

議案第38号

契約の締結につき議決を求めることについて
上記の議案を提出する。

令和6年3月6日

甲賀市長 岩 永 裕 貴

入札結果表

工事の名称等 令和5年度 第131号 (仮称) 柏木コミュニティセンター外改築工事 (建築主体工事)		
工事場所 甲賀市水口町北脇 地内		
入札者	入札金額	摘要
京都建物辻正株式会社	254,000,000	落札
大宝柘木株式会社	265,000,000	
株式会社フジサワ建設	271,000,000	
三陽建設株式会社	285,000,000	

- 1 契約の相手方 滋賀県甲賀市甲賀町相模141番地の1
 京都建物辻正株式会社
 代表取締役 辻 政 志
- 2 予定価格 293,150,000円
- 3 入札書比較価格 266,500,000円
- 4 契約金額 279,400,000円 (入札金額に10%を加算)
- 5 入札日 令和6年2月9日
- 6 工期 (予定) 本契約成立の日から5日以内から
 令和7年2月28日まで

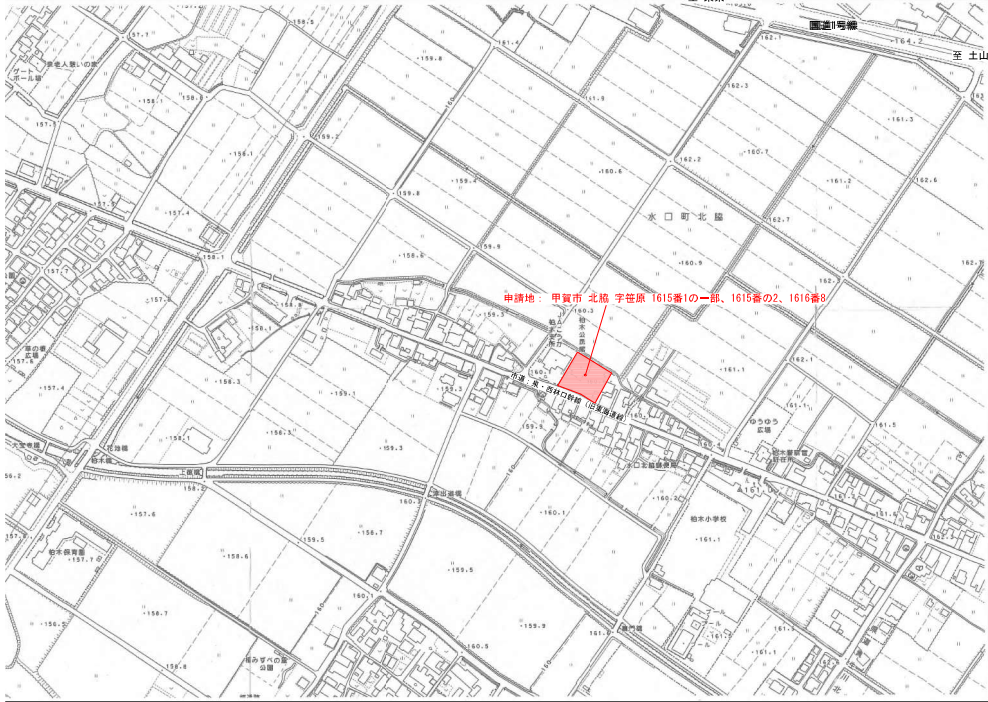
議案第38号参考資料

令和5年度 第131号

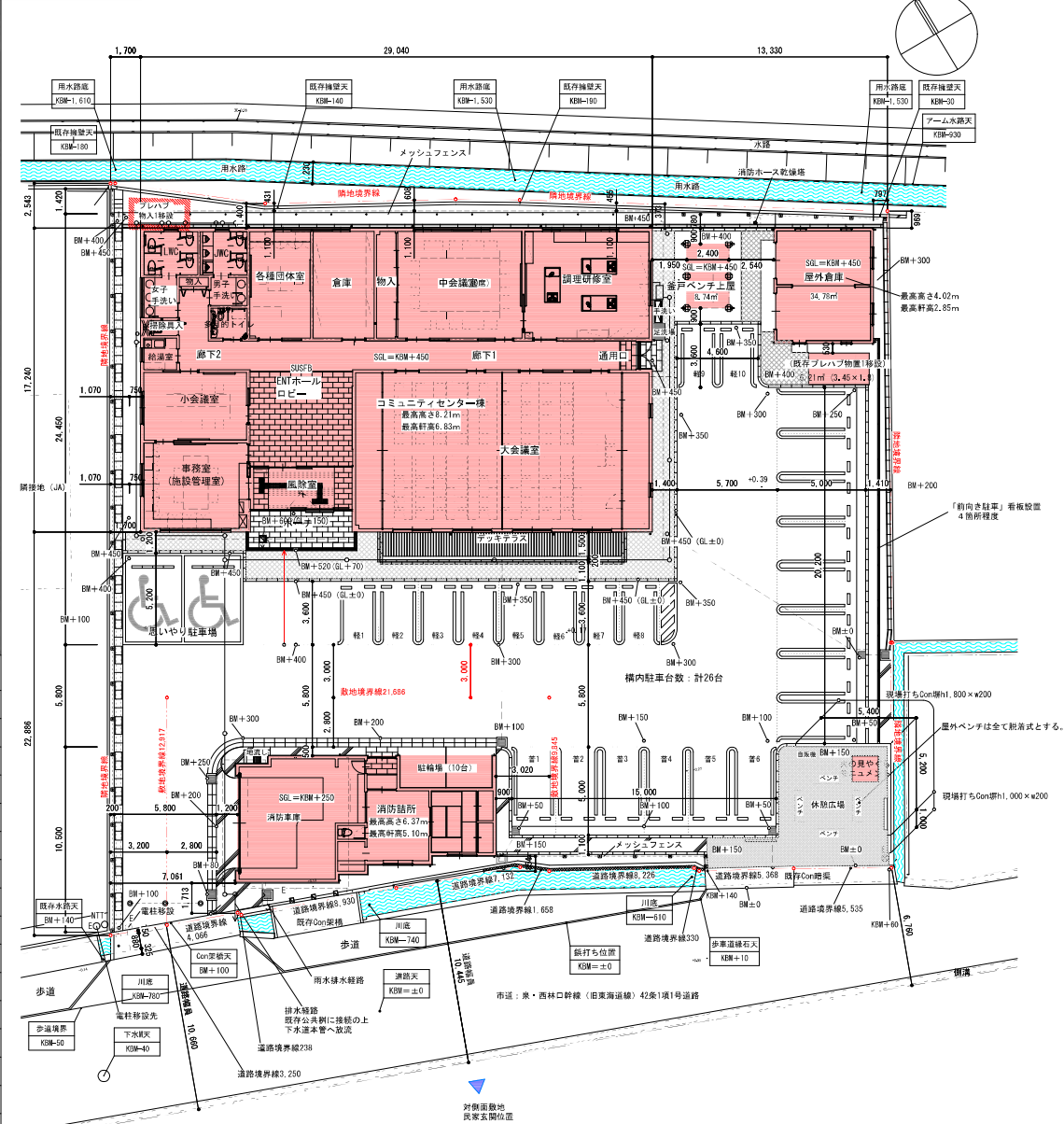
(仮称) 柏木コミュニティセンター外改築工事 (建築主体工事) 概要

- 1 工事番号 令和5年度 第131号
- 2 工事名 (仮称) 柏木コミュニティセンター外改築工事 (建築主体工事)
- 3 工事場所 甲賀市水口町北脇 地内
- 4 工事内容 (仮称) 柏木コミュニティセンター
木造 平屋建て 延床面積 481.35㎡
水口方面隊第3分団第5班消防車庫・詰所
木造 平屋建て 延床面積 90.56㎡
上記工事における建築主体工事
- 5 工期 (予定) 本契約成立の日から5日以内から
令和7年2月28日まで
- 6 契約の方法 一般競争入札

