

（仮称）新名神甲賀工業団地 （第2期）
データセンター事業に関するサウンディング型市場調査

1. 調査の目的

当市では新名神高速道路甲賀土山インターチェンジから約3kmの地域を対象として、約19ha の新たな産業用地の整備を検討しています。

本整備にあたって、民間事業者の皆様から意見を伺い、調査対象地区における産業用地としてのニーズを把握するため、サウンディング調査を行います。

2. 調査対象地区の概要

（仮称）新名神甲賀工業団地 第2期

土地の所在	甲賀市甲賀町鳥居野 外
想定面積	約19ha（想定完成宅地面積：約11ha）
土地利用規制	市街化区域・工業専用地域（60/200）
現況	山林・農地
受電可能電力	50MW（関西電力） 変電所より約1km ※別途工事が必要
その他	地区計画あり（データセンターに関する事業に限定）

3. 調査の内容

- ・貴社の対象地区への事業進出可能性について
- ・データセンター用地選定の際に重要視する条件について
- ・データセンター事業に関する今後の貴社の見通しについて
- ・行政への要望等
- ・その他

4. 調査方法

（1）調査シートの提出

本調査にご協力いただける方は、期日までに下記提出先へ別紙の調査シートに必要事項をご記入いただき電子メールにてご提出ください。なお、件名には【甲賀サウンディング調査提出】としてください。

- ① 受付期間 令和7年4月28日～令和7年5月23日 17 時
② 提出先 （7. 問合せ先のとおり）

(2) 結果の公表

調査の実施結果について、公表は行いません。

5. 留意事項

(1) 参加事業者の取り扱い

本調査への参加実績を、事業者公募における評価の対象とすることがあります。

(2) 追加調査への協力

本調査終了後も、必要に応じて追加の調査やアンケート等を実施させていただくことがあります。その際にはご協力をお願いいたします。

6. 別紙・参考資料

- ・別紙1 調査シート
- ・調査対象地区の概要図

7. 問合せ先

ご質問等がある場合は下記の連絡先までお問合せください。

滋賀県甲賀市水口町水口6053番地

甲賀市役所 建設部 都市計画課 都市基盤整備室

TEL:0748-69-2205

E-Mail:koka10401000@city.koka.lg.jp