

## 指定管理者選定委員会における指定候補者の選定調書

(所管課: 建設管理課)

1	施設名	<b>甲賀市鹿深夢の森</b>															
2	施設の目的	都市公園及び都市施設の設置目的に応じて、効率的に運営することを目的とする。															
3	施設の概要	敷地面積: 111,000 m <sup>2</sup> 匠の里: 木造平屋建て 建築面積 210 m <sup>2</sup> その他施設: 大型遊具1式、便所1箇所、四阿1棟他															
4	募集方法	<b>非公募</b>															
5	指定期間	<b>令和6年4月1日 から 令和9年3月31日 (3年間)</b>															
6	管理業務内容	<ul style="list-style-type: none"> <li>・施設の運営に関する業務</li> <li>・施設の維持管理に関する業務</li> <li>・施設の経営管理に関する業務</li> </ul>															
7	指定管理料 (参考額)	(指定管理料限度額) 37,170千円 (年間指定管理料) 12,390千円															
8	指定候補者	<b>公益財団法人甲賀創健文化振興事業団</b>															
9	指定候補者の選定理由	公益財団法人甲賀創健文化振興事業団については、当公園と隣接する甲賀農村環境改善センター、甲賀 B&G 海洋センター等の管理実績があり、管理業務内容や施設の立地条件及び今日までの運営管理実績からも、この度の指定管理者候補としてももっとも適任であると考えられる。															
10	選定委員 *委員長 (50音順、敬称略)	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 33%;">黄瀬 正信</td> <td style="width: 33%;">その他市長が適当と認める者</td> <td style="width: 33%;">元金融機関、元商工会事務局長</td> </tr> <tr> <td>中嶋 慶喜</td> <td>学識経験を有する者</td> <td>社会保険労務士法人</td> </tr> <tr> <td>福山 孝徳</td> <td>公の施設の利用者</td> <td>地域区長会理事</td> </tr> <tr> <td>前野 沙穂</td> <td>学識経験を有する者</td> <td>税理士</td> </tr> <tr> <td>*望月 善博</td> <td>その他市長が適当と認める者</td> <td>元企業役員</td> </tr> </table>	黄瀬 正信	その他市長が適当と認める者	元金融機関、元商工会事務局長	中嶋 慶喜	学識経験を有する者	社会保険労務士法人	福山 孝徳	公の施設の利用者	地域区長会理事	前野 沙穂	学識経験を有する者	税理士	*望月 善博	その他市長が適当と認める者	元企業役員
黄瀬 正信	その他市長が適当と認める者	元金融機関、元商工会事務局長															
中嶋 慶喜	学識経験を有する者	社会保険労務士法人															
福山 孝徳	公の施設の利用者	地域区長会理事															
前野 沙穂	学識経験を有する者	税理士															
*望月 善博	その他市長が適当と認める者	元企業役員															
11	選定委員会	第5回 指定管理者選定委員会 開催日 令和5年10月23日															

	評価項目	適	不適
12 選 定 基 準	施設の利用者の公平な利用を確保することができる	○	
	施設の効用を最大限に発揮させるものである	○	
	施設の適切な維持及び管理が図られるものである	○	
	施設の管理に係る経費の縮減が図られるものである	○	
	施設の管理を安定して行う人員、資産その他経営の規模及び能力を有する	○	
13 選 定 結 果	<p data-bbox="491 757 1112 795">■ 当該施設の指定候補者として適当である。</p> <p data-bbox="491 898 1112 936">□ 当該施設の指定候補者として不適である。</p> <p data-bbox="491 1039 651 1077">【特記事項】</p> <p data-bbox="491 1106 1466 1211">・利用者数や収入の増加、また管理経費の縮減を含めた努力をするとともに、その内容を計画に記載するよう努めてください。</p>		

令和5年10月23日

甲賀市指定管理者選定委員会 委員長 望月 善博