附近見取り図 1/4,000



配置図 1/200



工事概要								
敷地の区分	コミュニティセンター棟					消防詰め所棟		
建設場所	滋賀県 甲賀市 水口町北脇 字笹原 1615番1の一部、1615番の2、1616番8					滋賀県 甲賀市 水口町北脇 字笹原 1615番1の一部		
用途地域	指定なし					指定なし		
敷地面積	1,475.70㎡					242.35㎡	1,718.05㎡	
建物面積他 構造、高さ等	建物名称	コミュニティセンター	倉庫	蓋戸ベンテ上屋	物置	合計	消防詰め所	全体面積
	建築面積	501.84㎡	34.78㎡	8.74㎡	6.21㎡	551.57㎡	90.56㎡	642.13㎡
	床面積	481.35㎡	34.78㎡	8.74㎡	6.21㎡	531.08㎡	90.56㎡	621.64㎡
	工種	新築	新築	新築	移築	—	新築	—
	構造	木造	木造	木造	プレハブ 軽量鉄骨造	—	木造	—
	軒の高さ	6.95m	2.85m	2.50m	2.10m	—	5.10m	—
	最高の高さ	8.21m	4.02m	3.25m	2.20m	—	6.37m	—
	建ぺい率	37.38%				551.57/1,475.7	37.37%	90.56/242.35
	容積率	35.99%				531.08/1,475.7	32.87%	79.65/242.35

■ 工事対象建物
 ■ グレーの着色のある敷地は別敷地とします。
 ※ 道路斜線制限にかかる建物なし

工事名	(仮称) 柏木コミュニティセンター外改築工事	図名	附近見取り図 1/4,000 (A2)	SIGN	No 05 / 84	建築事務所 環境デザイン
			配置図 1/200 (A2)			
			工事概要 1/285 (A3)			
DATE						一級建築士 大虫 琴録; 第247412 横田 隆

議案第39号

契約の締結につき議決を求めることについて
上記の議案を提出する。

令和6年3月6日

甲賀市長 岩 永 裕 貴

契約の締結につき議決を求めることについて

次のように請負契約を締結することにつき、地方自治法（昭和22年法律第67号）第96条第1項第5号及び甲賀市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（平成16年甲賀市条例第42号）第2条の規定に基づき、議決を求める。

- 1 契約の目的 道の駅あいの土山新築工事
- 2 契約の方法 一般競争入札
- 3 契約金額 1,617,000,000円
- 4 契約の相手方 滋賀県甲賀市甲賀町相模141番地の1
京都建物辻正株式会社
代表取締役 辻 政 志

入札結果表

工事の名称等	令和5年度 第129号 道の駅あいの土山新築工事	
工事場所	甲賀市土山町北土山 地内	
入札者	入札金額	摘要
京都建物辻正株式会社	1,470,000,000円	落札
株式会社三東工業社	1,850,000,000円	
桑原組・大宝柁木特定建設工事 共同企業体	1,877,000,000円	
三陽建設株式会社	1,964,000,000円	

- 1 契約の相手方 滋賀県甲賀市甲賀町相模141番地の1
京都建物辻正株式会社
代表取締役 辻 政 志
- 2 予定価格 1,796,300,000円
- 3 入札書比較価格 1,633,000,000円
- 4 契約金額 1,617,000,000円（入札金額に10%を加算）
- 5 入札日 令和6年2月26日
- 6 工期（予定） 本契約成立の日から5日以内から
令和7年3月26日まで

議案第39号参考資料

令和5年度 第129号 道の駅あいの土山新築工事 概要

- 1 工事番号 令和5年度 第129号
- 2 工事名 道の駅あいの土山新築工事
- 3 工事場所 甲賀市土山町北土山 地内
- 4 工事内容 新築工事（混構造2階建 2, 228㎡）
上記工事における建築主体工事、電気設備工事、機械設備
工事、外構工事
- 5 工期（予定） 本契約成立の日から5日以内から
令和7年3月26日まで
- 6 入札方法 一般競争入札

令和5年度 第129号 道の駅あいの土山新築工事

【工期（予定）】

本契約成立の日から5日以内 ～ 令和7年3月26日

【契約の相手方】

京都建物正株式会社 代表取締役 辻 政志

【契約金額】

1,617,000,000 円

【工事内容】

道の駅あいの土山新築工事

- ・ 混構造2階建
- ・ 延床面積 2,228 m²

上記工事における建築主体工事、電気設備工事、
機械設備工事、外構工事

