

指定管理者選定委員会における指定候補者の選定調書

(所管課:建設管理課)

1	施 設 名	甲賀市あいの森ふれあい公園・青土ダムエコバレイ
2	施 設 の 目 的	自然との調和を図りながら、地域の地域住民や都市部の住民との農林業体験学習及び交流の促進を図るための施設である。
3	施 設 の 概 要	所 在 地:甲賀市土山町青土1番地1 バンガロー(10棟)、テントサイト(13区画)、炊事施設、体験施設、管理棟、テニスコート(2面)、駐車場他
4	募 集 方 法	非公募
5	指 定 期 間	令和6年4月1日 から 令和9年3月31日 (3年間)
6	管 理 業 務 内 容	・施設の運営に関する業務 ・施設の維持管理に関する業務 ・施設の経営管理に関する業務
7	指 定 管 理 料 (参考額)	(指定管理料限度額) 22,440千円 (年間指定管理料) 7,480千円
8	指 定 候 補 者	一般財団法人 土山町緑のふるさと振興会
9	指 定 候 補 者 の 選 定 理 由	一般財団法人土山町緑のふるさと振興会は、当公園のほか青土ダム周辺施設の管理等を行うことを目的に設置されたものであり、施設の設置目的や法人の役割等が一致し、当該法人が指定管理者を行うことにより、安定的に事業効果が期待できるものである。
10	選 定 委 員 * 委員長 (50音順、敬称略)	黄瀬 正信 その他市長が適当と認める者 元金融機関、元商工会事務局長 中嶋 慶喜 学識経験を有する者 社会保険労務士法人 福山 孝徳 公の施設の利用者 地域区長会理事 前野 沙穂 学識経験を有する者 税理士 * 望月 善博 その他市長が適当と認める者 元企業役員
11	選 定 委 員 会	第5回 指定管理者選定委員会 開催日 令和5年10月23日

	評価項目	適	不適
12 選 定 基 準	施設の利用者の公平な利用を確保することができる	○	
	施設の効用を最大限に発揮させるものである	○	
	施設の適切な維持及び管理が図られるものである	○	
	施設の管理に係る経費の縮減が図られるものである	○	
	施設の管理を安定して行う人員、資産その他経営の規模及び能力を有する	○	
13 選 定 結 果	<p>■ 当該施設の指定候補者として適当である。</p> <p>□ 当該施設の指定候補者として不適である。</p> <p>【特記事項】</p> <p>・財団として経営努力を行い、収入や利用者数の増加、発信力の強化に努めてください。</p>		

令和5年10月23日

甲賀市指定管理者選定委員会 委員長 望月 善博