設の空き状況を踏まえた更なる有効活用を図る提案があり、施設の効用を最大限に発揮させるものに関する項目を高く評価された。
20	134 甲賀市甲賀B&G海洋センタープール	滋賀県甲賀市甲賀町相模124番地7 公益財団法人甲賀創健文化振興事業団 代表理事 西田 貞夫	継続	非公募	指定候補者の選定理由を認め、経営努力を行い、収入や利用者数の増加、プロモーションの強化を求めるが、自主事業では全国でもトップクラスのプログラム数で、利用者のニーズに応える運営をされており、施設の効用を最大限に発揮させるものであり適当とされた。
21	135 甲賀市立みなくち診療所	滋賀県甲賀市甲南町深川2201番地 医療法人今村医院 理事長 今村 陽一	新規	公募 (1者)	将来の地域における在宅医療サービスの確保に関する提案があり、施設の効用を最大限に発揮させるものに関する項目を高く評価された。

指定管理者指定議案 年間指定管理料積算内訳一覧表

(単位：円)

議案番号	公の施設の名称	年間指定管理料 ②-①	収入①					支出②						
			使用料	利用料金	事業収入	その他収入	小計	人件費	事務費	管理費	事業費	公課費	小計	
1	115	甲賀市貴生川コミュニティセンター	3,985,000		565,000			565,000	2,507,000	474,000	1,569,000			4,550,000
2	116	甲賀市希望ヶ丘コミュニティセンター	5,107,000		140,000			140,000	2,507,000	371,000	2,369,000			5,247,000
3	117	甲賀市貴生川駅南駐車場	5,094,000	7,510,000				7,510,000	1,290,000	614,000	3,190,000			5,094,000
4	118	甲賀市デイサービスセンターすこやか荘	0					0						0
5	119	甲賀市土山自然休養村管理センター	509,259		11,000	77,570,000	3,000,000	80,581,000	17,390,000	4,864,000	8,236,529	42,000,000	8,600,000	81,090,529
6	120	甲賀市ひと・まち街道交流館	2,423,000			600,000	20,000	620,000	1,900,000	355,000	468,000	200,000	120,000	3,043,000
7	121	甲賀市水口スポーツの森・ 甲賀市野洲川河川公園等	49,645,000		17,854,000	350,000		18,204,000	24,318,000	3,673,000	36,015,000	350,000	3,493,000	67,849,000
8	122	甲賀市野洲川児童公園	3,280,000		4,536,000			4,536,000	5,601,701	379,138	1,291,928		543,000	7,815,767
9	123	甲賀市甲賀中央公園	15,330,000		2,057,000			2,057,000	10,939,000	1,164,450	4,150,020		1,134,000	17,387,470
10	124	甲賀市鹿深夢の森	12,390,000		155,000			155,000	8,609,664	332,930	2,480,190		1,122,200	12,544,984
11	125	甲賀市あいの丘文化公園	830,000					0	672,000	84,000	74,000			830,000
12	126	甲賀市あいの森ふれあい公園・ 青土ダムエコーパレイ	7,480,000		9,870,000			9,870,000	9,377,000	2,596,000	4,827,000		550,000	17,350,000
13	127	甲賀市ブルーリバーパーク	790,000		3,800,000			3,800,000	3,255,000	394,000	941,000			4,590,000
14	128	甲賀市やまびこ公園	60,000					0	31,200	17,000	11,800			60,000
15	129	甲賀市土山体育館	12,292,000		500,000	234,000		734,000	8,077,000	361,000	4,035,000	234,000	319,000	13,026,000
16	130	甲賀市土山室内運動場	1,568,000		630,000			630,000	1,149,000	62,000	983,000		4,000	2,198,000
17	131	甲賀市土山運動場	2,977,000		41,000			41,000	1,487,000	48,000	1,467,000		16,000	3,018,000
18	132	甲賀市土山テニスコート	184,000		17,000			17,000	94,000	17,000	88,000		2,000	201,000
19	133	甲賀市水口体育館	13,644,000		4,500,000	172,000		4,672,000	8,575,000	2,172,000	6,929,000	172,000	468,000	18,316,000
20	134	甲賀市甲賀B & G 海洋センタープール	62,530,000		6,662,000		638,000	7,300,000	35,909,000	3,972,000	26,397,000		3,552,000	69,830,000
21	135	甲賀市立みなくち診療所	60,000,000		20,000,000			20,000,000	60,000,000	0	10,000,000	10,000,000		80,000,000

- ・年間指定管理料 = 支出 - 収入
- ・甲賀市貴生川駅南駐車場の使用料は市の収入になりますので、差し引きに見込まれません。
- ・利用料金は指定管理者の収入になります。