

収支積算票

収入の部 科目	算定基礎
利用料収入	5,888,000
事業収入	0
	5,888,000

支出の部 科目	算定基礎
①人件費（給料、手当、社会保険等）	10,257,000
②事務費（消耗品、印刷、通信運搬費、 賃借料、保険等）	2,720,000
③管理費（光熱水費、燃料費、修繕費、 警備費、施設保全費等）	6,795,000
④その他（公課費等）	831,000
	20,603,000
	14,715,000

甲賀市指定管理者選定審査 採点表

施設名

申請者

■性能・使用に関する項目（40点）		総合判定	配点	得点
基準項目（1）利用者の公正な利用の確保に関する項目			8点	点
ア. 公の施設・指定管理者制度の管理運営の基本的考え方	適 ・ 不適			
イ. 市政への貢献・効果	適 ・ 不適			
ウ. 施設の貸出条件・利用料金の考え方	適 ・ 不適			
基準項目（2）施設の効用を最大限に発揮させるものに関する項目			8点	点
ア. 広報プロモーション活動の具体的方法	適 ・ 不適			
イ. 予約受付・使用許可に関する具体的方法	適 ・ 不適			
ウ. 施設の利用・貸出に関する具体的方法	適 ・ 不適			
エ. 展示業務に関する具体的方法	適 ・ 不適			
オ. 利用者支援・苦情対応等に関する具体的方法	適 ・ 不適			
カ. 自主事業に関する具体的方法(施設の効用を向上させる取組み等)	適 ・ 不適			
キ. 市・関係機関等の連絡・調整に関する具体的方法	適 ・ 不適			
基準項目（3）施設の適正な維持及び管理に関する項目			8点	点
ア. 業務の実施体制・責任体制・バックアップ体制	適 ・ 不適			
イ. 法令の遵守、必要資格	適 ・ 不適			
ウ. 管理規定・マニュアルの考え方	適 ・ 不適			
エ. 建築物・建築設備の維持管理に関する具体的方法	適 ・ 不適			
オ. 備品の維持管理に関する具体的方法	適 ・ 不適			
カ. 植栽の維持管理に関する具体的方法	適 ・ 不適			
キ. 清掃に関する具体的方法	適 ・ 不適			
ク. 警備に関する具体的方法	適 ・ 不適			
基準項目（5）管理を安定して行う規模及び能力			8点	点
ア. 類似業務の実績	適 ・ 不適			
イ. 事業計画書に関する具体的な考え方	適 ・ 不適			
ウ. リスク管理に関する具体的方法	適 ・ 不適			
エ. 業務評価に関する具体的方法	適 ・ 不適			
基準項目（6）その他市長等が定める事項			8点	点
ア. 事故、災害時の対応策	適 ・ 不適			
イ. 個人情報保護に関する具体的方法	適 ・ 不適			
ウ. 環境保護に関する具体的方法	適 ・ 不適			
エ. 市内産業の活性化に関する具体的方法	適 ・ 不適			
オ. 従事者確保(市内業者の登用、障害者雇用、男女協働参画)に関する具体的方法	適 ・ 不適			
			小計	点

(4)経費に関する項目（10点）	得点	点
------------------	----	---

【計算表】

順位	提案価格（市からの支出額）	算出方法
1位	千円(A)	10点(満点)
計算	千円(B)	10点×(B)÷(A) = 10点×()÷() = . 点

※小数点第2位以下四捨五入（計算過程は掛捨し）

■合計得点（50点）	得点	点
------------	----	---

最高位者： 該当 該当無

審査員番号

水口体育館 収支決算書（総括表）

収入の部

(単位：円)

科 目	R 6	R 7	備考
①指定管理料	13,644,000	13,253,650	
②使用料収入	0	0	
③利用料金収入	4,926,150	5,405,325	
④事業収入	537,000	1,807,400	
⑤その他の収入	0	749,000	
収入合計	19,107,150	21,215,375	

支出の部

(単位：円)

科 目	R 6	R 7	備考
①人件費	9,953,851	10,248,204	
②事務費	2,671,891	2,216,968	
③管理費	6,523,817	7,393,424	
④事業費	330,000	955,461	
⑤その他	830,736	944,462	
支出合計	20,310,295	21,758,519	

水口体育館 収入実績内訳（利用料金）

（単位：円）

施設別	R 6	R 7	備考
トレーニングルーム	885,000	329,100	
アリーナ	483,950	743,050	
武道場	383,350	428,100	
照明設備	1,880,600	2,047,525	
空調設備	269,000	370,200	
多目的室 1	302,250	400,350	
多目的室 2	652,200	848,600	
会議室	69,800	238,400	
合計	4,926,150	5,405,325	

水口体育館 支出実績内訳

(単位：円)

施設別	R 6	R 7	備考
①人件費	9,953,851	10,248,204	
給与・賃金 ・報償費・手当等	8,362,321	8,741,594	
社会保険料等	1,065,269	1,017,559	
旅費	0	0	
その他	526,261	489,051	
②事務費	2,671,891	2,216,968	
消耗品費	587,615	299,905	
食料費	0	0	
印刷製本費	0	0	
通信運搬費	140,164	176,049	
使用料及び賃借料	0	0	
備品購入費	447,398	67,650	
施設賠償責任保険	144,510	145,980	
振込手数料	24,056	12,725	
リース料	522,390	1,058,640	
その他	805,758	456,019	
③管理費	6,523,817	7,393,424	
光熱水費	5,113,009	5,608,595	
電気料金	4,874,096	5,354,275	
ガス料金	42,185	35,668	
上水道使用料	148,102	156,006	
下水道使用料	48,626	62,646	
燃料費	10,000	12,729	
清掃費	175,450	175,450	
修繕費	56,168	427,460	
警備費	158,400	158,400	
施設保全費	1,010,790	1,010,790	
空調衛生設備保守	165,000	165,000	
消防施設保守	108,900	108,900	
電気設備保守	184,800	184,800	
その他保守	552,090	552,090	
④事業費	330,000	955,461	
提案事業費	330,000	955,461	
⑤その他	830,736	944,462	
公課費	830,736	944,462	
計	20,310,295	21,758,519	

水口体育館 光熱水費 実績

種別	R 5	R 6	R 7	備考
電気料金 (単位：円)	3,696,859	4,874,096	5,354,275	
電気使用量 (単位：kwh)	112,433	150,584	165,919	
水道料金 (単位：円)	135,903	148,102	156,006	
水道使用量 (単位：m ³)	338			

水口体育館 減免実績

	R 6	R 7	備考
減免件数 (件)	3,437	3,281	
減免金額 (円)	5,359,366	5,944,800	

(参考) 水口体育館 利用団体実績 (利用件数)

(単位: 件)

	R 6	R 7	備考
市・校園・財団・ スポーツ少年団	255	371	
総合型地域SC	440	391	
登録団体	960	1,050	
個人・一般団体	7,958	7,197	
合計	9,613	9,009	

水口体育館 利用実績内訳（利用件数）

（単位：件）

施設別	R 6	R 7	備考
トレーニングルーム	4,184	2,881	
アリーナ	1,376	1,317	
武道場	606	526	
多目的室1	531	631	
多目的室2	922	889	
会議室	212	197	
合計	7,831	6,441	