（様式第２－１号）

簡易定量評価調書（ＶＦＭ算定シート）

事業名			
事業担当部局名			
用地等	場所		
	敷地面積		㎢
	規制等	用途	
		建ぺい等	%
		容積率	%

区分項目		公民連携事業手法	従来型手法
概要			
選択手法			
事業期間	整備等	年	年
	運営等	年	年
	整備等費用		
	＜算出根拠＞		
	運営等費用		
	＜算出根拠＞		
	利用料金収入		
	＜算出根拠＞		
	調査等費用		
	＜算出根拠＞		
	資金調達費用		
	＜算出根拠＞		
	税金		
	＜算出根拠＞		
	税引後損益		
	＜算出根拠＞		
合計（総事業費）			
合計（現在価値）			
VFM		%	
備考			