

様式第十八（都市再生特別措置法施行規則第五十二条第一項第一号関係）

開 発 行 為 届 出 書

<p>都市再生特別措置法第108条第1項の規定に基づき、開発行為について、下記により届け出ます。</p> <p>〇〇年〇〇月〇〇日 甲賀市長 様</p> <p>届出者 住 所 〇〇市〇〇町〇〇番地 氏 名 甲賀 市郎 連絡先 〇〇〇-〇〇-〇〇〇〇</p>		
開 発 行 為 の 概 要	1 開発区域に含まれる地域の名称（住所）	甲賀市△△町△丁目△番
	2 開発区域の面積	〇, 〇〇〇. 〇平方メートル
	3 建築物の用途	商業施設
	4 工事の着手予定年月日	〇〇年〇〇月〇〇日
	5 工事の完了予定年月日	△△年△△月△△日
	6 その他必要な事項	連絡先 住所 〇〇市 〇〇町 〇〇番地 氏名 〇〇建築設計事務所 担当 甲賀 市郎 電話番号 〇〇〇-〇〇-〇〇〇〇

注 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

（添付書類）

- ・当該行為を行う土地の区域並びに当該区域内及び当該区域の周辺の公共施設を表示する図面（位置図等 縮尺 1/1,000 以上）
- ・設計図（設計平面図、計画平面図 縮尺 1/100 以上）
- ・その他参考となるべき事項を記載した図書

様式第十九（都市再生特別措置法施行規則第五十二条第一項第二号関係）

誘導施設を有する建築物を新築し、又は建築物を改築し、若しくはその用途を変更して誘導施設を有する建築物とする行為の届出書

<p>都市再生特別措置法第108条第1項の規定に基づき、</p> <p>誘導施設を有する建築物の新築</p> <p>建築物を改築して誘導施設を有する建築物とする行為</p> <p>建築物の用途を変更して誘導施設を有する建築物とする行為</p> <p>について、下記により届け出ます。</p> <p>〇〇年〇〇月〇〇日</p> <p>甲賀市長 様</p> <p>届出者 住所 〇〇市〇〇町〇〇番地</p> <p>氏名 甲賀 市郎</p> <p>連絡先 〇〇〇-〇〇-〇〇〇〇</p>	
1 建築物を新築しようとする土地又は改築若しくは用途の変更をしようとする建築物の存する土地の所在、地番、地目及び面積	土地の所在： 甲賀市△△町△丁目△番 地目： 宅地、山林 面積： △△△ 平方メートル
2 新築しようとする建築物又は改築若しくは用途の変更後の建築物の用途	商業施設
3 改築又は用途の変更をしようとする場合は既存の建築物の用途	
4 その他必要な事項	生鮮食料品売場 〇〇〇㎡ 連絡先 住所 〇〇市 〇〇町 〇〇番地 氏名 〇〇建築設計事務所 担当 甲賀 市郎 電話番号 〇〇〇-〇〇-〇〇〇〇

注 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

（添付書類）

- 敷地内における住宅等の位置を表示する図面（配置図 縮尺 1/100 以上）
- 住宅等の二面以上の立面図（縮尺 1/50 以上）、各階平面図（縮尺 1/50 以上）
- その他参考となるべき事項を記載した図書〔位置図等（縮尺 1/1,000 以上）〕

行為の変更届出書

〇〇年〇〇月〇〇日

甲賀市長 様

届出者 住 所 〇〇市〇〇町〇〇番地
氏 名 甲賀 市郎
連絡先 〇〇〇-〇〇-〇〇〇〇

都市再生特別措置法第108条第2項の規定に基づき、届出事項の変更について、下記により届け出ます。

記

- 1 当初の届出年月日： 〇〇年〇〇月〇〇日
- 2 変更の内容：**工事着手予定日の変更** △△年△△月△△日 → ◇◇年◇◇月◇◇日
- 3 変更部分に係る行為の着手予定日： ◇◇年◇◇月◇◇日
- 4 変更部分に係る行為の完了予定日： ◆◆年◆◆月◆◆日

- 注1 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
- 2 変更の内容は、変更前及び変更後の内容を対照させて記載すること。

（添付書類）

《開発行為の場合》

- ・当該行為を行う土地の区域並びに当該区域内及び当該区域の周辺の公共施設を表示する図面（位置図等 縮尺 1/1,000 以上）
- ・設計図（設計平面図、計画平面図 縮尺 1/100 以上）
- ・その他参考となるべき事項を記載した図書

《建築行為の場合》

- ・敷地内における住宅等の位置を表示する図面（配置図 縮尺 1/100 以上）
- ・住宅等の二面以上の立面図（縮尺 1/50 以上）、各階平面図（縮尺 1/50 以上）
- ・その他参考となるべき事項を記載した図書

誘導施設の休廃止届出書

〇〇年〇〇月〇〇日

甲賀市長 様

届出者 住 所 〇〇市〇〇町〇〇番地
氏 名 甲賀 市郎
連絡先 〇〇〇-〇〇-〇〇〇〇

都市再生特別措置法第108条第2第1項の規定に基づき、誘導施設の（休止・廃止）について、下記により届け出ます。

記

- 1 休止（廃止）しようとする誘導施設の名称、用途及び所在地：
名称：**スーパー△△**
用途：**商業施設**
所在地：**甲賀市△△町△丁目△番**
- 2 休止（廃止）しようとする年月日： 〇〇年〇〇月〇〇日
- 3 休止しようとする場合にあつては、その期間：
年 月 日 ～ 年 月 日
- 4 休止（廃止）に伴う措置：
 - (1) 休止（廃止）後に誘導施設を有する建築物を使用する予定がある場合、予定される当該建築物の用途
 - (2) 休止（廃止）後に誘導施設を有する建築物を使用する予定がない場合、当該建築物の存置に関する事項

- 注1 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
- 2 4（2）欄には、当該建築物を存置する予定がある場合は存置のために必要な管理その他の事項について、当該建築物を存置する予定がない場合は当該建築物の除去の予定時期その他の事項について記入すること。