

## 住みよさランキング 2015 の分析結果 【甲賀市】

### 1. 総括

- 甲賀市は全国 36 位（前年は、37 位）。滋賀県内では草津市に次いで 2 位、近畿エリアでは 5 位。※全国 813 市区
- 総合的に見ても前年と大きな数字の変化はなく、2014 年から大きなランキングの変動も見られない。  
（2014 年のランクアップの要因としては、「安心度」に関わる指標として、待機児童数を調整した「0～4 歳人口当たりの保育所定員数」の項目が追加されたこと。また、「介護施設定員数」の拡大によるもの）

### 2. 指標の特徴

- 甲賀市の特徴としては、大型小売店舗面積の増加による「利便度」の充実と、「住居水準充実度」の水準の高さにある。  
※「利便度」とは・・・小売業年間販売額（人口当たり）と大型小売店店舗面積（人口当たり）  
※「住居水準充実度」とは・・・住宅延べ床面積（1 住宅当たり）と持ち家世帯比率が算出に用いられた指標となっている。
- 民力度が 64 位（/791 都市）と高いのも特徴。  
※「民力度」とは・・・①事業所数（人口当たり）、②製造品出荷額等（人口当たり）、③卸売業年間販売額（人口当たり）、④小売業年間販売額（世帯当たり）⑤新設住宅着工戸数（世帯当たり）、⑥課税対象所得額（世帯当たり）、⑦地方税収入額（人口当たり）

- 著しく評価の高い指標  
1 世帯あたり人員、製造品出荷額、1 人あたり大型店舗数、第 2 次産業就業率、世帯当たり乗用車保有台数、
- 著しく評価の低い指標  
高齢化指数（老年人口を年少人口で除したもの）、地方税収増加率、卸売業年間販売額、第 3 次産業就業率、住宅地地価、人口あたり病院・診療所数

### 3. さらにランクアップするためには

- 「安心度」「快適度」「富裕度」の上昇が必要。  
「安心度」とは・・・①病院・診療所病床数（人口当たり）、②介護老人福祉施設（人口当たり）、③出生数、④待機児童数  
「快適度」とは・・・①汚水処理人口普及率、②都市公園面積（人口当たり）、③転入・転出口比率、④新設住宅着工戸数（世帯当たり）  
「富裕度」とは・・・①財政力指数、②地方税収入額（人口当たり）、③課税対象所得（納税義務者 1 人当たり）

### 4. その他

- 近畿エリアでは、滋賀県の 6 都市がトップ 10 にランクインしている。
- 滋賀県内では守山市が（全国順位 49 位→123 位）近畿エリアで昨年 8 位から 23 位とランクダウン。これは大型商業施設「ピエリ守山」の休業による大型小売店舗面積の減少により「利便度」の順位が急落したことと、出生数減少や保育所関連指標の低下による「安心度」の順位低下が影響している。（「ピエリ守山」は、その後 2014 年 12 月にリニューアルオープンしている）

■「住みよざランキング」総合評価トップ50(1~25位)

順位	前年 順位	市名 (都道府県名)	総合評価 偏差値	安心度	利便度	快適度	富裕度	住居水準 充実度
1	1	印西(千葉)	59.38	666	5	28	45	171
2	4	長久手(愛知)	58.05	214	40	1	18	714
3	9	能美(石川)	57.85	30	412	9	229	70
4	10	名取(宮城)	57.76	446	3	2	238	408
5	2	坂井(福井)	57.75	35	95	222	387	24
6	3	野々市(石川)	57.71	3	1	10	248	755
7	6	鯖江(福井)	57.17	55	95	96	419	53
8	13	砺波(富山)	57.06	197	77	204	404	21
9	7	かほく(石川)	57.00	158	21	84	556	35
10	5	守谷(茨城)	56.80	670	13	57	35	404
11	15	魚津(富山)	56.71	47	39	268	351	134
12	8	本巣(岐阜)	56.50	245	11	508	308	69
13	11	みよし(愛知)	56.36	380	148	50	3	577
14	17	草津(滋賀)	56.23	484	4	16	78	675
15	21	黒部(富山)	56.14	163	398	111	234	41
16	14	つくば(茨城)	56.12	212	74	20	25	717
17	16	東海(愛知)	56.12	260	115	42	14	632
18	12	福井(福井)	56.01	60	95	177	177	352
19	24	滑川(富山)	55.84	114	297	337	343	20
20	22	下松(山口)	55.81	337	7	120	158	507
21	25	桑名(三重)	55.77	519	34	129	129	267
22	19	成田(千葉)	55.68	332	23	148	23	664
23	18	日進(愛知)	55.39	358	115	51	33	572
24	20	射水(富山)	55.18	188	297	127	353	79
25	41	七尾(石川)	55.10	5	152	697	497	23

■「住みよざランキング」総合評価トップ50(26~50位)

順位	前年 順位	市名 (都道府県名)	総合評価 偏差値	安心度	利便度	快適度	富裕度	住居水準 充実度
26	27	芦屋(兵庫)	55.04	669	27	194	12	613
27	34	生駒(奈良)	55.01	570	42	280	91	295
28	28	白山(石川)	54.96	160	195	308	367	73
29	46	小松(石川)	54.87	62	412	261	320	85
30	23	敦賀(福井)	54.80	77	301	304	57	478
31	26	箕面(大阪)	54.80	628	42	21	31	672
32	29	中央(山梨)	54.67	104	6	300	264	622
33	36	高岡(富山)	54.55	227	247	289	309	100
34	31	台志(熊本)	54.54	16	376	5	494	302
35	39	弥富(愛知)	54.54	244	115	462	81	346
36	37	甲賀(滋賀)	54.54	367	98	312	272	143
37	60	福津(福岡)	54.49	268	85	3	502	361
38	84	天童(山形)	54.48	444	20	63	448	228
39	30	美濃加茂(岐阜)	54.46	75	296	31	246	460
40	43	那珂(茨城)	54.42	505	36	179	386	147
41	35	富山(富山)	54.38	215	297	122	186	300
42	50	栗東(滋賀)	54.36	341	388	45	44	501
43	51	加東(兵庫)	54.35	117	544	12	226	271
44	52	香芝(奈良)	54.31	512	42	98	247	332
45	45	彦根(滋賀)	54.23	535	31	95	215	441
46	63	妙高(新潟)	54.21	68	267	651	507	11
47	38	豊明(愛知)	54.17	53	115	283	119	614
48	40	米原(滋賀)	54.17	450	201	352	321	48
49	33	鳥栖(佐賀)	54.03	278	163	14	146	627
50	93	新庄(山形)	53.99	204	29	501	559	104