

空き家の情報シート

物件登録No.	25				
物件所在地	甲賀市土山町山女原(あけびはら)		区・自治会名	山女原区	
都市計画	都市計画区域外		用途地域	指定なし	
建蔽率	—		容積率	—	
その他制限					
価格等	売却金額		4,000,000 円		
	賃料月額		— 円	敷金	— か月分
建物	構造	木造平屋	延床 (公簿)	109.09㎡ (公簿面積)	建築時期
					明治築 昭和37年、43年増築
土地(公簿)	390.07㎡(宅地)			土地権利	所有権
交通等	鉄道	JR草津線		油日駅	約 17.2 km
	バス	甲賀市コミュニティバス		山女原バス停	約 0.1 km
	インターチェンジ	新名神高速道路		甲賀土山IC	約 12.2 km
主要施設等 への距離	甲賀市役所まで	約 20.6 km	土山小学校まで	約 9.4 km	
	甲賀病院まで	約 20.5 km	土山中学校まで	約 7.4 km	
	土山図書館まで	約 9.5 km	フレンドマート土山店 まで	約 11.6 km	
	土山にこにこ園まで	約 9.4 km	セブンイレブン土山中 学校前店まで	約 7.6 km	
設備	水道	公営		排水	農村下水道
	ガス	プロパン		駐車場	無
	風呂給湯	太陽熱温水器・薪ボイ ラー			
補修の要否	<input type="checkbox"/> 補修不要 <input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修が必要 <input type="checkbox"/> 多少の補修が必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中		補修の費用負担	現状引渡し	
特記事項	◎地域コミュニティーへの参加・協力をお願いします。 ◎自治会費あり ◎別に土蔵あり ◎敷地の南側に畑があり。畑を購入される場合には、農地転用等の手続きが必要となります。 (公簿面積: 614㎡)				