

甲賀都市計画用途地域面積総括表(新旧対照表)

資料 2-4

用途種別	第1種低層住居専用地域			第2種低層住居専用地域				第1種中高層住居専用地域	第2種中高層住居専用地域			第1種住居地域		第2種住居地域	準住居地域	近隣商業地域			商業地域				準工業地域	工業地域	工業専用地域		合計	
	容積率	60%	80%	100%	100%	150%	200%	200%	200%	200%	200%	200%	200%	200%	200%	200%	200%	300%	200%	300%	400%	500%	200%	200%	200%	200%		
建ぺい率	40%	50%		60%	60%	60%	60%	60%	60%	60%	80%	60%	60%	60%	60%	60%	80%			80%				60%	60%	50%	60%	
壁面の後退距離	1.5m	1.5m	1.0m	1.0m	--	1.0m	--	--	--	10m	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--		
建築物の高さの制限	10m	10m	10m	10m	10m	10m	10m	12m	--	--	30m	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--		
市町名	甲賀市	--	--	66.5	--	51.2	--	--	--	142.4	113.7	7.5	261.6	--	31.5	10.6	--	72.8	--	--	--	39.1	--	112.7	252.2	374.1	--	1,534.9
合計	--	--	66.5	--	51.2	--	--	--	142.4	113.7	7.5	261.6	--	31.5	10.6	--	72.8	--	--	--	39.1	--	112.7	252.2	374.1	--	1,534.9	

※上段が変更後数値