

地域計画

策定年月日	令和7年3月28日
更新年月日	()
目標年度	令和14年
市町村名 (市町村コード)	甲賀市 252093
地域名 (地域内農業集落名)	土山地域茶生産グループ (土山茶)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	160.9 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	160.9 ha
② 田の面積	ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	160.9 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	ha
(参考)区域内における70才以上の農業者の農地面積の合計	ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	ha
(備考)	

(2) 地域農業の現状及び課題

- ・荒茶単価の低迷、燃料や資材費の高騰等により、厳しい茶業経営を強いられている。
- ・農家も高齢化しており経営規模の縮小や離農する農家が多く、受け手となる茶業協会員へ集中しているが、協会員も高齢化しており、限界感が強くみられる。
- ・地域の活性化を図るためには、かぶせ茶や碾茶、有機茶生産の拡大による高付加価値化や、低コスト化などの取組を進展させ、法人経営体などを中心に新規就農者を雇用するなどして産地の存続を図る必要がある。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

- ・地域の特産物である茶を消滅させないために、かぶせ茶や碾茶、有機茶などへの切り替え等を行う。
- ・法人や認定農業者へ集約化しつつ、地域外から希望する認定農業者や新規就農者を受け入れ、地域全体で利用する仕組みの整備を進める。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1)農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
担い手への集積・集約化を基本としつつ、担い手の農作業に支障がない範囲で農業を担う者により農地利用を進める。			
(2)担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	86 %	将来の目標とする集積率	90 %
(3)農用地の集団化(集約化)に関する目標			
担い手が利用する農地面積の面積は、平均815a(令和5年度時点) 担い手への集約化面積の拡大を進める。			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組
土山町茶業協会や農地利用最適化推進委員らと調整し、担い手への集約化を進める
(2)農地中間管理機構の活用方法
農地として登録のある圃場は、担い手の経営意向を踏まえ段階的に集約を進める。
(3)基盤整備事業への取組
—
(4)多様な経営体の確保・育成の取組
地域内外から、多様な経営体を募り、意向を踏まえながら担い手として育成していくため、行政及びJAと連携し、相談から定着まで切れ目なく取り組んでいく。
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組
他の茶価よりも高値取引が期待できる碾茶については、(農)グリーンティ土山へ出荷し加工・販売を委託する。

以下任意記載事項(地域の实情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

<input type="checkbox"/> ①鳥獣被害防止対策	<input type="checkbox"/> ②有機・減農薬・減肥料	<input type="checkbox"/> ③スマート農業	<input type="checkbox"/> ④輸出	<input type="checkbox"/> ⑤果樹等
<input type="checkbox"/> ⑥燃料・資源作物等	<input type="checkbox"/> ⑦保全・管理等	<input type="checkbox"/> ⑧農業用施設	<input type="checkbox"/> ⑨その他	

【選択した上記の取組内容】

②有機栽培において、ドリフト等を注意しながら、栽培面積の拡大を図る。
 ⑦離農者が出た場合は、担い手の営農や農業を担う者の利用状況などを考慮の上、必要に応じて伐根等を行い、周囲に影響の出ない範囲で転用も視野に検討する。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状(R5)			10年後 (目標年度:令和 14 年度)				備考
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	
認農		茶	34 ha	ha	茶	34 ha	ha	A	
認農		茶	29 ha	ha	茶	29 ha	ha	B	
認農		茶	12.5 ha	ha	茶	12.5 ha	ha	C	
認農		茶	8 ha	ha	茶	8 ha	ha	D	
		茶	77.4 ha	ha	茶	77.4 ha	ha	E	
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	5経営体		160.9 ha	0 ha		160.9 ha	0 ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。
 2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。
 3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。
 4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。
 5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)