

空 家 の 情 報 シ ー ト

物件登録No.	30					
物件所在地	甲賀市甲賀町櫛野		区・自治会名	櫛野区		
都市計画	市街化調整区域		用途地域	—————		
建蔽率	70%		容積率	200%		
その他制限	—————					
価格等	売却金額		10,000,000円			
	賃料月額		————— 円	敷金	————— か月分	礼金
建物	構造	木造瓦葺2階建	延床 (公簿)	166.47㎡	建築時期	昭和45年築
土地(公簿)	704.00㎡			土地権利	所有権	
交通等	鉄道	JR草津線		油日駅	約 4.3km	
	バス	甲賀市コミュニティバス		櫛野公民館バス停	約 0.4km	
	インターチェンジ	新名神高速道路		土山IC	約 6.1km	
主要施設等 への距離	甲賀市役所まで (甲賀大原地域市民センターまで)		約 15.0km	大原小学校まで	約 3.3km	
			約 5.2km			
	甲南病院まで		約 9.8km	甲賀中学校まで	約 4.1km	
	甲賀図書情報館まで		約 4.0km	ジョイショッピング センター甲賀まで	約 5.7km	
大原にこにこ園まで (保育園・幼稚園)		約 4.0km	ファミリーマート 甲賀駅前店まで	約 5.9km		
設備	水道	公営		排水	公共下水道	
	ガス	個別プロパン		駐車場	有(2台)	
	風呂給湯	ガス				
補修の要否	<input checked="" type="checkbox"/> 補修不要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修が必要 <input type="checkbox"/> 多少の補修が必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中			補修の費用負担	現状引渡	
特記事項	◎地域コミュニティーへの参加・協力をお願いします。 ◎自治会費あり ◎露天風呂について使用可能かは未確認です。 ◎家庭菜園可(現状は畑ではありません)					